

Изх. номер: 194-00-21/09.06.2023 г.

**Сключена сделка от дъщерното дружество „Фармалогистика“ АД по чл. 114, ал. 3 от ЗППЦК изискваща предварително одобрение от публичното дружество**

**София, България**, 9 юни 2023 година – Съгласно изискванията на чл. 100т от ЗППЦК и във връзка с чл. 114, ал. 9 от ЗППЦК, “Софарма“ АД (SFA:„Българска Фондова Борса“, SPN: Warsaw Stock Exchange) уведомява, че след отправено искане към компанията майка публично дружество „Софарма“ АД от дъщерното дружество „Фармалогистика“ АД и дадено съгласие от Съвета на директорите от 06.06.2023 година, днес дъщерното дружество сключи следната сделка, попадаща в приложното поле на чл. 114, ал. 3 от ЗППЦК:

- 1. „Фармалогистика“ АД, ЕИК 130959211, като наемодател, сключи договор за отдаване под наем на обособен инвестиционен имот с адрес гр. София, бул. Рожен № 16, с обща наемна площ 2 985.25 кв.м. за месечна наемна цена 17 190 (седемнадесет хиляди и сто и деветдесет) лева без ДДС за срок от 3 /три/ години на „Софпринт Груп“ АД, ЕИК 175413277.**

*А) Участие на заинтересовани лица:*

Цветанка Златева и Борис Борисов са членове на Съвета на директорите на „Фармалогистика“ АД и на „Софпринт Груп“ АД – основание за заинтересованост по чл. 114, ал. 7, т. 3 ЗППЦК.

*Б) Стойност на сделката:*

Пазарната цена на отдаваното под наем имущество е определена съгласно пазарна оценка, изготвена от независим оценител по чл. 5 от Закона за независимите. Съгласно така изготвената пазарна оценка, наемната месечна пазарна цена на оценявания недвижим имот е 17 190 лева без ДДС.

*В) Преценка за приложимост на условията по чл. 114, ал. 3, т. 1 от ЗППЦК:*

Стойността на описаната сделка надвишава прага по чл. 114, ал. 3, т. 1 б. б) от ЗППЦК, поради което е необходимо предварително одобрение от компанията майка публично дружество.

*Г) Преценка за приложимост на чл. 114 ал.6 от ЗППЦК:*

По отношение на тази сделка не е налице хипотезата на чл. 114 ал. 6 от ЗППЦК.

Моля, на основание чл. 100к., ал. 1 от ЗППЦК да дадете публичност на горната информация.



Пелагия Вячева,

Директор за връзки с инвеститорите

*Информация за компанията*

*Софарма АД*

*90 години традиция и съвременност - модерно производство, европейски стандарти и качество на продукцията, корпоративна социална отговорност.*

*Софарма е най-успешната българска компания след приватизация като от 2000 г. до днес, компанията реализира 10 пъти ръст в пазарната капитализация и 25 пъти ръст в приходите. През последните 10 години Софарма заема първо място по приходи в сектор „Фармация“ в България.*

*Софарма произвежда активни субстанции и лекарствени продукти; извършва дейности свързани с проучване, разработване и внедряване в сферата на фитохимията, химията и фармацията, предоставя производствени и други свързани услуги.*

*С 9 фармацевтични завода в страната и единственият по рода си ампулен завод у нас, компанията произвежда 3 милиарда таблетки, 20 милиона броя сиропни форми, има разрешително за употреба за над 200 генерични продукта, 15 традиционни продукта, от които 12 на растителна основа и влага повече от 1500 тона лечебни растения в продуктите си.*

*Софарма има активна и ключова роля в повишаване стандарта на живот, в това хората да бъдат по-здрави, щастливи и защитени. Софарма непрекъснато инвестира в нови технологии, иновации, научни изследвания и проучвания. Компанията поддържа постоянен и ефективен диалог с всички участници във фармацевтичната индустрия, които допринасят за подобряване на системата на здравеопазването.*

#### **Група Софарма**

*Група Софарма е вертикално интегриран бизнес в сферата на здравеопазването, който функционира във важни сектори като производството на лекарствени средства и консумативи за болничния пазар, дистрибуцията на лекарствени средства и много други.*