

# МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ И ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ

към 31.03.2026 г. за периода 01.01.2026 – 31.03.2026 г.

Изготвено от „АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ“ АД като периодична регулирана информация за представяне пред Комисията за финансов надзор, Българска фондова борса АД и обществеността.

Поле	Данни
Емитент	„АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ“ АД
ЕИК	121213274
LEI	8945007R5EV4EIS8S151
Отчетен период	01.01.2026 – 31.03.2026 г.
Дата на отчета	31.03.2026 г.
Дата на изготвяне	20.04.2026 г.

## 1. Обща информация за Дружеството

„АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ“ АД е акционерно дружество, вписано с ЕИК 121213274. Дружеството е публичен емитент, чиито акции са регистрирани за търговия на Българска фондова борса АД. Дружеството разкрива регулирана информация съгласно ЗППЦК, Закона за счетоводството, приложимите актове на КФН, правилата на регулирания пазар и приложимите международни счетоводни стандарти.

Седалището и адресът на управление са: гр. София 1000, бул. „Цар Освободител“ № 33. Адресът за кореспонденция е: гр. София 1784, ул. „Михаил Тенев“ № 12, Бизнес център ЕВРОТУР, офис 6.

Дружеството е правопреемник на „Армейски приватизационен фонд“ АД, пререгистриран като холдинг с решение на СГС от 19.12.1997 г. Предметът на дейност включва придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, управление и продажба на облигации; придобиване, оценка и продажба на патенти; отстъпване на лицензи за използване на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва; финансиране на дружества, в които холдингът има пряко участие или които контролира.

Системата на управление е двустепенна – Надзорен съвет и Управителен съвет. Дружеството се представлява от Никола Петров Тодоров – изпълнителен директор и член на Управителния съвет.

## 2. Основа за изготвяне

Настоящият междинен индивидуален финансов отчет е изготвен от Дружеството за целите на периодичното регулаторно оповестяване към 31.03.2026 г. Отчетът е индивидуален, неаудитиран и е съставен при спазване на МСС 34 „Междинно финансово отчитане“ и Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз, доколкото са относими към дейността, активите, пасивите и финансовите инструменти на Дружеството.

Сравнителната база към 31.12.2025 г. е одитираният годишен индивидуален финансов отчет на Дружеството за 2025 г. През периода 01.01.2026 г. – 31.03.2026 г. Дружеството е осъществявало обичайната си холдингова, управленска, административна и регулаторна дейност. Не са настъпили съществени сделки или обстоятелства, които да изискват количествена промяна на отчетните балансови позиции спрямо одитираната база към 31.12.2025 г.

### 2.1. Преход към евро и валута на представяне

От 01.01.2026 г. функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството е евро. Сумите в настоящия отчет са представени в хиляди евро, освен ако е посочено друго. Съпоставимите стойности, произтичащи от счетоводни данни в български левове, са представени при използване на фиксирания обменен курс 1 EUR = 1,95583 BGN.

Поради закръгляване до хиляди евро отделни междинни сборове могат да се различават с до една единица от аритметичния сбор на компонентите. Дружеството е представило стойностите така, че основните финансови отчети да са вътрешно балансирани и съпоставими.

## 2.2. Одитирана база към 31.12.2025 г. и превалутиране

Позиция от одитирания годишен отчет	31.12.2025 / хил. лв.	31.03.2026 / хил. евро	Бележка
Нетекущи финансови активи	307	157	дъщерни и асоциирани предприятия
Нетекущи търговски и други вземания	356	182	експозиции, свързани с холдинговата група
Текущи търговски и други вземания	82	42	краткосрочни вземания
Парични средства	5	3	банкови наличности и еквиваленти
Собствен капитал	651	333	след прехвърляне на резултата за 2025 г. към натрупания резултат
Общо пасиви	99	51	текущи задължения

## 2.3. Нови и изменени счетоводни стандарти

Ръководството е извършило преглед на новите и изменени МСФО, приложими за отчетни периоди, започващи на или след 01.01.2026 г., както и на издадените стандарти с бъдеща дата на първо прилагане. Оценката е извършена с оглед дейността на Дружеството като публичен холдинг, инвестициите в дъщерни и асоциирани предприятия, вземанията, паричните средства и текущите задължения.

Стандарт/изменение	Приложимост за периода	Оценка на ръководството
Изменения в МСФО 9 и МСФО 7 относно класификацията и оценяването на финансови инструменти	Прилагат се за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2026 г.	Ръководството е направило преглед на класификацията на финансовите активи и пасиви, включително вземанията и паричните средства. Не е идентифициран съществен ефект върху настоящата междинна финансова информация.
Годишни подобрения на МСФО – том 11	Прилагат се за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2026 г.	Измененията са прегледани. Поради структурата на активите и пасивите на Дружеството не се налага корекция на текущите междинни стойности.
Изменения в МСФО 9 и МСФО 7 относно договори, рефериращи към електроенергия, зависима от природни фактори	Прилагат се за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2026 г.	Към 31.03.2026 г. Дружеството няма такива договори. Измененията не оказват ефект върху текущия отчет.
Ревизирано Практическо становище 1 „Коментар на ръководството“	Насоки за управленско оповестяване	Взето е предвид при структуриране на междинния доклад за дейността, анализа на рисковете и описанието на перспективите.
МСФО 18 „Представяне и оповестяване във финансовите отчети“	В сила за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2027 г.; не е приложен предсрочно	Дружеството следи изискванията за бъдещо първо прилагане, включително представяне на резултатите и показателите за управление.
МСФО 19 „Дъщерни предприятия без публична отчетност: оповестявания“	В сила за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2027 г.; не е приложен предсрочно	Не е приложим към индивидуалната периодична информация на публичен емитент.

## 3. Съществени счетоводни политики

### 3.1. Инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия

В индивидуалния финансов отчет инвестициите в дъщерни и асоциирани предприятия се отчитат съгласно счетоводната политика, прилагана последователно в одитирания годишен отчет за 2025 г. На всяка отчетна дата ръководството анализира наличието на индикации за обезценка, включително финансовото състояние на предприятията, очакваните парични потоци, управленските планове и пазарната среда.

### **3.2. Финансови активи, вземания и очаквани кредитни загуби**

Финансовите активи включват участия, вземания, предоставени средства, парични средства и други експозиции. Вземанията се наблюдават индивидуално, като се анализират договорните условия, падежите, правният статус, обезпеченията, връзката с предприятията от групата и вероятността за събиране. Подходът е съобразен с МСФО 9 и модела на очакваните кредитни загуби.

### **3.3. Приходи, разходи и резултат за периода**

Приходите се признават, когато са изпълнени критериите на приложимите МСФО, включително МСФО 15 за договори с клиенти и МСФО 9 за финансови приходи. Разходите се признават на принципа на текущото начисляване. За периода 01.01.2026 г. – 31.03.2026 г. не е възникнал признат приход или разход с количествен ефект върху печалбата или загубата; това не представлява прекратяване или неосъществяване на дейност, а отразява характера и времевия профил на холдинговите и финансовите потоци през конкретния междинен период.

### **3.4. Действащо предприятие**

Отчетът е изготвен при предположение за действащо предприятие. Ръководството счита, че Дружеството продължава да разполага с организационна, правна и финансова възможност да изпълнява дейността си като холдинг и публичен емитент. При оценката са взети предвид положителният собствен капитал, ниската степен на ливъридж, липсата на нетекущ дълг, структурата на инвестициите и мерките за текущ контрол върху ликвидността и събираемостта на вземанията.

Ръководството продължава стратегията за активно управление на участието в дружествата от групата, поддържане на присъствие в управителните органи на контролирани и асоциирани дружества, контрол на административните разходи, анализ на инвестиционни възможности и предприемане на действия за събиране и защита на вземанията. Тези действия са част от обичайната холдингова дейност на Дружеството.

Към 31.03.2026 г. текущите активи са 45 хил. евро, а текущите пасиви – 51 хил. евро. Отрицателният работен капитал от 6 хил. евро се управлява чрез контрол върху падежите, вземанията и административните разходи. Ръководството не е идентифицирало обстоятелства, които да поставят под съществено съмнение способността на Дружеството да продължи дейността си.

## 4. Междинен отчет за финансовото състояние

Сумите са представени в хил. евро.

<b>Активи</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>Бележка</b>
Нетекущи финансови активи – инвестиции в дъщерни предприятия	43	43	5.1
Нетекущи финансови активи – инвестиции в асоциирани предприятия	114	114	5.1
Общо нетекущи финансови активи	157	157	5.1
Нетекущи търговски и други вземания	182	182	5.2
Активи по отсрочени данъци	0	0	5.3
Общо нетекущи активи	339	339	
Текущи търговски и други вземания	42	42	5.4
Парични средства и парични еквиваленти	3	3	5.5
Общо текущи активи	45	45	
Общо активи	384	384	
<b>Капитал и пасиви</b>	<b>31.03.2026</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>Бележка</b>
Регистриран капитал	264	264	5.6
Резерви	71	71	5.7
Неразпределена печалба / непокрита загуба от минали години	(2)	(39)	5.8
Финансов резултат за периода	0	37	5.8
Общо собствен капитал	333	333	
Текущи задължения	51	51	5.9
Общо пасиви	51	51	
Общо собствен капитал и пасиви	384	384	

## 5. Пояснителни бележки към отчета за финансовото състояние

### 5.1. Нетекущи финансови активи

Нетекущите финансови активи са 157 хил. евро и представляват участия в дъщерни и асоциирани предприятия. През периода Дружеството е продължило текущото наблюдение и управление на инвестиционния портфейл. Не са извършени придобивания, продажби или други разпоредителни действия със съществен количествен ефект.

<b>Предприятие</b>	<b>Класификация</b>	<b>Участие</b>	<b>Стойност към 31.03.2026</b>	<b>Статус</b>
Дружество за автомобилни превози АД	дъщерно предприятие	77%	8	участие, отчетено в индивидуалния финансов отчет; без промяна през периода
Брезентови изделия АД	дъщерно предприятие	59%	9	участие, отчетено в индивидуалния финансов отчет; без промяна през периода
Карнота АД	дъщерно предприятие	57%	24	участие, отчетено в индивидуалния финансов отчет; без промяна през

Булгарцвет ЕП АД	дъщерно предприятие	51%	2	периода участие, отчетено в индивидуалния финансов отчет; без промяна през периода
Хан Кубрат АД	асоциирано предприятие	43%	103	участие, отчетено в индивидуалния финансов отчет; без промяна през периода
Ахинора АД	асоциирано предприятие	37%	10	участие, отчетено в индивидуалния финансов отчет; без промяна през периода
Армснад АД	асоциирано предприятие	25%	0	участието е с несъществена отчетна стойност в хил. евро
Консултантска къща Легафин ООД	асоциирано предприятие	25%	1	участие, отчетено в индивидуалния финансов отчет; без промяна през периода

## 5.2. Нетекущи търговски и други вземания

Нетекущите търговски и други вземания са 182 хил. евро. Позицията е формирана от дългосрочни вземания и експозиции, свързани с взаимоотношенията в рамките на холдинговата група. Ръководството продължава да следи събираемостта, падежния профил, правния статус и икономическата обосновааност на тези вземания.

## 5.3. Активи по отсрочени данъци

Към 31.03.2026 г. не са признати активи по отсрочени данъци. Представянето е последователно с одитирания годишен отчет към 31.12.2025 г.

## 5.4. Текущи търговски и други вземания

Текущите търговски и други вземания са 42 хил. евро. Дружеството проследява събираемостта и свързаните договорни отношения. Не са установени нови обстоятелства, които да изискват допълнителна обезценка или промяна в класификацията през периода.

## 5.5. Парични средства

Паричните средства и паричните еквиваленти са 3 хил. евро. Паричните средства са налични за посрещане на текущи административни и регулаторни ангажименти. През отчетния период не е отчетено нетно изменение на паричните средства.

## 5.6. Регистриран капитал

Капиталът на Дружеството е разпределен в 515 838 броя обикновени безналични акции с право на глас. За счетоводното представяне в хиляди евро капиталът е представен в размер на 264 хил. евро. През отчетния период не са извършвани увеличения или намаления на капитала и не са променени правата по акциите.

## 5.7. Резерви

Резервите са 71 хил. евро и включват резерв от последващи оценки, общи резерви и други резерви. Няма нови операции със собственици, разпределения или трансакции, които да променят резервите през периода.

## 5.8. Натрупан резултат и резултат за текущия период

Печалбата за 2025 г. е прехвърлена към натрупания финансов резултат при откриване на счетоводната 2026 г. За периода 01.01.2026 г. – 31.03.2026 г. резултатът е 0 хил. евро. Представянето отразява липсата на признат финансов ефект в печалбата или загубата през междинния период, без да се прави извод за преустановяване на дейността.

## 5.9. Текущи задължения

Позиция	31.03.2026	31.12.2025	Коментар
Задължения към доставчици	6	6	краткосрочни задължения във връзка с обичайната административна дейност
Задължения към персонала	44	44	начислени задължения към персонал
Осигурителни задължения	0	0	без отчетен баланс
Данъчни задължения	0	0	без отчетен баланс
Други текущи пасиви	1	1	други краткосрочни задължения
Общо текущи задължения	51	51	

## 6. Междинен отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

Сумите са представени в хил. евро.

Показател	01.01.2026 – 31.03.2026	01.01.2025 – 31.03.2025
Приходи от дейността	0	0
Финансови приходи	0	0
Разходи за външни услуги	0	0
Разходи за възнаграждения	0	2
Други разходи	0	0
Финансови разходи	0	0
Печалба/(загуба) преди данъци	0	(2)
Данък върху печалбата	0	0
Печалба/(загуба) за периода	0	(2)
Друг всеобхватен доход	0	0
Общ всеобхватен доход за периода	0	(2)
Доход/(загуба) на акция	0,000 евро/акция	(0,003 евро/акция)

Представеният резултат е счетоводен резултат за междинния период. Управленската, инвестиционната и регулаторната дейност на Дружеството продължават в рамките на обичайния холдингов модел.

## 7. Междинен отчет за паричните потоци

Показател	01.01.2026 – 31.03.2026	01.01.2025 – 31.03.2025
Нетен паричен поток от оперативна дейност	0	0
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	0	0
Нетен паричен поток от финансова дейност	0	0
Нетно изменение на паричните средства	0	0
Парични средства в началото на периода	3	0
Парични средства в края на периода	3	0

## 8. Междинен отчет за измененията в собствения капитал

Показател	Основен капитал	Резерви	Натрупан резултат	Финансов резултат за периода	Общо
Салдо към 31.12.2025 г.	264	71	(39)	37	333
Прехвърляне на резултата за 2025 г.	0	0	37	(37)	0
Печалба/(загуба) за периода	0	0	0	0	0
Разпределения и операции със собственици	0	0	0	0	0
Салдо към 31.03.2026 г.	264	71	(2)	0	333

## 9. Финансови показатели

Показателите са изчислени от базовите отчетни стойности преди закръгляване до хиляди евро. Те показват висока капиталова обезпеченост, ниско ниво на привлечен ресурс и необходимост от текущо управление на ликвидността и събираемостта на вземанията.

Показател	Формула	Стойност	Коментар
Обща ликвидност	Текущи активи / текущи пасиви	0,88	Текущите активи покриват значителна част от текущите пасиви.
Бърза ликвидност	(Вземания + парични средства) / текущи пасиви	0,88	Дружеството няма материални запаси; показателят съвпада с общата ликвидност.
Незабавна ликвидност	Парични средства / текущи пасиви	0,05	Паричната позиция се управлява консервативно с оглед текущите ангажименти.
Работен капитал	Текущи активи – текущи пасиви	-6 хил. евро	Отрицателният работен капитал се управлява чрез контрол на падежите и вземанията.
Финансова автономност	Собствен капитал / пасиви	6,58	Висока капиталова обезпеченост спрямо привлечения ресурс.
Задлъжнялост	Пасиви / собствен капитал	0,15	Нисък финансов ливъридж.
Пасиви / активи	Пасиви / активи	0,13	Пасивите финансират ограничена част от активите.
ROE / ROA	Резултат за периода / капитал или активи	0,00%	За периода не е формиран счетоводен финансов резултат.

## 10. Свързани лица и сделки

Свързани лица са членовете на управителните и контролни органи, предприятията от холдинговата група, значимите акционери и други лица съгласно МСС 24. През периода Дружеството е продължило текущото наблюдение и управление на съществуващите взаимоотношения със свързани лица. Не са сключени нови сделки със свързани лица със съществен количествен ефект върху междинния финансов отчет.

## 11. Условни активи, условни пасиви и обезпечения

Към 31.03.2026 г. Дружеството не е предоставяло нови гаранции, не е обезпечавало чужди задължения и не е учредявало нови ипотечи или залози върху свои активи. Ръководството не е идентифицирало нови условни пасиви с материален ефект върху финансовото състояние.

## 12. Събития след отчетната дата

До датата на изготвяне на настоящия документ – 20.04.2026 г. – на ръководството не са известни събития след 31.03.2026 г., които да изискват корекция или допълнително количествено оповестяване в междинния финансов отчет.

## 13. Одобрение и отговорност

Настоящият междинен индивидуален финансов отчет и пояснителните приложения са изготвени от Дружеството и са предназначени за представяне като периодична регулирана информация пред регулатора, борсата и обществеността. Отговорността за вярното и честно представяне на информацията е на лицата, посочени в декларациите към комплекта.

За финансовата информация	За емитента
Димитър Димитров Цветанов /ръководител финансов отдел/	Никола Петров Тодоров /изпълнителен директор и член на Управителния съвет/
Подпис: _____	Подпис: _____
Дата: 20.04.2026 г.	Дата: 20.04.2026 г.
Място: гр. София	Място: гр. София