

"ЕКСПАТ ИМОТИ" АД СИЦ

САМОСТОЯТЕЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ За годината към 31.12.2013 г.

С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Представяващ:
ИВАНКА ГЕОРГИЕВА



Съставител:

"ФИСКОНСУЛТИНГ" ООД



Заверил:

"РСМ БИ ЕКС" ООД

София, 28 февруари 2014 г.

"ЕКСПАТ ИМОТИ" АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ към 31.12.2013 г.

АКТИВ	Прилож ение	31.12.2013 г.	31.12.2012 г.
		BGN'000	BGN'000
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	2.1.	10	10
Общо нетекущи активи		10	10
Текущи активи			
Текущи търговски и други вземания	2.2.	2 079	1 869
Парични средства	2.3.	41	1
Общо текущи активи		2 120	1 870
Общо активи		2 130	1 880



Handwritten signature

Handwritten signature

"ЕКСПАТ ИМОТИ" АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ към 31.12.2013 г. - продължение

	Прилож ение	31.12.2013 г.	31.12.2012 г.
СОБСТВЕН КАПИТАЛ и ПАСИВИ			
Собствен капитал	2.4.		
Основен капитал	2.4.1.	2 000	2 000
Регистриран капитал		2 000	2 000
Премии от емисии	2.4.2.	148	148
Финансов резултат	2.4.3.	(50)	(278)
Неразпределени печалби/непокрити загуби		(278)	(273)
Печалба/загуба за годината		228	(5)
Общо собствен капитал		2 098	1 870
Текущи пасиви			
Текущи търговски и други задължения	2.5.	1	1
Текущи задължения към персонала	2.6.	-	9
Текущи данъчни задължения	2.7.	29	-
Текущи финансови пасиви	2.8.	2	-
Общо текущи пасиви		32	10
Общо пасиви		32	10
Общо собствен капитал и пасиви		2 130	1 880

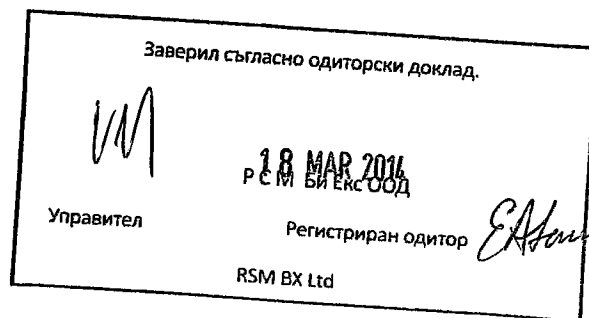
Приложенията от страница 16 до страница 36 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващ:
ИВАНКА ГЕОРГИЕВА

Съставител:
"ФИСКОНСУЛТИНГ" ООД

Заверил:
"РСМ БИ ЕКС" ООД

София, 28 февруари 2014 г.



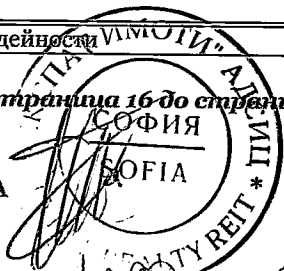
"ЕКСПАТ ИМОТИ" АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД за 2013 година

	Приложение	2013 г. BGN'000	2012 г. BGN'000
Продължаващи дейности			
<u>Други приходи</u>	1.1.1.	269	-
Общо приходи от продължаващи дейности		269	-
Разходи по икономически елементи			
Разходи за външни услуги	1.2.1.	(41)	(5)
Други разходи	1.2.2.	(29)	-
Общо разходи от продължаващи дейности без разходи за данъци		(41)	(5)
Печалба/загуба от оперативната дейност		228	(5)
Печалба/загуба от продължаващи дейности преди разходи за данъци		228	(5)
Печалба/загуба за периода от продължаващи дейности		228	(5)
Печалба/загуба за периода		228	(5)
Общо всеобхватен доход за периода		228	(5)
Доход на акция	1.2.3.	0,11	(0,003)
в т.ч. от продължаващи дейности		0,11	(0,003)

Приложенията от страница 16 до страница 36 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващ:
ИВАНКА ГЕОРГИЕВА

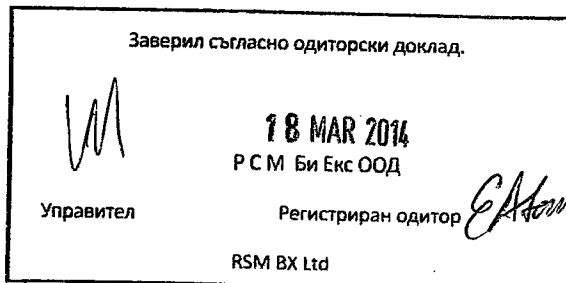


Съставител:
"ФИСКОНСУЛТИНГ" ООД



Заверил:
"РСМ БИ ЕКС" ООД

София, 28 февруари 2014 г.



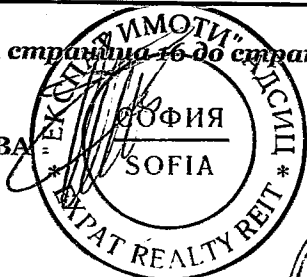
"ЕКСПАТ ИМОТИ" АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ, ПРЯК МЕТОД за 2013 година

	2013 г. BGN'000	2012 г. BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Плащания на доставчици	(215)	(5)
Плащания на персонала и за социално осигуряване	(5)	
Други плащания, нетно	260	
Нетни парични потоци от оперативна дейност	40	(5)
Нетно увеличение (намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти преди ефектът от промените в обменните курсове	40	(5)
Нетно увеличение (намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти	40	(5)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	1	6
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	41	1

Приложенията от страница 16 до страница 36 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващ:
ИВАНКА ГЕОРГИЕВА



Съставител:
"ФИСКОНСУЛТИНГ" ООД



Заверил:
"РСМ БИ ЕКС" ООД

София, 28 февруари 2014 г.



Заверил съгласно одиторски доклад.

18 MAR 2014
РСМ Би Екс ООД

Регистриран одитор

RSM BX Ltd

Управител

"ЕКСПАТ ИМОТИ" АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ КЪМ 31.12.2013 Г.

	Основен капитал	Премии от емисии	Нагружани печалби/загуби	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Остагък към 31.12.2011 г.	2 000	148	(273)	1 875
Промени в собствения капитал за 2012 г.				
Печалба/(загуба) за периода			(5)	(5)
Остагък към 31.12.2012 г.	2 000	148	(278)	1 870
Промени в собствения капитал за 2013 г.				
Печалба/(загуба) за периода			228	228
Остагък към 31.12.2013 г.	2 000	148	(50)	2 098

Приложенията от страница 16 до страница 36 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващ:
ИВАНКА ГЕОРГИЕВА



Съставител:
"ФИСКОНСУЛТИНГ" ООД




Заверил:
"РСМ БИ ЕКС" ООД


София, 28 февруари 2014 г.



Заверил съгласно одиторски доклад.


18 MAR 2014
 РСМ Би Екс ООД
 Регистриран одитор
 RSM BX Ltd

Управител


 Регистриран одитор