

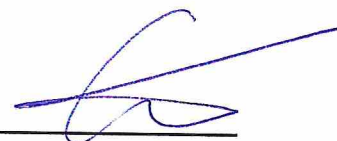
ИНФОРМАЦИЯ

по Приложение № 9 и по чл. 41, ал. 4 във връзка с ал. 3
от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до
търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация
относно „Куантум Дивелопмънтс“ АДСИЦ, гр. София за периода 01.01.2021 г. – 31.03.2021
г.

Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството	През отчетния период не е извършвана промяна в лицата, упражняващи контрол върху дружеството.
Откриване на производство по несъстоятелност за дружество или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството	През отчетния период не е открито производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество.
Сключване или изпълнение на съществени сделки	За отчетния период дружеството е сключило съществени сделки, оповестени в т.2 от Пояснителни бележки за първо тримесечие на 2021 год.
Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие	През отчетния период не са вземани решения за сключване, прекратяване или разваляне на договор за съвместно предприятие.
Промяна на одиторите на дружеството и причините за промяната	През отчетния период не е извършвана промяна в одиторите на дружеството.
Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на	Към края на отчетния период дружеството не е страна по висящи съдебни, административни или арбитражни

<p>дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството</p>	<p>производства, касаещи задължения или вземания в посочените размери.</p>
<p>Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество</p>	<p>През отчетния период дружеството не е сключвало сделки за покупка, продажба или учредяване на залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.</p>
<p>Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа</p>	<p>През отчетния период са настъпили обстоятелства, които дружеството да счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа, а именно извънредните мерки, приети по повод ограничаването на COVID-19 епидемията. Към момента, ръководството счита текущата ситуация за некоригиращо събитие, с оглед финансовите данни от уведомлението и предвид факта, че ограниченията в търговската дейност наложени от епидемията бяха с краткосрочен характер. До приключване на епидемията, Дружеството не е в състояние все още да оцени в пълнота влиянието на COVID-19 върху бъдещото финансово състояние и финансовите резултати от дейността.</p> <p>Ръководството ще продължи да наблюдава потенциалното въздействие и ще предприеме всички възможни стъпки за смекчаване на евентуалните ефекти от епидемията.</p>
<p>Информация за относителния дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи</p>	<p>Относителният дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи за отчетния период е около 85 %.</p>
<p>Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на последния</p>	<p>За отчетния период дружеството не е сключвало сделки за продажба на актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на последния</p>

тримесечен финансов отчет	тримесечен финансов отчет.
Информация за извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти	За отчетния период дружеството не е осъществявало дейности по строежи, ремонти и подобрения на недвижими имоти.
Информация за относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда	<p>Към края на отчетния период дружеството неплатени наеми в размер на около 27 000 лева, представляващи около 3 % от общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от Дружеството договори за наем.</p> <p>Дружеството няма сключени лизингови или арендни договори.</p>



Станислав Ананиев
Изпълнителен директор

