

„Фонд Имоти“ АДСИЦ

**ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ 4 КЪМ ЧЛ. 14
ОТ НАРЕДБА №2
КЪМ 31 МАРТ 2025 Г.**

ИЗГОТВЕНА НА 25.04.2025 Г., ГР. СОФИЯ

Информация по Приложение 4 към чл. 14 от НАРЕДБА №2 от 9.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар, приета с Решение № 231-Н от 9.11.2021 г. на Комисията за финансов надзор., обн., ДВ, бр. 97 от 19.11.2021 г., в сила от 1.01.2022 г.

За периода 01.01.2025 – 31.03.2025 г.

Факти и обстоятелства, подлежащи на разкриване

1. За емитенти и лица по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

Не е налице подобно обстоятелство.

1.2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството до обявяване на дружеството в несъстоятелност.

Не е налице подобно обстоятелство.

1.3. Сключване или изпълнение на съществени сделки.

Не е налице подобно обстоятелство.

1.4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

Не е налице подобно обстоятелство.

1.5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.

Не е налице подобно обстоятелство.

1.6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

Не е налице подобно обстоятелство.

1.7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

Не е налице подобно обстоятелство.

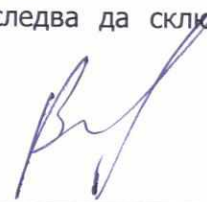
1.8. За емитенти – други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

На 28.02.2025 г., в сградата на „ОББ“ АД, на адрес: гр. София, 1606, ул. „Тунджа“ № 12А, бе проведен търг за продажба на недвижим имот, собственост на „Фонд Имоти“ АДСИЦ, а именно: АПАРТАМЕНТЕН ХОТЕЛ „ЕКСКЛУЗИВ СКИ ЕНД СПА РИЗОРТ“, к.к Боровец, състоящ се от четири сгради - А, В, С, D, със застроена площ от 2692,56 кв.м и РЗП 19474,91 кв.м.,

построени в степен на завършеност Акт Образец 14, ведно с поземления имот, в който са построени, а именно поземлен имот с идентификатор 65231.920.286, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Самоков, общ. Самоков, обл. София с площ 9001 кв.м. Като участник в търга се яви Дружеството „Зем Инвест“ ЕООД, ЕИК 124517676. След отваряне и преглед на наддавателното предложение, Комисията определи „Зем Инвест“ ЕООД, ЕИК 124517676, за спечелил търга за продажбата на горепосочения недвижим имот, за цена от 2 500 000 /два милиона и петстотин хиляди/ евро, без ДДС. Съгласно Правилата за провеждането на търга, в срок до 60 работни дни Купувачът следва да сключи окончателен договор (нотариален акт) за покупка на имота.

25.04.2025 г., гр. София

Ръководител: _____



В. Генчев - Изп. директор

