

## **„Фонд Имоти“ АДСИЦ**

**ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ 4 КЪМ ЧЛ. 14  
ОТ НАРЕДБА №2  
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2024 Г.**

**Информация по Приложение 4 към чл. 14 от НАРЕДБА №2 от 9.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар, приета с Решение № 231-Н от 9.11.2021 г. на Комисията за финансов надзор., обн., ДВ, бр. 97 от 19.11.2021 г., в сила от 1.01.2022 г.**

**За периода 01.01.2024 – 31.12.2024 г.**

**Факти и обстоятелства, подлежащи на разкриване**

**1. За емитенти и лица по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК**

**1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.**

Не е налице подобно обстоятелство.

**1.2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството до обявяване на дружеството в несъстоятелност.**

Не е налице подобно обстоятелство.

**1.3. Сключване или изпълнение на съществени сделки.**

Не е налице подобно обстоятелство.

**1.4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.**

Не е налице подобно обстоятелство.

**1.5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.**

Съгласно решението, прието по т. 5 от проведеното на 19 юни 2024 г. годишно общо събрание на акционерите, Общото събрание избра предложената от Съвета на директорите, въз основа на препоръка, изготвена от Одитния комитет на „Фонд Имоти“ АДСИЦ, Теодора Иванова Цветанова, регистриран одитор, притежаваща диплом № 0771, да бъде избрана за одитор, който да провери и завери Годишния финансов отчет на „Фонд Имоти“ АДСИЦ за 2024 г.“

**1.6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.**

Не е налице подобно обстоятелство.

**1.7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.**

Не е налице подобно обстоятелство.

**1.8. За емитенти – други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.**

Дружеството оповести в законовите срокове Поканата и материалите за редовното Годишно общо събрание на акционерите, а след провеждането му при условията на спадащ кворум - на 19.06.2024 г., в предвидените срокове оповести решението за разпределяне на печалбата за 2023 г. и протокола от Общото събрание. През м. Октомври и м. Декември Дружеството оповести провеждането на търг с явно наддаване за продажбата недвижим имот: АПАРТАМЕНТЕН ХОТЕЛ „ЕКСКЛУЗИВ СКИ ЕНД СПА РИЗОРТ“, ведно с поземления имот с идентификатор 65231.920.286, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Самоков, общ. Самоков, като конкретните условия на търга бяха посочени в Обявите.

20.01.2025 г., гр. София

Ръководител: \_\_\_\_\_



**В. Генчев - Изп. директор**

