

## СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитащото се предприятие:  
Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран:  
Отчетен период:

СОФАРМА ИМОТИ АД СИЦ  
неконсолидиран  
01.01.2008 - 31.12.2008

ЕИК по БУЛСТАТ  
РГ-05-

175059266

(в хил. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
<b>A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				<b>A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011	4104		Записан и вносен капитал т.ч.:	1-0411	11700	11700
2. Сгради и конструкции	1-0012			обикновени акции	1-0411-1	11700	11700
3. Машини и оборудване	1-0013			привилегирани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1			Невносен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018	7840		Общо за група I:	1-0410	11700	11700
8. Други	1-0017			II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	11944	0	1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421	600	600
II. Инвестиционни имоти	1-0041	21766	19897	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422		
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	0	0
IV. Нематериални активи				общи резерви	1-0424		
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022			други резерви	1-0426		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	600	600
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	0	0	1. Натрупа на печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	13427	-48
				неразпределена печалба	1-0452	13427	
V. Търговска репутация				непокрита загуба	1-0453		-48
1. Положителна репутация	1-0051			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
2. Отрицателна репутация	1-0052			2. Текуща печалба	1-0454	193	13475
Общо за група V:	1-0050	0	0	3. Текуща загуба	1-0455		
VI. Финансови активи				Общо за група III:	1-0450	13620	13427
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0				
дъщерни предприятия	1-0032			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	25920	25727
смесени предприятия	1-0033						
асоциирани предприятия	1-0034			<b>B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ</b>	1-0400-1		
други предприятия	1-0035						
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0				
държавни ценни книжа	1-0042-1			<b>B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>			
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			I. Търговски и други задължения			
общински облигации	1-0042-3			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512	6545	
3. Други	1-0042-5			3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
Общо за група VI:	1-0040	0	0	4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
VII. Търговски и други вземания				5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			6. Други	1-0517		
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			Общо за група I:	1-0510	6545	0
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1		
4. Други	1-0046			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0	IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			V. Финансирания	1-0520-1		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "B" (I+II+III+IV+V):	1-0500	6545	0
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "A" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	33710	19897				
<b>B. ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>				<b>G. ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>			
I. Материални запаси				I. Търговски и други задължения			
1. Материали	1-0071			1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612	1353	
2. Продукция	1-0072			2. Текуща част от нетекущите задължения	1-0510-2		
3. Стоки	1-0073			3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	1093	159
4. Незавършено производство	1-0076			задължения към свързани предприятия	1-0611	1066	111
5. Биологични активи	1-0074			задължения по получени търговски заеми	1-0614		
6. Други	1-0077			задължения към доставчици и клиенти	1-0613	21	14
Общо за група I:	1-0070	0	0	получени аванси	1-0613-1	4	
II. Търговски и други вземания				задължения към персонала	1-0615	2	2
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081	6	81	задължения към осигурителни предприятия	1-0616		
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	130	32	данъчни задължения	1-0617		32
3. Предоставени аванси	1-0086-1	1		4. Други	1-0618	1631	720
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			5. Провизии	1-0619		
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			Общо за група I:	1-0610	4077	879
6. Данъци за възстановяване	1-0085	2031					
7. Вземания от персонала	1-0086-2			II. Други текущи пасиви	1-0610-1		
8. Други	1-0086	3	10	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700		
Общо за група II:	1-0080	2171	123	IV. Финансирания	1-0700-1		
III. Финансови активи							
1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч.	1-0093	0	0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	4077	879
дългови ценни книжа	1-0093-1						
деривативи	1-0093-2						
други	1-0093-3						
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
Общо за група III:	1-0090	0	0				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	1					
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	660	6586				
3. Блокирани парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV:	1-0150	661	6586				
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160						
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0200	2832	6709				
ОБЩО АКТИВИ (A + Б):	1-0300	36542	26606	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (A+Б+Г):	1-0800	36542	26606

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 27.03.2009г.

Съставител: Станой Касапов

Ръководител: Борис Борисов



## ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

Име на отчитащото се предприятие:  
 Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран  
 Отчетен период:

СОФАРМА ИМОТИ АД СИЦ  
 неконсолидиран  
 01.01.2008 - 31.12.2008

ЕИК по БУЛСТАТ  
 РГ-05-

175059266

(в хил. лв.)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
<b>A. Разходи за дейността</b>				<b>A. Приходи от дейността</b>			
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>			
1. Разходи за материали	2-1120			1. Продукция	2-1551		
2. Разходи за външни услуги	2-1130	632	329	2. Стоки	2-1552		
3. Разходи за амортизации	2-1160			3. Услуги	2-1560	2278	1069
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	28	29	4. Други	2-1556	13	13395
5. Разходи за осигуровки	2-1150	2	1	<b>Общо за група I:</b>	<b>2-1610</b>	2291	14464
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010						
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			<b>II. Приходи от финансиране</b>	<b>2-1620</b>		
8. Други, в т.ч.:	2-1170			в т.ч. от правителството	2-1621		
обещанка на активи	2-1171						
проvizии	2-1172			<b>III. Финансови приходи</b>			
<b>Общо за група I:</b>	<b>2-1100</b>	662	359	1. Приходи от лихви	2-1710	196	90
				2. Приходи от дивиденди	2-1721		
<b>II. Финансови разходи</b>				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
1. Разходи за лихви	2-1210	9		4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			5. Други	2-1745		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230	1		<b>Общо за група III:</b>	<b>2-1700</b>	196	90
4. Други	2-1240	1					
<b>Общо за група II:</b>	<b>2-1200</b>	11	0				
<b>B. Общо разходи за дейността (I + II)</b>	<b>2-1300</b>	673	359	<b>B. Общо приходи от дейността (I + II + III):</b>	<b>2-1600</b>	2487	14554
<b>V. Печалба от дейността</b>	<b>2-1310</b>	1 814	14 195	<b>V. Загуба от дейността</b>	<b>2-1810</b>	0	0
<i>III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1250-1</i>			<i>IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1810-1</i>		
<i>IV. Извънредни разходи</i>	<i>2-1250</i>			<i>V. Извънредни приходи</i>	<i>2-1750</i>		
<b>Г. Общо разходи (Б+III+IV)</b>	<b>2-1350</b>	673	359	<b>Г. Общо приходи (Б+IV+V)</b>	<b>2-1800</b>	2 487	14 554
<b>Д. Печалба преди облагане с данъци</b>	<b>2-1400</b>	1 814	14 195	<b>Д. Загуба преди облагане с данъци</b>	<b>2-1850</b>	0	0
<i>V. Разходи за данъци</i>	<i>2-1450</i>	1 621	720				
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453	1621	720				
<b>Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)</b>	<b>2-0454</b>	193	13 475	<b>Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)</b>	<b>2-0455</b>	0	0
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
<b>Ж. Нетна печалба за периода</b>	<b>2-0454-2</b>	193	13 475	<b>Ж. Нетна загуба за периода</b>	<b>2-0455-2</b>	0	0
<b>Всичко (Г+V+E):</b>	<b>2-1500</b>	2 487	14 554	<b>Всичко (Г+E):</b>	<b>2-1900</b>	2 487	14 554

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване.

Дата на съставяне: 27.03.2009г.

Съставител: Станой Касапов

Ръководител: Борис Борисов



## ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие:

СОФАРМА ИМОТИ АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

175059266

Вид на отчет: консолидиран /неконсолидиран

неконсолидиран

РГ-05-

Отчетен период:

01.01.2008 - 31.12.2008

(в хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
а	б	1	2
<b>А. Парични потоци от операциона дейност</b>			
1. Постъпления от клиентите	3-2201	2978	1237
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-2848	-431
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, дължани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнагрждения	3-2203	-30	-30
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	-540	544
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лисани	3-2204	1	3
8. Платени банкови такси и лисани върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1	-19	
9. Курсови разлики	3-2205	-1	
10. Други постъпления/плащания от операциона дейност	3-2208	4	
<b>Нетен паричен поток от операциона дейност (А):</b>	<b>3-2200</b>	<b>-453</b>	<b>1 323</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301	-12783	-3847
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лисани по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност	3-2306	199	83
<b>Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):</b>	<b>3-2300</b>	<b>-12 584</b>	<b>-3 764</b>
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>			
1. Постъпления от емтиране на ценни книжа	3-2401		5850
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403	8174	
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лисани, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-342	
7. Издадени дивиденди	3-2404-1	-720	
8. Други постъпления/плащания от финансова дейност	3-2407		
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност (В):</b>	<b>3-2400</b>	<b>7 112</b>	<b>5 850</b>
<b>Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):</b>	<b>3-2500</b>	<b>-5 925</b>	<b>3 409</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	<b>3-2600</b>	<b>6586</b>	<b>3177</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:</b>	<b>3-2700</b>	<b>661</b>	<b>6 586</b>
надлъжност в касата и по банкови сметки	<b>3-2700-1</b>	<b>661</b>	<b>6586</b>
балансиран паричен средства	<b>3-2700-2</b>		

Дата на съставяне: 27.03.2009г.

Съставител: Станой Касапов

Ръководител: Борис Борисов



## ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчиташото се предприятие:  
 Вид на отчета: консолидиран/неконсолидиран  
 Отчетен период:

СОФАРМА ИМОТИ АД СИЦ  
 неконсолидиран  
 01.01.2008 - 31.12.2008

ЕИК по БУЛСТАТ 175059266  
 РГ-05-

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Нагружани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващ и оценки	целени резерви			печалба	загуба				
					обща	специални зирани	други						
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Код на реда - б	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1		
Салдо в началото на отчетния период	11 700	600	0	0	0	0	13 475	-48		25727	0		
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1												
Фундаментални грешки	4-15-2												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	600	0	0	0	0	13 475	-48	0	25727	0		
Нетна печалба/загуба за периода	4-05						193	0	0	193			
1. Разпределение на печалбата за дивиденди	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4-07													
други	4-07-1												
2. Покриване на загуби	4-08						-48	48	0	0	0		
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч. увеличения	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4-10													
4-11													
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч. увеличения	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4-13													
4-14													
5. Ефект от отгорочени данъци	4-16-1												
6. Други изменения	4-16												
Салдо към края на отчетния период	4-17	11 700	600	0	0	0	13 620	0	0	25920	0		
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятията в чужбина	4-18									0	0		
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сръхинфлация	4-19									0	0		
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	11 700	600	0	0	0	13 620	0	0	25920	0		

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 27.03.2009г.

Съставител:

Станой Касанов



Борис Борисов

## СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

СОФАРМА ИМОТИ АДДСИ  
01.01.2008 - 31.12.2008ЕИК по БУЛСТАТ 175059266  
РГ-05-Име на отчитащото се предприятие:  
Отчетен период:

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Преоценка		Амортизация				Преоценка в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)			
		в начало на периода	на постъпване през периода	на излизане през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	в начало на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)			увеличение	намаление	
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване</b>																
1. Земи (терени)	5-1001		4104		4104			4104				0			0	4104
2. Страни и конструкции	5-1002				0			0				0			0	0
3. Машини и оборудване	5-1003				0			0				0			0	0
4. Съоръжения	5-1004				0			0				0			0	0
5. Транспортни средства	5-1005				0			0				0			0	0
6. Стопански инвентар	5-1007-1				0			0				0			0	0
Р-ли за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2		7840		7840			7840				0			0	7840
8. Други	5-1007				0			0				0			0	0
<b>Обща сума I:</b>	<b>5-1015</b>	<b>0</b>	<b>11944</b>	<b>0</b>	<b>11944</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11944</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11944</b>
<b>II. Инвестиционни имоти</b>	<b>5-1037</b>	<b>19897</b>	<b>1856</b>		<b>21753</b>	<b>13</b>		<b>21766</b>				<b>0</b>			<b>0</b>	<b>21766</b>
<b>III. Биологични активи</b>	<b>5-1006</b>				0			0				0			0	0
<b>IV. Нематериални активи</b>					0			0				0			0	0
1. Права върху собственост	5-1017				0			0				0			0	0
2. Програмни продукти	5-1018				0			0				0			0	0
3. Продукти от развойна дейност	5-1019				0			0				0			0	0
4. Други	5-1020				0			0				0			0	0
<b>Обща сума IV:</b>	<b>5-1030</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)</b>																
1. <i>Инвестиции в:</i>																
дъщерни предприятия	5-1032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
смесени предприятия	5-1033	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
асоциирани предприятия	5-1034	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
други предприятия	5-1035	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. <i>Държавни до настъпване на надлъж:</i>																
държавни ценни книжа	5-1036	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
общински облигации	5-1038-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Други инвестиции, държавни до настъпване	5-1038-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
на падеж	5-1038-3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Други	5-1038-4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Обща сума V:</b>	<b>5-1045</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI. Търговска резултация</b>	<b>5-1050</b>	<b>19897</b>	<b>13800</b>	<b>0</b>	<b>35697</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>33710</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Общ сбор (I+ II+ III+ IV+ V+ VI)</b>	<b>5-1060</b>	<b>19897</b>	<b>13800</b>	<b>0</b>	<b>35697</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>33710</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33710</b>

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 27.03.2009г.

Съставител: Станой Каслапов

Ръководител: Борис Борисов



## СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчитащото се предприятие:

СОФАРМА ИМОТИ АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

175059266

Отчетен период:

01.01.2008 - 31.12.2008

РГ-05-

## А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
<b>I. Невнесен капитал</b>	<b>6-2010</b>			0
<b>II. Нетекущи търговски и други вземания</b>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
<b>Всичко за II:</b>	<b>6-2020</b>	0	0	0
<b>III. Данъчни активи</b>				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
<b>IV. Текущи търговски и други вземания</b>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	6	6	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033	6	6	0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	130	130	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	1	1	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	2031	2031	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044	2031	2031	0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	3	3	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051	3	3	0
<b>Всичко за IV:</b>	<b>6-2060</b>	2171	2171	0
<b>ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):</b>	<b>6-2070</b>	2171	2171	0

## Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
<b>I. Нетекущи търговски и други задължения</b>					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	6545	6545	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115	6545	6545	0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
<b>Всичко за I:</b>	<b>6-2130</b>	6545	6545	0	0
<b>II. Данъчни пасиви</b>					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
<b>III. Текущи търговски и други задължения</b>					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	1066	1066	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142	1066	1066	0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	1353	1353	0	0
- към банки, в т.ч.:	6-2145	1353	1353	0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	

- по облигационни заеми	6-2161-3				0
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4				0
- други	6-2161-5				0
4. Текущи задължения:	6-2148	27	27		0
Задължения по търговски заеми	6-2147				0
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	21	21		0
Задължения по получени аванси	6-2150	4	4		0
Задължения към персонала	6-2151	2	2		0
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	0	0		0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154				0
- данък върху добавената стойност	6-2155				0
- други данъци	6-2156				0
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157				0
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	1631	1631		0
	<i>Всичко за III:</i>	6-2170	4077	4077	0
<b>ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):</b>	<b>6-2180</b>	<b>10622</b>	<b>10622</b>		<b>0</b>

**В. ПРОВИЗИИ**

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
<b>Обща сума (1+2+3):</b>	<b>6-2240</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Забележка:**

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 27.03.2009г.

Съставител: Станой Касапов

Ръководител: Борис Борисов



СПРАВКА  
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА

СОФАРМА ИМОТИ АД СИЦ

01.01.2008 - 31.12.2008

ЕИК по БУЛСТАТ 175059266

РГ-05-

( в хил.лв.)

Име на отчиташото се предприятие:

Отчетен период:

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			процентна стойност (4+5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление	
a	6	1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Негекущи финансови активи в ценни книжа</b>								
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч.:	7-3035							0
общински облигации	7-3035-1							0
3. Държавни ценни книжа	7-3036							0
4. Други	7-3039							0
<b>Обща сума I:</b>	<b>7-3040</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>II. Текущи финансови активи в ценни книжа</b>								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
<b>Обща сума II:</b>	<b>7-3020</b>	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 27.03.2009г.

Съставител:

Станой Касапов

Ръководител:

Борис-Борисов





**СПРАВКА**  
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 8

Име на отчитащото се предприятие:  
Отчетен период:

СОФАРМА ИМОТИ АДСИЦ  
01.01.2008 - 31.12.2008

ЕИК по БУЛСТАТ  
РГ-05-

175059266

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
<b>A. В СТРАНАТА</b>					
<b>I. Инвестиции в дъщерни предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума I:</i>		<i>8-4001</i>	0		0
<b>II. Инвестиции в смесени предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума II:</i>		<i>8-4006</i>	0		0
<b>III. Инвестиции в асоциирани предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума III:</i>		<i>84011</i>	0		0
<b>IV. Инвестиции в други предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума IV:</i>		<i>8-4016</i>	0		0
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>		<i>8-4025</i>	0		0

<b>Б. В ЧУЖБИНА</b>					
<b>I. Инвестиции в дъщерни предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4030</i>	0	0	0
<b>II. Инвестиции в смесени предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4035</i>	0	0	0
<b>III. Инвестиции в асоциирани предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4040</i>	0	0	0
<b>IV. Инвестиции в други предприятия</b>					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
	<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4045</i>	0	0	0
	<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4050</i>	0	0	0

Дата на съставяне: 27.03.2009г.

Съставител: Станой Касапов

Ръководител: Борис Борисов

