

Пояснения към междинен съкратен финансов отчет

1. Предмет на дейност

ИНВЕСТОР.БГ АД е акционерно дружество, вписано в Търговския регистър под номер ЕИК 130277328. С Решение №474 Е/26.03.2004 г. на КФН дружеството е вписано в регистъра на публичните дружества.

Основната дейност на „Инвестор.БГ“ АД се състои в развитие на уеб-сайтове с различна тематика и специализация на медийното съдържание, предоставяне на информация под формата на новини, анализи и бази данни, предоставяне на информационни, рекламни и други интернет услуги; производство и разпространение на телевизионна програма Bulgaria On Air, радиопрограмата на радио Bulgaria On Air и Алфа радио и списанията Bulgaria On Air The Inflight Magazine, Go On Air и „България пътеводител“.

Седалището и адресът на управление е в гр. София, бул. Брюксел № 1.

Акциите на Дружеството са регистрирани и се търгуват на Българска фондова борса.

Дружеството е с двустепенна система на управление с Надзорен съвет и Управителен съвет.

Надзорен съвет: Николина Димитрова , Любомир Леков и Бранд Инвест ЕООД, ЕИК201138038.

Управителен съвет: Виктория Митковя, Георги Бисерински, Деница Димитрова, Наталия Илиева и Светлана Фурнаджиева.

Броят на персонала към 31 декември 2017 г. е 272 лица.

Крайният собственик на капитала е „ХОЛДИНГ ВАРНА“ АД, дружество регистрирано в България, чиито инструменти на собствения капитал се търгуват на Българска фондова борса.

2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

Този междинен съкратен финансов отчет към 31 декември 2017 година е изготвен в съответствие с МСС 34 „Междинно финансово отчитане“. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно Международните стандарти за финансово отчитане(МСФО) и следва да се чете заедно с Годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2016 година, изготвен в съответствие с МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2016 г.), освен ако не е посочено друго.

Този финансов отчет е индивидуален. Дружеството съставя и съкратен консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане

(МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС), в който инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и оповестени в съответствие с МСС 27 „Консолидирани и индивидуални финансови отчети“.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия междинен финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

3. Съществени счетоводни политики и промени през периода

В представения междинен съкратен финансов отчет за периода, приключващ на 31 декември 2017 година са следвани същите счетоводни политики и методи на изчисление, както при последните годишни финансови отчети.

При изготвянето на настоящия междинен съкратен финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки, че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

4. Управление на риска относно финансовите инструменти

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Междинният съкратен финансов отчет не включва цялата информация относно управлението на риска и оповестяванията, изисквани при изготвянето на годишни финансови отчети, и следва да се чете заедно с Годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2016 година. Не е имало промени в политиката на управление на риска относно финансовите инструменти през периода.

5. Управление на риска

Целите и политиките на дружеството за управление на капитала, кредитен риск и ликвиден риск са описани в последния годишен финансов отчет.

Ръководството на дружеството смята, че дружеството е добре позиционирано в настоящите икономически условия. Факторите, които допринасят за силната позиция на дружеството са:

- Дружеството има сключени договори с част от водещите рекламни агенции в страната и договорени нетни обеми рекламни услуги на годишна база;
- Дружеството има значителен финансов ресурс и спокойно може да посреща своите задължения;
- Основните клиенти на дружеството не са имали финансови затруднения и оценката на събираемостта на търговските вземания е сравнително добра.

6. Сезонност и цикличност на междинните операции

Като цяло рекламните услуги, предоставяни от дружеството не са обект на значителни сезонни колебания. Практиката показва, че има спад на аудиториите и предлаганите рекламни пакети през летните месеци и съответно повишаване на търсенето от страна на рекламоделите през есента и зимата.

7. Нематериални активи

Нематериални активи на Дружеството включват права върху собственост върху интернет- сайтове и авторски права върху съдържанието и базата данни на сайтовете, и видеосъдържанието в телевизиите, програмни продукти и лицензи за радио и телевизионна дейност. Балансовите стойности за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	Авторски и други права върху собственост '000 лв.	Лицензи за радио и телевизия '000 лв.	Други нематериални активи '000 лв.	Програмни продукти '000 лв.	Разходи за придобиване на НМДА '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност						
Салдо към 1 януари 2017 г.	11 452	3 971	99	821	-	16 343
Новопридобити активи, закупени	642	-	-	8	52	702
Салдо към 31 декември 2017 г.	12 094	3 971	99	829	52	17 045
Амортизация и обезценка						
Салдо към 1 януари 2017 г.	(32)	-	(90)	(734)	-	(856)
Амортизация	-	-	-	(48)	-	(48)
Салдо към 31 декември 2017 г.	(32)	-	(90)	(782)	-	(904)
Балансова стойност към 31 декември 2017 г.	12 062	3 971	9	47	52	16 141
	Авторски и други права върху собственост '000 лв.	Лицензи за радио и телевизия '000 лв.	Други нематериални активи '000 лв.	Програмни продукти '000 лв.	Общо '000 лв.	
Брутна балансова стойност						
Салдо към 1 януари 2016 г.	5 886	-	-	720	-	6 606
Новопридобити активи, закупени	545	-	-	6	-	551
Новопридобити активи чрез вливане	5 004	3 971	99	95	-	9 169
Увеличение от преоценка	17	-	-	-	-	17
Салдо към 31 декември 2016 г.	11 452	3 971	99	821	-	16 343
Амортизация и обезценка						
Салдо към 1 януари 2016 г.	(32)	-	-	(571)	-	(603)
Амортизация	-	-	-	(68)	-	(68)
Амортизация на влялото дружество	-	-	(90)	(95)	-	(185)

Пояснения към междинен съкратен финансов отчет
31 декември 2017 г.

Салдо към 31 декември 2016 г.	(32)	-	(90)	(734)	(856)
Балансова стойност към 31 декември 2016 г.	11 420	3 971	9	87	15 487

Дружеството е в процес на разработване на нова медийна платформа, финансирана със средства от Google Digital News Initiative (DNI) Innovation Fund, като направените разходи към датата на настоящия финансов отчет са в размер на 52 хил.лв.

Дружеството няма други съществени договорни задължения към 31 декември 2017 г. за придобиване на нематериални активи.

Дружеството няма заложили нематериални активи като обезпечения по свои задължения.

8. Машини и съоръжения

Машините и съоръженията на Дружеството включват обзавеждане, сървърно оборудване, компютърна техника и транспортни средства. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

	Обзавеждане и оборудване	Машини и съоръжения	Транспортни средства	Компютърна техника	Разходи за придобиване на НМДА	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Брутна балансова стойност						
Салдо към 1 януари 2017 г.	958	3 501	115	767	-	5 341
Новопридобити активи, закупени	13	26	53	8	13	113
Отписани активи	-	-	(12)	-	-	(12)
Салдо към 31 декември 2017 г.	971	3 527	156	775	13	5 442
Амортизация						
Салдо към 1 януари 2017 г.	(581)	(3 142)	(115)	(715)	-	(4 553)
Амортизация	(101)	(156)	(11)	(52)	-	(320)
Отписана амортизация	-	-	12	-	-	12
Салдо към 31 декември 2017 г.	(682)	(3 298)	(114)	(767)	-	(4 861)
Балансова стойност към 31 декември 2017 г.	289	229	42	8	13	581

	Обзавеждане и оборудване	Машини и съоръжения	Транспортни средства	Компютърна техника	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Брутна балансова стойност					
Салдо към 1 януари 2016 г.	372	-	48	180	600
Новопридобити активи чрез вливане	578	3 465	67	595	4 705
Новопридобити активи, закупени	8	36	-	9	53
Отписани активи	-	-	-	(17)	(17)
Салдо към 31 декември 2016 г.	958	3 501	115	767	5 341
Амортизация					
Салдо към 1 януари 2016 г.	(142)	-	(48)	(180)	(370)
Амортизация на активите на влялото дружество	(371)	(3 090)	(67)	(535)	(4 063)

Пояснения към междинен съкратен финансовия отчет
31 декември 2017 г.

Амортизация	(68)	(52)	-	(17)	(137)
Отписана амортизация	-	-	-	17	17
Салдо към 31 декември 2016 г.	(581)	(3 142)	(115)	(715)	(4 553)
Балансова стойност към 31 декември 2016 г.	377	359	-	52	788

Към датата на изготвяне на настоящите междинни финансови отчети е извършен преглед за обезценка на машините и оборудването и ръководството на Дружеството не е установило индикатори за това, че посочените балансови стойности на активите надвишават тяхната възстановима стойност.

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи“.

Във връзка с разработването на новата медийна платформа, финансирана със средства от Google Digital News Initiative (DNI) Innovation Fund, Дружеството е направило разходи за придобиване на сървърна техника в размер на 13 хил.лв.

Към 31 декември 2017 г., Дружеството няма други съществени договорни задължения във връзка със закупуване на машини и съоръжения. Дружеството не е заложило машини, съоръжения като обезпечение по свои задължения.

9. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни предприятия:

Име на дъщерното предприятие	31 декември 2017	участие	31 декември 2016	участие
	'000 лв.	%	'000 лв.	%
Инвестор Имоти.нет ООД	620	100	620	100
Инвестор Пулс ООД	330	70,10	330	70,10
Инвестор ТВ ЕООД	580	100	580	100
Бранд Ню Айдиас ЕООД	1 000	100	-	-
Висше училище по застраховане и финанси АД	940	90	-	-
	3 470		1 530	

През отчетния период, Дружеството придобива 90% от капитала на „Висше училище по застраховане и финанси“ АД, което е учредител и упражнява контрол върху Висше училище по застраховане и финанси.

Пояснения към междинен съкратен финансов отчет
31 декември 2017 г.

10. Инвестиционни имоти

През разглеждания период няма промяна в балансовата стойност на инвестиционните имоти, спрямо последния годишен финансов отчет.

11. Лизинг

11.1. Оперативен лизинг като лизингополучател

Като оперативен лизинг, Дружеството отчита следните договори:

- Договор за наем на нови офис-помещения с месечна такса 2 300 лв. Договорът е с неотменяем срок до 01.10.2020 г.
- Договор за наем на складови помещения с месечна такса 498 лв.
- Договори за наем на превозни средства с обща месечна наемна цена от 1 800 лв. Договорите са със срок до 01.01.2019 г.
- Договор за наем на радио студио с месечна такса 200 лв. Срок на договора до 31.12.2019 г.
- Договор за наем на телевизионно студио с годишна цена от 12 000 лв.

Бъдещите минимални плащания по договори за оперативен лизинг на Дружеството са представени, както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания			
	До 1 година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Над 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
Към 31 декември 2017 г.	65	45	-	128
Към 31 декември 2016 г.	70	139	-	209

Лизинговите плащания по договорите за наем, описани по-горе и признати като разход за периода възлизат на 121 хил. лв. Тази сума включва минималните лизингови плащания.

12. Финансови активи

12.1. Дългосрочни финансови активи

През разглеждания период няма промяна в балансовата стойност на финансовите активи на разположение за продажба, спрямо последния годишен финансов отчет.

12.2. Краткосрочни финансови активи

Сумите, признати в отчета за финансовото състояние, се отнасят към следните категории дългосрочни финансови активи:

	31 декември 2017 '000 лв.	31 декември 2016 '000 лв.
Финансови активи на разположение за продажба:		
- Дялове в колективни инвестиционни схеми	4 045	-
	4 045	-

Пояснения към междинен съкратен финансовия отчет
31 декември 2017 г.

Балансовата стойност на финансовите активи на разположение за продажба, включващи ценни книжа, е представена, както следва:

	31 декември 2017 ‘000 лв.	31 декември 2016 ‘000 лв.
Дялове в Реал Финанс Балансиран фонд	2 027	-
Дялове в Реал Финанс Високодоходен фонд	2 018	-
Балансова стойност	4 045	-

Краткосрочните финансови активи са оценени по справедлива стойност, определена на базата на борсовите котировки към датата на финансовия отчет.

Предоставените търговски заеми в размер на 150 хил.лв. са отпуснати с 5 % лихва на годишна база и срок са със срок на погасяване до 11.03.2018 г., в това число:

	2017 ‘000 лв.	2016 ‘000 лв.
Предоставени търговски заеми		
- главница	150	-
- лихви	-	-
	150	-

13. Търговски и други вземания

	31 декември 2017 ‘000 лв.	31 декември 2016 ‘000 лв.
Търговски вземания, нетно	2 475	1 088
Вземания по допълнителни парични вноски	47	47
Съдебни и присъдени вземания	28	28
Дебиторски разчети	23	2
Други вземания и аванси	10 765	-
Финансови активи	13 338	1 165
Предплатени разходи	761	694
Предоставени аванси	90	140
Начислени данъци	-	3
Нефинансови активи	851	837
Други вземания	14 189	2 002

Търговските вземания на Дружеството са краткосрочни и са свързани с вземанията от продажби на рекламни услуги, не са лихвоносни и обикновено са с 30-дневен срок на погасяване. Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Пояснения към междинен съкратен финансов отчет
31 декември 2017 г.

Всички търговски вземания на Дружеството са прегледани относно индикации за обезценка. Към датата на настоящия отчет обезценените търговски вземания са в размер на 150 хил.лв.

	31 декември 2017 '000 лв.	31 декември 2016 '000 лв.
Търговски вземания, бруто	2 625	1 138
Обезценка на търговски вземания	(150)	(50)
Търговски вземания	2 475	1 088

14. Собствен капитал

14.1. Акционерен капитал

През отчетният период, дружеството осъществи публично предлагане на нова емисия от 1 594 121 броя обикновени, поименни, безналични акции, с номинална стойност 1 лев и емисионна стойност 12.95 лева. Подписката по записването и заплащането на новите акции приключи успешно на 27 ноември 2017 г., като са записани 1 594 120 броя акции от увеличението на капитала.

Към датата на отчета, дружеството е с регистриран акционерен капитал в размер на 4 782 362 лева, който се състои от 4 782 362 броя обикновени акции с номинална стойност 1 лв. за всяка. Всички акции са от един и същи клас и предоставят еднакви права на акционерите - право на един глас в Общото събрание на акционерите на Дружеството, право на получаване на дивиденди и право на ликвидационен дял.

Списъкът с основните акционери, притежаващи над 5% участие в капитала на Дружеството, съответно към 31 декември 2017 г. и 31 декември 2016 г. е представен както следва:

	31 декември 2017 Брой акции	31 декември 2017 %	31 декември 2016 Брой акции	31 декември 2016 %
МСАТ КЕЙБЪЛ ЕАД	2 966 357	62,03	1 977 377	62,02
ЦКБ АД	296 100	6,19	296 400	9,30
Други инвеститори, притежаващи под 5% от капитала	1 519 905	31,78	914 465	28,68
Нетен брой акции	4 782 362	100,00	3 188 242	100,00

14.2. Премии резерв

	31 декември 2017 '000 лв.	31 декември 2016 '000 лв.
Премии резерв	24 830	5 790
Общо премий резерв	24 830	5 790

Пояснения към междинен съкратен финансов отчет
31 декември 2017 г.

В премиения резерв са включени постъпления, получени в допълнение към номиналната стойност на първоначално емитираните акции, както и при последващото увеличение на капитала, намалени с регистрационните и други регулаторни такси и съответните данъчни привилегии.

Премиен резерв се формира при продажбата на собствени акции над номиналната им стойност, като плащанията във връзка с обратното изкупуване на собствени акции са за сметка на формирания премиен резерв.

Увеличението на премиения резерв за периода в размер на 19 040 хил. лв. е формиран от разликата между емисионната и номинална стойност на новиздадените през периода 1 594 120 броя нови акции, намален с разходите по издаване на новата емисия.

14.3. Други резерви

	31 декември 2017 '000 лв.	31 декември 2016 '000 лв.
Резерв от преоценка	8 610	8 610
Други резерви	1 135	1 113
Законови резерви	215	144
Общо други резерви	9 960	9 889

На Общо събрание на акционерите, проведено на 28.06.2016 г. е взето решение нетната печалба за 2016 г. в размер на 71 хил. лв. да бъде разпределена като Законови резерви.

15. Заеми, отчитани по амортизирана стойност

Към дата на представените финансови отчети, Дружеството няма заеми, отчитани по амортизирана стойност. Заемите, представени на лицевата страна на отчета включват следните финансови пасиви:

	Дългосрочни		Краткосрочни	
	31 декември 2017 '000 лв.	31 декември 2016 '000 лв.	31 декември 2017 '000 лв.	31 декември 2016 '000 лв.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:				
Търговски заеми	-	158	-	347
Общо балансова стойност	-	158	-	347

16. Възнаграждения на персонала

16.1. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

За 12 месеца към 31 декември 2017 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2016 '000 лв.
--	--

Пояснения към междинен съкратен финансов отчет
31 декември 2017 г.

Разходи за заплати	(4 524)	(2 520)
Разходи за компенсируеми отпуски и осигуровките върху тях, нетно	(31)	(2)
Разходи за социални осигуровки	(800)	(399)
Обезщетения съгласно Кодекса на труда	(66)	(31)
Разходи за персонала	(5 421)	(2 952)

16.2. Задължения към персонала и осигурителни предприятия

Задължения към персонала, признати в отчета за финансовото състояние, се състоят от следните суми:

	31 декември 2017 '000 лв.	31 декември 2016 '000 лв.
Текущи:		
Планове с дефинирани доходи	7	7
Задължения към персонала за възнаграждения	330	356
Други краткосрочни задължения към персонала	121	95
Задължения към осигурителни предприятия	248	723
Текущи задължения към персонала	706	1 181

Текущите задължения към персонала представляват задълженията за трудови възнаграждения към края на отчетния период и са уредени до датата на издаване на отчета.

Други краткосрочни задължения към персонала възникват главно във връзка с натрупани неизползвани отпуски в края на отчетния период.

17. Търговски и други задължения

	31 декември 2017 '000 лв.	31 декември 2016 '000 лв.
Текущи:		
Търговски задължения	1 512	2 665
Задължения към доверители	4	4
Задължения за лихви	7	-
Други задължения	1 504	20
Финансови пасиви	3 027	2 689
Финансиране за ДА	65	55
Приходи за бъдещи периоди	327	215
Получени аванси от клиенти	14	14
Данъчни задължения (с изключение на данъци върху дохода)	327	456
Начилени разходи и клиентски отстъпки	110	125

Пояснения към междинен съкратен финансов отчет
31 декември 2017 г.

Нефинансови пасиви	843	865
Текущи търговски и други задължения	3 870	3 554

Нетната балансова стойност на текущите търговски и други задължения се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

През отчетния период е получено финансиране от Google Digital News Initiative (DNI) Innovation Fund в размер на 96 хил.лв. за разработване на нова медийна платформа. Към датата на настоящите финансов отчети са усвоени 68 хил.лв.

17.1. Текущите данъчни задължения имат следния характер:

	31 декември 2017 '000 лв.	31 декември 2016 '000 лв.
Данък върху добавената стойност	201	325
Други алтернативни данъци	14	16
Данъци върху доходите на физически лица	112	115
	327	456

18. 1. Приходи от продажби

Приходите от продажби на дружеството са изцяло формирани от предоставяните рекламни услуги в различните медии на дружеството, както и информационни и технически услуги, свързани с поддръжката на уеб-сайтове.

Приходите от продажби на услуги могат да бъдат анализирани, както следва:

	За 12 месеца към 31 декември 2017 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2016 '000 лв.
Рекламни услуги и отстъпени права	9 553	5 625
Административни и технически услуги	36	35
Наеми	62	60
Информационни услуги	169	207
	9 820	5 927

18.2. Други приходи

Другите приходи на Дружеството включват:

	За 12 месеца към 31 декември 2017 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2016 '000 лв.
Приходи от финансираня	85	41
Приходи от неустойки с обезщетителен характер	6	-

Пояснения към междинен съкратен финансовия отчет
31 декември 2017 г.

Отписани задължения	75	
Други приходи, несвързани с продажби	8	73
	174	114

19. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

	За 12 месеца към 31 декември 2017 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2016 '000 лв.
Горива	(62)	(20)
Технически консумативи	(25)	(11)
Канцеларски материали	(17)	(13)
Рекламни материали	(15)	(18)
Дълготрайни активи под стойностния праг	(6)	(5)
Резервни части за автомобили	(3)	(3)
Други разходи за материали	(13)	-
	(141)	(70)

20. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

	За 12 месеца към 31 декември 2017 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2016 '000 лв.
Разходи за разпространение на телевизионен сигнал	(1 315)	(535)
Разходи за отпечатване на списание	(727)	(264)
Разходи за реклама	(841)	(564)
Разходи за авторски възнаграждения и права за излъчване	(518)	(218)
Разходи за изработка на репортажи и предавания	(410)	(154)
Информационни и лицензионни такси	(186)	(161)
Режийни разходи	(143)	(53)
Разходи за събития	(151)	(106)
Разходи за наеми	(121)	(89)
Консултантски услуги и комисионни	(104)	(122)
Разходи за интернет	(64)	(62)
Разходи за телефони	(56)	(39)
Разходи за ремонт и поддръжка	(38)	(16)
Абонаменти	(35)	(30)

Пояснения към междинен съкратен финансовия отчет
31 декември 2017 г.

Поддръжка на интернет проекти	(21)	(10)
Застраховки	(20)	(2)
Алтернативни данъци и админ. такси	(16)	(19)
Куриерски услуги	(15)	(10)
Разходи за обучение	(10)	-
Други разходи за външни услуги	(24)	(7)
	(4 815)	(2 461)

21. Други разходи

Другите разходи на Дружеството включват:

	За 12 месеца към 31 декември 2017 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2016 '000 лв.
Представителни и социални разходи	(80)	(54)
Командировки и служебни пътувания	(62)	(31)
Разходи за обезценка и отписване на вземания	(122)	(52)
Разходи за дарения и награди	(4)	(10)
Разходи за неустойки	(4)	-
Други разходи	(8)	(1)
	(280)	(148)

22. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	За 12 месеца към 31 декември 2017 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2016 '000 лв.
Разходи по заеми, отчитани по амортизирана стойност:	(245)	(109)
Разходи за лихви по данъчни задължения	(120)	(11)
Банкови такси и комисионни	(9)	(7)
Разходи от промяна на валутните курсове	(3)	(5)
Финансови разходи	(377)	(132)

Финансовите приходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	За 12 месеца към 31 декември 2017 ‘000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2016 ‘000 лв.
Приходи от лихви върху финансови активи, отчитани по амортизирана стойност	34	6
Приходи от операции с финансови активи	1 544	-
Приходи от промяна на валутните курсове	1	1
Финансови приходи	1 579	7

23. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен, като за числител е използвана нетната печалба, подлежаща на разпределение между акционерите на Дружеството.

Средно претегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции е представен както следва:

	За 12 месеца към 31 декември 2017	За 12 месеца към 31 декември 2016
Печалба(загуба), подлежаща на разпределение (в лв.)	171 000	70 506
Средно претеглен брой акции	4 782 362	3 188 242
Основен доход(загуба) на акция (в лв. за акция)	0,04 лв.	0,03 лв.

24. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват собствениците, дъщерни и асоциирани предприятия, предприятия под общ контрол, както и ключов управленски персонал.

В рамките на нормалната стопанска дейност се осъществяват редица сделки между свързани лица. Инвестор.БГ АД рекламира дейността си на сайтовете на дъщерните си дружества и предоставя технически услуги за поддръжка на интернет-сайтовете на дъщерните си дружества под формата на администриране, модерация и дизайн, програмиране, подготовка и управление на банер-позиции, брендиране, маркетингови проучвания и анализи, организационни и административни услуги.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия.

24.1. Сделки със собствениците

	За 12 месеца към 31 декември 2017 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2016 '000 лв.
Получени заеми		
Получен краткосрочен заем	4 983	-
Платени получени заеми	(7 987)	-
Разходи за лихви по получени заеми	(198)	(68)
Платени лихви по получени заеми	(667)	-
Продажба на услуги		
Предоставени права за излъчване	35	12
Предоставени рекламни услуги	56	1
Покупки на услуги		
Разходи по разпространение на ТВ сигнал	(29)	(10)

24.2. Сделки с дъщерни предприятия

	За 12 месеца към 31 декември 2017 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2016 '000 лв.
Предоставени заеми		
Предоставени заеми	(3 850)	(226)
Платени предоставени заеми	153	253
Приходи от лихви по предоставени заеми	26	6
Получени лихви от предоставени заеми	2	-
Получени заеми		
Получени краткосрочни заеми	1 642	-
Платени получени заеми	(2 479)	(740)
Разходи за лихви по получени заеми	(40)	(22)
Платени лихви по получени заеми	(594)	-
Продажба на услуги		
Извършено техническо, административно, маркетингово и търговско обслужване	167	156
Рекламни услуги	774	591
Наеми	60	60
Покупки на услуги		
Рекламни услуги	(150)	(141)
Рекламни материали	(15)	-
Право на ползване на бранд за събития	(4)	(5)
Рекламно обслужване и хардуерна поддръжка	(15)	(11)

Пояснения към междинен съкратен финансов отчет
31 декември 2017 г.

Дизайн на уебсайт	(3)	-
Посреднически услуги	(1)	-

24.3. Сделки със свързани лица под общ контрол

	За 12 месеца към 31 декември 2017 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2016 '000 лв.
Продажба на услуги		
Рекламни услуги	22	54
Продажба на активи	-	2
Наем на транспортни средства и оборудване	4	4
Предоставени права за излъчване	24	8
Покупки на стоки и услуги		
Рекламно обслужване и хардуерна поддръжка	-	(10)
Представителни разходи	(6)	-
Рекламни услуги	(2)	(3)
Видеоматериали	(24)	(9)
Наеми	(6)	(4)
Услуги по управление	(24)	(10)
Посреднически услуги	-	(4)

24.4. Сделки с други свързани лица

	За 12 месеца към 31 декември 2017 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2016 '000 лв.
Предоставени заеми		
Предоставени краткосрочни заеми	(709)	-
Приходи от лихви по предоставени заеми	8	-

24.5. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва членовете на Управителния съвет и Надзорния съвет. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	За 12 месеца към 31 декември 2017 '000 лв.	За 12 месеца към 31 декември 2016 '000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати	(72)	(91)
Разходи за социални осигуровки	(5)	(4)
Общо краткосрочни възнаграждения	(77)	(95)

25. Разчети със свързани лица в края периода

	31 декември 2016 ‘000 лв.	31 декември 2016 ‘000 лв.
Нетекучи		
Вземания от:		
- дъщерни предприятия	3 512	57
Общо нетекучи вземания от свързани лица	3 512	57
Текущи		
Вземания от:		
- собственици	99	8 896
- дъщерни предприятия	1 605	72
- управленски персонал	50	50
- свързани лица под общ контрол	61	-
- други свързани лица	31	-
Общо текущи вземания от свързани лица	1 846	9 018
Общо вземания от свързани лица	5 358	9 075
Текущи		
Задължения към:		
- собственици	82	3 636
- дъщерни предприятия	71	1 443
- свързани лица под общ контрол	8	27
- ключов управленски персонал	5	6
Общо текущи задължения към свързани лица	166	5 112
Общо задължения към свързани лица	166	5 112

Нетекучите вземания от дъщерни предприятия в размер на 3 512 хил. лв., в това число лихви 12 хил.лв. са от предоставен от Дружеството търговски заем с 5-годишен срок на погасяване при 4.3 % годишна лихва.

Текущите вземания от собственици в размер на 99 хил.лв. са текущи търговски вземания, свързани с предоставени услуги по предоставени права за излъчване на ТВ програма.

Текущите вземания от дъщерни предприятие в размер на 1 605 хил.лв. имат следният характер:

- търговски вземания от обичайна дейност в размер на 654 хил.лв.;
- предоставен краткосрочен заем в размер на 951 хил.лв., в това число лихви – 19 хил.лв. при годишна лихва 4,5% със срок на погасяване до 21.06.2018 г.;

Текущите вземанията от управленски персонал в размер на 50 хил.лв. са от продажба на дъщерни предприятия.

Пояснения към междинен съкратен финансовия отчет
31 декември 2017 г.

Текущите вземания от свързани лица под общ контрол в размер на 61 хил.лв. са в резултата на обичайната търговска дейност на дружеството.

Текущите вземания към други свързани лица, в размер на 31 хил.лв. имат следния характер :

- предоставен краткосрочен заем в размер на 31 хил.лв., при годишна лихва 5% със срок на погасяване до 22.06.2018 г. ;

Текущи задължения към собственици в размер на 82 хил.лв. и имат следния характер:

- краткосрочни задължения за лихви в размер на 76 хил.лв. по договор за цесия със срок на погасяване до 31.12.2018 г.
- търговски задължения по получени услуги – 6 хил. лв.

Текущите задълженията към дъщерни предприятия в размер на 71 хил.лв. имат следния характер:

- краткосрочни задължения за лихви в размер на 42 хил.лв по получен заем със срок на погасяване до 31.12.2018 г.
- търговски задължения по получени аванси и услуги – 29 хил.лв.

Текущите задължения към дружества под общ контрол представляват търговски задължения в размер на 8 хил. лв.

Текущите задължения към ключов управленски персонал представляват задължения за краткосрочни възнаграждения в размер на 5 хил. лв.

Текущите вземанията и задълженията към свързаните предприятия се погасяват в рамките на нормалната търговска дейност.

26. Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории:

Финансови активи	31 декември 2017 '000 лв.	31 декември 2016 '000 лв.
Финансови активи на разположение за продажба:		
Дялови участия без значително влияние	4	4
Дялове в колективни инвестиционни схеми	4 045	
	4 049	4
Кредити и вземания:		
Търговски вземания и други вземания	13 338	1 165
Вземания от свързани лица	5 358	9 025
Пари и парични еквиваленти	1 411	293
	20 107	10 483

Финансови пасиви	31 декември 2017 ‘000 лв.	31 декември 2016 ‘000 лв.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:		
Заеми	-	505
Търговски и други задължения	3 027	2 689
Задължения към свързани лица	166	5 106
	3 193	8 300

Политиките за управление на рисковете, свързани с финансовите активи и пасиви са подробно оповестени в Годишния финансов отчет на дружеството.

27. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

28. Одобрение на финансовия отчет

Междинният съкратен финансовият отчет към 31 декември 2017 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Управителния съвет на 29.01.2018 г.