ЕЛАРГ
ФОНД ЗА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ АДСИЦ
В ЛИКВИДАЦИЯ

21 декември 2012 г.

ЕЛАРГ Фонд за земеделска земя АДСИЦ – в ликвидация
("ЕЛАРГ" или "Дружеството", BSE: 4EC, Bloomberg: 4EC BU)

Уважаеми акционери,

Имам удоволствието да Ви уведомя, че днес „Био Фарминг" ООД прехвърли на „Реколта Екуити" ЕООД на извънборсов пазар по цена 1,07 лв. за акция собствените си 11,095,882 акции във Фонда съгласно предварителния договор, първоначалните условия по който бяха обявени в отчета на ЕЛАРГ за 2011 г. публикуван на 30.01.2012 г. и с оглед измененията одобрени от Извънредното Общо Събрание на 18.09.2012 г. Фондът също така изпълни задълженията си към „Био Фарминг" ООД за нотариалното прехвърляне на 19,386 дка земедески земи в областите Враца и Монтана и преведе уравнителното плащане от 1 млн. лв.

В резултат на горепосочените сделки и в изпълнение на решенията на Извънредното Общо Събрание от 18.09.2012 г. в полза на Фонда възникна вземане за сумата от 25 млн. лв. от акционера „Реколта Екуити" ЕООД, което ще бъде отразено в отчета ни към края на текущия период.

Благодаря на целия екип на „Био Фарминг" ООД за професионалната им работа по сделката!

Използвам случая да Ви уведомя, че изпълнението на всички останали предварителни договори на Фонда, за които сме Ви уведомили, се движи по график или преди графика и нямам съмнения, че всички недвижими имоти на Фонда ще бъдат ефективно прехвърлени до края на март 2013 г. /както бе предварително оповестено/.

Събирането на рентите за стопанската 2011/2012 г. върви с добри темпове като към 20 декември 2012 сме събрали 92,59% от първонално начислените за годината приходи. За сравнение – към 21.12.2011 г. събираемостта на рентите за предходната 2010/2011 г. е била 87,99 %, т.е. очакванията за по-ниска събираемост в контекста на ликвидацията засега не се оправдават.

Пожелавам на всички Вас и Вашите семейства Весели празници и щастлива Нова година!

Веселин Данев
Ликвидатор