

## СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС - консолидиран

ЕИК БУЛСТАТ: 822105378

на "КАУЧУК"АД и "К2 ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК" ЕООД към 30.06.2026г.

АКТИВ	Сума (хил.евро)	
	Текуща	Предходна
	година	година
<b>РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ</b>		
<b>А. ДЪЛГОТРАЙНИ (ДЪЛГОСРОЧНИ) АКТИВИ</b>		
I. Дълготрайни материални активи		
1. Земи (терени)	730	730
2. Сгради и конструкции	35	2
3. Машини и оборудване	813	636
4. Съоръжения	33	33
5. Транспортни средства	76	83
6. Подобрения в/у земята		
7. Други дълготрайни материални активи	3	3
8. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	634	899
<b>Общо за група I :</b>	<b>2324</b>	<b>2386</b>
II. Дълготрайни нематериални активи		
1. Права върху собственост		
2. Програмни продукти		
3. Продукти от развойна дейност		
4. Други дълготрайни нематериални активи		
<b>Общо за група II :</b>		
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Дялове и участия в т.ч. във:		
- дъщерни предприятия;		
- смесени предприятия;		
- асоциирани предприятия;		
- други предприятия.		
2. Инвестиционни имоти		
3. Други дългосрочни ценни книжа		

ПАСИВ	Сума (хил.евро)	
	Текуща	Предходна
	година	година
<b>РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ</b>		
<b>А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>		
I. Основен капитал		
<b>в т.ч. невнесен капитал</b>		
1. Записан капитал	481	481
2. Невнесен капитал		
3. Изкупени собствени акции		
<b>Общо за група I :</b>	<b>481</b>	<b>481</b>
II. Резерви		
1. Премии от емисия		
2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1538	1538
3. Целеви резерви:	6145	6145
в т.ч. Общи резерви	714	714
в т.ч. Специализирани резерви	5431	5431
<b>Общо за група II :</b>	<b>7683</b>	<b>7683</b>
III. Финансов резултат		
1. Натрупана печалба (загуба)	6798	6344
в т.ч. : неразпределена печалба	6798	6344
в т.ч. : непокрита загуба		
2. Текуща печалба (загуба)	127	454
в т.ч. на групата		
в т.ч. малцинствено участие		
<b>Общо за група III :</b>	<b>6925</b>	<b>6798</b>
IV. Малцинствено участие		
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:</b>	<b>15089</b>	<b>14962</b>
<b>Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ</b>		
I. Дългосрочни задължения		
1. Задължения към свързани предприятия		





**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ КОНСОЛИДИРАН**  
на КАУЧУК АД и "К2 ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК" ЕООД за периода от 01.01.2026 до 30.06.2026

РАЗХОД		
НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.евро)	
	Текуща година	Предходна година
<b>А. РАЗХОДИ ЗА ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ</b>		
<b>I. Разходи по икономически елементи</b>		
1. Разходи за материали	1693	2839
2. Разходи за външни услуги	298	316
3. Разходи за амортизации	63	125
4. Разходи за възнаграждения	929	1057
5. Разходи за осигуровки	140	170
6. Други разходи	121	78
в т.ч.:		
а) обезценка на активи		
б) провизии		
<b>Общо за група I :</b>	<b>3244</b>	<b>4585</b>
<b>II. Суми с корективен характер</b>		
1. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)		14
2. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин		
3. Изменения на запасите от продукция и незавършено производство	-214	2
4. Приплоди и прираст на животни		
5. Други суми с корективен характер		
<b>Общо за група II :</b>	<b>-214</b>	<b>16</b>
<b>III. Финансови разходи</b>		
1. Разходи за лихви	2	11
в т.ч. лихви към свързани предприятия		

ПРИХОД		
НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.евро)	
	Текуща година	Предходна година
<b>А. ПРИХОДИ ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ</b>		
<b>I. Нетни приходи от продажби на :</b>		
а) Продукция;	2878	4677
б) Стоки;		18
в) Услуги;		
г) Приходи от други продажби.	283	2447
<b>Общо за група I:</b>	<b>3161</b>	<b>7142</b>
<b>II. Приходи от финансираня</b>		<b>48</b>
<b>в т.ч. от правителството</b>		<b>48</b>
<b>III. Финансови приходи</b>		
1. Приходи от лихви	38	136
в т.ч. лихви от свързани предприятия		
2. Приходи от участия		
в т.ч. дивиденди		
.		
3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	4	7
5. Други приходи от финансови операции		
<b>Общо за група III :</b>	<b>42</b>	<b>143</b>

ЕИК по БУЛСТАТ : 822105378

РАЗХОД		
НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.евро)	
	Текуща година	Предходна година
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	39	2
4. Други разходи по финансови операции	5	14
<b>Общо за група III :</b>	<b>46</b>	<b>27</b>
<b>Б. ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА ( I + II + III )</b>	<b>3076</b>	<b>4628</b>
<b>В. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ</b>	<b>127</b>	<b>2705</b>
<b>IV. Извънредни разходи</b>		
<b>Г. ОБЩО РАЗХОДИ ( Б + IV )</b>	<b>3076</b>	<b>4628</b>
<b>Д. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА</b>	<b>127</b>	<b>2705</b>
<b>V. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ</b>		
1. Данъци от печалбата		
2. Други		
<b>Е. ПЕЧАЛБА ( Д - V )</b>	<b>127</b>	<b>2705</b>
в т.ч. На групата		
на малцинствено участие		
<b>ВСИЧКО ( Г + V + Е )</b>	<b>3203</b>	<b>7333</b>

ПРИХОД		
НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.евро)	
	Текуща година	Предходна година
<b>Б. ОБЩО ПРИХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА ( I+II+III )</b>	<b>3203</b>	<b>7333</b>
<b>В. ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ</b>		
<b>IV. Извънредни приходи</b>		
<b>Г. ОБЩО ПРИХОДИ ( Б + IV )</b>	<b>3203</b>	<b>7333</b>
<b>Д. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА</b>		
<b>Е. ЗАГУБА ( Д + V )</b>		
<b>ВСИЧКО ( Г + Е )</b>	<b>3203</b>	<b>7333</b>

Дата : 08.07.2026г.

Ръководител:.....  
(НИКОЛАЙ ГЕНЧЕВ - ИЗП. ДИРЕКТОР)

Съставил СОЛЕКС КОНСУЛТ ООД:.....  
(ХРИСТО СИНДЖИРЛИЕВ)



Показатели	Основен капитал	Резерви					Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинсвено участие
		Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Целеви резерви			Печалба	Загуба			
				Специализирани	Общи	Други					
8. Други изменения в собствения капитал											
<b>Салдо към края на отчетния период</b>	<b>481</b>		<b>1538</b>		<b>714</b>	<b>5431</b>	<b>6925</b>		<b>15089</b>	<b>0</b>	
9. Промени от преводи на годишни финанс. отчети на предпр. в чужбина											
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация											
<b>Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период</b>	<b>481</b>		<b>1538</b>		<b>714</b>	<b>5431</b>	<b>6925</b>		<b>15089</b>	<b>0</b>	

Дата: 08.07.2026г.

Ръководител:.....

(НИКОЛАЙ ГЕНЧЕВ - ИЗП. ДИРЕКТОР)

Съставил:СОЛЕКС КОНСУЛТ ООД.....

(ХРИСТО СИНДЖИРЛИЕВ)

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК ПО ПРЕКИЯ МЕТОД**  
на "КАУЧУК" АД за периода 01.01.2026г. -30.06.2026г.

ЕИК по БУЛСТАТ 822105378

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
<b>А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ</b>							
Парични потоци, свърз. с търговски контрагенти	2201	2631	2913	-282	3739	2879	860
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	2202			0			0
Парични потоци, св. с трудови възнаграждения	2203		988	-988	1	1162	-1161
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	2204		2	-2		11	-11
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2205			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	2206			0	1	97	-96
Плащания при разпределения на печалби	2207			0			0
Други парични потоци от основна дейност	2208	215	18	197	672	512	160
<b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>	<b>2200</b>	<b>2846</b>	<b>3921</b>	<b>-1075</b>	<b>4413</b>	<b>4661</b>	<b>-248</b>
<b>Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ</b>							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	2301		1	-1		28	-28
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	2302			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	2303			0			0
Пар. потоци от бизнескомбинации - придобивания	2304			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2305			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	2306	18		18	133		133
<b>Всичко парични потоци инвестиционна дейност(Б)</b>	<b>2300</b>	<b>18</b>	<b>1</b>	<b>17</b>	<b>133</b>	<b>28</b>	<b>105</b>
<b>В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ</b>							
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	2401						

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	2402			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2403			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	2404		8	-8	111	209	-98
Плащания на задължения по лизингови договори	2405			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2406			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	2407		5	-5		13	-13
<b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>	<b>2400</b>	0	13	-13	111	222	-111
<b>Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА ( А+ Б +В )</b>	<b>2500</b>	2864	3935	-1071	4657	4911	-254
<b>Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА</b>	<b>2600</b>			10114			19569
<b>Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА</b>	<b>2700</b>			9043			19315

Дата : 08.07.2026г.

Ръководител:.....  
(НИКОЛАЙ ГЕНЧЕВ - ИЗП. ДИРЕКТОР)

Съставил:СОЛЕКС КОНСУЛТ ООД.....  
(ХРИСТО СИНДЖИРЛИЕВ)

**СПРАВКА ЗА ДЪЛГОТРАЙНИ (ДЪЛГОСР.) АКТИВИ**  
 на "КАУЧУК" АД и "К2 ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК" ЕООД към 30.06.2026г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна ст-ст на дълготрайните активи				Посл.оценка			Амортизация				Посл.оценка		Бал.ст-ст в края на п-да	
	в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода	увели- чение	нама- ление	преоценен стойност	в началото на периода	начислена през пер-да	отписана през периода	в края на периода	увели- чение	нама- ление		Преоп. Аморт. в края на п-да
<b>I. ДЪЛГОТРАЙНИ</b>															
<b>МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ</b>															
1. Земи (терени)	741			741			741	11			11			11	730
2. Сгради и конструкции	5842	35		5877			5877	5840	2		5842			5842	35
3. Машини и оборудване	7872	230		8102			8102	7236	53		7289			7289	813
4. Съоръжения	629	1		630			630	596	1		597			597	33
5. Транспортни средства	826			826			826	743	7		750			750	76
6. Подобрения в/у земите	334			334			334	334			334			334	0
7. Други дълготрайни материални активи	53			53			53	50			50			50	3
<b>ОБЩА СУМА I:</b>	<b>16297</b>	<b>266</b>	<b>0</b>	<b>16563</b>			<b>16563</b>	<b>14810</b>	<b>63</b>	<b>0</b>	<b>14873</b>			<b>14873</b>	<b>1690</b>
<b>II. ДЪЛГОТРАЙНИ</b>															
<b>НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ</b>															
1. Права върху собственост															
2. Програмни продукти	5			5			5	5			5			5	0
3. Продукти от развойна дейност															
4. Други дълготрайни нематериални активи															
<b>ОБЩА СУМА II:</b>	<b>5</b>			<b>5</b>			<b>5</b>	<b>5</b>			<b>5</b>			<b>5</b>	<b>0</b>
<b>III. ДЪЛГОСРОЧНИ</b>															
<b>ФИНАНСОВИ АКТИВИ</b>															
/без дългосрочни вземания/															
1. Дялове и участия, в т.ч.:				0			0								0
- в дъщерни предприятия				0			0								0
- в смесени предприятия							0								
- в асоциирани предприятия				0			0								
- в други предприятия							0								
2. Инвестиционни имоти							0								
3. Други дългосрочни ценни книжа							0								
<b>ОБЩА СУМА III:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			<b>0</b>								<b>0</b>
<b>IV. ТЪРГОВСКА</b>								0							
<b>РЕПУТАЦИЯ</b>															
1. Положителна репутация															
2. Отрицателна репутация															
<b>ОБЩА СУМА IV:</b>															
<b>ОБЩ СБОР ( I+II+III+IV )</b>	<b>16302</b>	<b>266</b>	<b>0</b>	<b>16568</b>			<b>16568</b>	<b>14815</b>	<b>63</b>		<b>14878</b>			<b>14878</b>	<b>1690</b>

Дата: 08.07.2026г.

Ръководител:.....  
 (НИКОЛАЙ ГЕНЧЕВ - ИЗП. ДИРЕКТОР)

Съставил СОЛЕКС КОНСУЛТ ООД:.....  
 (ХРИСТО СИНДЖИРЛИЕВ)





**В.Провизии**

<b>Показатели</b>	<b>В началото на год.</b>	<b>Увеличение</b>	<b>Намаление</b>	<b>В края на год.</b>
1. Провизии за правни задължения				
2. Провизии за конструктивни задължения				
3. Други провизии				
<b>Обща сума : ( 1+ 2 + 3 )</b>	<b>0</b>			<b>0</b>

Дата: 08.07.2026г.

Ръководител:.....

(НИКОЛАЙ ГЕНЧЕВ - ИЗП. ДИРЕКТОР)

Съставил СОЛЕКС КОНСУЛТ ООД:.....

(ХРИСТО СИНДЖИРЛИЕВ)

**СПРАВКА ЗА ФИНАНСОВИТЕ РЕЗУЛТАТИ**  
на "КАУЧУК" АД и "К2 ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК" ЕООД към 30.06.2026г

Показатели	Шифър	Сума
<b>A. НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА</b>		
<b>I. Неразпределена печалба към 01.01.2026г.</b>		<b>6344</b>
<b>II. Увеличение на неразпределената печалба за</b>		
сметка на:		
1. Печалбата от предходната година		454
2. Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и други		
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи		
4. Други източници		
<b>Обща сума II:</b>		<b>454</b>
<b>III. Разпределяне на печалбата от минали години:</b>		
1. За покриване на загуба от минали години		
2. За резерви		
3. За дивиденди, в т.ч.:		
- за държавата		
4. Дарения		
5. Увеличаване на основния капитал		
6. За други цели		
7. Неразпределена печалба		
<b>Обща сума за III:</b>		<b>0</b>
<b>IV. Неразпределена печалба към 30.06.2026г.</b>		<b>6798</b>
<b>B. НЕПОКРИТА ЗАГУБА</b>		
<b>I. Непокрита загуба към 01.01.2026г.</b>		
<b>II. Увеличение на загубата за сметка на:</b>		
1. Прехвърляне на загуба от предходната година		
2. Други		
<b>Всичко за II:</b>		
<b>III. Покриване на загуби от минали години</b>		
за сметка на:		
1. Неразпределена печалба от минали години		
2. Резерви		
3. Основен капитал		
<b>Обща сума III:</b>		
<b>IV. Непокрита загуба към 30.06.2026 г.</b>		
<b>V. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ ТЕКУЩАТА ГОДИНА:</b>		<b>127</b>
1. Печалба		127
2. Загуба		

Дата: 08.07.2026г.

Ръководител:.....

(НИКОЛАЙ ГЕНЧЕВ - ИЗП. ДИРЕКТОР)

Съставил СОЛЕКС КОНСУЛТ ООД:.....

(ХРИСТО СИНДЖИРЛИЕВ)

БУЛСТАТ: 822105378

**СПРАВКА ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ ОТ ЛИХВИ**  
на "КАУЧУК" АД и "К2 ИНДУСТРИАЛЕН ПАРК" ЕООД към 30.06.2026г.

Показатели	Сума	
	начислени	платени/получени
<b>I. ПРИХОДИ ОТ ЛИХВИ</b>		
1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки	38	38
2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми		
4. Лихви по търговски вземания		
5. Други лихви		
<b>ОБЩА СУМА НА ПРИХОДИТЕ ОТ ЛИХВИ (1+2+3+4+5)</b>	<b>38</b>	<b>38</b>
<b>II. РАЗХОДИ ЗА ЛИХВИ</b>		
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по :	2	2
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута	2	2
- просрочени заеми във валута		
2. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:		
- редовни заеми в левове		
- просрочени заеми в левове		
- редовни заеми във валута		
- просрочени заеми във валута		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок		
5. Лихви по държавни вземания		
6. Лихви по търговски задължения		
7. Други лихви		
<b>ОБЩА СУМА НА РАЗХОДИТЕ ЗА ЛИХВИ (1+2+3+4+5+6+7)</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

Дата: 08.07.2026г.

Ръководител:.....

(НИКОЛАЙ ГЕНЧЕВ - ИЗП. ДИРЕКТОР)

Съставил СОЛЕКС КОНСУЛТ ООД:.....

(ХРИСТО СИНДЖИРЛИЕВ)