

**До Комисията за финансов надзор**

**До „Българска фондова борса“ АД**

**До Обществеността**

## УВЕДОМЛЕНИЕ

от **„БПД Индустриален фонд за недвижими имоти“ АДСИЦ**, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. Филип Кутев № 137, адм. сграда 1, ет. 2, с ЕИК 203645531, представлявано от Илиян Йорданов - Прокуриснт, е-mail: [bpdreit@bpdplc.com](mailto:bpdreit@bpdplc.com)

**Правно основание:** чл. 17, пар. 1 от Регламент 596/2014 и чл. 114а, ал. 9 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа, във връзка с чл. 114, ал. 2 от ЗППЦК.

**Относно:** Оповестяване на информация

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото уведомяваме за сключена на 24.11.2021 г. сделка по придобиване от страна на „БПД Индустриален фонд за недвижими имоти“ АДСИЦ на недвижим имот в гр. Русе, представляващ земя с площ от 53 691 м<sup>2</sup> и складова сграда (ФАЗА I) с РЗП от 13 850 м<sup>2</sup>, функционираща от 21.10.2012 г., находяща се в гр. Русе, Община Русе, Област Русе, УПИ I-94, КВ.№ 888, Местност „Слатина“ (Индустриална зона Русе, ул. „Слатинска“ № 6), стелажно оборудване **за сумата от 4 890 952 лв. без ДДС**, по която е взето предварително овластително решение от страна на общото събрание на акционерите на Дружеството, проведено на 21.10.2021 г., както и сделка по придобиване на **Сграда с идентификатор 63427.333.94.2**, находяща се в гр. Русе, община Русе, област Русе, м. Слатина, с функционално предназначение „Промишлена сграда“, брой етажи 1, застроена площ по скица от 38 м<sup>2</sup>, както и **Сграда с идентификатор 63427.333.94.3**, находяща се в гр. Русе, община Русе, област Русе, м. Слатина, с функционално предназначение „Сграда за Електропроизводство“, брой етажи 1, застроена площ по скица от 9 м<sup>2</sup>, **за сумата от 13 000 лв. без ДДС**, по която е взето предварително одобрение от Съвета на директорите („СД“) на Дружеството, на заседание, проведено на 25.10.2021 г. Насрещна страна и по двете сделки е **„Бългериън Пропърти Девелъпмънтс 4“ ЕООД („БПД 4“ЕООД)**, вписано в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел (ТРЮЛНЦ) с ЕИК 175343843.

ул. Филип Кутев 137, адм. сграда 1, етаж 2  
1407 София, България  
**m:** +359 2 868 13 74  
**www:** [www.bpdreit.com](http://www.bpdreit.com)  
**e:** [iro@bpdplc.com](mailto:iro@bpdplc.com)

В изпълнение на нормативните изисквания, протоколът от проведеното заседание на СД за предварително одобрение на сделката по придобиване на промишлената сграда и сградата за енергопроизводство е представен в Комисия за финансов надзор с писмо вх. № РГ-05-1617-7#1 / 25.10.2021 г.

С уважение: \_\_\_\_\_

Илиян Йорданов, Прокурент

на „БГД Индустириален фонд за недвижими имоти“ АДСИЦ