

## Баланс

	Пояснение	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
<b>Активи</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	5	3 366	3 381
Инвестиции в дъщерни дружества	7	969	1 265
Инвестиции в асоциирани предприятия	8	91	1 301
Нематериални активи	9	-	1
Дългосрочни финансови активи	10	1 550	4 317
Дългосрочни вземания		-	2 294
Отсрочени данъчни активи	11	10	16
		<b>5 986</b>	<b>12 575</b>
<b>Текущи активи</b>			
Краткосрочни финансови активи	12	35 660	15 440
Предоставени аванси	13	44 531	20 162
Вземания от свързани лица	29.6	80 274	4 296
Данъчни вземания	14	-	4
Други вземания	15	216	77
Пари и парични еквиваленти	16	129	43 061
		<b>160 810</b>	<b>83 040</b>
<b>Общо активи</b>		<b>166 796</b>	<b>95 615</b>

Изготвил: \_\_\_\_\_  
 /Нели Апостолова/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
 /Таня Парунчева/

Дата: 04 март 2009 г.

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
 /Милчо Близнаков/

Заверил съгласно одиторски доклад:

  
 Марија Апостолов  
 Регистриран одитор



Поясненията към финансовия отчет от страница 15 до страница 59 представляват неразделна част от него.

## Баланс

	Пояснение	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
<b>Собствен капитал</b>			
Акционерен капитал	17.1	5 236	2 100
Резерви	17.2	111 098	49 179
Неразпределена печалба		17 845	16 367
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>134 179</b>	<b>67 646</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Задължения по облигационен заем	18.1	15 577	19 451
Отсрочени данъчни пасиви	11	921	-
		<b>16 498</b>	<b>19 451</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Краткосрочни заеми	18.2	9 791	-
Задължения по облигационен заем	18.1	3 893	-
Търговски задължения	20	1 071	2 530
Краткосрочни задължения към свързани лица	29.6	878	5 490
Задължения за лихви по облигационен заем	19	317	317
Задължения към персонала и осигурителни институции	21.2	169	181
		<b>16 119</b>	<b>8 518</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>32 617</b>	<b>27 969</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>166 796</b>	<b>95 615</b>

Изготвил: \_\_\_\_\_  
 /Нели Апостолова/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
 /Таня Парушева/

Дата: 04 март 2009 г.

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
 /Милчо Близнаков/



Заверил съгласно одиторски доклад: \_\_\_\_\_

0188 Марий Апостолов  
 Регистриран одитор



Поясненията към финансовия отчет от страница 15 до страница 59 представляват неразделна част от него.

## Отчет за доходите

	Пояснение	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
<b>Приходи от продажби</b>	22	<b>13</b>	<b>1</b>
Други приходи	23	339	99
Доходи от продажба на нетекущи активи	24	10	-
Разходи за материали		(12)	(18)
Разходи за външни услуги	25	(122)	(72)
Разходи за персонала	21.1	(167)	(226)
Разходи за амортизация на нефинансови активи	5, 9	(15)	(18)
Други разходи		(45)	(20)
<b>Оперативна загуба</b>		<b>1</b>	<b>(254)</b>
Финансови разходи	26	(7 994)	(1 908)
Финансови приходи	26	10 508	9 401
<b>Печалба преди данъци</b>		<b>2 515</b>	<b>7 239</b>
Приходи от/ разходи за данъци, нетно	27	(927)	4
<b>Печалба за годината</b>		<b>1 588</b>	<b>7 243</b>
<b>Доход на акция</b>		<b>лв.</b>	<b>лв.</b>
Основен доход на акция	28	0,70	6,95

Изготвил: \_\_\_\_\_  
 /Нели Апостолова/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
 /Таня Парушева/

Дата: 04 март 2009 г.

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
 /Милчо Близнаков/



Заверил съгласно одиторски доклад: \_\_\_\_\_

Мари Апостолов  
 Регистриран одитор



Поясненията към финансовия отчет от страница 15 до страница 59 представляват неразделна част от него.

## Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв.	Пояснение	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо капитал
<b>Салдо към 1 януари 2007 г.</b>		<b>1 000</b>	<b>871</b>	<b>8 698</b>	<b>10 569</b>
Вноски за увеличаване на капитал	17.2	1 100	48 348	-	49 448
Нетен резултат за периода		-	-	7 243	7 243
Други изменения		-	(40)	426	386
<b>Салдо към 31 декември 2007 г.</b>		<b>2 100</b>	<b>49 179</b>	<b>16 367</b>	<b>67 646</b>
<b>Салдо към 1 януари 2008 г.</b>		<b>2 100</b>	<b>49 179</b>	<b>16 367</b>	<b>67 646</b>
Вноски за увеличаване на капитал	17.2	3 136	64 818	-	67 954
Нетен резултат за периода		-	-	1 588	1 588
Други изменения	17.2	-	(2 899)	(110)	(3 009)
<b>Салдо към 31 декември 2008 г.</b>		<b>5 236</b>	<b>111 098</b>	<b>17 845</b>	<b>134 179</b>

Изготвил: \_\_\_\_\_  
 /Нели Апостолова/

Дата: 04 март 2009 г.

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
 /Таня Парушева/

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
 /Милчо Близнаков/



Заверил съгласно одиторски доклад: \_\_\_\_\_



## Отчет за паричните потоци

	Пояснение	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
<b>Оперативна дейност</b>			
Постъпления от клиенти		12	-
Плащания към доставчици		(158)	(151)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(175)	(99)
Плащания за данъци		(38)	(38)
Възстановени данъци		4	-
Други постъпления/ плащания от оперативна дейност		(6)	1
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>		<b>(361)</b>	<b>(287)</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>			
Придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване	5	(25)	(2 576)
Постъпления от продажба на имоти, машини, съоръжения и оборудване		39	-
Придобиване на финансови активи		(114 104)	(10)
Постъпления от продажба на финансови активи		3 309	21
Предоставени заеми		(15 361)	(10 255)
Постъпления от предоставени заеми		10 672	4 074
Получени лихви		168	110
Получени дивиденди		59	384
Други постъпления/ плащания за инвестиционна дейност		7	(234)
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>		<b>(115 236)</b>	<b>(8 486)</b>
<b>Финансова дейност</b>			
Получени банкови и търговски заеми		23 760	7 705
Плащания по банкови и търговски заеми		(15 113)	(6 455)
Постъпления от получени депозити		-	2 933
Плащания по получени депозити		(2 934)	(23)
Постъпления от емитиране на акции		68 999	49 481
Плащания по емитиране на акции		(10)	(33)
Плащания на лихви		(2 075)	(1 811)
Постъпления от лихви		191	-
Плащания на дивиденди		(2)	(6)
Друг плащания за финансова дейност		(151)	-
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>		<b>72 665</b>	<b>51 791</b>
<b>Нетна промяна в пари и парични еквиваленти</b>		<b>(42 932)</b>	<b>43 018</b>
Пари и парични еквиваленти в началото на годината		43 061	44
Загуба от валутна преоценка на парични средства		-	(1)
<b>Пари и парични еквиваленти в края на годината</b>	16	<b>129</b>	<b>43 061</b>

Изготвил: \_\_\_\_\_  
 /Нели Апостолова/

Дата: 04 март 2009 г.

Заверил съгласно одиторски доклад: \_\_\_\_\_  
 0488 Мария Апостолова  
 регистриран одитор

Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
 /Таня Парушова/  
 Изпълнителен директор: \_\_\_\_\_  
 /Милчо Близнаков/



Поясненията към финансовия отчет от страница 15 до страница 59 представляват неразделна част от него.

