

П Ъ Л Н О М О Щ Н О

Долуподписаните:

Наталия [REDACTED] Петрова, [REDACTED] притежаваща л.к. № [REDACTED] от МВР, със служебен адрес гр. София, [REDACTED] - изпълнителен директор, и

Николай [REDACTED] Механджийски, [REDACTED] притежаващ № [REDACTED] от МВР – София, [REDACTED] № 117 - Прокуррист,

в качеството си на представляващи на **УД „Конкорд Асет Мениджмънт“ АД**, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Тодор Александров“ № 117, вписано в Търговския регистър при агенцията по вписванията с ЕИК 131446496, управляващо:

ДФ „Конкорд Фонд – 1 Акции и облигации“, ЕИК по Булстат 131502548 - акционер, притежаващ 81 920 (осемдесет и една хиляди деветстотин и двадесет) броя,

ДФ „Конкорд Фонд – 2 Акции“, ЕИК по Булстат 175014820 – акционер, притежаващ 260 015 (двеста и шестдесет хиляди и петнадесет) броя,

ДФ „Конкорд Фонд – 3 Сектор Недвижими Имоти“, ЕИК по Булстат 175088136, притежаващ 6 720 (шест хиляди седемстотин и двадесет) броя

НДФ Конкорд Фонд 7 - Саут-Ийст Юръп, ЕИК по Булстат 177037222 – акционер, притежаващ 12 255 (дванадесет хиляди двеста петдесет и пет) броя

Притежаващи общо 360 910 (триста и шестдесет хиляди деветстотин и десет) броя поименни, безналични акции с право на глас от капитала на **„Рой Пропърти Фънд“ АДСИЦ, гр. София**, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията под ЕИК 175234826, на основание чл. 116, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа,

УПЪЛНОМОЩАВАМЕ

Николай [REDACTED] Механджийски, [REDACTED], притежаващ лична карта [REDACTED] от МВР – София, със [REDACTED]

Димитър [REDACTED] Бурнев, [REDACTED], с лична карта № [REDACTED] МВР – София, със [REDACTED] гр.

Николай [REDACTED] Палийски, [REDACTED], с лична карта № [REDACTED] г. от МВР – Пловдив, със [REDACTED]

Росен [REDACTED] Кожухаров, [REDACTED], с лична карта № [REDACTED] от МВР – София, със [REDACTED]

Йордан [REDACTED] Йорданов, [REDACTED] с лична карта № [REDACTED] от МВР София, със служебен адрес: гр. София, [REDACTED]

Всяко от упълномощените лица **самостоятелно** да представлява УД „Конкорд Асет Мениджмънт“ АД и управляваните от него фондове, посочени по-горе, на Редовното общо събрание на акционерите на „Рой Пропърти Фънд“ АДСИЦ на 10.06.2025 г. от 10:30 часа местно време, а в координирано

универсално време – /08:30 ч. UTC/, в седалището на дружеството в гр. София, район „Красно село“, бул. „Христо Ботев“ № 17, а при липса на кворум на тази дата – на 24.06.2025 г. от 10:30 часа местно време, а в координирано универсално време – /08:30 ч. UTC/ на същото място и час и да гласува с всички притежавани от дружеството и управляваните от него фондове акции по въпросите от дневния ред съгласно указания по-долу начин, а именно:

1. Приемане на доклада на Съвета на директорите за дейността и управлението на “Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ за 2024 г.

Проект за решение: ОСА приема доклада на Съвета на директорите за дейността и управлението на “Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ за 2024 г.

2. Приемане на доклада на регистрирания одитор/специализираното одиторско предприятие за проверка и заверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2024 г.

Проект за решение: ОСА приема доклада на регистрирания одитор/специализираното одиторско предприятие за проверка и заверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2024 г.;

3. Одобряване и приемане на проверки и заверен годишен финансов отчет на “Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ за 2024 г.

Проект за решение: ОСА одобрява и приема проверки и заверен годишен финансов отчет на “Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ за 2024 г.;

4. Приемане на Отчет на директора за връзки с инвеститорите за дейността му през 2024 г.

Проект за решение ОСА приема отчета на директора за връзки с инвеститорите за дейността му през 2024 г.;

5. Приемане на отчета на Одитния комитет за дейността му през 2024 г.

Проект за решение ОСА приема отчета на Одитния комитет за дейността му през 2024 г.;

6. Вземане на решение за разпределение на печалбата за 2024 г.

Проект за решение: ОСА приема предложението на Съвета на директорите, съдържащо се в материалите по дневния ред;

7. Приемане и одобряване на Доклада на Съвета на директорите за прилагане на Политика за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на “Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ за 2024 г.;

Проект за решение: ОСА приема и одобрява Доклада на Съвета на директорите за прилагане на Политиката за възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на “Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ за 2024 г.

8. Избор на регистриран одитор на дружеството за 2025 г.

Проект за решение: ОСА избира предложението от Одитния комитет на дружеството одиторско дружество "Филипов Одитинг" ООД, рег. номер 168, за регистриран одитор на дружеството за 2025 г., който да извърши проверка и заверка на годишния финансов отчет на “Рой Пропърти Фънд” АДСИЦ за 2025 г.

9. Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите на дружеството за дейността им през 2024 г.

Проект за решение: ОСА освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите на дружеството за дейността им през 2024 г.;

Пълномощникът да вземе участие при гласуването по точките от дневния ред и да гласува по тях, както следва:

По т. 1 от дневния ред: *За*
По т. 2 от дневния ред: *За*
По т. 3 от дневния ред: *За*
По т. 4 от дневния ред: *За*
По т. 5 от дневния ред: *За*
По т. 6 от дневния ред: *Въздържал се*
По т. 7 от дневния ред: *За*
По т. 8 от дневния ред: *За*
По т. 9 от дневния ред: *За*

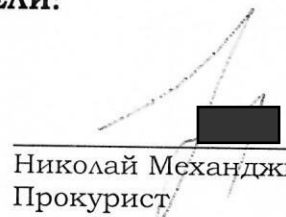
Упълномощаването обхваща въпроси, които са включени в дневния ред при условията на чл. 231, ал. 1 от Търговския закон и не са съобщени или обявени съобразно чл. 223 и 223а от ТЗ. В случаите по чл. 231, ал. 1 от ТЗ пълномощникът има право на собствена преценка дали да гласува и по какъв начин. В случаите по чл. 223а от ТЗ пълномощникът има право на собствена преценка дали да гласува и по какъв начин.

Съгласно чл. 116, ал. 4 от ЗППЦК преупълномощаването с изброените по-горе права е нищожно.

Гр. София
09.06.2025 г.


Наталия Петрова
Изпълнителен директор

УПЪЛНОМОЩИТЕЛИ:


Николай Механджийски
Прокурист



Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел

Единен портал за заявяване на електронни административни услуги

Потребител

Начало > Търговски регистър и регистър на ЮЛНЦ > Справки > Актуално състояние

Актуално състояние

"Конкорд Асет Мениджмънт" АД

ЕИК 131446496, състояние към дата: 3.06.2025г.

Основни обстоятелства

1. ЕИК/ПИК

131446496

20080121161740

Фирмено дело: 7556/2005 110

2. Фирма/Наименование

Конкорд Асет Мениджмънт

20120510170859

3. Правна форма

Акционерно дружество

20080121161740

4. Изписване на чужд език

Concord Asset Management

20120510170859

5. Седалище и адрес на управление

Държава: БЪЛГАРИЯ

20181108102802

Област: София (столица), Община: Столична

Населено място: гр. София, п.к. 1303

р-н Възраждане

бул./ул. бул. Тодор Александров № 117 Телефон: 02/ 816 43

70; 02/ 816 43 45

Адрес на електронна поща: [asset_management@concord-](mailto:asset_management@concord-am.bg)

am.bg, Интернет страница: www.concord-am.bg

5а. Адрес за кореспонденция с НАП на територията на

20181108102802

Този сайт използва "бисквитки" с цел по-добро обслужване на своите посетители. За повече информация, моля да се запознаете с пълната информация за **Бисквитки**.

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



Приеми

20211119143031

6. Предмет на дейност

(1) Предметът на дейност на Управляващото дружество е управление на дейността на колективни инвестиционни схеми и на други предприятия за колективно инвестиране, съгласно Закона за дейността на колективните инвестиционни схеми и други предприятия за колективно инвестиране (ЗДКИСДПКИ). (2) Дейността по ал.1 включва, както следва: 1. управление на инвестициите; 2. администриране на дяловете, включително правни и счетоводни услуги във връзка с управление на активите, искания за информация на инвеститорите, оценка на активите и изчисляване цената на дяловете, контрол за спазване на законовите изисквания, управление на риска, водене на книгата на притежателите на дяловете, в случаите на извършване на дейност по управление на колективна инвестиционна схема с произход от друга държава членка, разпределение на дивиденди и други плащания, издаване, продажба и обратно изкупуване на дялове, изпълнение на договори, водене на отчетност; 3. маркетингови услуги; (3) Дружеството може да предоставя и следните допълнителни услуги: 1. управление, в съответствие със сключен с клиента договор на портфейл, включително портфейл на предприятие за колективно инвестиране, включващ финансови инструменти, по собствена преценка, без специални нареждания на клиента; 2. предоставяне на инвестиционни консултации относно финансови инструменти. 3. управление на дейността на национални инвестиционни фондове. 4. Съхранение и администриране на дялове на други предприятия за колективно инвестиране. (4) Управляващото дружество издава (продава) и изкупува обратно дяловете на управляваните от него договорни фондове от името и за сметка на последните съгласно Правилата на съответния договорен фонд и действащото законодателство. (5) Дейността по ал. 1 по отношение на управляваните други предприятия за колективно инвестиране (вкл. алтернативни инвестиционни фондове) включва, както следва: 1. управление на портфейл; 2. управление на риска. (6) Дружеството може да изпълнява и следните допълнителни функции, съгласно чл. 198, ал. 2 от ЗДКИСДПКИ, в случаите на колективно управление на предприятия за колективно инвестиране (вкл. алтернативни инвестиционни фондове): 1. административни функции: правни и счетоводни услуги във връзка с управлението на фондовете, отговори на искания за информация от инвеститорите, оценка на портфейла и определяне стойността на дяловете или

Този сайт използва "бисквитки" с цел по-добро обслужване на своите посетители. За повече информация, моля да се запознаете с пълната информация за **Бисквитки**.



Приеми

дяловете или акциите, изпълнение на договори, водене на отчетност; 2. маркетингови услуги във връзка с дяловете или акциите на управляваните алтернативни инвестиционни фондове; 3. дейности във връзка с активите на управляваните алтернативни инвестиционни фондове съгласно възложеното управление: управление на инфраструктура, управление на недвижими имоти, консултации относно капиталовата структура, промишлената стратегия и свързаните с това въпроси, консултации и услуги, свързани със сливания и покупка на предприятия, както и други услуги, свързани с управлението на алтернативните инвестиционни фондове и дружествата и другите активи, в които управляваните фондове инвестират. (7) Дейността по ал. 2, т.1 се осъществява посредством инвестиционни решения и нареждания, които се изпълняват от указани в проспекта на договорния фонд, инвестиционни посредници при спазване изискванията на закона, с изключение на случаите на първично публично предлагане или сделки с финансови инструменти и инструменти на паричния пазар съгласно ЗДКИСДПКИ, когато записването на финансовите инструменти, съответно сделките с финансови инструменти и инструменти на паричния пазар, могат да се извършват от Управляващото дружество. (8) При осъществяване на дейността по публичното предлагане на акциите, съответно дяловете, както и с обратното им изкупуване, Управляващото дружество действа от името и за сметка на управляваните от него колективни инвестиционни схеми. (9) Управляващото дружество е длъжно да дава нарежданията си по ал.7 до инвестиционния посредник (посредници), с който лицето, чиято дейност управлява, има сключен договор. (10) При условията на ал.9 Управляващото дружество може да дава инвестиционни нареждания за сделки с чуждестранни финансови инструменти за сметка на колективната инвестиционна схема, друго предприятие за колективно инвестиране, или лице, чиято дейност или портфейл управлява, и до чуждестранен инвестиционен посредник (посредници), регистриран в държава - членка на Европейския съюз, и получил разрешение за извършване на дейност като инвестиционен посредник съгласно законодателството по регистриране и/или член на чуждестранните регулирани пазари, определени от заместник-председателя на Комисия за финансов надзор. (11) Ако е предвидено в договора, Управляващото дружество може да сключи от името и за сметка на лицето, чийто портфейл управлява, договор с инвестиционен посредник за извършване на сделки с финансови инструменти при прилагане на правилата за

Този сайт използва "бисквитки" с цел по-добро обслужване на своите посетители. За повече информация, моля да се запознаете с пълната информация за **Бисквитки**.

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**



Приеми

чрез самостоятелни фондове

10. Представители

20211119143031

Наталия [REDACTED] Петрова, Държава: БЪЛГАРИЯ

Николай [REDACTED] Механджийски - прокурист, Държава:
БЪЛГАРИЯ

11. Начин на представяване

20211119143031

по друг начин:

заедно от Изпълнителния директор и прокурист

12. Съвет на директорите

20180119090622

Димитър [REDACTED] Жилев - Заместник-председател на СД,
Държава: БЪЛГАРИЯ

УЕБ ФИНАНС ХОЛДИНГ, ЕИК/ПИК 103765841, Държава:
БЪЛГАРИЯ

Наталия [REDACTED] Петрова, Държава: БЪЛГАРИЯ

Капитал**31. Размер**

20080121161740

260000 лв.

31а. Акции

20120510170859

Права за отделни класове акции: Всяка акция дава на своя притежател: 1. право на един глас в Общото събрание на акционерите; 2. право на дивидент; 3. право на ликвидационен дял; 4. право на информация за воденето на дружествените дела.

Особени условия за прехвърляне на акции: Съгласно устава на дружеството.

Акция:

Вид: ПОИМЕННИ, ВИНКУЛИРАНИ, БЕЗНАЛИЧНИ, С ПРАВО НА ГЛАС, Брой акции: 260000, Номинална стойност: 1 лв.

32. Внесен капитал

20080121161740

260000 лева

• [Тестово подписване](#)

• [Условия за ползване](#)

• [Банкови сметки](#)

• [Бисквитки](#)

• [Контакти](#)

• [Помощ](#)

• [Средства за автентикация](#)

• [Бюлетин](#)

Този сайт използва "бисквитки" с цел по-добро обслужване на своите посетители. За повече информация, моля да се запознаете с пълната информация за **Бисквитки**.

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛ

Приеми



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ
СОЦИАЛЕН ФОНД

Проектът за "Надграждане на Търговския регистър за интеграция с платформата за обмен на данни между Търговските регистри в ЕС, вграждане на регистъра на юридическите лица с нестопанска цел, интеграция с имотния регистър, единна входна точка и прехвърляне на централния регистър на особените залози" и проектът за "Надграждане на имотния регистър за интеграция с кадастралния регистър и предоставяне на допълнителни е-услуги" се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Добро управление“, съфинансирана от Европейския съюз, чрез Европейския социален фонд.



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

Този сайт използва "бисквитки" с цел по-добро обслужване на своите посетители. За повече информация, моля да се запознаете с пълната информация за **Бисквитки**.



Приеми



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

ЛИЦЕНЗ

№ 46-УД/21.06.2012 г.

Комисията за финансов надзор на основание чл. 95, ал. 1 от Закона за дейността на колективните инвестиционни схеми и на други предприятия за колективно инвестиране (ЗДКНСДПКИ), чл. 13, ал. 1, т. 5 във връзка с чл. 15, ал. 1, т. 1 от Закона за Комисията за финансов надзор и чл. 49, ал. 1 във връзка с ал. 2 от Наредба № 11 от 2003 г. за лицензите за извършване на дейност като регулиран пазар, за организиране на многостранна система за търговия, за извършване на дейност като инвестиционен посредник, инвестиционно дружество, управляващо дружество и дружество със специална инвестиционна цел издава лиценз на

КОНКОРД АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ АД

със седалище и адрес на управление:
гр. София, бул. „Тодор Александров“ № 141

за извършване на следните дейности по чл. 86, ал. 1, т. 1, 2 и 3 ЗДКНСДПКИ:

управление на дейността на колективни инвестиционни схеми изключително:

- управление на инвестициите;
- администриране на дяловете, изключително правни услуги и счетоводни услуги във връзка с управление на активите, искания за информация на инвеститорите, оценка на активите и изчисляване цената на дяловете, контрол за спазване на законите и изисквания, водене на книгата на притежателите на дялове, в случаите на извършване на дейност по управление на колективна инвестиционна схема с произход от друга държава членка, разпределение на дивиденди и други плащания, издаване, продажба и обратно изкупуване на дялове, изпълнение на договори, водене на отчетност;
- маркетингови услуги.

КОНКОРД АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ АД може да предоставя и допълнителните услуги по чл. 86, ал. 2, т. 1, 2 и 3 ЗДКНСДПКИ, както следва:

- управление в съответствие със специален с клиента договор на портфейл, изключително портфейл на предприятие за колективно инвестиране, изключващ финансови инструменти, по собствена преценка, без специални нареждания на клиента;
- инвестиционни консултации относно финансови инструменти;
- съхранение и администриране на дялове на предприятия за колективно инвестиране.

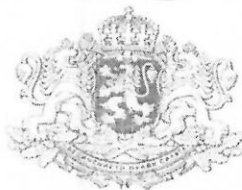
ПРЕДСЕДАТЕЛ:

СТОЯН МАВРОДИЕВ

Лицензът се издава на основание Решение № 389-УД от 13 юни 2012 г. на Комисията за финансов надзор и той трябва да бъде представен и изготвянето на управителното дружество на БЕЛМАРК АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ АД.

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛ





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РАЗРЕШЕНИЕ

№ 103-ДФ/21.06.2012 г.

Комисията за финансов надзор на основание чл. 12, ал. 2 от Закона за дейността на колективните инвестиционни схеми и други предприятия за колективно инвестиране (ЗДКИСДПКИ) и чл. 13, ал. 1, т. 5 във връзка с чл. 15, ал. 1, т. 1 от Закона за Комисията за финансов надзор издава разрешение на **УД КОНКОРД АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ АД** съгласно и адрес на управление: гр. София, бул. „Тодор Александров“ № 141, да организира и управлява

ДОГОВОРЕН ФОНД
КОНКОРД ФОНД – 1 АКЦИИ И ОБЛИГАЦИИ,

който ще извършва следната дейност по чл. 4, ал. 1 ЗДКИСДПКИ:

колективно инвестиране в прехвърляеми ценни книжа и други ликвидни финансови активи по чл. 38, ал. 1 ЗДКИСДПКИ на парични средства, набрани чрез публично предлагане на дялове, което се осъществява на принципа на разпределение на риска

При осъществяване на дейността по управление на ДФ КОНКОРД ФОНД – 1 АКЦИИ И ОБЛИГАЦИИ УД КОНКОРД АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ АД действа от името и за сметка на договорния фонд.

ПРЕДСЕДАТЕЛ



СТОЯН МАВРОДИЕВ

София

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

Разрешението се издава на основание чл. 12, ал. 2 от Закона за дейността на колективните инвестиционни схеми и други предприятия за колективно инвестиране (ЗДКИСДПКИ) и чл. 13, ал. 1, т. 5 във връзка с чл. 15, ал. 1, т. 1 от Закона за Комисията за финансов надзор и във връзка с решението от заседание на ОСА на УД КОНКОРД Асет Мениджмънт АД, проведено на 8 май 2012 г., за промяна на наименованието на договорния фонд.



РЕГИСТЪР БУЛСТАТ - СПРАВКИ

Справка за субект на БУЛСТАТ

Общ статус	Дело	Указания	Основни обстоятелства
Код по БУЛСТАТ Нефизическо лице	131502548 ДОГОВОРЕН ФОНД "КОНКОРД ФОНД - 1 АКЦИИ И ОБЛИГАЦИИ", DOGOVOREN FOND "KONKORD FOND - 1 AKTSII I OBLIGATSII", държава: БЪЛГАРИЯ, правна форма: Договорен фонд		История История История История
Дело Адрес	седалище и адрес на управление: БЪЛГАРИЯ, пощенски код 1303, гр.София, р-н Възраждане, бул. ТОДОР АЛЕКСАНДРОВ №117		История
Комуникации	местоизвършване на дейността: БЪЛГАРИЯ, пощенски код 1303, гр.София, р-н Възраждане, бул. ТОДОР АЛЕКСАНДРОВ №117 електронна поща: asset_management@conpcord-am.bg телефон: 02/8164345		История
Икономическа дейност (КИД 2008) Източници на финансиране Форма на собственост Форма на счетоводно записване Начин на представяване Състояние Управление	основна - Фондове за инвестиране и подобни финансови субекти ***** ***** ***** по друг начин - Заедно от Изпълнителния директор и прокурист развиващ дейност		История История История История История История
Принадлежност	НАТАЛИЯ [REDACTED] ПЕТРОВА - Изпълнителен директор НИКОЛАЙ [REDACTED] МЕХАНДЖИЙСКИ - Друга длъжност		История
предшественик	управляващо дружество - ЕИК: 131446496, БЪЛГАРИЯ, Конкорд Асет Менджмънт, правна форма: Акционерно дружество, юридическо лице		История
Юридически лица и др.правни образувания, чрез които пряко се упражнява контрол Юридически лица и др.правни образувания, чрез които непряко се упражнява контрол Действителни собственици - Физически лица Лице за контакт по чл.63, ал.4, т.3 от ЗМИП	Код по БУЛСТАТ 175005247, БЪЛГАРИЯ, ДОГОВОРЕН ФОНД "СТАНДАРТ ИНВЕСТМЪНТ БАЛАНСИРАН ФОНД", правна форма: Договорен фонд, неюридическо лице от 23.04.2018; Действителни собственици ВЯРНО С ОРИГИНАЛА 		История История История История



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РАЗРЕШЕНИЕ

№ 133 - ДФ / 01 . 08 . 2013 г.

Комисията за финансов надзор на основание чл. 12, ал. 2 и чл. 141, ал. 5 от Закона за дейността на колективните инвестиционни схеми и други предприятия за колективно инвестиране (ЗДКИСДПКИ), чл. 13, ал. 1 във връзка с чл. 15, ал. 1 от Закона за Комисията за финансов надзор издава разрешение на управляващо дружество „Конкорд Асет Мениджмънт“ АД със седалище и адрес на управление гр. София, район „Възраждане“, бул. „Тодор Александров“ № 141,

да организира и управлява договорен фонд

„КОНКОРД ФОНД-2 АКЦИИ“

който ще извършва следната дейност по чл. 4, ал. 1 от ЗДКИСДПКИ:

колективно инвестиране

в прехвърляеми ценни книжа

и други ликвидни финансови активи по чл. 38, ал. 1 от ЗДКИСДПКИ

на парични средства, набрани чрез публично предлагане на дялове, което се осъществява на принципа на разпределение на риска

При осъществяване на дейността по управление на договорен фонд „Конкорд Фонд-2 Акции“, управляващо дружество „Конкорд Асет Мениджмънт“ АД действа от името и за сметка на договорния фонд.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

СТОЯН МАВРОДИЕВ

Разрешението се издава на основание Решение № 06-ИД от 05.01.2006 г. и Решение № 562-ДФ от 17.07.2013 г. на Комисията за финансов надзор.

ВАРНО С
ОРИГИНАЛА





РЕГИСТЪР БУЛСТАТ - СПРАВКИ

Справка за субект на БУЛСТАТ

Общ статус	Дело	Указания	Основни обстоятелства
Код по БУЛСТАТ Нефизическо лице	175014820	ДОГОВОРЕН ФОНД "КОНКОРД ФОНД-2 АКЦИИ", DOGOVOREN FOND "KONKORD FUND-2 STOCKS", държава: БЪЛГАРИЯ, правна форма: Договорен фонд	История История
Дело		кореспонденция: БЪЛГАРИЯ, пощенски код 1309, гр.София, р-н Възраждане, бул. ТОДОР АЛЕКСАНДРОВ №141	История История
Адрес		седалище и адрес на управление: БЪЛГАРИЯ, пощенски код 1303, гр.София, р-н Възраждане, бул. ТОДОР АЛЕКСАНДРОВ №117	
		местоизвършване на дейността: БЪЛГАРИЯ, пощенски код 1303, гр.София, р-н Възраждане, бул. ТОДОР АЛЕКСАНДРОВ №117	
Комуникации		електронна поща: asset_management@concord-am.bg интернет страница: www.concord-am.bg телефон: (2) 9625388; 028164345	История

Икономическа дейност (КИД 2008)	История
Източници на финансиране	История
Форма на собственост	История
Форма на счетоводно записване	История
Начин на представяване	История
Състояние	История
Управление	История

Принадлежност	История
управляващо дружество - ЕИК: 1314446496, БЪЛГАРИЯ, Конкорд Асет Мениджмънт, правна форма: Акционерно дружество, юридическо лице	

Действителни собственици	История История История История
Юридически лица и др.правни образувания, чрез които пряко се упражнява контрол	
Юридически лица и др.правни образувания, чрез които непряко се упражнява контрол	
Действителни собственици - Физически лица	
Лице за контакт по чл.63, ал.4, т.3 от ЗМИП	



Генерирана на 03.06.2025 14:49:47



РЕГИСТЪР БУЛСТАТ - СПРАВКИ

Справка за субект на БУЛСТАТ

Общ статус	Дело	Указания	Основни обстоятелства	
Код по БУЛСТАТ Нефизическо лице	175088136		ДОГОВОРЕН ФОНД КОНКОРД ФОНД - 3 СЕКТОР НЕДВИЖИМИ ИМОТИ", DOGOVOREN FOND KONKORD FOND - 3 SEKTOR NEVDVIZHIMI IMOTI", държава: БЪЛГАРИЯ, правна форма: Договорен фонд	История История
Дело Адрес			седалище и адрес на управление: БЪЛГАРИЯ, пощенски код 1303, гр.София, р-н Възраждане, бул. ТОДОР АЛЕКСАНДРОВ №117	История История
Комуникации			електронна поща: asset_management@concord-am.bg интернет страница: www.concord-am.bg телефон: 02/8164345	История

Икономическа дейност (КИД 2008) Източници на финансиране Форма на собственост Форма на счетоводно записване Начин на представяване Състояние Управление	основна - Фондове за инвестиране и подобни финансови субекти ***** ***** ***** по друг начин - Заедно от Изпълнителния прокурист развиващ дейност	История История История История История История
---	--	--

Принадлежност	НАТАЛИЯ [REDACTED] ПЕТРОВА - Изпълнителен директор НИКОЛАЙ [REDACTED] МЕХАНДИЖИЙСКИ - Друга длъжност	История
---------------	---	---------

Юридически лица и др.правни образувания, чрез които пряко се упражнява контрол Юридически лица и др.правни образувания, чрез които непряко се упражнява контрол Действителни собственици - Физически лица Лице за контакт по чл.63, ал.4, т.3 от ЗМИП	управляващо дружество - ЕИК: 131446496, БЪЛГАРИЯ, Конкорд Асет Мениджмънт, правна форма: Акционерно дружество, юридическо лице	История История История История
--	--	--

Генерирана на 03.06.2025 14:50:59





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РАЗРЕШЕНИЕ

№ 104-ДФ/21.06.2012 г.

Комисията за финансов надзор на основание чл. 12, ал. 2 от Закона за дейността на колективните инвестиционни схеми и други предприятия за колективно инвестиране (ЗДКИС/ДПКИ) и чл. 13, ал. 1, т. 5 във връзка с чл. 15, ал. 1, т. 1 от Закона за Комисията за финансов надзор издава разрешение на **УД КОНКОРД АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ АД** със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Тодор Александров“ № 141, да организира и управлява

**ДОГОВОРЕН ФОНД
КОНКОРД ФОНД – 3 НЕДВИЖИМИ ИМОТИ,**

който ще извършва следната дейност по чл. 4, ал. 1 ЗДКИС/ДПКИ:

колективно инвестиране в прехвърляеми ценни книжа и други ликвидни финансови активи по чл. 38, ал. 1 ЗДКИС/ДПКИ на парични средства, набрани чрез публично предлагане на дялове, което се осъществява на принципа на разпределение на риска

При осъществяване на дейността по управление на ДФ КОНКОРД ФОНД - 3 НЕДВИЖИМИ ИМОТИ УД КОНКОРД АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ АД действа от името и за сметка на договорния фонд.

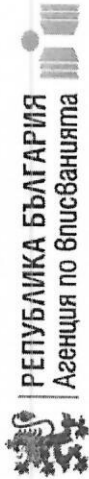
ПРЕДСЕДАТЕЛ:

СТОЯН МАВРОДИЕВ

Разрешението се издава на основание Решение № 104-ДФ от 11 юни 2012 г. на Комисията за финансов надзор и е в сила от датата на издаване от ОКА на УД Конкорд Асет Мениджмънт АД, проведено на 8 юни 2012 г. и е в сила за прилагане на дейността на договорния фонд.

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛ





РЕГИСТЪР БУЛСТАТ - СПРАВКИ

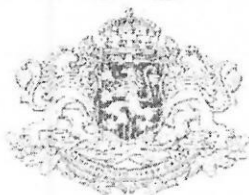
Справка за субект на БУЛСТАТ

Общ статус	Дело	Указания	Основни обстоятелства	История
Код по БУЛСТАТ	177037222			История
Нефизическо лице	ДОГОВОРЕН ФОНД КОНКОРД ФОНД - 7 САУТ - ИЙСТ ЮРЪП, CONCORD FUND-7 SOUTH-EAST EUROP, държава: БЪЛГАРИЯ, правна форма: Договорен фонд			История
Дело				История
Адрес				История
Комуникации		седалище и адрес на управление: БЪЛГАРИЯ, пощенски код 1309, гр.София, р-н Възраждане, БУЛ. Т. АЛЕКСАНДРОВ №117 електронна поща: asset_management@concord-am.bg интернет страница: www.concord-am.bg телефон: 02 8164370		История

Предмет на дейност	НАЦИОНАЛНИЯТ ДОГОВОРЕН ФОНД ОТ ЗАТВОРЕН ТИП Е ОБОСОБЕНО ИМУЩЕСТВО С ЦЕЛ КОЛЕКТИВНО ИНВЕСТИРАНЕ В ПРЕХВЪРЛЯЕМИ ЦЕННИ КНИЖА И ДРУГИ ЛИКВИДНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ НА ПАРИЧНИ СРЕДСТВА, НАБРАНИ ЧРЕЗ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ НА ДЯЛОВЕ.	История
Икономическа дейност (КИД 2008)	основна - Фондове за инвестиране и подобни финансови субекти	История
Източници на финансиране	*****	История
Форма на собственост	*****	История
Форма на счетоводно записване	*****	История
Начин на представяване	по друг начин - Заедно от Изпълнителния директор и прокурист	История
Състояние	развиващ дейност	История
Управление	НИКОЛАЙ [REDACTED] МЕХАНДЖИЙСКИ - Друга длъжност	История
Принадлежност	НАТАЛИЯ [REDACTED] ПЕТРОВА - Изпълнителен директор	История
Юридически лица и др.правни образувания, чрез които пряко се упражнява контрол	управляващо дружество - ЕИК: 131446496, БЪЛГАРИЯ, Конкорд Асет Мениджмънт, правна форма: Акционерно дружество, юридическо лице	История
Юридически лица и др.правни образувания, чрез които непряко се упражнява контрол		История
Действителни собственици - Физически лица	Действителни собственици	История
Лице за контакт по чл.63, ал.4, т.3 от ЗМИП		История

Генерирана на 03.06.2025 14:56:21





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РАЗРЕШЕНИЕ

№ 1-ВИФ/23.06.2016 г.

Комисията за финансов надзор на основание чл. 177, ал. 2 от Закона за дейността на колективните инвестиционни схеми и други предприятия за колективно инвестиране (ЗДКИСДПКИ), чл. 13, ал. 1 във връзка с чл. 15, ал. 1 от Закона за Комисията за финансов надзор издава разрешение на управляващо дружество „Конкорд Асет Мениджмънт“ АД със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Тодор Александров“ № 141,

да организира и управлява

НАЦИОНАЛЕН ДОГОВОРЕН ФОНД ОТ ЗАТВОРЕН ТИП
„КОНКОРД ФОНД - 7 САУТ - ИЙСТ ЮРЪП“,

който ще извършва следната дейност като национален договорен фонд от затворен тип по чл. 171, ал. 1 от ЗДКИСДПКИ:

инвестиране в прехвърляеми ценни книжа или в други ликвидни финансови активи на набрани чрез публично предлагане парични средства на принципа на разпределение на риска

При осъществяване на дейността по управление на национален договорен фонд от затворен тип „КОНКОРД ФОНД - 7 САУТ - ИЙСТ ЮРЪП“, управляващо дружество „Конкорд Асет Мениджмънт“ АД действа от името и за сметка на националния договорен фонд.

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

СТОЯН МАВРОДИЕВ

Разрешението се издава на основание на Решение № 153-Н/20 от 17.03.2016 г. на Комисията за финансов надзор.

