

## **ИНФОРМАЦИЯ**

### **за текущото състояние на „СОФИЯ ТЕХ ПАРК“ АД, гр. София, неговата стратегия и цели.**

Предметът на дейност на „София Тех Парк“ АД е изграждане, управление и развитие на научно-технологични паркове и друга про-иновативна инфраструктура (инкубатори, центрове за технологичен трансфер и др. инициативи), инвестиции в изграждане на публична инфраструктура (държавна или общинска), управление и поддръжка на изградената инфраструктура, както и на научно-изследователските, производствени, административни и други обслужващи сгради в рамките на научно-технологичните паркове.

Дейността на дружеството е насочена към създаване на благоприятна бизнес среда за развитие на икономически дейности, свързани с разработване и/или въвеждане на иновации, оказване на експертна и логистична подкрепа на потенциални инвеститори във връзка с изготвяне на програми и стратегии за инвестиране в разработването или въвеждането на иновационни технологии и продукти, съдействие на кандидатите при участие във всякакъв вид публични или частни програми за целево финансиране на проекти за изграждане на научно-изследователски, производствени и офис сгради, както и за финансиране на изследователска и развойна дейност за нуждите на разработване или въвеждане на иновации, представителство и посредничество при подбора и реализирането на иновационни проекти с цел подобряване на иновативния потенциал на българските предприятия и поделенията на чужди предприятия в България.

Годишните финансови отчети и доклада за одит на дружеството са публикувани в Търговския регистър.

#### **Тенденции за развитие на дружеството.**

Основна цел на дружеството е чрез изграждения с европейска помощ Научно-технологичен Парк, София да се увеличи иновационния капацитет на Република България като улесни обмена на знания и опит между академичните среди и бизнеса и подпомогне развитието на иновативни стартиращи компании. Паркът създава среда, в която присъстват представители на науката, образованието и бизнеса, с което действа като платформа, която улеснява комуникацията между тях. Институционалните партньори на „София Тех Парк“ АД включват водещи университети и научни организации – Софийски университет „Св. Климент Охридски“, Технически университет София, Съвместен геномен център, институти на Българска академия на науките и др. „София Тех Парк“ АД е действащ асоцииран член на Международната асоциация на научно-технологичните паркове (IASP) и Българо-британската бизнес асоциация.

Инфраструктурата на научно-технологичния парк включва Музей-Експериментариум, Инкубатор, Лабораторен комплекс, състоящ се от единадесет

лаборатории, Иновационен форум „Джон Атанасов“, спортен център, паркинг и друга инфраструктура.

„София Тех Парк“ АД е собственик на изградените активи, като част от управлението на инфраструктурата и процесите се възлага на други организации (съгласно пренотификацията на проект „Научно-технологичен парк“ ), а именно:

- Лабораторен Комплекс - на Сдружение за Научноизследователска и Развойна Дейност (СНИРД);
- Иновационен форум - на Сдружение за Научноизследователска и Развойна Дейност (СНИРД);
- Инкубатор - до поемането на компонент „Инкубатор“ от професионален оператор (Manager/Управител) и доразвиването на основните критерии за подбор на компании, изборът на такива от страна на „София Тех Парк“ АД се осъществява в съответствие с първоначално заложените изисквания и критерии, посочени в Пренотификацията;
- Музей-Експериментариум – детски образователен и технологичен център „Техномеджик Ленд“, което се управлява от ДАЗД, в съдружие на „София Тех Парк“ АД с българска технологична компания;
- Спортен комплекс – на оператор чрез процедура за избор по ЗОП;
- Паркинг – на оператор чрез процедура за избор по ЗОП.

„София Тех Парк“ АД работи в посока Научно-технологичния парк да се превърне в инфраструктура с подходящ капацитет за привличането на международни, регионални и национални изследователи и иновативни предприятия, давайки пример и създавайки условия за икономика на знанието в България и региона. В одобрената бизнес програма на дружеството е предвидено същото да продължи да проектира, изгражда, надгражда научноизследователската и иновационна инфраструктура.

Основната част от стратегическите задачи са:

1. Довършване на доизграждането на научно-технологичния парк на проекта по ОП „Иновации и конкурентоспособност“: приключване на Фаза 2 и успешно кандидатстване по проекта за надграждане на научно-технологичния парк, предвиден като проект за финансиране по ОП „Иновации и конкурентоспособност“ 2014-2020.
2. Стартиране на процес по надграждане на експертния потенциал в лабораториите.
3. Подобрене и развитие на управлението и методологията за работа на Инкубатора, вкл. изработването и внедряването на инкубационна програма.
4. Активно налагане на Иновационния форум „Джон Атанасов“ като средище за обучения, дискусии и конференции във връзка със Стратегията за интелигентна специализация на България и цифровата трансформация на индустрията.
5. Привличане на водещи иновативни фирми от развитите икономики, с цел създаване на центрове за развитие на нови технологии, продукти и услуги.
6. Интегриране на възможностите и инфраструктурата на София Тех Парк с изграждащите се в момента центрове за върхови постижения и центрове за компетенции, в рамките на ОП „Наука и образование за интелигентен растеж“ и изграждане на план и система за дългосрочно развитие с цел повишаването на капацитета и конкурентоспособността на българската наука.

7. Разработване на програми с добавена стойност, които да ангажират инфраструктурните компоненти като увеличат тяхната ефективност към средата и към насърчаване на предприемачеството в страната.

Тенденциите за развитие на дружеството през следващите години ще допринесат за развитието му като стабилна и модерна държавна компания с широк спектър от услуги и продукти на конкурентни цени, с гарантирани пазари и финансови потоци.

Подробна информация за предприятието може да се намери на следния интернет адрес: <https://sofiatech.bg/>. В случай на допълнителни въпроси моля изпращайте на адрес: [office@sofiatech.bg](mailto:office@sofiatech.bg)