

Пояснения към финансовия отчет

1. Предмет на дейност

ИНВЕСТОР.БГ АД е акционерно дружество, вписано в Търговския регистър под номер ЕИК 130277328. С Решение №474Е/26.03.2004 г. на КФН дружеството е вписано в регистъра на публичните дружества.

Основната дейност на „Инвестор.БГ“ АД се състои в развитие на уеб-сайтове с различна тематика и специализация и медийно съдържание, предоставяне на информация под формата на новини, анализи и бази данни, предоставяне на информационни, рекламни и други интернет услуги.

Седалището и адресът на управление е в гр. София, бул. „Брюксел“ № 1.

Акциите на Дружеството са регистрирани на Българската фондова борса.

До 17.02.2015 г. Дружеството се представлява заедно от двамата изпълнителни директори Антон Филипов и Деница Димитрова, а след 17.02.2015 г. се управлява и представлява заедно от двамата изпълнителни директори Георги Бисерински и Деница Димитрова.

През отчетния период, Дружеството се управлява от Управителен съвет в следния състав: Георги Бисерински, Деница Димитрова, Наталия Илиева, Светлана Фурнаджиева и Николина Димитрова и Надзорен съвет в следния състав: Апостол Апостолов, Виктория Миткова и Любомир Леков.

Броят на персонала към 31 декември 2015 г. е 90 лица.

Крайният собственик е дружество „ХОЛДИНГ ВАРНА“ АД, регистрирано в България, чиито инструменти на собствения капитал се търгуват на Българската фондова борса.

2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2014 г.), освен ако не е посочено друго.

Този финансов отчет е индивидуален. Дружеството съставя и консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС), в който инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и отпакетени в съответствие с МСС 27 „Консолидирани и индивидуални финансови отчети“.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие. Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

3. Промени в счетоводната политика

3.1. Нови стандарти, разяснения и изменения в сила от 1 януари 2015 г.

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2015 г.:

Годишни подобрения 2012 г. в сила от 1 февруари 2015 г., приети от ЕС на 17 Декември 2014
Тези изменения включват промени от цикъла 2010-12 на проекта за годишни подобрения, които засягат следните стандарти:

- ▶ МСФО 2 „Плащане на базата на акции“ – това изменение се прилага проспективно и дава разяснения относно дефинициите за „период на (безусловно) придобиване на права“ и „пазарно условие“;
- ▶ МСФО 3 „Бизнес комбинации“ – промяната се прилага проспективно и уточнява третирането на условните възнаграждения при бизнес комбинации, които отговарят на определението за финансов инструмент, независимо дали попадат в обхвата на МСС 39 (като финансови задължения или инструменти на собствения капитал) и тяхната оценка в края на всеки отчетен период – по справедлива стойност, включително представянето на ефектите от нея в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход;
- ▶ МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 38 „Нематериални активи“ – допълнително разяснение относно техниката на корекция на отчетна стойност и натрупаната амортизация в случаите, когато дадени активи са преоценени, като се поставя изискване тя да е последователна като подход спрямо преоценката на балансовата стойност на съответния актив. Прилага се ретроспективно;

Годишни подобрения 2013 г. в сила от 1 Януари 2015 г., приети от ЕС на 18 Декември 2014
Тези изменения включват промени от цикъла 2011-13 на проекта за годишни подобрения:

- ▶ МСФО 13 „Оценяване на справедлива стойност“ – разяснение относно изключенията от портфейла на МСФО 13 – може да се прилагат не само за финансовите активи и финансовите пасиви, но също и за други договори в обхвата на МСС 39. Прилага се проспективно;

3.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата одобрение на финансовият отчет следните нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти са публикувани, но не са влезли в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2015 г. и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Информацията, която се очаква да е приложима за финансовите отчети на Дружеството е представена по – долу.

МСФО 9 „Финансови инструменти“ в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС
Съветът по международни счетоводни стандарти (СМСС) издаде МСФО 9 „Финансови инструменти“, като завърши своя проект за замяна на МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“. Новият стандарт въвежда значителни промени в класификацията и оценяването на финансови активи и нов модел на очакваната кредитна загуба за обезценка на финансови активи. МСФО 9 включва и ново ръководство за отчитане на хеджирането. Ръководството на Дружеството е все още в процес на оценка на ефекта на МСФО 9 върху финансовия отчет.

Ръководството е започнало да оценява ефекта от въвеждането на МСФО 9, но все още не е в позиция да предостави количествена информация. На този етап главните области на промяна се очаква да имат ефект както следва:

- ▶ Класификацията и оценката на финансовите активи на Дружеството ще трябва да преразгледат на база на новите критерии които взимат предвид договорните парични потоци от активите и бизнес моделът, по който са управлявани;
- ▶ Моделът на очакваната кредитна загуба за обезценка ще трябва да бъде приложен върху търговските вземания на Дружеството;
- ▶ Няма да бъде възможно оценяването на капиталови инвестиции по себестойност, намалена с разходи за обезценка и всички такива инвестиции ще се оценяват по справедлива стойност. Промени в справедливата стойност ще бъдат представени в печалбата или загубата, освен ако Дружеството не вземе безвъзвратно решение да ги представя с друг всеобхватен доход. Това ще окаже влияние върху инвестициите на Дружеството в дружество Кий медиа ООД и Трибио ООД, ако са държани до 01 януари 2018 г. (Пояснение 9.1)

МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти” в сила от 1 януари 2018 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 15 заменя МСС 18 „Приходи”, МСС 11 „Договори за строителство” и свързани с тях разяснения и въвежда нов модел за признаване на приходите на базата на контрол. Новият стандарт променя правилата за определяне дали приходите са признават към даден момент или през даден период от време и води до разширяване и подобряване на оповестяванията относно приходите. МСФО 15 е базирано на основен принцип, който изиска дружеството да признава приход по начин, който отразява прехвърлянето на стоки или предоставянето на услуги на клиентите и в размър, който отразява очакваното възнаграждение, което дружеството ще получи в замяна на тези стоки или услуги. Допуска се по-ранното прилагане на стандарта. Дружествата следва да прилагат стандарта ретроспективно за всеки представен предходен период или ретроспективно като кумулативният ефект от първоначалното признаване се отразява в текущия период.

МСФО 15 е ефективен за отчетни периоди, започващи на или преди 1 януари 2018 г. Ръководството е заявило, че ще оцени ефекта от МСФО 15, но все още не е в позиция да предостави количествена информация.

МСС 1 „Представяне на финансови отчети” (изменен), в сила от 1 януари 2016 г., приет от ЕС на 18 декември 2015 г.

Измененията са предназначени да насърчат допълнително компаниите да прилагат професионална преценка при определяне на това каква информация да бъде оповестена във финансовите отчети.

МСС 27 „Индивидуални финансови отчети” (изменен), в сила от 1 януари 2016 г., приет от ЕС на 18 декември 2015 г.

Това изменение позволява на дружествата да използват метода на собствения капитал при отчитането на инвестиции в дъщерни предприятия, съвместни и асоциирани предприятия в техните индивидуални финансови отчети.

Следните нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти са публикувани, но не са влезли в сила за финансовата година, започваща на 1 януари 2015 г. и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Информацията, която не се очаква да има съществен ефект върху финансовите отчети е както следва:

- ▶ Инвестиционни предприятия – прилагане на изключения от консолидация, изменения в МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети”, МСФО 12 „Оповестяване на дялови участия в други предприятия” и МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия”, в сила от 1 януари 2016 г., все още не са приети от ЕС;

- МСФО 11 „Съвместни ангажименти“ (изменен) – Придобиване на дял в съвместна дейност, в сила от 1 януари 2016 г., приет от ЕС на 24.11.2015 г.
- МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени“ в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС
- МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 38 „Нематериални активи“ (изменени), в сила от 1 януари 2016 г., приет от ЕС на 02 декември 2015 г.
- МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ и МСС 41 „Земеделие“ (изменени) – Плодоносни растения, в сила от 1 януари 2016 г., приет от ЕС на 23.11.2015 г.
- Годишни подобрения 2012 - 2014 г. в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 15 декември 2015 г.

4. Счетоводна политика**4.1. Общи положения**

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изгoten при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

4.2. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“. Дружеството прие да представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в два отделни отчета: отчет за печалбата или загубата и отчет за всеобхватния доход.

В отчета за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато Дружеството:

- а) прилага счетоводна политика ретроспективно;
- б) преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет; или
- в) прекласифицира позиции във финансовия отчет,

когато това има съществен ефект върху информацията в отчета за финансовото състояние към началото на предходния период.

4.3. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дъщерни предприятия са всички предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Контролът върху дъщерните предприятия на Дружеството се изразява във възможността му да ръководи и определя финансовата и оперативната политика на дъщерните предприятия, така че да се извлечат изгоди в резултат на дейността им. В индивидуалния финансов отчет на Дружеството инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по себестойност.

Дружеството признава дивидент от дъщерно предприятие в печалбата или загубата в свояте индивидуални финансови отчети, когато бъде установено правото му да получи дивидента.

4.4. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези

сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката (не са преоценени). Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

4.5. Приходи

Приходите включват приходи от предоставяне на услуги. Приходите от основните услуги са представени в пояснение 19.

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, като не се включват данък добавена стойност, всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Дружеството.

Приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- ▶ Сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- ▶ Вероятно е икономическите ползи от сделката да бъдат получени;
- ▶ Направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени;
- ▶ Критериите за признаване, които са специфични за всяка отделна дейност на Дружеството, са изпълнени. Те са определени в зависимост от продуктите или услугите, предоставени на клиента и на договорните условия, както са изложени по-долу.

4.5.1. Предоставяне на услуги

Услугите, предоставяни от Дружеството, включват предоставяне на реклами площи в интернет-сайтовете, управлявани от Дружеството.

Приходите се признават, когато услугите са предоставени в съответствие със степента на завършеност на договора към датата на финансовия отчет. Сумата на продажната цена съгласно договорите за предоставяне на услуги се разсрочва и се признава като приход за периода, в който се извършва услугата, а отсроченият приход се включва в отчета за финансовото състояние на ред „Търговски и други задължения”.

Дружеството сключва бартерни сделки за предоставяне на реклами услуги срещу получаване на реклами услуги от своя клиент. Приход от бартерна сделка, включваща реклама, се признава, когато, наред с останалите критерии, разменените услуги не са сходни и сумата на прихода може да бъде надеждно оценена чрез позоваване на справедливата стойност на реклами услуги при небартерни сделки.

4.5.2. Приходи от лихви и дивиденти

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Приходите от дивиденти се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

4.6. Оперативни разходи

Оперативните разходи се признават в печалбата или загубата при ползването на услугите или на датата на възникването им.

4.7. Разходи за лихви и разходи по заеми

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент.

Разходите по заеми основно представляват лихви по заемите на Дружеството. Разходите по заеми се признават като разход за периода, в който са възникнали, в отчета за печалбата или загубата на ред „Финансови разходи“.

4.8. Нематериални активи

Нематериалните активи включват авторски и други права върху собственост и програмни продукти. Те първоначално се отчитат по цена на придобиване, включваща всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация.

Последващото оценяване на програмните продукти се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за печалбата или загубата за съответния период.

Последващото оценяване на авторски и други права върху собственост се извършва по преоценена стойност, която е равна на справедливата стойност към датата на преоценката, намалена с натрупаните в последствие амортизации и загуби от обезценка. Направените преоценки се представят в отчета за всеобхватния доход и се отчитат за сметка на собствения капитал до размера на преоценъчния резерв, ако не се предхождат от начислени преди това разходи. При продажба или отписване на преоценения актив останалият преоценъчен резерв се отразява за сметка на неразпределената печалба.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното им признаване, се признават в отчета за печалбата или загубата за периода на тяхното възникване, освен ако благодарение на тях активът може да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически ползи и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. Ако тези условия са изпълнени, разходите се добавят към себестойността на актива.

Остатъчната стойност и полезният живот на нематериалните активи се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на програмните продукти от 2 до 7 години.

Нематериалните активи, включени в авторски и други права върху собственост, както и търговските марки имат неограничен полезен живот и не се амортизират. Нематериалните активи с неограничен полезен живот се тестват за обезценка ежегодно.

Разходите за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи“.

Разходи за научно-изследователска дейност (или в научно-изследователска фаза по вътрешен проект) се признават като разходи в момента на възникването им.

- ▶ Разходите, които могат да бъдат отнесени директно към фазата на разработване на нематериален актив се капитализират, ако отговарят на следните критерии:
- ▶ Завършването на нематериалния актив е технически изпълнимо, така че той да бъде на разположение за ползване или продажба;
- ▶ Дружеството възнамерява да завърши нематериалния актив и да го използва или продаде;
- ▶ Дружеството има възможност да използва или да продаде нематериалния актив;
- ▶ Нематериалният актив ще генерира вероятни бъдещи икономически ползи. Освен това съществува пазар за продукцията на нематериалния актив или за самия нематериален актив, или ако той бъде използван в дейността на Дружеството, ще генерира икономически ползи;

- ▶ Налични са адекватни технически, финансови и други ресурси за приключване на развойната дейност и за ползването или продажбата на нематериалния актив;
- ▶ Разходите, отнасящи се до нематериалния актив по време на неговото разработване, могат да бъдат надеждно оценени.

Разходите по разработването на нематериални активи, които не отговарят на тези критерии за капитализиране, се признават в момента на възникването им.

Печалбата или загубата от продажбата на нематериални активи се определя като разлика между постъплението от продажбата и балансовата стойност на активите и се отразява в отчета за печалбата или загубата на ред „Печалба от продажба на нетекущи активи“.

Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 500 лв.

4.9. Машини и съоръжения

Машините и съоръженията се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за печалбата или загубата за съответния период.

Последващите разходи, свързани с определен актив от машини и съоръжения, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Остатъчната стойност и полезната живот на машини и съоръжения се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Машини и съоръжения, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни собствени активи на Дружеството, или на база на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на машини и съоръжения се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

| | |
|------------------------|------------|
| ▶ Машини и оборудване | 5-7 години |
| ▶ Транспортни средства | 4 години |
| ▶ Офис обзавеждане | 7 години |
| ▶ Компютърна техника | 2-4 години |

Печалбата или загубата от продажбата на машини и съоръжения се определя като разлика между постъплението от продажбата и балансовата стойност на актива и се признава в отчета за печалбата или загубата на ред „Печалба от продажба на нетекущи активи“.

Избраният праг на същественост за машините и съоръженията на Дружеството е в размер на 500 лв.

4.10. Отчитане на лизинговите договори

При сключване на договори за финансов лизинг активът се признава в отчета за финансовото състояние на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания плюс непредвидени плащания, ако има такива. В отчета за финансовото състояние се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ или МСС 38 „Нематериални активи“.

Лихвената част от лизинговата вноска представлява постоянен процент от непогасеното задължение и се признава в печалбата или загубата за периода на лизинговия договор.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Плащанията по оперативен лизингов договор се признават като разходи по линейния метод за срока на споразумението. Разходите, свързани с оперативния лизинг, напр. разходи за поддръжка и застраховки, се признават в печалбата или загубата в момента на възникването им.

4.11. Тестове за обезценка на нематериални активи и машини и съоръжения

При изчисляване размера на обезценката Дружеството дефинира най-малката разграничима група активи, за която могат да бъдат определени самостоятелни парични потоци (единица, генерираща парични потоци). В резултат на това някои от активите подлежат на тест за обезценка на индивидуална база, а други - на база на единица, генерираща парични потоци.

Репутация и нематериални активи с неограничен полезен живот се тестват за обезценка поне веднъж годишно. Всички други отделни активи или единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка, когато събития или промяна в обстоятелствата индикират, че тяхната балансова стойност не може да бъде възстановена.

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. Данните, използвани при тестването за обезценка, се базират на последния одобрен бюджет на Дружеството, коригиран при необходимост с цел елиминиране на ефекта от бъдещи реорганизации и значителни подобрения на активи. Дисконтовите фактори се определят за всяка отделна единица, генерираща парични потоци, и отразяват съответния им рисков профил, оценен от ръководството на Дружеството.

Загубите от обезценка на единица, генерираща парични потоци, се посочват в намаление на балансовата сума на активите от тази единица. За всички активи на Дружеството ръководството преценява последващо дали съществуват индикации за това, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена. Обезценка, призната в предходен период, се възстановява, ако възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, надвишава нейната балансова стойност.

4.12. Финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорни споразумения, включващи финансови инструменти.

Финансов актив се отписва, когато се загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансения актив, т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността.

Финансов пасив се отписва при неговото погасяване, изплащане, при анулиране на сделката или при изтичане на давностния срок.

При първоначално признаване на финансов актив и финансов пасив Дружеството ги оценява по справедлива стойност плюс разходите по транзакцията с изключение на финансовите активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се признават първоначално по справедлива стойност.

Финансовите активи се признават на датата на сделката.

Финансовите активи и финансовите пасиви се оценяват последващо, както е посочено по-долу.

4.12.1. Финансови активи

С цел последващо оценяване на финансовите активи, с изключение на хеджиращите инструменти, те се класифицират в следните категории:

- ▶ кредити и вземания;
- ▶ финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
- ▶ инвестиции, държани до падеж;
- ▶ финансови активи на разположение за продажба.

Финансовите активи се разпределят към отделните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Категорията на даден финансов инструмент определя метода му на оценяване и дали приходите и разходите се отразяват в печалбата или загубата или в другия всеобхватен доход на Дружеството. Всички финансови активи с изключение на тези, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, подлежат на тест за обезценка към датата на финансовия отчет. Финансовите активи се обезценяват, когато съществуват обективни доказателства за това. Прилагат се различни критерии за определяне на загубата от обезценка в зависимост от категорията на финансовите активи, както е описано по-долу.

Всички приходи и разходи, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в печалбата или загубата при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансия актив, за който се отнасят, и се представят в отчета за печалбата или загубата на редове „Финансови разходи“, „Финансови приходи“ или „Други финансови позиции“, с изключение на загубата от обезценка на Търговски вземания, която се представя на ред „Други разходи“.

Кредити и вземания

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са недеривативни финансови инструменти с фиксирани плащания, които не се търгуват на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. всяка промяна в стойността им се отразява в печалбата или загубата за текущия период. Парите и паричните еквиваленти, търговските и по-голямата част от други вземания на Дружеството спадат към тази категория финансови инструменти. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е незначителен.

Значими вземания се тестват за обезценка по отделно, когато са просрочени към датата на финансовия отчет или когато съществуват обективни доказателства, че контрагентът няма да изпълни задълженията си. Всички други вземания се тестват за обезценка по групи, които се определят в зависимост от индустрията и региона на контрагента, както и от други кредитни рискове, ако съществуват такива. В този случай процентът на обезценката се определя на базата на исторически данни относно непогасени задължения на контрагенти за всяка идентифицирана група. Загубата от обезценка на търговските вземания се представя в отчета за печалбата или загубата на ред „Други разходи“.

Финансови активи на разположение за продажба

Финансови активи на разположение за продажба са недеривативни финансови активи, които са определени като финансови активи на разположение за продажба или не спадат към нито

една от останалите категории финансови активи. Финансовите активи на разположение за продажба на Дружеството включват дялове в дружества, без значително влияние върху дейността и които не се търгуват на активни пазари. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазар и чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена. Последните се оценяват по амортизирана стойност по метода на ефективния лихвен процент или по себестойност, в случай че нямат фиксиран падеж. Промените в справедливата им стойност се отразяват в другия всеобхватен доход и се представят в съответния резерв в отчета за собствения капитал, нетно от данъци, с изключение на загубите от обезценка и валутни курсови разлики на парични активи, които се признават в печалбата или загубата. Когато финансов актив на разположение за продажба бъде продаден или обезценен, натрупаните печалби и загуби, признати в другия всеобхватен доход, се рекласифират от собствения капитал в печалбата или загубата за отчетния период и се представят като рекласифицираща корекция в другия всеобхватен доход. Лихви, изчислени по метода на ефективната лихва, и дивиденти се признават в печалбата или загубата като „финансови приходи“. Възстановяване на загуби от обезценка се признава в другия всеобхватен доход с изключение на дълговите финансови инструменти, при които възстановяването се признава в печалбата или загубата, само ако възстановяването може обективно да бъде свързано със събитие, настъпило след момента на признаване на обезценката.

4.12.2. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Финансови разходи“ или „Финансови приходи“.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансови инструменти, държани за търгуване или определени за оценяване по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите се признават, когато дивидентите са одобрени на общото събрание на акционерите.

4.13. Данъци върху дохода

Разходите за данъци, признати в печалбата или загубата, включват сумата на отсрочените и текущи данъци, които не са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансния отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата или загубата във финансовите отчети. Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви не се дисконтират. При тяхното изчисление се използват данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влезнат в сила, към края на отчетния период.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер.

Отсрочени данъчни активи се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи облагаеми доходи. Относно преценката на ръководството за вероятността за възникване на бъдещи облагаеми доходи, чрез които да се усвоят отсрочени данъчни активи, вижте пояснение 4.19.

Отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират, само когато Дружеството има право и намерение да компенсира текущите данъчни активи или пасиви от същата данъчна институция.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в печалбата или загубата, освен ако те не са свързани с позиции, признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в другия всеобхватен доход или в собствения капитал.

4.14. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се състоят от наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, безсрочни депозити и депозити до 3 месеца.

Депозити над 3 месеца се отчитат като парични еквиваленти, когато няма значителен риск от промяна на стойността на депозитите. Дружеството може да разполага с тях през срока на сключението с банковите институции договори и да удовлетворява ликвидните си нужди без рисков за загуба на стойността им.

4.15. Собствен капитал, резерви и плащания на дивиденти

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на еmitирани акции.

Премийният резерв включва премии, получени при първоначалното еmitиране на собствен капитал. Всички разходи по сделки, свързани с еmitиране на акции, са приспаднати от внесения капитал, нетно от данъчни облекчения.

Другите резерви включват законови резерви, общи резерви, резерви от преоценки на нефинансови активи (вж. пояснение 14.3).

Неразпределената печалба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

Когато общото събрание на акционерите одобри дивиденти за разпределение преди края на отчетния период, задълженията за плащане на дивиденти на акционерите се посочват на ред „Задължения към свързани лица“ в отчета за финансовото състояние.

Всички транзакции със собствениците на Дружеството са представени отделно в отчета за промените в собствения капитал.

4.16. Пенсионни и краткосрочни възнаграждения на служителите

Краткосрочните задължения към персонала включват задължения за заплати и социални осигуровки, както и краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски. Дружеството отчита

краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъде ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски.

Краткосрочните доходи на служителите, включително и полагаемите се отпуски, са включени в текущите пасиви на ред „Пенсионни и други задължения към персонала“ по недисконтирана стойност, която Дружеството очаква да изплати.

4.17. Възнаграждение на персонала на базата на акции

Дружеството прилага планове за плащане на базата на акции като възнаграждение на персонала. Плановете на Дружеството не включват опции за плащане, базирано на цената на акциите.

Всички стоки и услуги, получени в замяна на плащане чрез акции, се оценяват по справедлива стойност. Когато служителите получават възнаграждение под формата на плащане на базата на акции, справедливите стойности на техните услуги се определят косвено по справедливат стойност на финансия инструмент, който им е предоставен. Тази справедлива стойност се оценява на датата на предоставянето на финансия инструмент и не взима под внимание влиянието на непазарни условия за придобиване на правата по тях (напр. цели като достигане на определено ниво на рентабилност и растеж на продажбите).

Всички плащания на базата на акции се признават като разход в печалбата или загубата и като увеличение на неразпределената печалба.

Ако е определен известен период за придобиване на правото на използване или следва да се изпълнят други условия, разходите се разпределят през този период на базата на най-добрата възможна оценка на броя опции за акции, за които се очаква да бъде придобито правото на ползване. Непазарните условия са включени в допусканията за броя на опциите, които се очаква да бъдат упражнени. Впоследствие оценките се проверяват за това, дали съществуват индикации, че броят на опциите за акции, за които се очаква да бъдат изпълнени условията, се различава от направените приблизителни оценки. Всички корекции преди изтичането на условияния период или изпълнението на други условия по споразумението се признават в текущия период. Не се извършват корекции на разходи, признати в минали периоди, ако впоследствие упражнените опции за акции се различават от направената оценка към момента на изтичане на условияния период.

При упражняване на опциите за акции нетните постъпления, намалени с всички директни разходи по транзакцията до номиналната стойност на издадените акции, се отнасят към акционерния капитал, като сумата, надвишаваща номиналната стойност на акциите, се признава като премиен резерв.

4.18. Провизии, условни пасиви и условни активи

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минало събитие да доведат до изходящ поток на ресурси от Дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Възможно е срочността или сумата на изходящия паричен поток да е несигурна. Сегашно задължение се поражда от наличието на право или конструктивно задължение вследствие на минали събития. Провизиите за преструктуриране се признават само ако е разработен и приложен подробен формален план за преструктуриране или ръководството е обявило основните моменти на плана за преструктуриране пред тези, които биха били засегнати. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение, за които Дружеството е сигурно, че ще получи, се признават като отделен актив. Този актив може и да не надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата стойност между описаната по-горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

Вероятни входящи потоци на икономически ползи, които все още не отговарят на критериите за признаване на актив, се смятат за условни активи. Те са описани заедно с условните задължения на Дружеството в пояснение 30.

4.19. Значими преценки на ръководството при прилагане на счетоводната политика

Значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Дружеството, които оказват най-съществено влияние върху финансовите отчети, са описани по-долу. Основните източници на несигурност при използването на приблизителните счетоводни оценки са описани в пояснение 4.20.

4.19.1. Отсрочени данъчни активи

Оценката на вероятността за бъдещи облагаеми доходи за усвояването на отсрочени данъчни активи се базира на последната одобрена бюджетна прогноза, коригирана относно значими необлагаеми приходи и разходи и специфични ограничения за пренасяне на неизползвани данъчни затуби или кредити. Ако надеждна прогноза за облагаем доход предполага вероятното използване на отсрочен данъчен актив особено в случаи, когато активът може да се употреби без времево ограничение, тогава отсроченият данъчен актив се признава изцяло. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай на базата на специфичните факти и обстоятелства.

4.20. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

4.20.1. Обезценка на нефинансови активи

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци (вж. пояснение 4.11). При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година.

Дружеството е претърпяло загуби от обезценка на нематериални активи в размер на 9 хил. лв. през 2015 г. (2014 г.: 18 хил. лв.), за да се намали балансовата стойност на нетекущи активи до възстановимата им стойност. Превишението над преоценъчния резерв на обезценените нематериални активи са включени в отчета за печалбата или загубата на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи“ (2014 г. – 18 хил. лв.).

4.20.2. Полезен живот на амортизируеми активи

Ръководството преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31 декември 2015 г. ръководството определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Дружеството. Балансовите стойности на активите са анализирани в пояснения 5 и 6. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на софтуерни продукти и компютърно оборудване.

4.20.3. Обезценка на кредити и вземания

Дружеството използва корективна сметка за отчитане на обезценка на трудносъбирами и несъбирами вземания от клиенти. Ръководството преценява адекватността на тази обезценка на база на възрастов анализ на вземанията, исторически опит за нивото на отписване на несъбирами вземания, както и анализ на платежоспособността на съответния клиент, промени в договорените условия на плащане и др. Ако финансовото състояние и резултатите от дейността на клиентите се влошат над очакваното, стойността на вземанията, които трябва да бъдат отписани през следващи отчетни периоди, може да бъде по-голяма от очакваната към отчетната дата. Към 31 декември 2015 г. най-добрата преценка на ръководството за необходимата обезценка на вземанията възлиза на 12 хил. лв. (2014 г.: 12 хил. лв.). Допълнителна информация е предоставена в пояснение 11.

4.20.4. Справедлива стойност на нефинансови активи

Ръководството използва техники за оценяване на справедливата стойност на нефинансови активи. Подробности относно използваните предположения са представени в пояснение 33.1. При прилагане на техники за оценяване ръководството използва в максимална степен пазарни данни и предположения, които пазарните участници биха възприели при оценяването. Когато липсват приложими пазарни данни, ръководството използва своята най-добра оценка на предположенията, които биха направили пазарните участници. Тези оценки могат да се различават от действителните цени, които биха били определени при справедлива пазарна сделка между информирани и желаещи страни в края на отчетния период.

5. Нематериални активи

Нематериални активи на Дружеството включват права върху собственост върху интернет сайтове и авторски права върху съдържанието и базата данни на сайтовете, както и програмни продукти. Балансовите стойности за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

| | Авторски и други права върху собственост '000 лв. | Други нематериални активи '000 лв. | Програмни продукти '000 лв. | Общо '000 лв. |
|---|---|---|-----------------------------------|------------------|
| Брутна балансова стойност | | | | |
| Сaldo към 1 януари 2015 г. | 5 459 | 2 | 672 | 6 133 |
| Новопридобити активи, закупени | 423 | 2 | 48 | 473 |
| Сaldo към 31 декември 2015 г. | 5 882 | 4 | 720 | 6 606 |
| Амортизация и обезценка | | | | |
| Сaldo към 1 януари 2015 г. | (23) | - | (492) | (515) |
| Намаление от преоценка | (9) | - | - | (9) |
| Амортизация | - | - | (79) | (79) |
| Сaldo към 31 декември 2015 г. | (32) | - | (571) | (603) |
| Балансова стойност към 31 декември 2015 г. | 5 850 | 4 | 149 | 6 003 |

| | Авторски и други права върху собственост '000 лв. | Други нематериални активи '000 лв. | Програмни продукти '000 лв. | Общо '000 лв. |
|---|---|---|-----------------------------------|------------------|
| Брутна балансова стойност | | | | |
| Сaldo към 1 януари 2014 г. | 4 689 | - | 648 | 5 337 |
| Новопридобити активи, закупени | 436 | 2 | 24 | 462 |
| Новопридобити активи чрез вливане | 334 | - | - | 334 |
| Сaldo към 31 декември 2014 г. | 5 459 | 2 | 672 | 6 133 |
| Амортизация и обезценка | | | | |
| Сaldo към 1 януари 2014 г. | (5) | - | (404) | (409) |
| Амортизация | - | - | (88) | (88) |
| Намаление от преоценка | (18) | - | - | (18) |
| Сaldo към 31 декември 2014 г. | (23) | - | (492) | (515) |
| Балансова стойност към 31 декември 2014 г. | 5 436 | 2 | 180 | 5 618 |

Правата върху собственост върху интернет сайтовете на Дружеството, както и авторските права върху статии, анализи и видеоматериали, публикувани на интернет сайтовете на Дружеството, са с балансова стойност в размер на 6 003 хил. лв. (2014 г.: 5 618 хил. лв.).

Авторските права и другите права на собственост са оценени на базата на оценка на лицензиран оценител и тяхната справедливата стойност към 31 декември 2015 г. е в размер на 5 850 хил. лв. Намалението от преоценка към 31 декември 2015 г. възлиза на 9 хил. лв. (2014 г.: 18 хил. лв.). Намаленията от преоценки са включени в отчета за печалбата или загубата на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи“.

Ако беше приложен моделът на цената на придобиване, балансовите стойности на преоценените активи „Авторски и други права върху собственост“ щяха да възлизат на 5 882 хил. лв. (2014 г.: 5 459 хил. лв.). За информация относно определянето на справедливата стойност на активи от група „Авторски и други права върху собственост“ вижте пояснение 33.1.

Отчетната стойност на напълно амортизираните нематериални активи-програмни продукти към датата на финансовия отчет е 408 хил. лв. (към 31.12.2014 г.: 207 хил. лв.) Всички разходи за амортизация на програмните продукти са включени в отчета за печалбата или загубата на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи“.

Дружеството няма съществени договорни задължения за придобиване на нематериални активи към 31 декември 2015 г. или 2014 г.

Дружеството няма заложени нематериални активи като обезпечения по свои задължения.

6. Машини и съоръжения

Машините и съоръженията на Дружеството включват обзавеждане, сървърно оборудване, компютърна техника и транспортни средства. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

| | Обзавеждане и оборудване '000 лв. | Транспортни средства '000 лв. | Компютърна техника '000 лв. | Общо '000 лв. |
|---|--------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------|
| Брутна балансова стойност | | | | |
| Сaldo към 1 януари 2015 г. | 157 | 48 | 178 | 383 |
| Новопридобити активи | 221 | - | 2 | 223 |
| Отписани активи | (6) | - | - | (6) |
| Сaldo към 31 декември 2015 г. | 372 | 48 | 180 | 500 |
| Амортизация | | | | |
| Сaldo към 1 януари 2015 г. | (133) | (48) | (171) | (352) |
| Отписани активи | 6 | - | - | 6 |
| Амортизация | (15) | - | (9) | (24) |
| Сaldo към 31 декември 2015 г. | (142) | (48) | (180) | (370) |
| Балансова стойност към 31 декември 2015 г. | 230 | - | - | 230 |

| | Обзавеждане и оборудване '000 лв. | Транспортни средства '000 лв. | Компютърна техника '000 лв. | Общо '000 лв. |
|---|--------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------|
| Брутна балансова стойност | | | | |
| Сaldo към 1 януари 2014 г. | 151 | 113 | 177 | 441 |
| Новопридобити активи | 7 | - | 1 | 8 |
| Отписани активи | (1) | (65) | - | (66) |
| Сaldo към 31 декември 2014 г. | 157 | 48 | 178 | 383 |
| Амортизация | | | | |
| Сaldo към 1 януари 2014 г. | (105) | (85) | (150) | (340) |
| Отписани активи | - | 40 | - | 40 |
| Амортизация | (28) | (3) | (21) | (52) |
| Сaldo към 31 декември 2014 г. | (133) | (48) | (171) | (352) |
| Балансова стойност към 31 декември 2014 г. | 24 | - | 7 | 31 |

Към датата на изготвяне на настоящите финансови отчети е извършен преглед за обезценка на машините и оборудването и ръководството на Дружеството не е установило индикатори за това, че посочените балансови стойности на активите надвишават тяхната възстановима стойност.

Към датата на настоящия финансов отчет, отчетната стойност на напълно амортизираните материални активи на Дружеството е 335 хил. лв., (към 31.12.2014 г. напълно амортизираните дълготрайни материални активи са 264 хил. лв.).

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи“.

Към 31 декември 2015 г. или 2014 г., Дружеството не е имало съществени договорни задължения във връзка със закупуване на машини и съоръжения. Дружеството не е заложило машини, съоръжения като обезпечение по свои задължения.

7. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни предприятия:

| Име на дъщерното предприятие | 31 декември 2015 | | 31 декември 2014 | |
|------------------------------|------------------|-------|------------------|-------|
| | '000 лв. | % | '000 лв. | % |
| Инвестор Имоти.нет ЕООД | 620 | 100 | 620 | 100 |
| Инвестор Гулс ООД | 330 | 70,10 | 330 | 70,10 |
| Инвестор ТВ ЕООД | 580 | 100 | 85 | 100 |
| | 1 530 | | 1 035 | |

Инвестициите в дъщерни предприятия са отразени във финансовия отчет на Дружеството по метода на себестойността.

През 2015 г. и 2014 г. Дружеството не е получавало дивиденти.

През отчетния период дружеството е направило инвестиция под формата на вноски в капитала на дъщерното дружество „Инвестор ТВ“ ЕООД (старо наименование „Медия 33“ ЕООД) в размер на 492 хил.лв. и допълнителна парична вноска в размер на 3 хил.лв. Общата инвестиция към 31.12.2015 г. в „Инвестор ТВ“ ЕООД възлиза на 580 хил.лв. Увеличението на капитала на дъщерното дружество „Инвестор ТВ“ ЕООД от 8 хил.лв. на 500 хил.лв. е вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписванията на 06.01.2016 г.

Дружеството няма поети условни задължения или други поети ангажименти, свързани с инвестиции в дъщерни дружества с изключение на описаните в пояснение 30.

8. Лизинг

8.1. Оперативен лизинг

Като оперативен лизинг, Дружеството отчита следните договори:

- Договор за наем на нови офис-помещения с месечна такса 2 300 лв. Договорът е с неотменяем срок до 01.10.2020 г.
- договор за наем на автомобили с месечна такса 1 800 лв. Договорът е прекратен на 31.12.2015 г.

Бъдещите минимални плащания по договори за оперативен лизинг на Дружеството са представени, както следва:

| | Дължими минимални лизингови плащания | | | |
|-------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|------------------|
| | До 1 година '000 лв. | От 1 до 5 години '000 лв. | Над 5 години '000 лв. | Общо '000 лв. |
| | | | | |
| Към 31 декември 2015 г. | 27 | 103 | - | 130 |
| Към 31 декември 2014 г. | 22 | 65 | - | 87 |

Лизинговите плащания, признати като разход за периода, възлизат на 72 хил. лв. (2014 г.: 103 хил. лв.). Тази сума включва минималните лизингови плащания. Сублизингови плащания или условни плащания по наеми не са извършени или получени.

Договорите за оперативен лизинг на Дружеството не съдържат клаузи за условен наем.

9. Дългосрочни финансови активи

Сумите, признати в отчета за финансовото състояние, се отнасят към следните категории дългосрочни финансови активи:

| | Пояснение | 2015 | 2014 |
|--|-----------|----------|----------|
| | | '000 лв. | '000 лв. |
| Финансови активи на разположение за продажба | 9.1 | 4 | 4 |
| | | 4 | 4 |

9.1. Финансови активи на разположение за продажба

Балансовата стойност на финансовите активи на разположение за продажба е представена, както следва:

| | 2015 | 2014 |
|--------------------------------|----------|----------|
| | '000 лв. | '000 лв. |
| Дялово участие в Кий Медия ООД | 4 | 4 |
| Дялово участие в Трибио ООД | .* | .* |
| Балансова стойност | 4 | 4 |

*балансовата стойност е под 1 хил. лв.

Справедливата стойност на представените дялови участия на Дружеството не може да бъде надеждно оценена, поради несигурността, свързана с нейното бъдещо развитие. Поради тази причина торепосочените инвестиции са оценени по стойност на придобиване, намалена с разходите за обезценка.

10. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и могат да бъдат представени като следва:

| Отсрочени данъчни пасиви (активи) | 1 януари | Признати в | 31 декември |
|--|-----------------|-------------------------------|--------------------|
| | 2015 | печалбата или загубата | 2015 |
| | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. |
| Нетекущи активи | | | |
| Машини и съоръжения | 11 | - | 11 |
| Нематериални активи | (2) | (1) | (3) |
| Текущи активи | | | |
| Търговски и други вземания | (3) | - | (3) |
| Текущи пасиви | | | |
| Пенсионни и други задължения към персонала | (6) | - | (6) |
| | — | (1) | (1) |
| Признати като: | | | |
| Отсрочени данъчни активи | (11) | - | (12) |
| Отсрочени данъчни пасиви | 11 | - | 11 |
| Нетно отсрочени данъчни пасиви/(активи) | — | (1) | (1) |
| Отсрочени данъчни пасиви (активи) | | | |
| | 1 януари | Признати в | 31 декември |
| | 2014 | печалбата или загубата | 2014 |
| | '000 лв. | '000 лв. | '000 лв. |
| Нетекущи активи | | | |
| Машини и съоръжения | 11 | - | 11 |
| Нематериални активи | (1) | (1) | (2) |
| Текущи активи | | | |
| Търговски и други вземания | (2) | (1) | (3) |
| Текущи пасиви | | | |
| Пенсионни и други задължения към персонала | (6) | - | (6) |
| | — | (2) | — |
| Признати като: | | | |
| Отсрочени данъчни активи | (9) | - | (11) |
| Отсрочени данъчни пасиви | 11 | - | 11 |
| Нетно отсрочени данъчни пасиви/(активи) | — | 2 | — |

Всички отсрочени данъчни активи и данъчни пасиви са включени в отчета за финансовото състояние.

Инвестор.БГ АД

Финансов отчет

31 декември 2015 г.

11. Търговски вземания

Търговските вземания на Дружеството са краткосрочни и са свързани с вземанията от продажби на реклами услуги, не са лихвоносни и обикновено са с 30-дневен срок на погасяване.

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Търговски вземания, бруто | 424 | 426 |
| Обезценка на търговски вземания | (12) | (12) |
| Търговски вземания | 412 | 414 |

Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност. Всички търговски вземания на Дружеството са прегледани относно индикации за обезценка. Съответната обезценка на търговските вземания, които са били обезценени през предходни периоди е била призната в отчета за печалбата или загубата на ред „Други разходи“. Обезценените вземания са били дължими главно от търговски клиенти, които са имали финансови затруднения.

Изменението в обезценката на търговските вземания може да бъде представено по следния начин:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Сaldo към 1 януари | 12 | 13 |
| Отписани суми (несъбирами) | - | (1) |
| Сaldo към 31 декември | 12 | 12 |

Най-значимите търговски вземания към 31 декември са представени, както следва:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|------------------------|------------------|------------------|
| Пиеро 97 МА АД | 99 | 134 |
| МЕТРИК ДС ООД | 45 | - |
| Оптимум Медия ЕООД | 32 | - |
| ЧЕЗ БЪЛГАРИЯ ЕАД | 27 | 60 |
| Медия Планинг Груп ООД | 25 | 36 |
| Други | 184 | 184 |
| | 412 | 414 |

12. Други вземания

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|--|------------------|------------------|
| Вземания по допълнителни парични вноски | 47 | 47 |
| Съдебни и присъдени вземания | 26 | 14 |
| Вземания по лихви | - | 11 |
| Дебиторски разчети | 5 | 17 |
| Финансови активи | 78 | 89 |
| Предплатени разходи | 68 | 32 |
| Предоставени аванси | - | 2 |
| Нефинансови активи | 68 | 34 |
| Други вземания | 146 | 123 |

Към датата на настоящия финансов отчет Дружеството има заведени три изпълнителни производства срещу клиенти във възка с непогасени задължения на стойност 14 хил. лв. Исковете са решени в полза на Дружеството. По оценка на юридическите съветници, Дружеството ще успее да събере вземанията си и ръководството е взело решение да не се признават загуби от обезценка.

Предплатените разходи представляват склонени бартерни договори за реклама, които ще бъдат признати през следващия отчетен период.

Нетната балансова стойност на всички други нетърговски вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Всички други вземания на Дружеството са прегледани относно индикации за обезценка. Анализ на необезценените просрочени търговски и други вземания е представен в пояснение 32.2.

13. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|---|------------------|------------------|
| Парични средства в брой в български лева | 2 | 3 |
| Парични средства по разплащателни сметки | 132 | 118 |
| Краткосрочни депозити | 300 | 533 |
| Пари и парични еквиваленти | 434 | 654 |

Паричните средства в банкови сметки се олигвяват с плаващи лихвени проценти, базирани на дневните лихвени проценти по банкови депозити. Като част от политиката за управление на паричните средства на Дружеството, с цел получаване на по-добри лихвени условия, е предоставяното на свободните парични наличности на краткосрочни депозити и такива със срок над три месеца. Ръководството е преценило, че няма значителен риск от промяна на стойността на предоставените депозити. Дружеството може да разполага с тях през срока на склонените с банковите институции договори и да удовлетворява ликвидните си нужди без риск от загуба на стойността им.

Дружеството няма блокирани парични средства.

14. Собствен капитал**14.1. Акционерен капитал**

Регистрираният акционерен капитал на Дружеството се състои от 1 438 695 броя обикновени акции с номинална стойност 1 лв. за всяка. Всички акции са от един и същи клас и предоставят еднакви права на акционерите - право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и право на един глас в Общото събрание на акционерите на Дружеството.

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Основен акционерен капитал-записан | 1 439 | 1 439 |
| Изкупени собствени акции | — | (17) |
| Общо акционерен капитал | 1 439 | 1 422 |

Притежаваните от дружеството 17 329 (седемнадесет хиляди, триста двадесет и девет) броя собствени акции, представляващи 1,2 % от капитала са продадени на регулиран пазар на 03.07.2015 г. (31.12.2014 г. - 17 329 броя собствени акции).

Списъкът на основните акционери на Дружеството съответно към 31 декември 2015 г. и 31 декември 2014 г. е представен, както следва:

| | 31 декември 2015 | 31 декември 2015 | 31 декември 2014 | 31 декември 2014 |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | Брой акции | % | Брой акции | % |
| М САТ КЕЙБЪЛ ЕАД | 1 076 648 | 74,84 | 330 400 | 22,97 |
| ЦКБ АД | 138 960 | 9,66 | 138 970 | 9,66 |
| Любомир Леков | 71 935 | 5,00 | 71 935 | 5,00 |
| България Он Ер ООД | — | — | 746 248 | 51,87 |
| Други инвеститори | 151 152 | 10,51 | 151 142 | 10,50 |
| Изкупени собствени акции | 1 438 695 | 100,00 | 1 438 695 | 100,00 |
| Нетен брой акции | 1 438 695 | 100,00 | 1 421 366 | 98,80 |

В резултат на вътрешно групово преструктуриране, без промяна на контрола, през отчетния период, основният пакет акции на дружеството в размер на 51,87% от капитала е прехвърлен от основния акционер „България Он Ер“ ООД на „М Сат Кейбъл“ ЕАД.

14.2. Премиен резерв

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Премиен резерв | 3 539 | 3 359 |
| Общо премиен резерв | 3 539 | 3 359 |

Постъпления, получени в допълнение към номиналната стойност на първоначално емитираните акции през 2004 г., както и при последващото увеличение на капитала, през 2011г. , са включени в премийния резерв, намалени с регистрационните и други регуляторни такси и съответните данъчни привилегии.

Премиен резерв се формира при продажбата на собствени акции над номиналната им стойност, както плащанията във връзка с обратното изкупуване на собствени акции са за сметка на формирания премиен резерв.

Увеличението на премийния резерв за периода в размер на 180 хил. лв. е формиран от разликата между продажната и емисионна стойност при продажбата на 17 329 бр. собствени акции.

14.3. Други резерви

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|---------------------------|------------------|------------------|
| Други резерви | 1 113 | 1 070 |
| Законови резерви | 144 | 144 |
| Общо други резерви | 1 257 | 1 214 |

Другите резерви в размер на 1 113 хил. лв. (2014 г.: 1 070 хил. лв.) са формирани при разпределение на печалбите във фонд резервен, надхвърлящи законоустановения минимум. На редовното Общо събрание на акционерите, проведено на 29.06.2015 г. е взето решение нетната печалба за 2014 г. в размер на 19 хил. лв. да бъде разпределена като Други резерви.

През отчетния период, дружеството продава притежаваните собствени 79 930 бр. гаранти и резултатът от продажбата в размер на 24 хил. лв. е отчетен в Други Резерви.

Източници за формиране на законовите резерви са най-малко една десета част от нетната печалба, които се заделят докато законовите резерви не достигнат една десета или по-голяма част от капитала. Законовите резерви могат да бъдат използвани за покриване на загуби от текущия и предходни отчетни периоди.

15. Заеми, отчитани по амортизирана стойност

Заемите включват следните финансови пасиви:

| | Дългосрочни | | Краткосрочни | |
|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | 31 декември 2015 '000 лв. | 31 декември 2014 '000 лв. | 31 декември 2015 '000 лв. | 31 декември 2014 '000 лв. |
| Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност: | | | | |
| Търговски заеми | 150 | - | 132 | - |
| Общо балансова стойност | 150 | - | 132 | - |

Всички заеми са деноминирани в български лева. Дружеството има задължения по получени дългосрочни и краткосрочни заеми от други търговски дружества при пазарни лихвени равнища (2014 г. – няма).

Дългосрочен заем в размер на 148 хил. лв. и 2 хил. лв. лихви с краен срок за погасяване до 30.07.2020 г. и Краткосрочен заем са в размер на 130 хил. лв. и 2 хил. лв. лихви, с краен срок за погасяване до 31.12.2016 г.

Балансовата стойност на заемите се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

16. Възнаграждения на персонала

16.1. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|--|------------------|------------------|
| Разходи за заплати | (1 224) | (1 274) |
| Разходи за компенсируеми отпуски и осигуровките върху тях, нетно | 4 | (2) |
| Разходи за социални осигуровки | (188) | (200) |
| Обезщетения съгласно Кодекса на труда | (18) | (23) |
| Разходи за персонала | (1 426) | (1 499) |

16.2. Задължения към персонала и осигурителни предприятия

Задължения към персонала, признати в отчета за финансовото състояние, се състоят от следните суми:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|---|------------------|------------------|
| Текущи: | | |
| Задължения към персонала за възнаграждения | 107 | 79 |
| Други краткосрочни задължения към персонала | 34 | 38 |
| Задължения към осигурителни предприятия | 110 | 32 |
| Текущи задължения към персонала | 251 | 149 |

Текущите задължения към персонала представляват задълженията за трудови възнаграждения към края на отчетния период - 31 декември, които са уредени до датата на издаване на отчета.

Други краткосрочни задължения към персонала възникват главно във връзка с натрупани неизползвани отпуски в края на отчетния период.

Дължимите суми по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалите (изминалите) отчетен период са както следва:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|------------------------------|------------------|------------------|
| В началото на периода | 38 | 36 |
| Начислени | 29 | 34 |
| Изплатени | (33) | (32) |
| В края на периода | 34 | 38 |

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Поради ниската средна възраст на персонала, и липсата на такъв за пенсиониране през следващите пет години, Дружеството не начислява право задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на наети лица”.

17. Търговски и други задължения

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|--|------------------|------------------|
| Текущи: | | |
| Търговски задължения | 201 | 71 |
| Задължения към доверители | 4 | 35 |
| Лихви по просрочени задължения | 4 | - |
| Други задължения | 2 | - |
| Финансови пасиви | 211 | 106 |
| Финансиране за ДА | 59 | 56 |
| Приходи за бъдещи периоди | 118 | 58 |
| Получени аванси от клиенти | 34 | 43 |
| Други задължения | 17 | 24 |
| Нефинансови пасиви | 228 | 181 |
| Текущи търговски и други задължения | 439 | 287 |

Нетната балансова стойност на текущите търговски и други задължения се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Признатите приходи за бъдещи периоди се отнасят за предплатена реклама.

Дружеството е получило финансиране по проект №4МС-02-17/27.04.2012 г., осъществяван с финансовата подкрепа на ОП "Развитие на конкурентоспособността на българската икономика" 2007-2013 г., съфинансиран от ЕС чрез ЕФРР и от националния бюджет на Република България на обща стойност 109 хил.лв.

През отчетния период, Дружеството е получило целево дарение на стойност 30 хил.лв. под формата на парични средства, които трябва да бъдат вложени за закупуване на компютърна и сървърна техника. Дружеството е възприело представяне на дарението по метода на намаление на безвъзмездните средства до достигане на балансовата стойност на актива.

За 2015 г. през отчета за печалбата или загубата са признати приходи от финансиране в размер на 29 хил.лв.

Приходите са признати пропорционално на срока на полезен живот на закупените активи.

18. Задължения за данъци

Текущите данъчни задължения имат следния характер:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|---|------------------|------------------|
| Корпоративен данък върху печалбата | 1 | - |
| Данък върху добавената стойност | 102 | 51 |
| Други алтернативни данъци | 4 | 2 |
| Данъци върху доходите на физически лица | 55 | 9 |
| | 162 | 62 |

19. Приходи от продажби

Приходите от продажби на дружеството са изцяло формирани от предоставяните реклами, информационни и технически услуги, свързани с поддръжката на уеб-сайтове.

Приходите от продажби на услуги могат да бъдат анализирани, както следва:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Рекламни услуги | 2 360 | 2 605 |
| Информационни услуги | 41 | 54 |
| Административни и технически услуги | 161 | 250 |
| | 2 562 | 2 909 |

20. Други приходи

Другите приходи на Дружеството включват:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Приходи от финансирания | 29 | 28 |
| Други приходи, несвързани с продажби | - | 6 |
| | 29 | 34 |

Приходите от финансирания имат следния характер:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Финансирания за DMA | 2 | 5 |
| Финансирания за НDMA | 24 | 23 |
| Финансирания за текуща дейност | 3 | - |
| | 29 | 28 |

21. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|---|------------------|------------------|
| Рекламни материали | (11) | - |
| Канцеларски материали | (13) | (13) |
| Дълготрайни активи под стойностния праг | (4) | (2) |
| Горива | (4) | (2) |
| Резервни части за автомобили | (1) | (3) |
| | (33) | (20) |

22. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Реклама | (354) | (519) |
| Информационни и лицензионни такси | (168) | (155) |
| Разходи за събития | (107) | (68) |
| Наеми | (72) | (103) |
| Интернет | (59) | (58) |
| Консултантски услуги и комисионни | (54) | (137) |
| Режийни разходи | (44) | (75) |
| Телефони | (35) | (41) |
| Поддръжка на интернет проекти | (22) | (10) |
| Абонаменти | (19) | (19) |
| Алтернативни данъци и админ. такси | (15) | (12) |
| Застраховки | (9) | (9) |
| Куриерски услуги | (5) | (2) |
| Обучение | - | (6) |
| | (963) | (1 214) |

23. Други разходи

Другите разходи на Дружествата включват:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|---|------------------|------------------|
| Командировки и служебни пътувания | (9) | (25) |
| Представителни разходи | (34) | (16) |
| Разходи за награди | (2) | (1) |
| Разходи за дарения | (2) | (2) |
| Разходи за обезценка на вземания | - | (15) |
| Разлика между балансовата и лизингова стойност на отписан актив | - | (4) |
| | (47) | (63) |

24. Печалба от продажба на нетекущи активи

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|---|------------------|------------------|
| Приходи от продажби на DMA | 1 | 17 |
| Балансова стойност на продадените DMA | - | (16) |
| Печалба от продажба на нетекущи активи | 1 | 1 |

25. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|--|------------------|------------------|
| Разходи по заеми, отчитани по амортизирана стойност: | (5) | - |
| Разходи за лихви по данъчни задължения | (5) | - |
| Банкови такси и комисионни | (5) | (5) |
| Финансови разходи | (15) | (5) |

Финансовите приходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|--|------------------|------------------|
| Приходи от лихви върху пари и парични еквиваленти | 8 | 29 |
| Приходи от лихви върху финансови активи, отчитани по амортизирана стойност | 18 | 3 |
| Приходи от лихви по просрочени вземания | 3 | - |
| Финансови приходи | 29 | 32 |

26. Разходи за данъци върху дохода

Очакваните разходи за данъци, базирани на приложимата данъчна ставка за България в размер на 10 % (2014 г.: 10 %), и действително признатите данъчни разходи в печалбата или загубата могат да бъдат равнени, както следва:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|---|------------------|------------------|
| Печалба преди данъчно облагане | 25 | 17 |
| Данъчна ставка | 10% | 10% |
| Очакван разход за данъци върху дохода | (3) | (2) |
| Данъчен ефект от: | | |
| Увеличения на финансния резултат за данъчни цели | (16) | (25) |
| Намаления на финансния резултат за данъчни цели | 15 | 22 |
| Текущ разход за данъци върху дохода | (4) | (5) |
| Отсрочените данъчни (разходи)/приходи | | |
| Възникване и обратно проявление на временни разлики | 1 | (3) |
| Разходи за данъци върху дохода | (3) | (2) |

Пояснение 10 предоставя информация за отсрочените данъчни активи и пасиви.

27. Доход на акция и дивиденти

27.1. Доход на акция

Основният доход на акция и доходът на акция с намалена стойност е изчислен, като за числител е използвана нетната печалба, подлежаща на разпределение между акционерите на Дружеството.

Средно претегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции е представен както следва:

| | 2015 | 2014 |
|--|-------------|-------------|
| Печалба, подлежаща на разпределение (в лв.) | 21 797 | 18 939 |
| Средно претеглен брой акции | 1 438 695 | 1 438 695 |
| Основен доход на акция (в лв. за акция) | 0,02 | 0,01 |

27.2. Дивиденти

През 2015 г. Дружеството не е изплащало дивиденти на своите собственици. В своя доклад, ръководството на Дружеството не предлага изплащане на дивиденти за 2015 г.

28. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват собствениците, дъщерни и асоциирани предприятия, предприятия под общ контрол, както и ключов управленски персонал.

В рамките на нормалната стопанска дейност се осъществяват редица сделки между свързани лица. Инвестор.БГ АД рекламира дейността си на сайтовете на дъщерните си дружества и предоставя технически услуги за поддръжка на интернет-сайтовете на дъщерните си дружества под формата на администриране, модерация и дизайн, програмиране, подготовка и управление на банер-позиции, брандиране, маркетингови проучвания и анализи, организационни и административни услуги.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

28.1. Сделки със собствениците

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|--|------------------|------------------|
| Предоставени заеми | | |
| Предоставен краткосрочен заем | (100) | (147) |
| Върнат краткосрочен заем | 100 | 147 |
| Лихва по предоставен краткосрочен заем | 2 | 3 |
| Продажба на услуги | | |
| Реклама по медийно партньорство | 3 | - |

28.2. Сделки с дъщерни предприятия

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|--|------------------|------------------|
| Продажба на услуги | | |
| Извършено техническо, административно, маркетингово и търговско обслужване | 134 | 224 |
| Рекламни услуги | 32 | - |
| Изработка на уебсайт | 18 | - |
| Покупки на услуги | | |
| Рекламни услуги | 115 | 220 |
| Право на ползване на бранд събития | 5 | 7 |
| Предоставени дългосрочни заеми | | |
| Предоставен заем | (717) | - |
| Върнат заем | 633 | - |
| Лихва по предоставен дългосрочен заем | 16 | - |

28.3. Сделки с други свързани лица под общ контрол

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|---|------------------|------------------|
| Продажба на услуги | | |
| Рекламни услуги | 158 | 174 |
| Наем на транспортно средство | 2 | 1 |
| Покупки на стоки и услуги | | |
| Рекламно обслужване и хардуерна поддръжка | 17 | 18 |
| Видео материали | 1 | 1 |
| Рекламни услуги | 1 | - |

28.4. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва членовете на Съвета на директорите, Управителния съвет и Надзорния съвет. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|---|------------------|------------------|
| Краткосрочни възнаграждения: | | |
| Заплати | 99 | 103 |
| Разходи за социални осигуровки | 4 | 5 |
| Общо краткосрочни възнаграждения | 103 | 108 |

29. Разчети със свързани лица в края на годината

| | 31 декември 2015 '000 лв. | 31 декември 2014 '000 лв. |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Нетекущи | | |
| Вземания от: | | |
| - дъщерни предприятия | 84 | - |
| Общо нетекущи вземания от свързани лица | <u>84</u> | <u>-</u> |
| Текущи | | |
| Вземания от: | | |
| - дъщерни предприятия | 94 | 18 |
| - други свързани лица под общ контрол | 56 | 203 |
| Общо текущи вземания от свързани лица | <u>150</u> | <u>221</u> |
| Общо вземания от свързани лица | <u>234</u> | <u>221</u> |
| Текущи | | |
| Задължения към: | | |
| - дъщерни предприятия | 34 | 19 |
| Общо текущи задължения към свързани лица | <u>34</u> | <u>19</u> |
| Общо задължения към свързани лица | <u>34</u> | <u>19</u> |

Нетекущите вземания от дъщерни предприятия включват вземания по предоставен търговски заем на „Инвестор ТВ“ ЕООД за инвестиране в техника и оборудване със срок на погасяване 5 години при годишна лихва 6%.

Текущите вземания включват търговски вземания за предоставени реклами услуги на дружества под общ контрол – 56 хил.лв., както и вземания от предоставени технически и реклами услуги на дъщерни предприятия – 94 хил.лв.

Текущите задължения към дъщерни предприятия представляват търговски задължения по предоставени реклами услуги.

Текущите вземанията и задълженията към свързаните предприятия се погасяват в рамките на нормалната търговска дейност.

30. Условни активи и условни пасиви

Дружеството е поело ангажимент към лизингова компания като солидарен дължник с дъщерното дружество „Инвестор ТВ“ ЕООД по лизингови договори за закупуване на телевизионна техника и оборудване на финансов лизинг на приблизителна стойност 1,6 млн.лв.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет, не са налични други условни задължения и/или ангажименти.

31. Категории финансовои активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории:

| Финансови активи | Пояснение | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|--|-----------|--------------------|--------------------|
| Финансови активи на разположение за продажба: | | | |
| Дялови участия без значително влияние | 9.1 | 4 | 4 |
| <hr/> | | | |
| Кредити и вземания: | | | |
| Търговски вземания | 11 | 412 | 414 |
| Други вземания | 12 | 78 | 89 |
| Вземания от свързани лица | 29 | 234 | 221 |
| Пари и парични еквиваленти | 13 | 434 | 654 |
| | | <hr/> <u>1 158</u> | <hr/> <u>1 378</u> |
| Финансови пасиви | Пояснение | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
| Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност: | | | |
| Заеми | 15 | 282 | - |
| Търговски и други задължения | 17 | 211 | 106 |
| Задължения към свързани лица | 29 | 34 | 19 |
| | | <hr/> <u>527</u> | <hr/> <u>125</u> |

Вижте пояснение 4.12 за информация относно счетоводната политика за всяка категория финансови инструменти. Описание на политиката и целите за управление на риска на Дружеството относно финансовите инструменти е представено в пояснение 32.

32. Рискове, свързани с финансовите инструменти

Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. За повече информация относно финансовите активи и пасиви по категории на Дружеството вижте пояснение 31. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска на Дружеството се осъществява от членове на Управителния съвет. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средно срочни парични потоци, като намали излагането си на финансови пазари. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дългосрочна възвращаемост.

Дружеството не се занимава активно с търгуването на финансови активи за спекулативни цели. Най-съществените финансови рискове, на които е изложено Дружеството, са описани по-долу.

32.1. Анализ на пазарния риск

Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и риск от

промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Дружеството.

32.1.1. Валутен рисък

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Чуждестранните транзакции на Дружеството са деноминирани главно в евро. Валутният курс лев/евро е фиксиран на 1.95583, поради което валутният рисък, произтичащ от евровите експозиции на Дружеството, е минимален.

Тъй като българският лев е фиксиран към еврото и Дружеството представя финансовите си отчети в български лева, валутният рисък е свързан единствено с валутите, различни от евро и е оценен като минимален. Следващата таблица обобщава експозицията на Дружеството на валутен рисък към 31 декември 2015 г., съответно 31 декември 2014 г. В нея са включени активите и пасивите по балансова стойност, категоризирани по вид валута.

Финансовите активи и пасиви, които са деноминирани в чуждестранна валута и са преизчислени в български лева към края на отчетния период, са представени, както следва:

| | Излагане на краткосрочен рисък | |
|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|
| | Щатски долари '000 | Евро '000 |
| 31 декември 2015 г. | | |
| Финансови активи | 3 | 6 |
| Финансови пасиви | - | - |
| Общо излагане на рисък | 3 | 6 |
| 31 декември 2014 г. | | |
| Финансови активи | - | 4 |
| Финансови пасиви | (1) | - |
| Общо излагане на рисък | (1) | 4 |

Излагането на рисък от промени във валутните курсове варира през годината в зависимост от обема на извършените международни сделки. Въпреки това се счита, че степента на излагане на Дружеството на валутен рисък е минимална.

32.1.2. Лихвен рисък

Дружеството е изложено на рисък от промяна в пазарните лихвени проценти, основно по отношение краткосрочните и дългосрочни си финансови пасиви с променлив (плаващ) лихвен процент.

Политиката на Дружеството относно управлението на лихвения рисък е да управлява разходите за лихви чрез използване на финансови инструменти с фиксиран лихвени проценти.

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения рисък при дългосрочно финансиране.

32.2. Анализ на кредитния рисък

Кредитният рисък представлява рисъкът даден контрагент да не заплати задължението си към Дружеството. Дружеството е изложено на този рисък във връзка с различни финансови инструменти, при възникване на вземания от клиенти, депозиране на средства и други.

Излагането на Дружеството на кредитен рисък е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период, както е посочено по-долу:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|--|------------------|------------------|
| Групи финансови активи – балансови стойности: | | |
| Търговски и други вземания | 490 | 503 |
| Вземания от съвързани лица | 234 | 221 |
| Пари и парични еквиваленти | 434 | 654 |
| Балансова стойност | 1 158 | 1 378 |

Дружеството редовно следи за неизпълнението на задълженията на свои клиенти и други контрагенти, установени индивидуално или на групи и използва тази информация за контрол на кредитния рисък. Политика на Дружеството е да извършва транзакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг. Ръководството на Дружеството счита, че всички горепоменати финансови активи, които не са били обезценявани или са с настъпил падеж през представените отчетни периоди, са финансови активи с висока кредитна оценка.

Към датата на финансовия отчет някои от необезценените търговски и други вземания са с изтекъл срок на плащане. Възрастовата структура на необезценените просрочени финансови активи е следната:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|---------------------------|------------------|------------------|
| До 3 месеца | 164 | 316 |
| Между 3 и 6 месеца | 15 | 29 |
| Между 6 месеца и 1 година | 10 | 22 |
| Над 1 година | 45 | 47 |
| Общо | 234 | 414 |

По отношение на търговските и други вземания Дружеството не е изложено на значителен кредитен рисък към точно определен отделен контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики. Търговските вземания се състоят от малък брой клиенти в една индустрия и географска област.

Дружеството търгува единствено с утвърдени, платежоспособни контрагенти. Неговата политика е, че всички клиенти, които желаят да търгуват на отложен плащане, подлежат на процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по търговските вземанията се следят текущо, в резултат на което експозицията на Дружеството по трудносибирани и несъсибирани вземания не е съществена.

На базата на исторически показатели, ръководството счита, че кредитната оценка на търговски вземания, които не са с изтекъл падеж, е добра.

Кредитният рисък относно пари и парични еквиваленти се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

Балансовите стойности, описани по-горе, представляват максимално възможното излагане на кредитен риск на Дружеството по отношение на тези финансови инструменти.

32.3. Анализ на ликвидния риск

Ликвидният риск представлява рисът Дружеството да не може да погаси своите задължения. Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се анализират периодично, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали разполагаемите наличности ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Дружеството за периода.

Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно чрез поддържане на паричен резерв от основната дейност.

Към 31 декември 2015 г. падежите на договорните задължения на Дружеството (съдържащи лихвени плащания, където е приложимо) са обобщени, както следва:

| 31 декември 2015 г. | Текущи | | Нетекущи | |
|------------------------------|-------------------------|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| | До 6 месеца '000 лв. | Между 6 и 12 месеца '000 лв. | От 1 до 5 години '000 лв. | Над 5 години '000 лв. |
| Заеми | - | 132 | 150 | - |
| Търговски и други задължения | 137 | 47 | - | - |
| Задължения към свързани лица | 34 | - | - | - |
| Общо | 171 | 179 | 150 | - |

В предходния отчетен период падежите на договорните задължения на Дружеството са обобщени, както следва:

| 31 декември 2014 г. | Текущи | |
|------------------------------|-------------------------|------------------------------------|
| | До 6 месеца '000 лв. | Между 6 и 12 месеца '000 лв. |
| Търговски и други задължения | 287 | - |
| Задължения към свързани лица | 19 | - |
| Общо | 306 | - |

Стойностите, оловестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията към отчетната дата.

Финансовите активи като средство за управление на ликвидния риск

При оценяването и управлението на ликвидния риск Дружеството отчита очакваните парични потоци от финансови инструменти, по-специално наличните парични средства и търговски вземания. Наличините парични ресурси и търговски вземания надвишават значително текущите

нужди от изходящ паричен поток. Съгласно сключените договори всички парични потоци от търговски и други вземания са дължими в срок до шест месеца.

33. Оценяване по справедлива стойност

33.1. Оценяване по справедлива стойност на нефинансови активи

Оценката по справедлива стойност на нематериалните активи се базира на оценката на независим лицензиран оценител. Справедливата стойност е определена на база на оценителски методи, които я позиционират в трето ниво в юрархията на справедливата стойност.

За определяне на справедливата пазарна стойност на нематериалните активи, е приложен метода на дисконтиране на бъдещите парични потоци и подхода на базата на бъдещите постъпления от продажби. Определените теглови коефициенти между двата подхода е 60% към 40% в полза на метода на дисконтиране на бъдещите парични потоци.

34. Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

- ▶ да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие, така че то да продължи да осигурява възвръщаемост на акционерите и ползи за други заинтересовани лица; и
- ▶ да осигури адекватна рентабилност за собствениците, като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Дружеството определя сумата на необходимия капитал пропорционално на риска. Дружеството управлява своята капиталова структура и приема корекции в светлината на промените в икономическите условия и рисковите характеристики на съответните активи. С оглед запазване или коригиране на капиталовата структура, дружеството би могло да промени сумата на подлежащите на изплащане дивиденти към акционерите, да върне капитал на акционерите, да издаде нови акции или да продаде активи за намаляване на дълга.

Дружеството управлява капитала си чрез следене на коефициента задължения/капитал (гиъринг индекс). Този коефициент се калкулира като нетната стойност на задълженията се раздели на собствения капитал в Дружеството.

Гиъринг индексът към 31 декември 2015, съответно 31 декември 2014 г. е както следва:

| | 2015 '000 лв. | 2014 '000 лв. |
|---|------------------|------------------|
| Общо задължения | 1 179 | 528 |
| Собствен капитал | 7 826 | 7 583 |
| Коефициент задължения/капитал (гиъринг индекс) | 0,15 | 0,07 |

35. Събития след края на отчетния период

На 06.01.2015 г. в Търговския регистър е вписано увеличението на капитала на дъщерното дружество Инвестор ТВ ЕООД от 7 500 лв. на 500 000 лв.

На 29.01.2016 г. е сключен Договор за преобразуване чрез вливане по чл. 262д от Търговския закон между „Инвестор.БГ“ АД и „България Он Ер“ ЕООД, съгласно който „България Он Ер“ ЕООД се влива в „Инвестор.БГ“ АД при условията на пълно правоприемство.

На 03.02.2016 г. Договора за преобразуване и докладите на управителните органи на двете дружества са внесени за одобрение от Заместник-председателя, ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност“ при Комисия за финансов надзор.

Не са възникнали други коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

36. Одобрение на финансния отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2015 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Управителния съвет на 01.03.2016 г.