

**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**  
**Към 31 декември 2018 година**  
**на София комерс-заложни къщи АД**

(Всички суми са в хил. лева)

	Прил.	2018	2017
<b>Парични потоци от основна дейност</b>			
Постъпления от лихви и такси		5,061	4,963
Плащания за лихви и такси		(11)	(7)
Плащания по предоставени кредити срещу залог		(69,585)	(66,441)
Постъпления от върнати кредити срещу залог		67,232	61,609
Плащания по предоставени необезпечени кредити		(427)	(18)
Постъпления от върнати необезпечени кредити		269	131
Постъпления от продажба на заложени вещи		3,431	2,516
Плащания на доставчици		(590)	(623)
Плащания на персонала и за социално осигуряване		(3,552)	(3,417)
Платени данъци върху печалбата		(112)	(140)
Други потоци от основна дейност, нето		(195)	(143)
<b>Нетни парични наличности използвани за основната дейност</b>		<b>1,521</b>	<b>(1,570)</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
Инвестиции в дъщерни предприятия		(1,153)	(59)
Покупка на имоти и оборудване		(33)	(16)
Постъпления от продажба на имоти и оборудване		274	12
<b>Нетни парични наличности, използвани за инвестиционни дейности</b>		<b>(912)</b>	<b>(63)</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>			
Плащания за закупуване на финансови инструменти			(92)
Изкупени собствени акции		(167)	
Изплатени дивиденди		(784)	(598)
Други парични потоци от финансова дейност		71	(3)
<b>Нетни парични наличности, използвани за финансови дейности</b>	22	<b>(880)</b>	<b>(693)</b>
<b>Нетно увеличение/ (намаление) на паричните наличности и еквиваленти</b>		<b>(271)</b>	<b>(2,326)</b>
<b>Парични наличности и еквиваленти към началото на периода</b>		<b>992</b>	<b>3,318</b>
<b>Парични наличности и еквиваленти към края на периода</b>	11	<b>721</b>	<b>992</b>

Приложенията са неразделна част от този индивидуален финансов отчет

Настоящият индивидуален финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 27.03.2019 г. и е подписан от негово име от:

**Съставител:**

Стратийка Игнатова  
 пл. счетоводител

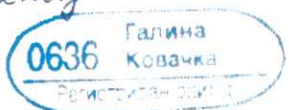


**Ръководител:**

Станислав Чупетовски  
 изпълн. директор



Обявено доклад  
 30.03.2019г.  
 гр. София





**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**

Към 31 декември 2018 година

на София комерс-зложни къщи АД

*(Всички суми са в хил. лева)*

	Прил.	31 декември 2018	31 декември 2017 <i>преизчислен</i>
<b>АКТИВИ</b>			
Парични наличности и еквиваленти	11	721	992
Предоставени кредити на клиенти, нето	12	8361	9013
Други финансови активи, нето	13	91	96
Активи по отсрочени данъци	14	76	41
Участия в дъщерни предприятия	15	1212	59
Имоти и оборудване	16	325	441
Други активи	17	152	199
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>		<b>10938</b>	<b>10841</b>
<b>ПАСИВИ</b>			
Задължения към персонала и за социално осигуряване	18	461	508
Задължения по лизингови договори	19	10	13
Задължения за данъци	20	75	42
Други пасиви	21	160	68
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>		<b>706</b>	<b>631</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
Акционерен капитал		2373	2421
Резерви		4005	4159
Неразпределена печалба		3854	3630
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>	23	<b>10232</b>	<b>10210</b>
<b>ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>		<b>10938</b>	<b>10841</b>

Приложенията са неразделна част от този индивидуален финансов отчет

Настоящият индивидуален финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 27.03.2019 г. и е подписан от негово име от:

**Съставител:**Стратийка Игнатова  
гл. счетоводител**Ръководител:**Станислав Чупетловски  
изпълн. директор

Векласно доклад:

30.03.2019 г.

Ур София



**ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА  
И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД**  
Към 31 декември 2018 година  
на София комерс-зложни къщи АД

(Всички суми са в хил. лева)

	Прил.	2018	2017
Приходи от лихви, такси и неустойки		5 543	5 393
Разходи за лихви и такси		(14)	(10)
<b>Нетен доход от лихви, такси и неустойки</b>	<b>4</b>	<b>5 529</b>	<b>5 383</b>
Други приходи от дейността, нето	5	97	110
Други финансови приходи/(разходи)	6	(5)	4
Общи административни и други оперативни разходи	7	(4 488)	(4 469)
<b>Печалба от дейността преди облагане с данъци</b>		<b>1 133</b>	<b>1 028</b>
Разход за данък върху печалбата	8	(122)	(107)
<b>Печалба за годината</b>		<b>1 011</b>	<b>921</b>
<b>Друг всеобхватен доход, нето от данък</b>			
Актьорска печалба (загуба), нето от данък	9	(35)	(21)
		<b>(35)</b>	<b>(21)</b>
<b>Общо всеобхватен доход</b>		<b>976</b>	<b>900</b>
<b>Доход на акция</b>			
Основен (стотинки на акция)	10	40.0	36.00

Приложенията са неразделна част от този индивидуален финансов отчет

Настоящият индивидуален финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 27.03.2019 г.  
и е подписан от негово име от:

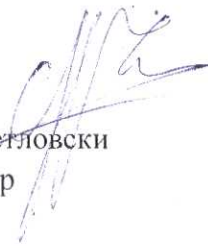
**Съставител:**

Стратийка Игнатова  
гл. счетоводител



**Ръководител:**

Станислав Чудетловски  
изпълн. директор




Съставено и подписано:  
30.03.2019 г.  
гр. София




# ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Към 31 декември 2018 година

на София комерс-заложни къщи АД

<i>(Всички суми са в хил. лева)</i>	Прил.	Акционерен капитал	Премиен резерв	Резерв от актюерски печалби и загуби, нето от данък	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
<b>Салдо на 01 януари 2017 г.</b>		<b>2 421</b>	<b>1 552</b>	<b>5</b>	<b>2 623</b>	<b>3 371</b>	<b>9 972</b>
Печалба за периода		-	-	-	-	921	921
Друг всеобхватен доход, нето от данък		-	-	(21)	-	-	(21)
<i>Общо всеобхватен доход</i>		-	-	(21)	-	921	900
Изплатени дивиденди		-	-	-	-	(600)	(600)
<b>Салдо на 31 декември 2017 г.</b>	23	<b>2 421</b>	<b>1 552</b>	<b>(16)</b>	<b>2 623</b>	<b>3 692</b>	<b>10 272</b>
<i>Промяна в счетоводната политика - МСФО 9</i>						(62)	(62)
<b>Преизчислено към 01.01.2018 г.</b>		<b>2 421</b>	<b>1 552</b>	<b>(16)</b>	<b>2 623</b>	<b>3 630</b>	<b>10 210</b>
Печалба за периода		-	-	-	-	1 011	1 011
Друг всеобхватен доход, нето от данък		-	-	(35)	-	-	(35)
<i>Общо всеобхватен доход</i>		-	-	(35)	-	1 011	976
Изплатени дивиденди						(787)	(787)
Изкупени собствени акции		(48)	(119)				(167)
<b>Салдо на 31 декември 2018 г.</b>	23	<b>2 373</b>	<b>1 433</b>	<b>(51)</b>	<b>2 623</b>	<b>3 854</b>	<b>10 232</b>

Приложенията са неразделна част от този индивидуален финансов отчет

Настоящият индивидуален финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 27.03.2019 г. и е подписан от негово име от:

**Съставител:**

Стратийка Игнатова  
гл. счетоводител

**Ръководител:**

Станислав Чупетловски  
изпълн. директор

*Съгласно факсу:*

*30.03.2019г.*

*гр. София*

