

## МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА УНИПАК АД КЪМ 30.09.2017 ГОДИНА

Настоящият доклад за дейността на дружеството е изготвен в съответствие с изискванията на чл.100о, ал.4, т.2 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа и разпоредбите на чл.33 от Наредба 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриване на информация.

### 1. ВЛИЯНИЕ НА ВАЖНИТЕ СЪБИТИЯ ЗА „УНИПАК“ АД НАСТЬПИЛИ ПРЕЗ ДЕВЕТМЕСЕЧИЕТО НА 2017 Г. ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Няма значими събития през деветмесечието, оказали влияние върху резултатите във финансовия отчет.

### 2. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕН „УНИПАК“ АД

#### Валутен риск

Дружеството извършва своята дейност при активен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти. През деветмесечието на 2017 г. е реализирана продукция за Европейския съюз и трети страни, която като относителен дял е около 23 процента от реализираната продукция на дружеството.

Материали и резервни части от доставчици от Европейския съюз и трети страни, са в евро и при запазване на курса на еврото не съществува сериозен валутен риск. Несъществена част от доставките са в долари.

#### Ценови риски

Основните ценови рискове за „Унипак“ АД може да се разглеждат в няколко направления :

- свързан с повишаването цените на основните сировини и материали - хартии, картони и полипропилен;
- свързан с повишаването цените на енергоносителите ел.енергия и природен газ;
- свързан с повишаването цените на транспортните услуги.

За минимизиране на ценовия риск ръководството на дружеството прилага фирмена стратегия в търсене на алтернативни доставчици, предлагащи изгодни търговски условия.

#### Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в неблагоприятна ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне всички свои задължения при настъпване на техния падеж. Дружеството поддържа оптимален ликвиден запас от парични средства.

Текущо се следи структурата и своевременното осъществяване на плащанията.

#### Кредитен риск

Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск.

Отложено плащане се предлага на клиенти с дългогодишно търговско сътрудничество с дружеството и коректност при договорените кредитни условия. Дружеството предоставя периоди на отсрочено плащане на по-големите си клиенти от 7 до 60 дни. За някои от клиентите е въведено и ограничение в стойността на отложеното плащане.

За намаляване на този риск при нови клиенти се използва авансово плащане и политиката на ръководството е насочена към осъществяване на продажби на клиенти с подходяща кредитна репутация.

Доставчиците на дружеството предоставят кредитни периоди от 14 до 60 дни.

Паричните операции се обслужват от банка, която е с висока репутация и ликвидна стабилност.

#### **Секторен риск – конкуренция**

За преодоляване на конкуренцията и запазване/повишаване на дела в продажбите на пазара се въвежда ново производствено оборудване.

Дружеството притежава Сертификат за управление на системата по качество в съответствие с BDS EN ISO 9001:2008 удостоверен от ТЮФ Рейнланд България ЕООД под № TRBA 100 0463. Дата на валидност 23.08.2018 г.

Притежава НАССР сертификат, че изискванията на СAC/RCP 1-1969, (Rev.4-2003), включващи прилагането на НАССР принципите, са изпълнени.

Притежава търговска марка и е единствения производител в България на продукта каширано алюминиево фолио за цигари – “УНИФОЙЛ” – регистров № 46184 от 01.12.2003 г. Дата на валидност – 03.04.2022 г.

**Общофирмен рисък** – включва рискове по получаване на приходи, рискове по получаване на печалба, инвестиционни намерения.

За значително намаляване на общофирмения рисък се разчита на поддържане на стабилни взаимоотношения с клиентите и въвеждане на нови опаковъчни изделия.

#### **Лихвен рисък**

Към настоящия момент не съществува лихвен рисък за дружеството.

Договорите за лизинги и инвестиционен кредит са склучени в лева и се обслужват редовно.

### **3. ФИНАНСОВА ИНФОРМАЦИЯ**

Съгласно действащото счетоводно законодателство в България Унипак АД прилага Международните стандарти за финансови отчети.

#### **3.1. Анализ на активите**

Дружеството притежава нетекущи активи в размер на 16 245 хил.лв.в т.ч.:

- имоти, машини, съоръжения и оборудване по балансова стойност в размер на 16 210 хил.лева

- нематериални активи по балансова стойност в размер на 35 хил.лева.

Текущите активи са в размер на 14 649 хил.лв., в т.ч.:

- материални запаси за 9 910 хил.лева

- търговски и други вземания за 4 679 хил.лева

- парични средства за 60 хил.лева

Няма финансови активи.

#### **3.2. Анализ на пасивите**

Размерът на основния капитал е 2 272 хил.лева, разпределен в 2 271 980 бр. поименни безналични акции с номинална стойност на акция 1 лев.

Размерът на резервите е 2 806 хил.лева, като не са настъпили промени през отчетния период.

Реализирана е печалба през отчетния период в размер на 23 хил. лева, срещу 528 хил. лева печалба за същия период на 2016 г.

Нетекущите пасиви на дружеството са в размер на 3 677 хил.лева, от които задължение към банка за получен заем за 1 059 хил.лева, задължения по лизингови договори за 1 072 хил.лева, пасиви по отсрочени данъци 98 хил.лева, задължения към персонала при пенсиониране за 274 хил.лева и финансирания за 1 174 хил.лева.

Текущите пасиви на дружеството възлизат на 6 615 хил.лева, от които търговски и други задължения за 5 056 хил. лева, текущо задължение по дългосрочен заем за 552 хил. лева, текуща част на задължения по финансови лизингови договори за 406 хил.лева и финансирания за 601 хил.лева.

### 3.3. Анализ на разходите

Общо разходите са в размер на 21 589 хил.лева, от които разходи по икономически елементи в размер на 21 441 хил. лева и финансови разходи в размер на 148 хил.лева.

### 3.4. Анализ на приходите

Дружеството е реализирало приходи от продажби за отчетния период на 2017 г. в размер на 20 376 хил. лв. срещу 17 978 хил. лв. за същия период на 2016 г.

Реализирало е други доходи от дейността за 602 хил.лева, включващи продажба на дълготрайни материални активи за 55 хил.лв., материали и амбалаж за 444 хил.лева, на балирана хартия за 62 хил.лева, отписан дивидент за 2 хил.лв. и други за 39 хил.лева. За същия период на 2016 г. другите доходи от дейността възлизат на 358 хил.лв.

Финансовите приходи са в размер на 4 хил.лв.

Приходите от финансиране възлизат на 638 хил. лева.

Общо приходите са за 21 620 хил.лева.

### 3.5. Ликвидност и основни показатели по финансово-счетоводния отчет:

#### Основни показатели, характеризиращи дейността

| №  | Показатели  | Мярка      | Стойност     |              |
|----|---|------------|--------------|--------------|
|    |   |            | 30.09.2017   | 30.09.2016   |
| 1  | Собствен капитал  | хил.лв.    | 20 602       | 20 725       |
| 2  | Привлечен капитал   | хил.лв.    | 10 292       | 11 490       |
| 3  | Коефициент на финансова автономност на база собствен капитал: 1/2 | коффициент | 2.002        | 1.804        |
| 4  | Дълг към собствен капитал: 2/1                                    | коффициент | 0.500        | 0.554        |
| 5  | Текущи активи   | хил.лв.    | 14 649       | 12 529       |
| 6  | Текущи задължения   | хил.лв.    | 6 014        | 5 826        |
| 7  | <b>Оборотен капитал:5-6</b>                                       | хил.лв.    | <b>8 635</b> | <b>6703</b>  |
| 8  | Коефициент на обща ликвидност:5/6                                 | коффициент | 2.436        | 2.151        |
| 9  | Материални запаси   | хил.лв.    | 9 910        | 8 920        |
| 10 | <b>Бързоликвидни активи:5-9</b>                                   | хил.лв.    | <b>4 739</b> | <b>3 609</b> |

|    |   |            |        |        |
|----|---|------------|--------|--------|
| 11 | Коефициент на бърза ликвидност:10/6                       | хил.лв.    | 0.788  | 0.619  |
| 12 | Парични средства  | хил.лв.    | 60     | 45     |
| 13 | Коефициент на абсолютна ликвидност:12/6                   | коефициент | 0.010  | 0.008  |
| 14 | Средна наличност на вземания от клиенти                   | хил.лв.    | 3 947  | 3 126  |
| 15 | Средна наличност на задълженията към доставчици           | хил.лв.    | 3 800  | 3 908  |
| 16 | Средна наличност на материалните запаси                   | хил.лв.    | 9 334  | 9 054  |
| 17 | Нетен размер на продажбите                                | хил.лв.    | 20 978 | 18 336 |
| 18 | Период на събиране на вземанията:14x270/17                | дни        | 51     | 46     |
| 19 | Период на погасявнае на задълженията:15x270/17            | дни        | 50     | 58     |
| 20 | Времетраене на 1 оборот в дни:16x270/17                   | дни        | 120    | 133    |
| 21 | Брой на оборотите:17/16                                   | коефициент | 2.247  | 2.025  |
| 22 | Финансов резултат за текущия период                       | хил.лв.    | 23     | 528    |
| 23 | Коефициент на рентабилност на собствения капитал :22/1    | коефициент | 0.001  | 0.025  |
| 24 | Коефициент на рентабилност на привлечения капитал :22/2   | коефициент | 0.002  | 0.046  |
| 25 | Коефициент на рентабилност на приходите от продажби:22/17 | коефициент | 0.001  | 0.029  |
| 26 | Приходи   | хил.лв.    | 21 620 | 19 069 |
| 27 | Разходи   | хил.лв.    | 21 589 | 18 501 |
| 28 | Коефициент на ефективност на разходите:26/27              | коефициент | 1.001  | 1.031  |
| 29 | Коефициента на ефективност на приходите:27/26             | коефициент | 0.999  | 0.970  |

#### 4. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ СДЕЛКИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД НА 2017 Г.

Унипак АД е свързано лице с Форт ООД гр. Пловдив. Сключените сделки между Форт ООД гр. Пловдив и Унипак АД са свързани с обичайната търговска дейност на дружествата и са склучени при обичайните търговски условия.

**Сделки с Форт ООД (без ДДС):**

|   | <i>BGN '000</i> |
|---|-----------------|
| Продажби  | 1632            |
| Покупки   | 1153            |
| Дружеството няма вземания от свързани лица.         |                 |
| Задължения към свързани лица – Форт ООД гр. Пловдив | 218             |

**5. ИНФОРМАЦИЯ В СТОЙНОСТНО И КОЛИЧЕСТВЕНО ИЗРАЖЕНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ГРУПИ ОТ ПРОДУКЦИЯ, КАКТО И ПРОМЕНите, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД Е ПОСОЧЕНА В СЛЕДВАЩИТЕ ТАБЛИЦИ**

**5.1. Сравнителна таблица на произведената продукция**

| Продуктова структура              | 30.09.2017        |                             | 30.09.2016        |                             |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|-----------------------------|
|                                   | Количество<br>тон | Стойност<br><i>BGN '000</i> | Количество<br>тон | Стойност<br><i>BGN '000</i> |
| Опаковки от картон                | 1998              | 10314                       | 1916              | 9364                        |
| Опаковки от хромова хартия        | 25                | 213                         | 33                | 287                         |
| Екстр.хартии без печат            | 47                | 175                         | 65                | 229                         |
| Екстр.опаковки с печат            | 179               | 915                         | 187               | 946                         |
| Каширано фолио с хартия           | 237               | 1576                        | 165               | 1136                        |
| Пликове и кесии                   | 10                | 48                          | 7                 | 31                          |
| Парафинирани хартии               | 45                | 129                         | 38                | 104                         |
| Каширан картон                    | 2                 | 2                           | 2                 | 2                           |
| Книжни гилзи                      | 6                 | 11                          | 7                 | 11                          |
| Опаковки върху полипропил.        | 43                | 272                         | 29                | 203                         |
| Опаковки от сдвоен материал       | 266               | 2445                        | 272               | 2513                        |
| Пликове от полипропилен           | 104               | 401                         | 123               | 498                         |
| Опаковки от каширано микровелпапе | 976               | 1502                        | 1072              | 1706                        |
| Друга продукция                   | 258               | 768                         | 225               | 719                         |
| <b>Всичко:</b>                    | <b>4196</b>       | <b>18771</b>                | <b>4141</b>       | <b>17749</b>                |

## 5.2. Сравнителна таблица на реализираната продукция

| Продуктова структура              | 30.09.2017        |                      | 30.09.2016        |                      |
|-----------------------------------|-------------------|----------------------|-------------------|----------------------|
|                                   | Количество<br>тон | Стойност<br>BGN '000 | Количество<br>тон | Стойност<br>BGN '000 |
| Опаковки от картон                | 2015              | 10372                | 1896              | 9259                 |
| Опаковки от хромова хартия        | 25                | 212                  | 32                | 267                  |
| Екстр.хартии без печат            | 46                | 175                  | 67                | 234                  |
| Екстр.опаковки с печат            | 180               | 923                  | 187               | 953                  |
| Каширано фолио с хартия           | 239               | 1590                 | 167               | 1144                 |
| Пликове и кесии                   | 11                | 49                   | 7                 | 36                   |
| Парафинирани хартии               | 40                | 122                  | 38                | 103                  |
| Каширан картон                    | 4                 | 7                    | 4                 | 5                    |
| Книжни гилзи                      | 6                 | 11                   | 7                 | 12                   |
| Опаковки върху полипропил.        | 44                | 278                  | 28                | 194                  |
| Опаковки от сдвоен материал       | 257               | 2367                 | 269               | 2485                 |
| Пликове от полипропилен           | 117               | 413                  | 118               | 495                  |
| Опаковки от каширано микровелпапе | 985               | 1517                 | 1085              | 1725                 |
| Друга продукция                   | 259               | 775                  | 229               | 728                  |
| <b>Всичко:</b>                    | <b>4228</b>       | <b>18811</b>         | <b>4134</b>       | <b>17640</b>         |

## 5.3. Сравнителна обобщена таблица на продукцията

|                                | 30.09.2017           | 30.09.2016           |
|--------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                | Стойност<br>BGN '000 | Стойност<br>BGN '000 |
| Наименование                   |                      |                      |
| Производство на опаковки :     | 18771                | 17749                |
| В.т.ч. Вътрешен пазар          | 14562                | 14323                |
| Европейски съюз и трети страни | 4209                 | 3426                 |
| Реализация                     | 18811                | 17640                |
| В т.ч. Вътрешен пазар          | 14602                | 14214                |
| Европейски съюз и трети страни | 4209                 | 3426                 |

Основните пазари за продукцията на дружеството са предимно в България. Дружеството е производител на каширано алуминиево фолио и задоволява голяма част от нуждите на пазара.

26.10.2017 г.

Гл. счетоводител:  
/Емилия Армова/

Председател на СД:  
/Тодор Чаков/

