

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

КЪМ 30 ЮНИ 2025Г.

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ШЕСТМЕСЕЧИЕТО ЗАВЪРШВАЩО НА 30.06.2025Г.

В хил.лева	Бележка	За шестмесечието завършващо на 30.06.2025г.	За годината завършваща на 31.12.2024г.
Приходи от продажби	6.1.1	668	1 339
Други доходи от дейността	6.1.3	13	34
Приходи/разходи от преоценка/обезценка на инвестиционни имоти до справедлива стойност	5.2, 6.1.2	0	548
Общо доходи		681	1 921
Разходи за материали	6.2.1	(113)	(281)
Разходи за външни услуги	6.2.2	(69)	(108)
Разходи за персонала	6.2.3	(13)	(45)
Разходи за амортизации		(2)	(7)
Други разходи	5.2, 6.2.4	(15)	(73)
Общо разходи		(212)	(514)
Резултат от оперативна дейност		469	1 407
Други финансови разходи		(1)	(1)
Финансови приходи /(разходи), нетно	2	(1)	(1)
Резултат за годината		468	1 406
Разходи за данъци	6.3	0	0
Нетна печалба/(загуба) за годината		468	1 406
Други компоненти на всеобхватния доход			
Общ всеобхватен доход за годината		468	1 406

Дата: 29.07.2025г.

Съставител:

Мария Господинова

Ръководител:

Теодора Попова

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ 30.06.2025Г.

В хил.лева	Бележка	Към 30.06.2025г.	Към 31.12.2024г.
АКТИВИ			
<u>Нетекущи активи</u>			
Инвестиционни имоти	6.4	20 414	20 427
Машини и оборудване	6.4	24	7
Предплатени разходи	6.2.5	-	12
Общо нетекущи активи		20 438	20 446
<u>Текущи активи</u>			
Пари и парични еквиваленти	6.6	192	81
Търговски и други вземания	5.1, 6.5.1	390	34
Общо текущи активи		582	115
Общо АКТИВИ		21 020	20 561
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
<u>Собствен капитал</u>			
Акционерен капитал	6.9.1	683	683
Премиен резерв	6.9.2	1 075	1 075
Неразпределена печалба	5.1	17 498	17 802
Общо собствен капитал		19 256	19 560
<u>Текущи пасиви</u>			
Търговски и други задължения	6.8	1 764	1 001
Приходи за бъдещи периоди	6.1.4	-	-
Общо текущи пасиви		1 764	1 001
Общо СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		21 020	20 561

Дата: 29.07.2025г.

Съставител:

Мария Господинова

Ръководител:

Теодора Попова

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК ЗА ШЕСТМЕСЕЧИЕТО ЗАВЪРШВАЩО НА 30.06.2025Г.

В хил.лева	За шестмесечието завършващо на 30.06.2025г.	За годината завършваща на 31.12.2024г.
<u>Оперативна дейност</u>		
Постъпления от клиенти	450	2 076
Парични плащания на доставчици	(232)	(1739)
Депозити		
Нетен паричен поток, свързан с трудовите възнаграждения на персонала	(9)	(52)
Платени данъци (без данъци върху печалбата)	(97)	(257)
Нетен паричен поток от основна дейност	112	29
<u>Инвестиционна дейност</u>		
Постъпления от продажби на инвестиционни имоти		
Плащания по строителство на инвестиционни имоти	0	0
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	0	0
<u>Финансова дейност</u>		
Постъпления от емитиране на акции	0	0
Платени дивиденди	0	(584)
Платени банкови такси	(1)	(1)
Валутни курсови разлики	0	0
Нетен паричен поток от финансова дейност	(1)	(585)
Нетно увеличение /намаление на пари и парични еквиваленти	111	557
Пари и парични еквиваленти към 01 януари	81	638
Пари и парични еквиваленти към 31 март	192	81

Дата: 29.07.2025г.

Съставител:

Мария Господинова

Ръководител:

Теодора Попова

**ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА ШЕСТМЕСЕЧИЕТО
ЗАВЪРШВАЩО НА 30.06.2025Г.**

В хил.лева	Бележка	Основен акцио- нерен капитал	Премиен резерв	Неразпре- делен финансов резултат	Общо собствен капитал
Салдо КЪМ 31.12.2023г.		683	1 075	17 082	18 840
Промени в собствен капитал					
Увеличение на капитала					-
Общо всеобхватен (съвкупен) доход				1 406	1 405
Плащане на дивиденди	6.9.3			(685)	(685)
Други изменения				(1)	-
Салдо КЪМ 31.12.2024г.		683	1 075	17 802	19 560
Промени в собствен капитал					
Увеличение на капитала					-
Общо всеобхватен (съвкупен) доход				468	468
Плащане на дивиденди	6.9.3			(773)	(773)
Други изменения				1	1
Салдо КЪМ 30.06.2025г.		683	1 075	17 498	19 256

Дата: 29.07.2025г.

Съставител:

Мария Господинова

Ръководител:

Теодора Попова