

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
на
“Ломско пиво” АД към 30.09.2025г.

Сведения за предприятието :

“Ломско пиво” АД е акционерно дружество с адрес на управление: гр.София ул. Никола Мушанов 120, офис 3. Основният предмет на дейност на Дружеството е пивопроизводство. Към 30.09.2025 г. дружеството се управлява и представлява от Красимира Владимирова Петрова – Изпълнителен директор.

Ломско пиво АД е регистрирано като публично дружество и акциите му се търгуват на Българска фондова борса.

Описание на счетоводната политика на предприятието през 2025 година.

1. База за изготвяне на Междинния финансов отчет.

Настоящият междинен финансов отчет на Дружеството към 30.09.2025 година е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и приложимите към момента Международни стандарти за финансово отчитане, Международни счетоводни стандарти, разяснения на КРМСФО и Разяснения на ПКР. През разглеждания период дружеството остава действащо предприятие и не се предвижда съществено съкращаване на мащаба, освобождаване или преустановяване на дейности, което дава възможност отчета да бъде изготвен в съответствие с МСФО.

Междинния финансов отчет към 30.09.2025 е изготвен в съответствие с принципите заложи в концептуалната рамка за финансово отчитане:

- текущо начисляване
- уместност/релевантност/
- достоверно представяне
- сравнимост
- установимост
- навременност
- разбираемост

Спазени са и действащите в националното законодателство принципи и за съпоставимост между приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, запазване на счетоводната политика от предходния отчетен период, независимост на отчетните периоди, документална обосновааност на стопанските операции и факти.

Предприятието прилага същите счетоводни политики, които са прилагани при изготвянето на последния финансов отчет. През периода не са настъпили изменения и не са приети нови стандарти за финансово отчитане, които да доведат до промяна в счетоводна политика и да засягат представената информация в настоящия отчет.

Не са налице промени в счетоводни приблизителни оценки, както и корекция на грешки от предходни периоди.

2.Прилагани счетоводни политики

2.1.Собствен капитал – Собствения капитал на Дружеството включва:

Основен капитал - представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му регистрация в Агенция по вписванията. Дружеството има издадени 4 500хил. безналични, поименни, свободно прехвърляеми акции с право на глас в Общото събрание и номинал 1 лев. Не са издавани привилегирани акции.

Резерви – през периода няма изменение в натрупаните резерви, които включват:

	30.09.2025	31.12.2024
Регистриран капитал	4 500	4 500
Общо капитал	4 465	4 465
Изкупени собствени акции	(35)	(35)
Премииен резерв	289	289
Резерв от последващи оценки	2 064	2 064
Общи резерви	769	769
Други резерви	450	450
Общо резерви	3 572	3 572
Непокрита загуба	(7 587)	(6 663)
Текущ финансов резултат	(941)	(923)
Общо Собствен капитал	(8 528)	(7 586)

Дружеството е регистрирано като публично предприятие и акциите му се търгуват на Българската фондова борса.

Към 30.09.2025 дружеството приключва периода с оперативна загуба 941 хил. лева , **която не е окончателна**. Собственият капитал **намалява** и е под регистрирания!

2.2.Имоти, машини, съоръжения

Първоначалната оценка на имоти, машини и съоръжения става по цена на придобиване, която включва заплатените парични средства или парични еквиваленти, или справедливата стойност на разменената насрещна престация към момента на придобиването, както и всички разходи, пряко отнасящи се до довеждането на актива до мястото и състоянието, необходими актива да може да работи по начина, предвиден от ръководството.

Последващото отчитане на имоти, машини и съоръжения след първоначалното признаване се извършва по модел на цената на придобиване минус натрупаните амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Всички имоти, машини и съоръжения се амортизират по линеен метод за полезния им срок на използване. През разглеждания период няма промяна в полезния живот на активите.

**Имоти, машини,
съоръжения и
оборудване**

	Земи и сгради	Машини	Съоръжения	Транспортни средства	ДМА в процес на придобиване	Други активи	Общо
--	---------------	--------	------------	----------------------	-----------------------------	--------------	------

Отчетна стойност

Салдо към 31.12.2023	4 739	12 291	727	683	127	1686	20 253
Постъпили		12				33	45
Излезли		449	9	131		38	627
Преоценки признати в капитала							-
Обезценки признати в опр							-
Възстановени обезценки в опр							-
Салдо към 31.12.2024	4 739	11 854	718	552	127	1 681	19 671
Постъпили		8				5	
Излезли						-3	-
Преоценки признати в капитала							-
Обезценки признати в опр							-
Възстановени обезценки в опр						3	-
Салдо към 30.09.2025	4 739	11 862	718	552	127	1 679	19 677

Амортизация

Салдо към 31.12.2023	(1 351)	(8 039)	(195)	(413)	-	(1 616)	(11 614)
Постъпили	(116)	(379)	(13)	(28)		(21)	(557)
Излезли		440	2	123		33	598
Преоценки признати в капитала							
Обезценки признати в опр							-
Възстановени обезценки в опр							-
Салдо към 31.12.2024	(1 467)	(7 977)	(206)	(318)	-	(1 604)	(11 572)
Начислена през периода	(88)	(278)	(10)	(19)		(14)	(409)
Отписана през периода						5	5
Преоценки признати в капитала							-
Обезценки признати в опр							-
Възстановени обезценки в опр							-
Салдо към 30.06.2025	(1 555)	(8 255)	(216)	(337)	-	(1 613)	(11 976)

Балансова стойност

Балансова стойност към 31.12.2024	3 272	3 877	512	234	127	77	8 099
Балансова стойност към 30.09.2025	3 184	3 607	502	215	127	66	7 701

Към 30.09.2025г. не са налице индикации за обезценка на дълготрайните материални активи.

2.3 Нематериални активи

Нематериалните активи се оценяват първоначално по цена на придобиване натрупана с всички разходи до въвеждане на актива в състояние да бъде използван и да носи икономически изгоди на предприятието.

Последващото отчитане на нематериалните активи става по модел цена на придобиване минус натрупаната амортизация и загуби от обезценки.

Дълготрайни нематериални активи

	Права върху собственост	Програмни продукти	Общо
--	----------------------------	-----------------------	------

Отчетна стойност

Салдо към 31.12.2023	45	16	61
Постъпили			-
Излезли			-
Преоценки признати в капитала			-
Обезценки признати в опр			-
Възстановени обезценки в опр			-
Салдо към 31.12.2024	45	16	61
Постъпили			-
Излезли			-
Преоценки признати в капитала			-
Обезценки признати в опр			-
Възстановени обезценки в опр			-
Салдо към 30.06.2025	45	16	61

Амортизация

Салдо към 31.12.2023		(13)	(13)
Постъпили		(1)	(1)
Излезли			-
Преоценки признати в капитала			-
Обезценки признати в опр			-
Възстановени обезценки в опр			-
Салдо към 31.12.2024	-	(14)	(14)
Постъпили		(1)	(1)
Излезли			-
Преоценки признати в капитала			-
Обезценки признати в опр			-
Възстановени обезценки в опр			-
Салдо към 30.06.2025	-	(15)	(15)

Балансова стойност

Балансова стойност към 31.12.2023	45	2	47
Балансова стойност към 30.06.2025	45	1	46

Към 30.09.2025г. не са налице индикации за обезценка на дълготрайните нематериални активи.

2.4.Инвестиции

Дружеството няма отчетени инвестиции, при които упражнява контрол или има значително влияние, няма отчетени съвместно контролирани дейности. Ломско пиво АД има малцинствено участие в Екобулпак АД. Инвестицията се отчита по цена

на придобиване минус разходи от обезценка, тъй като за тази инвестиция няма активен пазар и не може да бъде определена надеждно справедлива стойност. През периода няма индикации за наличие на обезценка на инвестицията и няма признати загуби от обезценка.

	30.09.2025	31.12.2024
Инвестиции в други предприятия	2	2
<u>Общо</u>	<u>2</u>	<u>2</u>

2.5 Търговски и други вземания

Дружеството отразява вземане от 626 хил. лв. по заем предоставен на „БГ Томи“ ЕООД, като сумата представлява начислена лихва -256 хил. лв. и главница 575 хил. лв. , като част от тях са обезценени частично, а падежиралите заеми напълно.

2.6. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват в съответствие с МСС 2 по по-ниската от себестойността и нетната реализируема стойност.

При отписването на материалните запаси се използва метода „среднопретеглена стойност“.

В себестойността на произведената продукция се включват всички преки разходи за материали, услуги, възнаграждения и осигуровки и други разходи, направени конкретно за производството на съответните продукти. В себестойността на произведената продукция се включва и пропорционална част от общопроизводствените разходи, които се разпределят по дейности. Разходите за продажби и административните разходи не се включват при формиране на себестойността, а се отчитат текущо в периода.

	30.09.2025	31.12.2024
Материали	1 079	830
Продукция	167	163
Активи държани за продажба	382	382

Незавършено производство	137	75
Общо	1 765	1 450

2.7.Търговски и други вземания

	30.09.2025	31.12.2024
Вземания от клиенти и доставчици	1 196	180
Доставчици по аванси	49	58
Коректив(обезценка на вземания)	(129)	(129)
Други вземания	176	160
Общо	1 292	269

Съгласно приетата счетоводна политика обезценка на вземания се признава както следва:

- просрочие на вземанията от 90 до 180 дни – 30%
 - просрочие на вземанията от 180 до 270 дни – 50%
 - просрочие на вземанията от 270 до 360 дни – 70%
 - просрочие на вземанията над 360 дни – 100%
- За 2025 г обезценката на вземанията не е завършена.

2.8.Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. Към 30.09.2025г. дружеството има блокирани парични средства.

	30.09.2025	31.12.2024
Парични средства в брой	3	1
Парични средства в разпл. сметки	2	6
Блокирани парични средства	3	3
Общо	8	10

Към края на периода се извършва текуща оценка на валутните парични позиции по Централния курс на БНБ.

Банковите сметки на дружеството са блокирани поради непогасени задължения.

2.9. Разходи за бъдещи периоди

	30.09.2025	31.12.2024
Разходи за бъдещи периоди	9	14
Общо	9	14

Нетекущи пасиви

Договори за наем

Ломско пиво АД има сключен договор за наем на две машини -КРЕЙТЕР и ДЕКРЕЙТЕР предоставени от Екометан Враца ООД.

2.10.Нетекущи пасиви

	30.09.2025	31.12.2024
Задължения по получени търговски заеми	1 236	1 019
Дълг. заеми от банки	555	655
Пасиви по отсрочени данъци	149	149
Други нетекущи пасиви	33	42
Финансирания	535	560
Общо	2 508	2 425

През 2023 г. е сключен договор с „Екометан Враца“ ООД за стойност 900 хил. лв. от които през 2023г. са усвоени 900 хил. лв. Заемът е гласуван на Общо събрание на акционерите.

През 2024 г. на 11.10.2024г. е сключен договор с „Екометан Враца“ ООД за стойност 900 хил. лв. от който към 30.06.2025 г. са усвоени 336 хил. лв. Заемът е гласуван на Общо събрание на акционерите на 28.08.2024 г.

Към 30.09.2025г. са усвоени 1236 хил. лв.

2.11.Текущи пасиви

Търговски и други задължения

	30.09.2025	31.12.2024
Задължения по получени :		
Краткосрочни заеми от банки	501	653
Краткосрочни заеми от физ. и юрид. лица	60	60
Текуща част от нетекущи задължения	5	23
Задължения към доставчици и клиенти	4 899	3 782
Получени аванси	-	-
Задължения към персонал	383	316
Задължения към осигурителни предприятия	938	909
Данъчни задължения	1 543	1 474
Други текущи задължения	1 057	366
Провизии	9	9
Финансиране ДМА	37	49
Общо	9 432	7 641

Задълженията по получени краткосрочни заеми отразяват усвоената сума по кредитна линия от ОББ и заеми получени от физ. и юрид. лица.

Текуща част от нетекущи задължения отразява минималните погасителни вноски по договорите за финансов лизинг, платими в следващия едногодишен период.

Други текущи задължения включва задължения към подотчетни лица, други кредитори, застраховки, разчети свързани с обезценка на вземания.

2.12. Финансирания

Ломско пиво АД има изпълнени проекти за финансиране на активи.

Тези активи са отразени в баланса на дружеството, те се амортизират линейно, а частта на финансирането се признава пропорционално от разхода за амортизация.

За периода е получено финансиране за използваната електрическа енергия.

2.14 Приходи от продажби

Нетни приходи от продажби

	30.09.2025	30.09.2024
Приходи от продажби на продукция	2 332	2 940
Приходи от продажба на стоки	-	-
Приходи от услуги	30	1
Други приходи	105	493
Общо	2 467	3 434

Приходите от продажби на продукция обхващат продажбата на пиво от различните видове марки и разфасовки произвеждани от дружеството.

Приходите от услуги включват приходи от наеми и други.

Други приходи обхваща продажбата на амбалаж, отпадни продукти, дълготрайни активи, материали, приходи от възстановени загуби от обезценки и др.

2.15. Приходи от финансираня

	30.09.2025	30.09.2024
Финансираня за текуща дейност	56	59
Общо	56	59

Тук се включват признатите като текущи приходи по реализирани проекти чрез финансиране, помощта от правителството за компенсиране на използваната ел.енергия.

2.17.Използвани материали и консумативи

	30.09.2025	30.09.2024
Разходи за материали	1 464	1 816
Общо	1 464	1 816

2.18. Разходи за външни услуги

	30.09.2025	30.09.2024
Разходи за външни услуги	279	425
Общо	279	425

2.19. Разходи за персонала и осигурителни предприятия

	30.09.2025	30.09.2024
Разходи за трудови възнаграждения и ДУК	888	993
Социални и здравни осигуровки	158	177
Общо	1 046	1 170

2.20. Други разходи

	30.09.2025	30.09.2024
Бал. стойност на продадените активи (без пр-я)		7
Други	221	161
Общо	221	168

2.21. Финансови разходи

	30.09.2025	30.09.2024
Разходи за лихви	95	83
Банкови такси и др. фин. разходи	12	12
-		
Отрицателни разлики от валутни курсове	-	
Общо	107	95

2.22. Изменение в запасите от продукция и незавършено производство

	30.09.2025	30.09.2024
Изменение в запасите от продукция		

и незавършено производство	(64)	(121)
----------------------------	------	-------

Общо	(64)	(121)
-------------	-------------	--------------

Отчет за паричния поток

Отчетът за паричния поток е изготвен по прекия метод - въз основа на информацията от счетоводните регистри.

Отчет за изменението в собствения капитал

Отчета за изменението в собствения капитал отразява изменението на собствения капитал. Дружеството приключва към 30.09.2025 година с отрицателен финансов резултат **941** хил. лв., който не е окончателен.

Събития след датата на изготвяне на финансовия отчет

Не са настъпили събития по време и след датата на изготвяне на междинния финансов отчет, отнасящи се за 30.09.2025г., които биха довели до съществени или несъществени изменения в отразените данни към 30.09.2025г.

Нетна печалба на акция

Основната нетна печалба на акция (НПА) е показател, който показва съотношението между нетната печалба или загуба за периода и среднопретегления брой на обикновените акции в обръщение

	30.09.2025	30.09.2024
Нетна печалба (загуба)	(941)	(479)
Среднопретеглен брой акции	4465	4465
Нетна печалба на акция	(0,211)	(0,107)

Сделки със свързани лица

През разглеждания период Ломско пиво АД е свързано лице със следните лица:

- Членове на Съвета на директорите:

1. Красимира Владимирова Петрова

2. Христо Георгиев Кунов

3. Красимир Руменов Лировски

През периода Ломско пиво АД няма сделки със свързани лица с дружеството.

Към края на периода Ломско пиво АД няма несъбрани вземания от свързани лица.

30 Октомври 2025 г.

гр. Лом

Изпълнителен директор:

/Красимира Владимирова Петрова/

Изготвил:

/Иванка Виденова Борисова/