

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КОНСОЛИДИРАН

ЕИК по БУЛСТАТ:822105378

на "КАУЧУК"АД и "К2 ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК" ЕООД за периода 01.01.2025г. - 30.06.2025г.

АКТИВ РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща	Предходна
	година	година
А. ДЪЛГОТРАЙНИ (ДЪЛГОСРОЧНИ) АКТИВИ		
I. Дълготрайни материални активи		
1. Земи (терени)	1428	1428
2. Сгради и конструкции	26	48
3. Машини и оборудване	1434	1627
4. Съоръжения	68	71
5. Транспортни средства	186	146
6. Подобрения в/у земята		
7. Други дълготрайни материални активи	5	6
8. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1322	1322
Общо за група I :	4469	4648
II. Дълготрайни нематериални активи		
1. Права върху собственост		
2. Програмни продукти		
3. Продукти от развойна дейност		
4. Други дълготрайни нематериални активи		
Общо за група II :		
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Дялове и участия в т.ч. във: - дъщерни предприятия;		
- смесени предприятия;		
- асоциирани предприятия;		
- други предприятия.		
2. Инвестиционни имоти		
3. Други дългосрочни ценни книжа		
АКТИВ	Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща	Предходна
	година	година
4. Дългосрочни вземания		

ПАСИВ РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща	Предходна
	година	година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Основен капитал		
в т.ч. невнесен капитал		
1. Записан капитал	942	942
2. Невнесен капитал		
3. Изкупени собствени акции		
Общо за група I :	942	942
II. Резерви		
1. Премии от емисия		
2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	3009	3009
3. Целеви резерви:	12022	12022
в т.ч. Общи резерви	1396	1396
в т.ч. Специализирани резерви		
в т.ч. Други резерви	10626	10626
Общо за група II :	15031	15031
III. Финансов резултат		
1. Натрупана печалба (загуба)	35394	27850
в т.ч. : неразпределена печалба	35394	27850
в т.ч. : непокрита загуба		
2. Текуща печалба (загуба)	5291	7544
в т.ч. на групата	5291	22495
в т.ч. малцинствено участие		
Общо за група III :	40685	35394
IV. Малцинствено участие		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	56658	51367
Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ		
I. Дългосрочни задължения		
1. Задължения към свързани предприятия		
ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща	Текуща
	година	година
2. Задължения към финансови предприятия		

Общо за група III :		
IV. Парични средства		
1. Парични средства в брой	14	1127
2. Парични средства в безсрочни депозити	37762	37146
3. Блокирани парични средства		
4. Парични еквиваленти		
Общо за група IV :	37776	38273
V. Разходи за бъдещи периоди	4	15
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	60982	55895
В. Активи и групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)	66300	61392
Г. УСЛОВНИ АКТИВИ		

Г. Пасиви, включени в групи за освобождаване, класифицирани като държани за продажба		
СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)	66300	61392
Д. УСЛОВНИ ПАСИВИ		

Дата: 26.08.2025г.

Ръководител:.....

/Николай Генчев/

Съставил (Солекс Консулт ООД):.....

/Христо Синджирлиев/

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ КОНСОЛИДИРАН
на "КАУЧУК" АД и "К2 ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК" ЕООД за периода 01.01.2025г. - 30.06.2025г.

РАЗХОД		
НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ ЗА ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		
I. Разходи по икономически елементи		
1. Разходи за материали	5553	6660
2. Разходи за външни услуги	619	828
3. Разходи за амортизации	244	106
4. Разходи за възнаграждения	2068	2124
5. Разходи за осигуровки	332	363
6. Други разходи	152	167
в т.ч.:		
а) обезценка на активи		
б) провизии		
Общо за група I :	8968	10248
II. Суми с корективен характер		
1. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	27	41
2. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин		
3. Изменения на запасите от продукция и незавършено производство	4	140
4. Приплоди и прираст на животни		
5. Други суми с корективен характер		
Общо за група II :	31	181
III. Финансови разходи		
1. Разходи за лихви	22	7

ПРИХОД		
НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година
А. ПРИХОДИ ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		
I. Нетни приходи от продажби на :		
а) Продукция;	9147	12954
б) Стоки;	35	61
в) Услуги;		1
г) Приходи от други продажби.	4786	36
Общо за група I:	13968	13052
II. Приходи от финансираня	94	
в т.ч. от правителството	94	
III. Финансови приходи		
1. Приходи от лихви	267	164
в т.ч. лихви от свързани предприятия		
2. Приходи от участия		
в т.ч. дивиденди		
.		
3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	13	58
5. Други приходи от финансови операции		
Общо за група III :	280	222

в т.ч. лихви към свързани предприятия		
---------------------------------------	--	--

--	--	--

Стр.2
в хил.лева

ЕИК по БУЛСТАТ

РАЗХОД		
НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	3	11
4. Други разходи по финансови операции	27	10
Общо за група III :	52	28
Б. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА (I + II + III)	9051	10457
В. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ	5291	2817
IV. Извънредни разходи		
Г. ОБЩО РАЗХОДИ (Б + IV)	9051	10457
Д. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА	5291	2817
V. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ		
1. Данъци от печалбата		
2. Други		
Е. ПЕЧАЛБА (Д - V)	5291	2817
в т.ч. На групата		
на малцинствено участие		
ВСИЧКО (Г + V + Е)	14342	13274

ПРИХОД		
НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година
Б. ОБЩО ПРИХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА (I+II+III)	14342	13274
В. ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		
IV. Извънредни приходи		
Г. ОБЩО ПРИХОДИ (Б + IV)	14342	13274
Д. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА		
Е. ЗАГУБА (Д + V)		
ВСИЧКО (Г + Е)	14342	13274

Дата: 26.08.2025г.

Ръководител:.....

/Николай Генчев/

Съставил (Солекс Консулт ООД):.....

/Христо Синджирлиев/

грешки и др.										
--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Стр.2
в хил.лева

Показатели	Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцин нсвено участие
		Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасив	Целеви резерви			Печалба	Загуба			
				Специализирани	Общи	Други					
8. Други изменения в собствения капитал										0	0
Салдо към края на отчетния период	942		3009		1396	10626	40685			56658	
9. Промени от преводи на годишни финанс. отчети на предпр. в чужбина											
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация											
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	942		3009	0	1396	10626	40685		0	56658	

Дата: 26.08.2025г.

Ръководител:.....

/Николай Генчев/

Съставил (Солекс Консулт ООД):.....

/Христо Синджирлиев/

придобиване на ценни книжа	2401						
----------------------------	------	--	--	--	--	--	--

Стр.2

в хил.лева

ЕИК по БУЛСТАТ 822105378

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		Постъплен	Плащания	Нетен поток	Постъплен	Плащания	Нетен поток
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	2402						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2403			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	2404	217	408	-191			0
Плащания на задължения по лизингови договори	2405			0		5	-5
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2406			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	2407		26	-26			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	2400	217	434	-217		5	-5
Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+ Б +В)	2500	9107	9604	-497	13063	13367	-304
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА	2600			38273			19697
Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА	2700			37776			19393

Дата: 26.08.2025г.

Ръководител:.....

/Николай Генчев/

Съставил (Солекс Консулт ООД):.....

/Христо Синджирлиев/

СПРАВКА ЗА ДЪЛГОТРАЙНИ (ДЪЛГОСР.) АКТИВИ

на "КАУЧУК" АД и "К2 ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК" ЕООД за периода 01.01.2024г. - 30.06.2024г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна ст-ст на дълготрайните активи				Посл. оценка			Амортизация				Посл. оценка		Преоп. Аморт. в края на п-да	Бал.ст-ст в края на п-да
	в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода	увеличение	намаляване	преоценен стойност	в началото на периода	начислена през пер-да	отписана през периода	в края на периода	увеличение	намаляване		
I. ДЪЛГОТРАЙНИ															
МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи (терени)		1450		1450			1450	22			22			22	1428
2. Сгради и конструкции	11425			11425			11425	11377	22		11399			11399	26
3. Машини и оборудване	15435	1		15436			15436	13808	194		14002			14002	1434
4. Съоръжения	1230			1230			1230	1159	3		1162			1162	68
5. Транспортни средства	1550	64		1614			1614	1404	24		1428			1428	186
6. Подобрения в/у земите	653			653			653	653			653			653	0
7. Други дълготрайни				0							0			0	0
материални активи	104			104			104	98	1		99			99	5
ОБЩА СУМА I:	31847	65	0	31912			31912	28521	244	0	28765			28765	3147
II. ДЪЛГОТРАЙНИ															
НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Права върху собственост															
2. Програмни продукти	10			10			10	10			10			10	0
3. Продукти от развойна дейност															
4. Други дълготрайни нематериални активи															
ОБЩА СУМА II:	10			10			10	10			10			10	0
III. ДЪЛГОСРОЧНИ															
ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
/без дългосрочни вземания/															
1. Дялове и участия, в т.ч.:															
- в дъщерни предприятия															
- в смесени предприятия															
- в асоциирани предприятия															
- в други предприятия															
2. Инвестиционни имоти															
3. Други дългосрочни ценни книжа															
ОБЩА СУМА III:															
IV. ТЪРГОВСКА															
РЕПУТАЦИЯ															
1. Положителна репутация															
2. Отрицателна репутация															
ОБЩА СУМА IV:															
ОБЩ СБОР (I+II+III+IV)	31857	65	0	31922			31922	28531	244	0	28775			28775	3147

Дата: 15.08.2024г.

Ръководител:.....

/Николай Генчев/

Съставил (Солекс Консулт ООД):.....

/Христо Синджирлиев/

В.Провизии

Показатели	В началото на год.	Увеличение	Намаление	В края на год.
1. Провизии за правни задължения				
2. Провизии за конструктивни задължения				
3. Други провизии				
Обща сума : (1+ 2 + 3)	0			0

Дата: 26.08.2025г.

Ръководител:.....

/Николай Генчев/

Съставил (Солекс Консулт ООД):.....

/Христо Синджирлиев/

СПРАВКА ЗА ФИНАНСОВИТЕ РЕЗУЛТАТИ

на "КАУЧУК" АД и "К2 ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК" ЕООД за периода
01.01.2025г. - 30.06.2025г.

Показатели	Шифър	Сума
А. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА		
I. Неразпределена печалба към 01.01.2025г.		35394
II. Увеличение на неразпределената печалба за		
сметка на:		
1. Печалбата от предходната година		
2. Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и други		
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи		
4. Други източници		
Обща сума II:		0
III. Разпределяне на печалбата от минали години:		
1. За покриване на загуба от минали години		
2. За резерви		
3. За дивиденди, в т.ч.:		
- за държавата		
4. Дарения		
5. Увеличаване на основния капитал		
6. За други цели		
7. Неразпределена печалба		
Обща сума за III:		0
IV. Неразпределена печалба към 30.06.2025г.		35394
Б. НЕПОКРИТА ЗАГУБА		
I. Непокрита загуба към 01.01.2025г.		
II. Увеличение на загубата за сметка на:		
1. Прехвърляне на загуба от предходната година		
2. Други		
Всичко за II:		
III. Покриване на загуби от минали години		
за сметка на:		
1. Неразпределена печалба от минали години		
2. Резерви		
3. Основен капитал		
Обща сума III:		
IV. Непокрита загуба към 30.06.2025г.		
В. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ ТЕКУЩАТА ГОДИНА:		5291
1. Печалба		5291
2. Загуба		

Дата: 26.08.2025г.

Ръководител:.....
/Николай Генчев/

Съставил (Солекс Консулт ООД):.....
/Христо Синджирлиев/

БУЛСТАТ: 822105378

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ ОТ ЛИХВИ

на "КАУЧУК" АД и "К2 ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК" ЕООД за периода 01.01.2025г. -
30.06.2025г.

Показатели	Сума	
	начислени	платени/получени
I. ПРИХОДИ ОТ ЛИХВИ		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки	267	267
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
ОБЩА СУМА НА ПРИХОДИТЕ ОТ ЛИХВИ (1+2+3+4+5)	267	267
II. РАЗХОДИ ЗА ЛИХВИ		
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по :	9	9
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута	9	9
- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви		
ОБЩА СУМА НА РАЗХОДИТЕ ЗА ЛИХВИ (1+2+3+4+5+6+7)	9	9

Дата: 26.08.2025г.

Ръководител:.....
/Николай Генчев/

Съставил (Солекс Консулт ООД):.....
/Христо Синджирлиев/