

КОРИГИРАНО ОПОВЕСТЯВАНЕ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
ИНФОРМАЦИЯ ЗА ФАКТИ И ОБСТОЯТЕЛСТВА,
ПОДЛЕЖАЩИ НА РАЗКРИВАНЕ**към публичното уведомление за финансовото състояние на**
„АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ“ АД на индивидуална основа към 31.03.2026 г.

Правно основание: чл. 100о¹, ал. 4, т. 4 и ал. 6, както и чл. 100т, ал. 3 и 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа, във връзка с чл. 14 и Приложение № 4 към Наредба № 2 от 09.11.2021 г. (в приложимата редакция).

1. Идентификационни данни и обхват

Емитент	„АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ“ АД
ЕИК / LEI	121213274 / 8945007R5EV4EIS8S151
Седалище и адрес на управление	гр. София 1000, бул. „Цар Освободител“ № 33
Адрес за кореспонденция	гр. София 1784, ул. „Михаил Тенев“ № 12, Бизнес център „Евротур“, офис 6
Вид информация	Публично уведомление за финансовото състояние на индивидуална основа - първо тримесечие на 2026 г.
Отчетен период / отчетна дата	01.01.2026 - 31.03.2026 г. / 31.03.2026 г.
Валута на представяне	Евро; сумите са в хиляди евро, освен ако е посочено друго
Първоначално уведомление	Вх. № РГ-05-47-4/20.04.2026 г. в Комисията за финансов надзор
Основание за корекция	Писмо на КФН изх. № РГ-05-47-8/10.07.2026 г. относно липса на Приложение № 4
Дата на изготвяне на приложението	14.07.2026 г.
Канали за оповестяване	Единна информационна система на КФН; Investor.BG / investor.bg; интернет страница на емитента - www.arm-hold.com

2. Методика на регулаторния преглед

Настоящият документ е неразделна част от коригираното публично уведомление за финансовото състояние на „АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ“ АД към 31.03.2026 г. и съдържа изричен преглед и самостоятелен писмен отговор по всички точки 1.1 - 1.8 и 2.1 - 2.7 от Приложение № 4 към Наредба № 2.

Прегледът е извършен с натрупване от началото на финансовата година до 31.03.2026 г. въз основа на междинната индивидуална финансова информация, счетоводните регистри, корпоративните решения, договорите, данните за инвестиционния портфейл, взаимоотношенията със свързани лица, информацията за съдебни и арбитражни производства и наличните регулаторни оповестявания. За събития след отчетната дата е отчетена информацията, известна към 20.04.2026 г. - датата на първоначалното уведомление.

Статус „НЕ Е НАСТЪПИЛО“ означава, че за съответната точка не е установен факт или обстоятелство, възникнало през отчетния период и подлежащо на разкриване. Статус „НЕПРИЛОЖИМО“ означава, че конкретната точка не може да се отнесе към емитента поради правния му статут и вида на емитираните ценни книжа. По всяка точка 1.1 - 1.8 и 2.1 - 2.7 е даден самостоятелен писмен отговор; не са оставени празни полета. Отрицателните потвърждения се основават на информацията, налична на отговорните лица към датата на подписване на настоящото приложение.

3. Обобщена матрица на съответствието - Раздел 1 (за емитенти)

Точка	Предмет на прегледа	Резултат
1.1	Промяна на контрола	Не е настъпило
1.2	Производство по несъстоятелност	Не е настъпило
1.3	Сключване или изпълнение на съществени сделки	Не е настъпило
1.4	Договор за съвместно предприятие	Не е настъпило
1.5	Промяна на одиторите	Не е настъпило
1.6	Съдебни или арбитражни производства над прага	Не е настъпило
1.7	Покупка, продажба или залог на дялови участия	Не е настъпило
1.8	Други обстоятелства от значение за инвеститорите	Оповестява се информация

4. Подробна информация - Раздел 1 (за емитенти)

1.1	Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.
НЕ Е НАСТЪПИЛО	През периода 01.01.2026 - 31.03.2026 г. не е настъпила промяна на лицата, упражняващи пряк или непряк контрол върху „АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ“ АД. Не са известни нови споразумения между акционери, придобивания или прехвърляния на права на глас, промени в специални контролни права или други обстоятелства, които да водят до промяна на контрола. Регистрираният капитал и правата по 515 838 броя обикновени безналични акции с право на глас са без промяна през отчетния период.
1.2	Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството до обявяване на дружеството в несъстоятелност.
НЕ Е НАСТЪПИЛО	През отчетния период не е открито производство по несъстоятелност по отношение на „АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ“ АД и не са налице съществени етапи по такова производство, които да подлежат на разкриване. По данни на ръководството не е открито производство по несъстоятелност и за дъщерните предприятия, включени в инвестиционния портфейл на емитента: „Дружество за автомобилни превози“ АД, „Брезентови изделия“ АД, „Карнота“ АД и „Булгарцвет ЕП“ АД.
1.3	Сключване или изпълнение на съществени сделки.
НЕ Е НАСТЪПИЛО	През периода не са сключени или изпълнени сделки, които по своя размер, характер или икономически ефект да са съществени за финансовото състояние, резултатите, активите, пасивите или инвестиционния портфейл на емитента и да изискват отделно оповестяване по тази точка. Не са извършени придобивания или разпореждания със съществени активи или участия; не е поет нов съществен дълг; не са издадени нови финансови инструменти; не са предоставени нови гаранции или обезпечения със съществен ефект; не са сключени нови сделки със свързани лица със съществен количествен ефект. Съществуващите инвестиции и вземания са продължили да се наблюдават в рамките на обичайната холдингова дейност.

1.4	Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.
НЕ Е НАСТЪПИЛО	Компетентните органи на „АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ“ АД не са приемали решение за сключване, прекратяване или разваляне на договор за съвместно предприятие през отчетния период. Не е сключен, прекратен или развален договор за съвместно предприятие, който да порожда задължение за оповестяване по Приложение № 4.
1.5	Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.
НЕ Е НАСТЪПИЛО	През периода не е настъпила промяна на регистрирания одитор на дружеството, подлежаща на разкриване по тази точка. Не са налице освобождаване, оттегляне, замяна или друго обстоятелство, свързано с одитора, за което да следва да бъдат оповестени причини за промяната. Публичното уведомление за първото тримесечие на 2026 г. е изготвено като неодитирана междинна индивидуална финансова информация.
1.6	Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.
НЕ Е НАСТЪПИЛО	През отчетния период не е образувано и не е прекратено съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на „АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ“ АД или негово дъщерно дружество, с цена на иска, достигаща или надвишаваща нормативния праг. Собственият капитал на емитента към 31.03.2026 г. е 333 хил. евро; ориентировъчният праг от 10 на сто е 33,3 хил. евро. Не са идентифицирани производства, които самостоятелно или в съвкупност да изискват оповестяване по тази точка.
1.7	Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.
НЕ Е НАСТЪПИЛО	През периода емитентът и неговите дъщерни предприятия не са извършвали покупка, продажба или учредяване на залог върху дялови участия, подлежащи на разкриване по тази точка. Инвестиционният портфейл е без промяна по отношение на класификацията, процентите на участие и отчетните стойности на участията. Не са извършвани придобивания, продажби или други разпоредителни действия с количествен ефект върху междинната финансова информация.
1.8	За емитенти - други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.
ОПОВЕСТЯВА СЕ ИНФОРМАЦИЯ	Дружеството продължава обичайната си дейност като публичен холдинг: управление и наблюдение на инвестиционния портфейл, участие в управлението на дружества от групата, контрол на ликвидността и събираемостта на вземанията, както и изпълнение на регулаторните задължения към КФН, Българска фондова борса АД и обществеността. Към 31.03.2026 г. общите активи са 384 хил. евро, собственият капитал е 333 хил. евро, общите пасиви са 51 хил. евро, паричните средства са 3 хил. евро, а финансовият резултат за периода е 0 хил. евро. Не са настъпили събития с количествен ефект върху основните балансови позиции спрямо одитираната база към 31.12.2025 г. Текущите активи са 45 хил. евро, а текущите пасиви - 51 хил. евро, поради което работният капитал е отрицателен в размер на 6 хил. евро. Общата и бързата

	ликвидност са 0,88, а незабавната ликвидност е 0,05. Ръководството управлява ликвидния риск чрез контрол на падежите, административните разходи и събираемостта на вземанията. Положителният собствен капитал, ниската задлъжнялост, липсата на нетекущ дълг и продължаващите управленски действия по инвестиционния портфейл подкрепят оценката на ръководството за прилагане на принципа на действащо предприятие. Към датата на първоначалното уведомление - 20.04.2026 г. - не са известни събития след 31.03.2026 г., които да изискват корекция или допълнително количествено оповестяване. Корекцията на публичното уведомление се състои в добавянето на настоящото Приложение № 4 и не променя отчетните стойности, финансовия резултат или останалите оповестявания в комплекта към 31.03.2026 г. След извършения преглед не е идентифицирана неразкрита вътрешна информация, която да подлежи на самостоятелно незабавно публично оповестяване към датата на първоначалното уведомление.
--	--

5. Раздел 2 - емитенти на общински облигации: изрично адресиране по всяка точка

„АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ“ АД не е община и не е емитент на общински облигации. Поради това Раздел 2 от Приложение № 4 няма материална приложимост към настоящото публично уведомление. За пълнота, прозрачност и недопускане на неяснота всяка точка 2.1 - 2.7 е разгледана отделно и е придружена от конкретно писмено основание за неприложимост.

Точка	Предмет на прегледа	Резултат
2.1	Нова емисия облигации	Неприложимо
2.2	Погасяване на задължения по облигационния заем	Неприложимо
2.3	Промяна на бюджетни източници на доходи / разходи с 10% или повече	Неприложимо
2.4	Промяна на обезпечението по облигационния заем	Неприложимо
2.5	Приемане на бюджета на общината	Неприложимо
2.6	Заклучение на Сметната палата по общинския бюджет и финансов отчет	Неприложимо
2.7	Други промени във финансовото състояние на общината	Неприложимо

2.1	Нова емисия облигации.
НЕПРИЛОЖИМО	Приложимост: Неприложимо. Фактическа констатация: „АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ“ АД е акционерно дружество и публичен емитент на акции, но не е община и не е емитент на общински облигации. През периода 01.01.2026 - 31.03.2026 г. Дружеството не е издавало нови акции, облигации или други финансови инструменти. Регулаторен извод: Не е налице факт за оповестяване по т. 2.1, тъй като предметът на точката е нова емисия общински облигации, каквато не може да бъде издадена от настоящия емитент в това му качество.

2.2	Погасяване на задължения по облигационния заем.
НЕПРИЛОЖИМО	Приложимост: Неприложимо. Фактическа констатация: Дружеството няма издаден общински облигационен заем и не дължи главница, лихва или други плащания по такъв заем. Пасивите към 31.03.2026 г. са текущи корпоративни задължения. Регулаторен извод: Не е налице погасяване или друго плащане, което да подлежи на оповестяване по т. 2.2.
2.3	Възникване на нови източници на доходи за емитента или намаляване на досегашни, които могат да доведат до намаляване или увеличаване с 10 на сто и повече на приходната или разходната част на бюджета.
НЕПРИЛОЖИМО	Приложимост: Неприложимо. Фактическа констатация: „АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ“ АД не е община, не съставя и не изпълнява общински бюджет и няма приходна или разходна част на бюджет по смисъла на тази точка. Финансовото му състояние се отчита чрез индивидуални финансови отчети по приложимите счетоводни стандарти. Регулаторен извод: Прагът от 10 на сто, отнесен към общински бюджет, е неприложим. Относителната корпоративна финансова информация и същественият изменения са разгледани по т. 1.3 и т. 1.8.
2.4	Промяна на обезпечението по облигационния заем.
НЕПРИЛОЖИМО	Приложимост: Неприложимо. Фактическа констатация: Дружеството няма общински облигационен заем и съответно няма обезпечение, учредено в полза на притежатели на общински облигации. През отчетния период не са учредявани нови ипотeki или залози върху активи на Дружеството и не са предоставяни нови гаранции с материален ефект съгласно представения комплект. Регулаторен извод: Не е налице промяна на обезпечение, която да се оповести по т. 2.4.
2.5	Приемане на бюджета на общината.
НЕПРИЛОЖИМО	Приложимост: Неприложимо. Фактическа констатация: „АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ“ АД е търговско дружество и не разполага с общински съвет или друг орган, който приема общински бюджет. Дружеството изготвя финансови отчети и корпоративни планове съгласно приложимото търговско, счетоводно и капиталовопазарно законодателство. Регулаторен извод: Не може да възникне обстоятелство по т. 2.5 по отношение на настоящия емитент.
2.6	Заклучение на Сметната палата по отчета за изпълнението на бюджета на общината и по финансовия отчет.
НЕПРИЛОЖИМО	Приложимост: Неприложимо. Фактическа констатация: Настоящото уведомление съдържа неаудитирана междинна индивидуална финансова информация на публично акционерно дружество. То не представлява отчет за изпълнение на общински бюджет и по него не се издава заключение на Сметната палата в хипотезата на т. 2.6. Регулаторен извод: Липсва акт на Сметната палата, относим към общински бюджет и общински облигации, който да подлежи на оповестяване по тази точка.
2.7	Други изменения във финансовото състояние на общината, които засягат или могат да засегнат пряко или непряко стойността на издадените от нея облигации.
НЕПРИЛОЖИМО	Приложимост: Неприложимо. Фактическа констатация: „АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ“ АД не е община и няма издадени общински облигации, чиято стойност да бъде засегната от изменения във финансовото състояние на община. Финансовото състояние на Дружеството към 31.03.2026 г. и обстоятелствата от значение за притежателите на неговите акции са подробно представени по т. 1.8. Регулаторен извод: Не е налице обстоятелство по т. 2.7; инвеститорската релевантност на корпоративните показатели е адресирана в приложимия Раздел 1.

6. Заключение и регулаторна употреба

По всяка точка от Приложение № 4 е предоставен самостоятелен писмен отговор. За периода 01.01.2026 - 31.03.2026 г. не са установени факти и обстоятелства, подлежащи на отделно разкриване по точки 1.1 - 1.7. По точка 1.8 е представена обобщена информация за финансовото състояние, ликвидността, инвестиционния портфейл, принципа на действащо предприятие и характера на корекцията. Точки 2.1 - 2.7 са разгледани поотделно и са отбелязани като неприложими с конкретно правно и фактическо основание, тъй като „АРМЕЙСКИ ХОЛДИНГ“ АД не е община и не е емитент на общински облигации.

Настоящото приложение следва да бъде предоставено в пълен обем като част от коригираното уведомление чрез Единната информационна система на КФН и едновременно да бъде оповестено на обществеността чрез избраната информационна агенция или друга медия. Документът не отменя и не ограничава задължението на емитента за незабавно публично оповестяване на вътрешна информация при възникване на предпоставките по Регламент (ЕС) № 596/2014.

7. Потвърждение от отговорните лица

С подписите си долуподписаните лица потвърждават, че настоящото Приложение № 4 е изготвено след извършен преглед на относимата информация; че всяка точка 1.1 - 1.8 и 2.1 - 2.7 е изрично и самостоятелно адресирана; и че, доколкото им е известно, съдържащите се в него данни са пълни, точни, непротиворечиви и не са подвеждащи. Документът отразява вярно установените факти и обстоятелства за отчетния период и е съгласуван с публичното уведомление за финансовото състояние на емитента към 31.03.2026 г.

За финансовата информация	За емитента
Димитър Димитров Цветанов	Никола Петров Тодоров
ръководител финансов отдел / лице, изготвило уведомлението	изпълнителен директор и член на Управителния съвет / представляващ емитента
Подпис: _____	Подпис: _____
Дата: 14.07.2026 г.	Дата: 14.07.2026 г.
Място: гр. София	Място: гр. София