

## МЕЖДИНЕН ДОКЛАД

### Обяснение на финансовия резултат за второто тримесечие 2014 г. и сравнение с данните от същият период на предходната година

Основните финансови показатели на “Пампорово” АД за второто тримесечие 2014г. и сравнение със същия период на миналата година са представени в таблицата по-долу:

Видове показатели	2014г второто тримесечие	2013 г второто тримесечие
приходи от основна дейност в хил.лв.	7 799	8 259
Печалба /загуба от основна дейност в хил. лв.	2 153	2 523
Нетна печалба /загуба от дейността в хил. лв.	1 114	1 681
Нетна печалба /загуба за периода на акция		
сума на активите в хил. лв.	51 171	46 744
Нетни активи в хил. лв.	17 277	17 653
Акционерен капитал в хил. лв.	1 614	1 076
брой акции	1 614 145	1 076 100
дивидент на акция		-

Разходите по икономически елементи на “Пампорово” АД за второто тримесечие на 2014 г. възлизат на 5 646 хил. лв. , за същия период на предходната година са били 5 736 хил. лв.

Финансовите разходи за второто тримесечие на 2014 г. са в размер на 1 127 хил. лв., като 95 хил. лв. са свързани с отрицателни разлики от промяна на валутни курсове, 1 005 хил. лв. са разходи за лихви и 27 хил. лева банкови такси. Финансовите разходи за същия период на предходната година са в размер на 937 хил. лв., като отрицателните разлики от промяна на валутни курсове са 90 хил. лв., 815 хил.лв. са разходите за лихви и 32 хил. лева са банковите такси и комисионни.

Приходите от продажби за второто тримесечие на 2014 г. са в размер на 7 799 хил. лв., като 7 500 хил. лв. са свързани с продажбата на услуги, 213 хил. лв. с продажбата на стоки и 86 хил. лв. с други продажби.

Приходите от продажби за преходната година са в размер на 8 259 хил. лв., като 6 993 хил. лв. са свързани с продажбата на услуги, 429 хил. лв. с продажбата на стоки и 837 хил. лв. с други продажби.

Финансовите приходи за второто тримесечие на 2014 г. са в размер на 88 хил. лв., от които приходи от лихви 2хил. лева и 86 хил. лева положителни разлики от промяна на валутни курсове . За второто тримесечие на 2013 г. финансовите приходи са в размер на 95 хил. лв., от лихви 5 хил. лв. и 90 хил. лева от положителни разлики на валутни курсове .

Повече информация за структурата на приходите и разходите и тяхната динамика за последната година може да се види от сравнителната таблица – приложение No 1.

Към 30.06.2014 г. размерът на нетекущите активи е 48 649 хил. лв., които са увеличени с 6 130 хил. лв. спрямо активите през същият период на преходната година. Увеличението е свързано основно с направените инвестиции през шестмесечието на 2014 г.

Текущите активи към 30.06.2014 г. 2 522 хил. лв., представени в лицето на материални активи – 162 хил. лв., вземания в размер на 2 255 хил. лв., и парични средства – 105 хил. лв. Към 30.06.2013 г. текущите активи са в размер на 4 225 хил. лв. и са свързани с : материални активи – 156 хил. лв. , вземания в размер на 4 014 хил. лв. и парични средства в размер на 55 хил. лв.

Пасива на баланса към 30.06.2014 г. е свързан със собствен капитал в размер на 17 277 хил. лв., нетекущи пасиви в размер на 26 хил. лв. и текущи пасиви в размер на 33 868 хил. лв.

За същият период на преходната година пасива се е състоял от собствен капитал в размер на 17 653 хил. лв., нетекущи пасиви в размер на 312 хил. лв. и текущи пасиви в размер на 28 779 хил. лв.

Повече информация за структурата на актива и пасива и динамиката на активите и пасивите към 31.03.2014 година може да се види от приложение No 2.

**II. Представяне на важната информация, влияеща върху цената на ценните книжа, по чл. 28 относно обстоятелства, настъпили през изтеклото тримесечие.**



РАЗХОДИ	30/06/2014		30/06/2013		Отклонение		ПРИХОДИ	30/06/2014		30/06/2013		Отклонение	
	хил. Лв	% от разходите	хил. Лв	% от разходите	хил. Лв	% тна промяна кпрямо предходната година		хил. Лв	% на приходите	хил. Лв	% на приходите	хил. Лв	% тна промяна кпрямо предходната година
а	1		2				а	1	2				
<b>А. Разходи за дейността</b>							<b>А. Приходи от дейността</b>						
<b>I. Разходи по икономически елементи</b>							<b>I. Нетни приходи от продажби на:</b>						
1. Разходи за материали	1235	18.23%	1420	21.28%	-185	-13.03%	1. Продукция						
2. Разходи за външни услуги	1092	16.12%	1083	16.23%	9	0.83%	2. Стоки	213	2.70%	429	5.14%	-216	-50.35%
3. Разходи за амортизации	1509	22.28%	1519	22.76%	-10	-0.66%	3. Услуги	7500	95.09%	6993	83.71%	507	7.25%
4. Разходи за възнаграждения	1144	16.89%	1062	15.91%	82	7.72%	4. Други	86	1.09%	837	10.02%	-751	-89.73%
5. Разходи за осигуровки	199	2.94%	186	2.79%	13	6.99%	<b>Общо за група I:</b>	<b>7799</b>	<b>98.88%</b>	<b>8259</b>	<b>98.86%</b>	<b>-460</b>	<b>-5.57%</b>
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	387	5.71%	400	5.99%	-13	-3.25%			0.00%		0.00%	0	
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство							<b>II. Приходи от финансираня</b>		0.00%		0.00%	0	
8. Други, в т.ч.:	80	1.18%	66	0.99%	14	21.21%	в т.ч. от правителството					0	
обезценка на активи					0							0	
провизии					0		<b>III. Финансови приходи</b>					0	
<b>Общо за група I:</b>	<b>5 646</b>	<b>83.36%</b>	<b>5 736</b>	<b>85.96%</b>	<b>-90</b>	<b>-1.57%</b>	1. Приходи от лихви	2	0.03%	5	0.06%	-3	-60.00%
		0.00%		0.00%	0		2. Приходи от дивиденди					0	
<b>II. Финансови разходи</b>					0		3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти					0	
1. Разходи за лихви	1005	12.74%	815	81.09%	190	23.31%	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	86	1.09%	90	1.08%	-4	-4.44%
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти					0		5. Други					0	
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	95	1.20%	90	1.08%	5	5.56%	<b>Общо за група III:</b>	<b>88</b>	<b>1.12%</b>	<b>95</b>	<b>1.14%</b>	<b>-7</b>	<b>-7.37%</b>
4. Други	27	0.34%	32	0.38%	-5	-15.63%						0	
<b>Общо за група II:</b>	<b>1 127</b>	<b>16.64%</b>	<b>937</b>	<b>14.04%</b>	<b>190</b>	<b>20.28%</b>						0	
					0							0	

<b>Б. Общо разходи за дейността (I + II)</b>	<b>6 773</b>	<b>100.00%</b>	<b>6 673</b>	<b>100.00%</b>	<b>100</b>	<b>1.50%</b>	<b>Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):</b>	<b>7887</b>	<b>100.00%</b>	<b>8354</b>	<b>100.00%</b>	<b>-467</b>	<b>-5.59%</b>
<b>В. Печалба от дейността</b>	<b>1 114</b>		<b>1 681</b>				<b>В. Загуба от дейността</b>	<b>0</b>		<b>0</b>			
<i>III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>							<i>IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>						
<i>IV. Извънредни разходи</i>							<i>V. Извънредни приходи</i>						
<b>Г. Общо разходи (Б+ III +IV)</b>	<b>6 773</b>		<b>6 673</b>	<b>1</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>Г. Общо приходи (Б + IV + V)</b>	<b>7 887</b>		<b>8 354</b>			
<b>Д. Печалба преди облагане с данъци</b>	<b>1 114</b>		<b>1 681</b>				<b>Д. Загуба преди облагане с данъци</b>	<b>0</b>		<b>0</b>			
<i>V. Разходи за данъци</i>	<b>0</b>												
1.Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата													
2. Разход /(икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата													
3. Други													
<b>Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)</b>	<b>1 114</b>		<b>1 681</b>				<b>Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)</b>			<b>0</b>			
<b>в т.ч. за малцинствено участие</b>							<b>в т.ч. за малцинствено участие</b>						
<b>Ж. Нетна печалба за периода</b>							<b>Ж. Нетна загуба за периода</b>			<b>0</b>			
<b>Всичко (Г + V + Е):</b>	<b>7 887</b>		<b>8 354</b>	<b>1</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>Всичко (Г + Е):</b>	<b>7 887</b>		<b>8 354</b>			



АКТИВИ	30/06/2014		30/06/2013		Отклонение		СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	30/06/2014		30/06/2013		Отклонение	
	хил. Лв	% от разходите	хил. Лв	% от разходите	хил. Лв	% тна промяна кпрямо предходната година		хил. Лв	% от разходите	хил. Лв	% от разходите	хил. Лв	% тна промяна кпрямо предходната година
<b>А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>							<b>А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>						
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване							I. Основен капитал						
1. Земи (терени )	586	1.15%	561	1.20%	25	4.46%	Записан и внесен капитал т.ч.:	1614	3.15%	1076	2.30%	538	50.00%
2. Сгради и конструкции	11632	22.73%	11793	25.23%	-161	-1.37%	обикновенни акции					0	
3. Машини и оборудване	4210	8.23%	4677	10.01%	-467	-9.99%	привилегировани акции					0	
4. Съоръжения	15116	29.54%	16290	34.85%	-1174	-7.21%	Изкупени собствени обикновени акции					0	
5. Транспортни средства	1866	3.65%	1912	4.09%	-46	-2.41%	Изкупени собствени привилегировани акции					0	
6. Стопански инвентар	196	0.38%	310	0.66%	-114	-36.77%	Невнесен капитал					0	
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	12578	24.58%	3938	8.42%	8640	219.40%	Общо за група I:	<b>1614</b>	<b>3.15%</b>	<b>1076</b>	<b>2.30%</b>	<b>538</b>	<b>50.00%</b>
8. Други	289	0.56%	388	0.83%	-99	-25.52%	II. Резерви						
Общо за група I:	<b>46473</b>	<b>90.82%</b>	<b>39869</b>	<b>85.29%</b>	<b>6604</b>	<b>16.56%</b>	1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1076					
II. Инвестиционни имоти					0		2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	341	0.67%	350	0.75%	-9	-2.57%
III. Биологични активи					0		3. Целеви резерви, в т.ч.:	20057	39.20%	20057	42.91%	0	0.00%
IV. Нематериални активи					0		общи резерви	960	1.88%	960	2.05%	0	0.00%
1. Права върху собственост	273	0.53%	300	0.64%	-27	-9.00%	специализирани резерви					0	
2. Програмни продукти	8	0.02%	12	0.03%	-4	-33.33%	други резерви	19097	37.32%	19097	40.85%	0	0.00%
3. Продукти от развойна дейност							Общо за група II:	<b>21474</b>	<b>41.97%</b>	<b>20407</b>	<b>43.66%</b>	<b>1067</b>	<b>5.23%</b>
4. Други	1417	2.77%	2016	4.31%	-599	-29.71%	III. Финансов резултат					0	



Общо за група IV:	1698	3.32%	2328	4.98%	-630	-27.06%	1. Нагрупана печалба (загуба) в т.ч.:	-6925		-5511	-11.79%	-1414	25.66%
					0		неразпределена печалба	79	0.15%	70	0.15%	9	12.86%
V. Търговска репутация					0		непокрита загуба	-7004		-5581	-11.94%	-1423	25.50%
1. Положителна репутация					0		еднократен ефект от промени в счетоводната политика					0	
2. Отрицателна репутация					0		2. Текуща печалба	1114	2.18%	1681	3.60%	-567	
Общо за група V:	0		0		0		3. Текуща загуба					0	
VI. Финансови активи					0		Общо за група III:	-5811	0	-3830	-8.19%	-1981	51.72%
1. Инвестиции в:	30	0.06%	30	0.06%	0	0.00%						0	
дъщерни предприятия					0							0	
смесени предприятия					0		ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	17277	33.76%	17653	37.77%	-376	-2.13%
асоциирани предприятия		0.00%		0.00%	0							0	
други предприятия	30	0.06%	30	0.06%	0	0.00%						0	
2. Държани до настъпване на падеж	0		0				<b>Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ</b>					0	
държавни ценни книжа												0	
облигации, в т.ч.:							<b>В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>					0	
общински облигации							I. Търговски и други задължения					0	
други инвестиции, държани до настъпване на падеж							1. Задължения към свързани предприятия					0	
3. Други					0		2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции		0.00%	201	0.43%	-201	-100.00%
Общо за група VI:	30	0.06%	30	0.06%	0	0.00%	3. Задължения по ЗУНК					0	
VII. Търговски и други вземания							4. Задължения по получени търговски заеми					0	
1. Вземания от свързани предприятия							5. Задължения по облигационни заеми					0	
2. Вземания по търговски заеми							6. Други	26	0.05%	111	0.24%	-85	-76.58%
3. Вземания по финансов лизинг							Общо за група I:	26	0.05%	312	0.67%	-286	-91.67%
4. Други												0	

Общо за група VII:	0		0				II. Други нетекущи пасиви					0	
							III. Приходи за бъдещи периоди					0	
VIII. Разходи за бъдещи периоди							IV. Пасиви по отсрочени данъци					0	
IX. Активи по отсрочени данъци	448	0.88%	292	0.62%	156	53.42%	V. Финансирания					0	
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):</b>	<b>48649</b>	<b>95.07%</b>	<b>42519</b>	<b>90.96%</b>	<b>6130</b>	<b>14.42%</b>	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV+V):</b>	<b>26</b>	<b>0.05%</b>	<b>312</b>	<b>0.67%</b>	<b>-286</b>	<b>-91.67%</b>
<b>Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>												0	
I. Материални запаси							<b>Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>					0	
1. Материали	121	0.24%	115	0.25%	6	5.22%	I. Търговски и други задължения					0	
2. Продукция							1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции		0.00%	290	0.62%	-290	
3. Стоки	41	0.08%	41	0.09%	0	0.00%	2. Текуща част от нетекущите задължения					0	
4. Незавършено производство							3. Текущи задължения, в т.ч.:	33831	66.11%	28440	60.84%	5391	18.96%
5. Биологични активи							задължения към свързани предприятия	33058	64.60%	27987	59.87%	5071	18.12%
6. Други							задължения по получени търговски заеми					0	
Общо за група I:	<b>162</b>	<b>0.32%</b>	<b>156</b>	<b>0.33%</b>	<b>6</b>	<b>3.85%</b>	задължения към доставчици и клиенти	545	1.07%	234	0.50%	311	132.91%
							получени аванси	70	0.14%	73	0.16%	-3	-4.11%
II. Търговски и други вземания							задължения към персонала	112	0.22%	181	0.39%	-69	-38.12%
1. Вземания от свързани предприятия	2	0.00%	3	0.01%	-1	-33.33%	задължения към осигурителни предприятия	37	0.07%	35	0.07%	2	5.71%
2. Вземания от клиенти и доставчици	264	0.52%	2632	5.63%	-2368	-89.97%	данъчни задължения	9	0.02%	9	0.02%	0	0.00%
3. Предоставени аванси	1588	3.10%	815	1.74%	773	94.85%	4. Други	37	0.07%	49	0.10%	-12	-24.49%
4. Вземания по предоставени търговски заеми							5. Провизии					0	
5. Съдебни и присъдени вземания	28	0.05%	28	0.06%	0	0.00%	Общо за група I:	<b>33868</b>	<b>66.19%</b>	<b>28779</b>	<b>61.57%</b>	<b>5089</b>	<b>17.68%</b>
6. Данъци за възстановяване	138	0.27%	201	0.43%	-63	-31.34%						0	



7. Вземания от персонала																			0
8. Други	235	0.46%	335	0.72%	-100	-29.85%	II. Други текущи пасиви												0
Общо за група II:	<b>2255</b>	<b>4.41%</b>	<b>4014</b>	<b>8.59%</b>	<b>-1759</b>	<b>-43.82%</b>	III. Приходи за бъдещи периоди												0
							IV. Финансираня												0
III. Финансови активи																			0
1. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч.	0		0																0
дългови ценни книжа							ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	<b>33868</b>	<b>66.19%</b>	<b>28779</b>	<b>61.57%</b>	<b>5089</b>	<b>17.68%</b>						0
деривативи																			0
други																			0
2. Финансови активи, обявени за продажба																			0
3. Други																			0
Общо за група III:	<b>0</b>		<b>0</b>																0
																			0
IV. Парични средства и парични еквиваленти																			0
1. Парични средства в брой	22	0.04%	23	0.05%	-1	-4.35%													0
2. Парични средства в безсрочни депозити	83	0.16%	32	0.07%	51	159.38%													0
3. Блокирани парични средства																			0
4. Парични еквиваленти																			0
Общо за група IV:	<b>105</b>	<b>0.21%</b>	<b>55</b>	<b>0.12%</b>	<b>50</b>	<b>90.91%</b>													0
V. Разходи за бъдещи периоди																			0
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"(I+II+III+IV+V)	<b>2522</b>	<b>4.93%</b>	<b>4225</b>	<b>9.04%</b>	<b>-1703</b>	<b>-40.31%</b>													0
<b>ОБЩО АКТИВИ (А + Б):</b>	<b>51171</b>	<b>100.00%</b>	<b>46744</b>	<b>100.00%</b>	<b>4427</b>	<b>9.47%</b>	<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):</b>	<b>51171</b>	<b>100.00%</b>	<b>46744</b>	<b>100.00%</b>	<b>4427</b>	<b>9.47%</b>						



Към дата 24.06.2014г. е приключило търговото предлагане за закупуване и замяна на акции на „Пампорово“ АД, отправено от „СИЕСАЙЕФ“ АД, направено на основание 149, ал. 6 и чл. 149А, ал. 3 във връзка с чл. 149А, ал. 1 от ЗППЦК. Акционерите, приели търговото предложение са общо 16 (шестнадесет) физически лица, притежаващи общо 2092 (две хиляди деветдесет и две) броя акции, представляващи 0.13% (нула цяло и тринадесет процента) от капитала на „ПАМПОРОВО“ АД.

Към настоящия момент е отправена покана до акционерите за свикване на Общо събрание на акционерите на „Пампорово“ АД, насрочено за 03.09.2014 г. с дневен ред: приемане на решение по чл. 119, ал. 1, т. 3, б. „б“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа за отписване на „Пампорово“ АД от регистъра за публичните дружества и други емитенти на ценни книжа, воден от Комисията за финансов надзор съгласно изискването на чл. 30, ал. 1, т. 3 от Закона за Комисията за финансов .

Във връзка с извършването на реконструкция на съществуващата и опасна за експлоатация въжена линия Двата моста в края на 2013 г., съгласно предписание на компанията, извършваща проверка на експлоатационната годност на съоръжения с повишена опасност, лицензирана съгласно „Наредбата за условията и реда за издаване на лицензия на лица за осъществяване на технически надзор на съоръжения с повишена опасност“ е извършена проверка от ДНСК и като резултат са издадени заповеди за спиране и премахване на строеж „Пътническа въжена линия“Двата моста““. В момента по административното дело за премахване на лифтовото съоръжение има решение, с което се постановява отмяна на заповед РД-14-6/19.11.13 на Началника на ДНСК София като незаконосъобразна. Към настоящия момент това решение се обжалва от ДНСК пред върховния административен съд. По другата заповед за спиране на строителството в момента се води дело в Смолянския административен съд и няма решение. Тъй като резултатът от двете дела са неясни към настоящия момент „Пампорово“ АД информира акционерите си и всички останали заинтересовани лица, че е налице несигурност по отношение на изхода от делото и отражението му върху финансовите резултати за в бъдеще предвид факта, че съоръжението е доставено в Пампорово и платено на 90% към края на 2013 г. .

Изготвил: Славка Джиджова

Изпълнителен директор: Мариян Беляков

