

## 1. Организация и основна дейност

Енемона АД („Дружеството“) първоначално е регистрирано като колективна фирма през 1990 година, а през 1994 Дружеството е пререгистрирано като акционерно дружество. Адресът на Дружеството по съдебна регистрация е в гр. Козлодуй, ул. Панайот Хитов 1А. Дружеството има статут на публично акционерно дружество и акциите от капитала му са регистрирани в Комисията за финансов надзор с цел търговия на Българската фондова борса. Основен акционер в Дружеството към 31 декември 2014 и 31 декември 2013 е Дичко Прокопиев Прокопиев. През финансовата година не е имало промени в правния статус на Дружеството.

Предметът на дейност на Дружеството е строително-монтажни дейности, което включва всички строителни дейности, от инженеринг до монтаж и строителство. Ръководството разглежда оперативната дейност на Дружеството на базата на индивидуални проекти и като един оперативен сегмент.

## 2. Счетоводна политика

### 2.1 Обща рамка на финансово отчитане

Този индивидуален финансов отчет е изготвен във всички съществени аспекти, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и разясненията за тяхното прилагане, издадени от Комитета за разяснение на МСФО (КРМСФО), приети от Европейския съюз (ЕС) и приложими в Република България.

#### Промени в МСФО

##### *Стандарти и разяснения влезли в сила в текущия отчетен период*

Следните изменения към съществуващи стандарти, издадени от СМСС и приети от ЕС са влезли в сила за текущия отчетен период:

- Изменения на МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестяване – прехвърляне на финансови активи, приети от ЕС на 22 ноември 2011 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2011).

Приемането на тези изменения към съществуващи стандарти не е довело до промени в счетоводната политика на Дружеството.

##### *Стандарти и разяснения, издадени от СМСС и приети от ЕС, които все още не са влезли в сила*

Следните МСФО, изменения на МСФО и разяснения са приети от ЕС към датата на одобряване на настоящия финансов отчет, но все още не са влезли в сила:

- МСФО 10 Консолидирани финансови отчети, приет от ЕС на 11 декември 2012(в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014);
- МСФО 11 Съвместни ангажименти, приет от ЕС на 11 декември 2012 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014);
- МСФО 12 Оповестяване на дялове в други предприятия, приет от ЕС на 11 декември 2012(в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014);
- МСФО 13 Оценяване по справедлива стойност, приет от ЕС на 11 декември 2012 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013);

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

**2. Счетоводна политика (продължение)**

**2.1 Обща рамка на финансово отчитане (продължение)**

**Промени в МСФО (продължение)**

*Стандарти и разяснения, издадени от СМСС и приети от ЕС, които все още не са влезли в сила \_ (продължение)*

- МСС 27 (ревизиран през 2011) Индивидуални финансови отчети, приет от ЕС на 11 декември 2012 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014);
- МСС 28 (ревизиран през 2011) Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия, приет от ЕС на 11 декември 2012(в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014);
- Изменения на МСФО 1 Прилагане за първи път на МСФО – хиперинфлация и премахването на фиксирани дати за дружества, прилагачи за първи път МСФО, приети от ЕС на 11 декември 2012 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013);
- Изменения на МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестяване – нетиране на финансови активи и финансови пасиви, приети от ЕС на 13 декември 2012 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013);
- Изменения на МСС 1 Представяне на финансови отчети – представяне на пера от друг всеобхватен доход, приети от ЕС на 5 юни 2012 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2012);
- Изменения на МСС 12 Данъци върху дохода – отсрочени данъци: възстановимост на активи, приети от ЕС на 11 декември 2012 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013);
- Изменения на МСС 19 Доходи на наети лица – подобрения при отчитането на доходите след напускане, приети от ЕС на 5 юни 2012 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013);
- Изменения на МСС 32 Финансови инструменти: Представяне- Нетиране на финансови активи и финансови пасиви, приети от ЕС на 13 декември 2012 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014);
- КРМСФО 20 Разходи за отстраняване на повърхностния слой в производствената фаза на открита мина, приет от ЕС на 11 декември 2012 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013).

Дружеството е избрало да не приема тези стандарти, изменения и разяснения преди датата на влизането им в сила. Дружеството очаква приемането на тези стандарти, изменения и разяснения да не окаже съществен ефект върху финансовия отчет на Дружеството в периода на първоначалното им прилагане.

*Стандарти и разяснения, издадени от СМСС, които все още не са приети от ЕС*

Понастоящем, МСФО, приети от ЕС не се различават съществено от тези, приети от СМСС, с изключение на следните стандарти, изменения на съществуващи стандарти и разяснения, които все още не са одобрени от ЕС към датата на одобряване на настоящия финансов отчет:

- МСФО 9 Финансови инструменти (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2015);
- Изменения на МСФО 1 Прилагане за първи път на МСФО – Правителствени заеми (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013);

## **2. Счетоводна политика (продължение)**

### **2.1 Обща рамка на финансово отчитане (продължение)**

#### **Промени в МСФО (продължение)**

*Стандарти и разяснения, издадени от СМСС, които все още не са приети от ЕС (продължение)*

- Изменения на МСФО 9 Финансови инструменти и МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестяване - Задължителна дата за влизане в сила и преходни оповестявания;
- Изменения на МСФО 10 Консолидирани финансови отчети, МСФО 11 Съвместни ангажименти и МСФО 12 Оповестяване на дялове в други предприятия – преходни разпоредби(в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013);
- Изменения на МСФО 10 Консолидирани финансови отчети, МСФО 12 Оповестяване на дялове в други предприятия и МСС 27 Индивидуални финансови отчети – инвестиционни дружества (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014);
- Изменения на различни стандарти Подобрения на МСФО (2012), произтичащи от годишния проект за подобрения на МСФО, публикуван на 17 май 2012 (МСФО 1, МСС 1, МСС 16, МСС 32, МСС 34) основно с цел отстраняване на противоречия и изясняване на формулировката (измененията са приложими за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013).

Дружеството очаква, че приемането на тези стандарти, изменения на съществуващите стандарти и разяснения няма да окаже съществен ефект върху финансовия отчет на Дружеството в периода на първоначалното им прилагане.

В същото време, отчитането на хеджирането, отнасящо се до портфейли от финансови активи и пасиви, чиито принципи не са приети от ЕС, е все още нерегулирано.

Според преценката на Дружеството, прилагането на отчитане на хеджирането за портфейли от финансови активи и пасиви съгласно МСС 39: Финансови инструменти: Признаване и оценяване, няма да окаже съществен ефект върху финансовия отчет, ако се приложи към

### **2.2 База за изготвяне**

Индивидуалният финансов отчет е изготвен в съответствие с принципа на историческата цена, с изключение на намерената стойност на сградите при прилагане за първи път на МСФО.

Този индивидуален финансов отчет е изготвен в съответствие с принципа на текущото начисляване и действащото предприятие.

Този индивидуален финансов отчет следва да се разглежда заедно с консолидирания финансов отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2014. Консолидираният финансов отчет ще бъде издаден след датата, на която е издаден настоящият индивидуален финансов отчет.

### **2.3. Функционална валута и валута на представяне**

Съгласно българското счетоводно законодателство, Дружеството води своето счетоводство и изготвя финансов отчет в националната валута на Република България – българския лев, който от 1 януари 1999 е фиксиран към еврото при курс 1.95583 лева = 1 евро. За Дружеството функционалната валута е националната валута на Република България.

Настоящият индивидуален финансов отчет е представен в хиляди български лева (хил. лв.).

**2.       Счетоводна политика (продължение)**

**2.4.     Операции в чуждестранна валута**

Операциите в чуждестранна валута първоначално се отчитат по обменния курс на Българската народна банка (БНБ) в деня на сделката. Валутно-курсните разлики, възникнали при уреждането на парични позиции или при преизчисляването им по курс, различен от този, при първоначалното им записване, се отчитат като финансови приходи или разходи за периода, през който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2014 са включени в този индивидуален финансов отчет по заключителния обменен курс на БНБ.

**3.       Критични счетоводни преценки и основни източници на несигурност при извършване на счетоводни оценки**

Изготвянето на индивидуален финансов отчет в съответствие с МСФО изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки, които се отразяват на отчетените стойности на активите, пасивите и оповестяванията на условните активи и задължения към датата на индивидуалния отчет за финансовото състояние и върху отчетените стойности на приходите и разходите през отчетния период. Тези преценки се основават на наличната информация към датата на изготвяне на индивидуален финансов отчет, като действителните резултати биха могли да се различават от тези преценки.

**3.1.     Приходи и разходи по строителни договори**

Признаването на приходи по строителни договори изисква определяне на етап на завършеност на всеки договор за строителство. Този етап се определя на база на наличната информация за общата стойност на подлежащото на получаване възнаграждение и общите разходи по съответния договор. Общата стойност на разходите по договори за строителство зависи от обема и стойността на строителните дейности, които предстои да бъдат извършени, за да се изпълнят ангажиментите на Дружеството. Обемът и стойността на бъдещите дейности зависят от бъдещи фактори, които могат да се различават от преценките на ръководството.

**3.2.     Обезценка на нефинансови активи**

Обезценка съществува, когато балансовата стойност на актив или единицата, генерираща парични потоци надвишава неговата възстановима стойност, където възстановимата стойност на актив или единица, генерираща парични потоци, е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. Справедливата стойност, намалена с разходите по продажба, е сумата, която би могла да бъде получена при продажбата на даден актив или единица, генерираща парични потоци, в пряка сделка между информирани и желаещи осъществяването на сделката страни, след приспадане на разходите по продажбата. Изчислението на стойността в употреба се базира на модела на дисконтираните парични потоци. Паричните потоци се изчисляват от бюджета за следващите пет години. Възстановимата стойност е най-чувствителна спрямо нормата на дисконтиране, използвана в модела на дисконтираните парични потоци, както и спрямо очакваните бъдещи парични постъпления и нормата на растеж.

**3. Критични счетоводни преценки и основни източници на несигурност при извършване на счетоводни оценки (продължение)**

**3.3. Обезценка на финансови активи**

Обезценката на финансови активи се определя на база очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент. При определяне на бъдещите парични потоци, Дружеството анализира финансовото състояние на длъжниците и очаквания период за възстановяване на вземанията.

**3.4. Полезен живот на имоти, машини и съоръжения и нематериални активи**

Други съществени източници на несигурност са преценката на ръководството по отношение на определянето на полезния живот на имоти, машини и съоръжения и нематериални активи. През 2014 не са настъпили събития, които налагат промяна в полезния живот на тези активи.

**3.5. Икономическа среда**

През 2014 и 2013 в резултат на глобалната финансова и икономическа криза, в българската икономика се наблюдава спад в икономическо развитие, който засяга широк кръг от индустриални сектори. Това води до забележимо влошаване на паричните потоци и намаляване на доходите и в крайна сметка – до съществено влошаване на икономическата среда, в която Дружеството оперира. В допълнение, нарастват съществено ценовият, пазарният, кредитният, ликвидният, лихвеният, оперативният и другите рискове на които е Дружеството е изложено. В резултат, нараства несигурността относно способността на клиентите да погасяват задълженията си в съответствие с договорените условия. Поради това, размерът на загубите от обезценка на предоставени лихвени заеми, вземания от клиенти, а също така и стойностите на другите счетоводни приблизителни оценки, в последващи отчетни периоди биха могли съществено да се отличават от определените и отчетени в настоящия индивидуален финансов отчет. Ръководството на Дружеството прилага необходимите процедури за управление на тези рискове.

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

**4. Имоти, машини и съоръжения**

	Земя	Сгради	Машини и съоръжения	Транспортни средства	Други	Разходи за придобиване на дълготрайни активи	Общо
<i>Отчетна стойност</i>							
1 ЯНУАРИ 2013	5,608	21,714	4,177	6,249	2,659	5,682	46,089
Придобити	-	-	1,143	3	236	116	1,498
Прехвърлени	-	-	-	-	-	-	-
Отписани	-	(4,919)	(265)	(1,716)	(15)	-	(6,915)
31 ДЕКЕМВРИ 2013	5,608	16,795	5,055	4,536	2,880	5,798	40,672
Придобити	-	-	87	8	61	9	165
Прехвърлени	-	(4,612)	-	-	-	-	(4,612)
Отписани	-	(3,376)	(342)	(126)	(208)	-	(4,052)
31 ДЕКЕМВРИ 2014	5,608	8,807	4,800	4,418	2,733	5,807	32,173
<i>Натрупана амортизация и обезценка</i>							
1 ЯНУАРИ 2013	-	2,463	3,399	2,686	1,763	24	10,335
Разход за амортизация	-	426	512	363	265	-	1,566
Отписани	-	(1,004)	(152)	(490)	(12)	-	(1,658)
Разход за обезценка признат в отчета за всеобхватния доход	-	-	5	-	-	-	5
31 ДЕКЕМВРИ 2013	-	1,885	3,764	2,559	2,016	24	10,248
Разход за амортизация	-	278	477	300	239	-	1,294
Прехвърлени	-	(604)	-	-	-	-	(604)
Отписани	-	(574)	(309)	(102)	(177)	-	(1,162)
31 ДЕКЕМВРИ 2014	-	985	3,932	2,757	2,078	24	9,776
<i>Балансова стойност</i>							
1 ЯНУАРИ 2013	5,608	19,250	778	3,563	896	5,658	35,753
31 ДЕКЕМВРИ 2013	5,608	14,910	1,291	1,977	864	5,774	30,424
31 ДЕКЕМВРИ 2014	5,608	7,822	868	1,661	655	5,783	22,397

През 2014г. Дружеството установява, че незначително ползва в собствената си дейност сгради с балансова стойност от 4,008 хил.лв. и ги прекласифицира в инвестиционни имоти с намерението да реализира капиталова печалба от тях или да ги отдава под наем. Към датата на трансфера не е отчетен резултат в отчета за всеобхватния доход.

**4.1. Инвестиционни имоти**

Към 31 декември 2014г. Дружеството оценява инвестиционните си имоти по справедлива стойност като ползва независима оценка на лицензиран оценител. Промяната в справедливата стойност на инвестиционните имоти е представена в бел.23 в отчета за всеобхватния доход.

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

**5. Нематериални активи**

	Права върху собственост	Програмни продукти	Общо
<i>Отчетна стойност</i>			
1 ЯНУАРИ 2013	1,447	258	1,705
Придобити	-	-	-
Отписани	-	-	-
31 ДЕКЕМВРИ 2013	1,447	258	1,705
Придобити		19	19
Отписани		(42)	(42)
31 ДЕКЕМВРИ 2014	1,447	235	1,682
<i>Натрупана амортизация и обезценка</i>			
1 ЯНУАРИ 2013	890	204	1,094
Разход за амортизация	62	20	82
Отписани		-	-
31 ДЕКЕМВРИ 2013	952	224	1,176
Разход за амортизация	59	10	69
Отписани	-	(22)	(22)
31 ДЕКЕМВРИ 2014	1,011	212	1,223
<i>Балансова стойност</i>			
1 ЯНУАРИ 2013	557	54	611
31 ДЕКЕМВРИ 2013	495	34	529
31 ДЕКЕМВРИ 2014	436	23	459

**6. Инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия**

Към 31 декември 2014 и 31 декември 2013 инвестициите в дъщерни и асоциирани предприятия се състоят от:

	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Инвестиции в дъщерни предприятия	14,677	17,108
Обезценка на инвестиции в дъщерни предприятия – бел. 6.1.1	(1,656)	(1,656)
Инвестиции в дъщерни предприятия, нетно – бел. 6.1	13,021	15,452
Инвестиции в асоциирани предприятия – бел.6.2	4	4
<b>ОБЩО ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ И АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ</b>	<b>13,025</b>	<b>15,456</b>

ЕНЕМОНА АД

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

**б. Инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия (продължение)**

**б.1. Инвестиции в дъщерни предприятия**

Инвестициите в дъщерни предприятия към 31 декември 2014 и 31 декември 2013 са както следва:

	ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА	БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ			
		ДЪЛ	КЪМ	КЪМ	КЪМ
		31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
ДРУЖЕСТВО					
Енемона Ютилитис АД	Търговия на електроенергия	92.25%	92.25%	1,640	1,640
ФБЕИ АДСИЦ	Дружество със специална инвестиционна цел – секюритизация на вземания	37.28%	88.20%	2,504	4,818
Пирин Пауър АД	Проектиране и изграждане на проекти в енергетиката	84.00%	84.00%	42	42
ФИНИ АДСИЦ	Дружество със специална инвестиционна цел – покупка на недвижими имоти	55.47%	69.23%	361	450
Хемусгаз АД	Изграждане на компресорни станции	50.00%	50.00%	25	25
Еско инженеринг АД	Проекти за отопление и климатизация	99.00%	99.00%	73	73
ТФЕЦ Никопол ЕАД	Изграждане на електроцентраля	100.00%	100.00%	1,903	1,886
Неврокол-газ АД	Търговия с газ	-	90.00%	-	45
ЕМКО АД	Строителни договори	77.36%	77.36%	4,613	4,613
Артанес Майнинг Груп АД	Добив на кафяви и лигнитни въглища	90.00%	90.00%	1,800	1,800
ФЕЦ Младеново ЕООД	Проектна, пуско-наладъчна, ремонтна, сервисна, инженерингова дейност	100.00%	100.00%	60	60
Регионалгаз АД	Проекти за газификация	50.00%	50.00%	-	-
ОБЩО				13,021	15,452



ЕНЕМОНА АД

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

**6. Инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия (продължение)**

**6.1. Инвестиции в дъщерни предприятия (продължение)**

Регионалгаз АД е дъщерно дружество на Енемона Ютилитис АД, което към 31 декември 2014 и 31 декември 2013 притежава 50% от акциите на Регионалгаз АД, или прякото участие на Дружеството в Регионалгаз АД е 50%.

На 30 януари 2014 е сключен договор за продажба на участието в „Неврокоп газ“ АД. Към 31 декември 2014 отчетената печалба от продажбата е 355 хил. лв.

На 20 август 2014 е сключен договор за продажба на 1,143,000 броя акции от капитала на ФБЕИ АДСИЦ, представляващи 25,66%. Дружеството има право да изкупи обратно акциите през три годишен период и се съгласява да ги изкупи обратно след изтичането му при фиксирана цена. В настоящият годишен финансов отчет, сделката е представена като продажба и е отчетена печалба в размер на 396 хил. лева, тъй като купувача има право на дивидент и право на глас в общото събрание на акционерите на ФБЕИ АДСИЦ. Дружеството е поело ангажимент за осигуряване на минимална фиксирана доходност на акциите пред инвеститора-купувач. Дружеството счита че запазва контрол докато изпълнява ангажиментите си по договора.

На 5 август 2014 Дружеството сключва договор за продажба на 89 466 броя акции на ФИНИ АДСИЦ, представляващи 13,76% от капитала на дъщерното дружество. Пазарната стойност на акциите е 1 лв. и дружеството не отчита резултат от сделката.

Ръководството на Енемона АД счита, че инвестициите в Регионалгаз АД и Хемусгаз АД не представляват съвместно контролирана дейност, тъй като Дружеството управлява финансовата и оперативната политика на тези дружества.

**6.2 Инвестиции в асоциирани предприятия**

Инвестициите в асоциирани предприятия към 31 декември 2014 и 31 декември 2013 са както следва:

ДРУЖЕСТВО	ДЯЛ		ОТЧЕТНА СТОЙНОСТ	
	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Алфа Енемона ООД	40%	40%	4	4
ОБЩО			<u>4</u>	<u>4</u>

В настоящия индивидуален финансов отчет инвестициите в асоциирани предприятия са представени по отчетна стойност (цена на придобиване), тъй като ръководството на Дружеството е преценило, че не са налице индикации за обезценка на инвестициите в асоциирани предприятия към 31 декември 2014 и 31 декември 2013.

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

**7. Текущи и нетекущи предоставени заеми и вземания**

Текущите и нетекущи заеми и вземания към 31 декември 2014 и 31 декември 2013 са както следва:

<i>Нетекущи заеми и вземания</i>	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Предоставени заеми на служители	956	1,067
Вземания по ЕСКО договори - нетекущи	3,704	3,976
Вземания от цесия	1,669	3,268
Други активи	12	10
Дисконтиране на вземания по ЕСКО договори – нетекущи	(864)	(1,101)
<b>ОБЩО НЕТЕКУЩИ ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ И ВЗЕМАНИЯ</b>	<b>5,477</b>	<b>7,220</b>
Обезценка на предоставени заеми на служители	(597)	(597)
<b>ОБЩО НЕТЕКУЩИ ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ И ВЗЕМАНИЯ, НЕТНО</b>	<b>4,880</b>	<b>6,623</b>
 <i>Текущи заеми и вземания</i>	 	 
	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Вземания по ЕСКО договори - текущи	1,992	2,090
Вземания от цесия	5,016	3,135
Предоставени заеми на свързани лица	-	298
Предоставени заеми на несвързани лица	9,382	11,279
Дисконтиране на вземания по ЕСКО договори – текущи	(86)	(94)
<b>ОБЩО ТЕКУЩИ ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ И ВЗЕМАНИЯ</b>	<b>16,304</b>	<b>16,708</b>
Обезценка на предоставени заеми на несвързани лица	(1,030)	(3,782)
<b>ОБЩО ТЕКУЩИ ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ И ВЗЕМАНИЯ, НЕТНО</b>	<b>15,274</b>	<b>12,926</b>

Предоставените заеми на свързани лица, несвързани лица и служители са необезпечени, с лихвен процент от 6% до 9%.

Вземания по ЕСКО договори на Дружеството представляват вземания по договори за изпълнение на инженеринг с гарантиран резултат (ЕСКО договори), при които дейността по инженеринг се извършва от Дружеството и е договорено разсрочено плащане. Вземанията по ЕСКО договори са представени по амортизирана стойност.

Вземанията от цесията към 31 декември 2014 и 31 декември 2013 представляват настоящата стойност на цедирано вземане към местна компания.

ЕНЕМОНА АД

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

**7. Текущи и нетекущи предоставени заеми и вземания (продължение)**

Движението на провизията за обезценка на вземанията е представена по-долу:

	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Салдо в началото на годината	4,379	4,379
Възстановена загуба от обезценка на нетекущи заеми и вземания	-	-
Възстановена загуба от обезценка на текущи заеми и вземания	(2,752)	-
Салдо в края на годината	<u>1,627</u>	<u>4,379</u>

**8. Материални запаси**

	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Материали	3,461	7,900
Готова продукция	-	797
Незавършено производство	138	156
ОБЩО МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	<u>3,599</u>	<u>8,853</u>

**9. Търговски и други вземания**

	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Вземания от клиенти	16,305	19,242
Удръжки	5,354	6,107
Вземания от свързани лица	594	2,097
Авансови плащания на доставчици	17,336	8,491
Предоставени аванси на служители	229	328
Други вземания	5,502	4,509
ОБЩО ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	<u>45,320</u>	<u>40,774</u>
Обезценка на вземания от клиенти	(3,905)	(5,870)
ОБЩО ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ, НЕТНО	<u>41,415</u>	<u>34,904</u>

Движението на провизията за обезценка на трудносъбираеми вземания е представена по-долу:

	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Салдо в началото на годината	5,972	5,936
Призната загуба от обезценка на вземанията	4	57
Възстановена през периода	(2,071)	(123)
Салдо в края на годината	<u>3,905</u>	<u>5,870</u>

При определяне на възстановимостта на вземанията Дружеството отчита промяната в кредитния риск на търговските и други вземания от датата на възникване до края на отчетния период.

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

**10. Парични средства и парични еквиваленти**

	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Парични средства в банки в разплащателни сметки	1,867	250
Блокирани парични средства в банка	61	178
Парични средства в брой	12	428
<b>ОБЩО ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ</b>	<b>1,940</b>	<b>856</b>

Към 31 декември 2014 и 31 декември 2013 блокираните парични средства в размер на 61 хил.лв. (178 хил.лв.) и представляват парични средства в банкова сметка, блокирани като обезпечение по издадени гаранции.

За целите на индивидуалния отчет за паричните потоци блокираните парични средства не са включени в паричните средства.

**11. Регистриран капитал и премийни резерви**

Собственият капитал включва:

	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Обикновени акции – бел. 11.1	11,934	11,934
Привилегировани акции – бел. 11.2	1,103	1,103
<b>ОБЩО РЕГИСТРИРАН КАПИТАЛ</b>	<b>13,037</b>	<b>13,037</b>
Премии от издаване на акции – бел. 11.3	8,739	8,739
<b>ОБЩО РЕГИСТРИРАН КАПИТАЛ И ПРЕМИЙНИ РЕЗЕРВИ</b>	<b>21,776</b>	<b>21,776</b>

**11.1. Обикновени акции**

	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Брой акции	11,933,600	11,933,600
Номинал на една акция в лева	1	1
<b>ОСНОВЕН КАПИТАЛ – ОБИКНОВЕНИ АКЦИИ</b>	<b>11,934</b>	<b>11,934</b>

Основният капитал по обикновени акции е напълно внесен към 31 декември 2014 и 31 декември 2013. Основният капитал на Дружеството включва непарична вноска под формата на права върху собственост върху три комбинирани марки, чиято справедлива стойност е определена на 1,400 хил. лв. чрез независим оценителски доклад. Правата върху собственост са представени като нематериални активи (виж бел. 5 по-горе).

Енемона АД е регистрирано като публично дружество и акциите на Дружеството се търгуват на Българска фондова борса.

**11. Регистриран капитал и премийни резерви (продължение)****11.2. Привилегировани акции**

На 2 април 2010 Комисията за финансов надзор вписа емисията привилегировани акции на Дружеството за търговия на регулиран пазар. Емисията е реализирана в размер на 1,103 хил. лв., разпределена в 1,102,901 броя привилегировани акции без право на глас с гарантиран дивидент, гарантиран ликвидационен дял, конвертируеми в обикновени акции през март 2017 с номинална стойност 1 лв. всяка. Привилегированите акции носят гарантиран кумулативен дивидент от 0.992 лв. на акция през следващите 7 години.

При първоначалното признаване Дружеството е отчетло издадените привилегировани акции като съставен финансов инструмент и е разграничило финансов пасив във връзка със задължението за изплащане на дивиденти, а остатъчната стойност е отчетена като увеличение на собствения капитал. Общата стойност на получените средства е разпределена както следва:

	При първоначално признаване	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Привилегировани акции – номинал	1,103	1,103	1,103
Премии от издаване на акции	5,425	5,425	5,425
Финансов пасив по привилегировани акции	4,412	1,923	2,619
Задължения за дивиденти от привилегировани акции	-	2,672	2,199
<b>ОБЩО ПОЛУЧЕНИ ПАРИЧНИ СРЕДСТВА</b>	<b>10,940</b>	<b>11,123</b>	<b>11,346</b>

**11.3. Премии от издаване на акции**

	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Салдо към 1 януари	8,739	8,739
(Покриване на загуби от предходни периоди)	-	-
Салдо към 31 декември	<b>8,739</b>	<b>8,739</b>

**11.4. Резерви**

Резервите на Дружеството представляват законови резерви и са формирани чрез решения на акционерите. Законовите резерви могат да се използват за покриване на натрупани загуби или за увеличение на капитала.

През 2009 Дружеството е издало 5,966,800 броя варианти, с емисионна стойност 0.17 лв. и обща емисионна стойност 1,014 хил. лв. Общата емисионна стойност е отчетена в резервите на Дружеството.

Всеки вариант от емисията дава право на притежателя си да запише една акция при бъдещо увеличение на капитала на Дружеството срещу заплащане на емисионна стойност на новите акции, в размер на 18.50 лв., за една новоиздадена акция. Правото може да се упражни в 6-годишен срок.

ЕНЕМОНА АД

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

**12. Заеми**

**12.1 Срок за издължаване на заемите**

Получените заеми от Дружеството по договорен срок на издължаване са както следва:

	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
До една година	74,179	59,684
Над една година	2,545	6,725
<b>ОБЩО ЗАЕМИ</b>	<b>76,724</b>	<b>66,409</b>

Кредитните линии и овърдрафтите са представени като дължими до една година. Дружеството традиционно предоговаря кредитните линии и овърдрафтите.

Заемите, получени от Дружеството към 31 декември 2014 и 31 декември 2013 са както следва:

	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Заеми от финансови институции – бел.12.2	62,636	63,161
Заеми от свързани лица-бел.25	12,576	1,178
Заеми от несвързани лица – бел.12.4	1,512	2,070
<b>ОБЩО ЗАЕМИ</b>	<b>76,724</b>	<b>66,409</b>

**12.2 Заеми от финансови институции**

Получените от Дружеството заеми от банкови финансови институции към 31 декември 2014 и 31 декември 2013 са както следва:

	Бел.	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Кредитни линии – СЖ Експресбанк АД	(а)	17,566	18,296
Кредитни линии – Уникредит Булбанк АД	(б)	19,020	19,199
Инвестиционни кредити – Банка ДСК ЕАД	(в)	9,528	10,227
Кредитна линия– Д Банк	(г)	-	1,412
Инвестиционен кредит – Уникредит Булбанк АД	(д)	1,580	2,087
Кредитна линия – ИНГ Банк АД	(е)	450	1,178
Кредитна линия – МКБ Юнионбанк АД	(ж)	-	1,181
Кредитни линии – Интернешънъл Асет Банк АД	(з)	3,805	2,772
Овърдрафт и кредитни линии– Инвестбанк АД	(и)	9,939	4,409
Кредитна линия – Алфа Банк	(й)	-	1,196
Корпоративни кредитни карти – УниКредит Булбанк АД	(к)	1	2
Кредитни карти ING банк	(л)	55	-
<b>ОБЩО ЗАЕМИ ОТ ФИНАНСОВИ ИНСТИТУЦИИ</b>		<b>61,944</b>	<b>61,959</b>

Дружеството е получило 692 хил. лв. към 31 декември 2014 и 1,202 хил. лв. към 31 декември 2013 по краткосрочни заеми от небанкови финансови институции.

## 12. Заеми (продължение)

### 12.2 Заеми от финансови институции (продължение)

Основните параметри по получените заеми от финансови институции са следните:

- (а) През май 2010 е отпусната револвираща кредитна линия от Сосиете Женерал Експресбанк АД в размер на 15,325 хил. евро за финансиране на проект за окабеляване и инсталиране на контролно-измервателни прибори и автоматика в 3-ти и 4-ти блокове на АЕЦ – Моховце, Словашка Република. Кредитът е обезпечен със залог върху вземанията по договора за изпълнение, залог на материали и оборудване. Към 31 декември 2014 са усвоени средства в размер на 13,327 хил. лв.

През юли 2011 е подписана кредитна линия за финансиране на договори за изпълнение на Стрително-монтажни дейности с общ лимит от 5 млн. евро. Към 31 декември 2014 са усвоени средства в размер на 4,239 хил. лв.

- (б) Към 31 декември 2014 Дружеството е усвоило 15,706 хил. лв. по смесена кредитна линия, договорени с Уникредит Булбанк АД. Лимитът по кредитните линии е общо в размер на 8,500 хил. евро. Като обезпечение по кредитите от Уникредит Булбанк АД, Дружеството е учредило ипотека върху земя и сгради и залог на настоящи и бъдещи вземания от клиенти.

Дружеството е получило следните кредитни линии от смесен тип от УниКредит Булбанк АД за финансиране на конкретни договори, които са обезпечени с бъдещи и настоящи вземания от възложителите по тези договори. Основните параметри на кредитните линии са както следва:

- Общ размер от 297 хил. евро от които 250 хил. евро – за оборотни средства. Към 31 декември 2014 сумата е погасена в пълен размер.
  - Общ размер от 600 хил. евро, от които 500 хил. евро – за оборотни средства. Усвоената сума към 31 декември 2014 е 731 хил. лв.
  - Общ размер от 2,910 хил. лв., от които 2,500 хил. лв. – за оборотни средства. Усвоената сума към 31 декември 2014 е 1,887 хил. лв.
  - Общ размер от 2,100 хил. лв., от които 2,000 хил. лв. – за оборотни средства. Усвоената сума към 31 декември 2014 е 696 хил. лв.
- (в) Кредитите от Банка ДСК ЕАД са отпуснати за финансиране на проекти на Дружеството по енергийна ефективност. Лимитът по кредитите е 7,750 хил. евро като към 31 декември 2014 Дружеството е усвоило 9,528 хил. лв. Като обезпечение по кредитите от Банка ДСК ЕАД, Енемона АД е издала запис на заповед, залог на бъдещи вземания от клиенти по финансираните проекти, застраховка финансов риск.
- (г) На 04 октомври 2013 е подписан договор с Д Банк АД за получаване на нова кредитна линия от смесен тип за финансиране на конкретен договор. Общият ѝ размер е 2,351 хил. лв., от които 1,820 хил. лв. – за оборотни средства. Към 31 декември 2014 кредита е изцяло погасен. Кредитните задължения са обезпечени със залог на вземания по конкретния договор.
- (д) Инвестиционният кредит от Уникредит Булбанк АД е отпуснат с цел закупуване на офис сградата на Дружеството в гр. София. Усвоената сума към 31 декември 2014 е в размер на 1,580 хил. лв. Кредитът е обезпечен с ипотека върху сградата и прилежащата ѝ земя.

**12. Заеми (продължение)**

**12.2 Заеми от финансови институции (продължение)**

- (е) Дружеството е получило кредитен лимит за оборотно финансиране и издаване на банкови гаранции от ИНГ Банк Н.В. – клон София с размер 17,800 хил. лв., от който към 31 декември 2014 са усвоени 450 хил. лв., под формата на овърдрафт . Двете кредитни линии, обезпечавашки нуждите от оборотни средства за изпълнение на конкретни договори са напълно погасени. Като обезпечение е учреден залог върху настоящи и бъдещи вземания от клиенти, собственост на Дружеството и е издадена запис на заповед в полза на банката.
- (ж) На 28 март 2012 Дружеството подписва договор за получаване на кредитна линия от смесен тип от МКБ Юнионбанк АД за финансиране на конкретен договор. Общият ѝ размер е 4,800 хил.евро, от които 2,500 хил.евро – за оборотни средства. Към 31 декември 2014 кредита е изцяло погасен.. Кредитните задължения са обезпечени със залог на вземания по конкретния договор.
- (з) Към 31 декември 2014 Дружеството има подписани договори за четири кредитни линии от Интернешънъл Асет Банк АД, които са за финансиране на оборотни нужди за дейността и нуждите за изпълнение на конкретен договор. На 28 април 2014г. Дружеството подписва кредитна линия за финансиране на ЕСКО договор с лимит от от 3,050 хил.лв., от които 2,900 хил.лв.са за оборотни средства. Общият размер на четирите кредитни линии е 8,786 хил.лв., а усвоената сума към 31 декември 2014 е 3,805 хил. лв. Кредитните задължения са обезпечени със залог на вземания по договори и фактури.
- (и) Дружеството е получило кредитни лимити за оборотно финансиране и издаване на банкови гаранции от Инвестбанк АД с размер 25,079 хил. лв. под формата на овърдрафт и кредитна линия. Към 31 декември 2014 са усвоени 9,939 хил. лв., обезпечавашки нуждите от оборотни средства за изпълнение на конкретни договори. За обезпечаване на рамките са учредени ипотека на земи, залог върху настоящи и бъдещи вземания от клиенти, собственост на Дружеството и е издадена запис на заповед в полза на банката
- (й) На 26 февруари 2013 е подписан договор с Алфа Банк АД за получаване на нова кредитна линия от смесен тип за финансиране на конкретен договор. Общият ѝ размер е 1,667 хил.евро, от които 1,607 хил.евро – за оборотни средства. Кредитните задължения са обезпечени със залог на вземания по конкретния договор. Към 31 декември 2014 кредита е изцяло погасен.
- (к) Дружеството е подписало договор с УниКредит Булбанк АД за издаване на корпоративни кредитни карти с лимит в размер на 100 хил. лв. Към 31 декември 2014 осатъчното задължение е в размер на 1 хил.лв.
- (л) Дружеството е подписало договор с ING банк АД за издаване на корпоративни кредитни карти с лимит в размер на 195 хил. лв. Към 31 декември 2014 осатъчното задължение е в размер на 55 хил.лв.

Дружеството е сключило кредитно споразумение за издаване на банкови гаранции с Първа Инвестиционна Банк АД в размер на 3,000 хил. евро. Като обезпечение са учредени залози върху настоящи и бъдещи вземания от клиенти за които са издадени банкови гаранции . Към 31 декември 2014 Дружеството няма задължения по заеми във връзка с кредитното споразумение.



ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

**12. Заеми (продължение)****12.2 Заеми от финансови институции (продължение)**Изисквания по договори за заеми

Съгласно условията на банковите заеми, Дружеството следва да отговаря на редица оперативни и финансови изисквания. Към 31 декември 2014 и 31 декември 2013 Дружеството е спазило всички оперативни и финансови показатели във връзка с получените банкови кредити.

**12.3 Заеми от несвързани лица**

Заемите от несвързани лица към 31 декември 2014 включват необезпечени заеми от Енида Инженеиринг АД, Изолко ООД, СИП ООД и ДЗЗД Консорциум Емис в размер съответно на 14 хил.лв., 287 хил.лв., 12 хил.лв и 1,199 хил.л. Заемите са с лихвени проценти между 8% и 9% и падеж през 2014 като срокът за издължаване е удължен.

Заемите от несвързани лица към 31 декември 2013 включват необезпечени заеми от Изолко ООД и СИП ООД в размер съответно на 1,543 хил. лв. и 527 хил. лв. Заемите са с лихвени проценти между 8% и 9% и падеж през 2013 като срокът за издължаване е удължен.

**13. Финансов лизинг**

Част от дълготрайните материални активи са наети по договори за финансов лизинг. Средният срок на договорите е три години. Средният ефективен лихвен процент по договорите за финансов лизинг е 7%. Справедливата стойност на лизинговите задължения на Дружеството е близка до отчетната им стойност.

	Минимални лизингови плащания		Настояща стойност на минималните лизингови плащания	
	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Задължения по финансов лизинг с падеж:				
До 1 година	61	80	60	78
Между 2 и 5 години	35	95	31	87
<b>ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>	<b>96</b>	<b>175</b>	<b>91</b>	<b>165</b>
Намалени с: бъдещи финансови такси	(5)	(10)	-	-
<b>НАСТОЯЩА СТОЙНОСТ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА</b>	<b>91</b>	<b>165</b>	<b>91</b>	<b>165</b>

**14. Търговски и други задължения**

	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Задължения към доставчици	16,762	16,163
Задължения към свързани лица	2,960	2,803
Задължения за дивиденди от привилегирани акции	2,672	2,199
Задължения към персонала	4,371	2,199
Задължения към осигурителни организации	6,628	4,664
Задължения по ДДС в България и чужбина	2,265	4,371
Задължения за ДДФЛ в България и чужбина	3,992	2,265
Други задължения	3,298	3,207
<b>ОБЩО ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>	<b>42,948</b>	<b>37,871</b>

ЕНЕМОНА АД

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014

Всячки суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

15. Приходи от продажби

	Годината, приключваща на 31.12.2014	Годината, приключваща на 31.12.2013
Приходи от строителни договори	61,238	60,615
Приходи от продажба на активи	10,299	6,293
Приходи от услуги	279	219
<b>ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ</b>	<b>71,816</b>	<b>67,127</b>

Информация за строителните договори, по които се работи към края на отчетния период е представена по-долу:

	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Възникнали разходи по договора и признати печалби (намалени с признати загуби) до момента	293,902	244,779
Минус: Междинни плащания	(262,010)	(223,803)
	<u>31,892</u>	<u>20,976</u>
Брутните суми, представени в индивидуалния отчет за финансовото състояние се състоят от:		
Брутна сума, дължима от клиенти по строителни договори	293,902	23,470
Брутна сума, дължима на клиенти по строителни договори	(262,010)	(2,494)
	<u>31,892</u>	<u>20,976</u>

Удръжките, държани от клиенти във връзка със строителни договори, са в размер на 5,354 хил. лв. и 8,930 хил. лв. съответно към 31 декември 2014 и 31 декември 2013. Авансите получени от клиенти във връзка със строителни договори са в размер на 5,854 хил. лв. и 13,171 хил. лв. съответно към 31 декември 2014 и 31 декември 2013.

ЕНЕМОНА АД

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014

Всячки суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

**16. Финансови приходи**

	Годината, приключваща на 31.12.2014	Годината, приключваща на 31.12.2013
Приходи от лихви	1,749	2,497
Приходи от дивиденди	183	861
Приходи от валутни операции	47	8
<b>ОБЩО ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ</b>	<b>1,979</b>	<b>3,366</b>

**17. Използвани материали и консумативи**

	Годината, приключваща на 31.12.2014	Годината, приключваща на 31.12.2013
Материали за основна дейност	15,523	25,612
Отчетна стойност на продадени активи	2,965	5,297
Разходи за инструменти	64	371
Електроенергия	211	216
Горива	58	103
Резервни части	27	37
Офис консумативи	198	193
<b>ОБЩО ИЗПОЛЗВАНИ МАТЕРИАЛИ</b>	<b>19,046</b>	<b>31,829</b>

**18. Разходи за услуги**

	Годината, приключваща на 31.12.2014	Годината, приключваща на 31.12.2013
По договори с подизпълнители	15,733	10,765
Услуги с механизация	1,123	1,545
Транспорт	1,051	1,635
Правни, консултантски и посреднически услуги	2,123	1,403
Застраховки	1,334	726
Реклама	24	7
Телекомуникационни услуги	161	173
Наеми	2,174	2,836
Проектиране	194	842
Отопление	24	51
Работни разрешения и тръжни книжа	13	63
ПНР и контрол	523	1,086
Лицензи за софтуер и поддръжка на хардуер	227	247
Охрана	66	59
Преводачески услуги	124	124
Куриерски услуги	71	125
Други услуги	102	101
<b>ОБЩО РАЗХОДИ ЗА УСЛУГИ</b>	<b>25,067</b>	<b>21,788</b>

През годината завършваща на 31 декември 2014г. Дружеството отчита разходи по договори с подизпълнители доставка и монтаж на оборудване по основен договор, изпълняван в България в размер на 5,844 хил.лв. , 1,647 хил.лв по договор в Австрия и 1,404 хил.лв.по договор в Англия.

ЕНЕМОНА АД

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

**19. Разходи за персонала**

	Годината, приключваща на 31.12.2014	Годината, приключваща на 31.12.2013
Възнаграждения по трудови договори	18,748	20,730
Възнаграждения по договори за управление	187	189
Граждански договори	194	73
Социални и здравни осигуровки	2,766	3,256
Обезщетения по кодекса на труда	1,112	-
Разходи за храна	662	814
Компенсирuеми отпуски	-	311
Други разходи	52	690
<b>ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА</b>	<b>23,721</b>	<b>26,063</b>

**20. Други разходи**

	Годината, приключваща на 31.12.2014	Годината, приключваща на 31.12.2013
Командировъчни	2,478	2,869
Разходи за еднократни данъци и такси	253	263
Брак на дълготрайни активи	230	155
Представителни разходи	16	12
Дарения	91	60
Други	64	62
<b>ОБЩО ДРУГИ РАЗХОДИ</b>	<b>3,132</b>	<b>3,421</b>

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014  
Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

21. Други печалби, нетно

	Годината, приключваща на 31.12.2014	Годината, приключваща на 31.12.2013
Приходи от продажба на електроенергия	-	313
Балансова стойност на продадена електроенергия	-	(313)
Печалба от продажби на електроенергия	-	-
Приходи от продажба на инвестиции	3,077	160
Разходи, свързани с продажба на инвестиции	(7)	-
Балансова стойност на инвестиции	(2,351)	(120)
Печалба от продажби на инвестиции	719	40
Последващи премии от продажба на инвестиции	-	120
Загуба от продажба на вземания	(987)	(257)
Ефект от продажба на ЕСКО вземания, нетно от приходите	(17)	-
Корекции на брутни суми от прекратени договори и намалени обеми по действащи договори	(2,157)	-
Реинтегрирани провизии по строителен договори	2,887	-
Начислени провизии по строителни договори	(1,875)	(3,035)
Реинтергиране на провизия по заеми и вземания	4,002	-
Реинтегриране на провизия от обезценка на вземания	821	123
Реинтегрирана провизия от обезценка на инвестиции	-	756
Преоценка на инвестиционни имоти по справедлива стойност	6,414	-
Неустойки и други (нетно)	(665)	(1,171)
Приходи от наем	273	311
Приходи от консултантски услуги	-	304
Други	(5)	(2)
<b>ОБЩО ДРУГИ ПЕЧАЛБИ, НЕТНО</b>	<b>9,410</b>	<b>(2,811)</b>

Отбивът от цедиране на вземания представлява дисконт при първоначално признаване на ЕСКО вземания. Използванията дисконтов фактор е приблизително равен на отбива при продажба на тези вземания.

За периода, приключващ на 31 декември 2014 в Енемона АД има възникнало едно ЕСКО вземане.

22. Финансови разходи

	Годината, приключваща на 31.12.2014	Годината, приключваща на 31.12.2013
Разходи за лихви по заеми	4,226	2,934
Финансови разходи по строителни договори	4,240	3,297
Финансови разходи за такси, ипотeki, банкови гаранции	921	655
Разходи по финансов пасив по привилегировани акции	420	490
Загуба от курсови разлики	107	76
<b>ОБЩО ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ</b>	<b>9,914</b>	<b>7,452</b>

ЕНЕМОНА АД

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

23. Данъци

Отсрочените данъци са следните:

	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
Отсрочени данъчни активи		
Обезценка на вземания	1,026	1,026
Данъчна загуба, подлежаща на приспадане	-	-
Обезценка на инвестиции в дъщерни дружества	166	166
Обезценка на други активи	14	14
Провизии	190	190
<b>ОБЩО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЧНИ АКТИВИ</b>	<b>1,396</b>	<b>1,396</b>
Отсрочени данъчни пасиви		
Дълготрайни активи	829	829
<b>ОБЩО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЧНИ ПАСИВИ</b>	<b>829</b>	<b>829</b>
<b>ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЧНИ АКТИВИ/(ПАСИВИ), НЕТНО</b>	<b>567</b>	<b>567</b>

Отсрочените данъчни активи и пасиви към 31 декември 2014 и 31 декември 2013 са изчислени като е използвана данъчна ставка в размер на 10%, определена съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане и приложима за периодите на реализиране на временните разлики.

Отсрочените данъчни пасиви, признати в собствения капитал към 31 декември 2014 и 31 декември 2013 са в размер на 567 хил. лв.

Разходите за данък върху печалбата за периода, приключващ на 31 декември 2014 и 2013.

	Периода, приключващ на 31.12.2014	Периода, приключващ на 31.12.2013
Текущ разход за данък печалба	-	1
Отсрочен данък във връзка с възникване и обратно проявление на временни разлики	-	2,012
<b>ОБЩО (ПРИХОД ОТ) /РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ</b>	<b>-</b>	<b>2,013</b>

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014  
Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

**24. Доход на акция и доход на акция с намалена стойност**

Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели нетната печалба за периода, подлежаща на разпределение между собствениците на обикновени акции на Дружеството, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода.

	Периода, приключващ на 31.12.2014	Периода, приключващ на 31.12.2013
Печалба/(Загуба) за разпределение между акционерите в лева	(146,000)	(26,138,796)
Средно-претеглен брой на обикновени акции	11,933,600	11,933,600
Доход на акция и доход на акция с намалена стойност (в лева)	0,01	(2.19)

Както е оповестено в бел. 11, към 31 декември 2014 и 31 декември 2013 Дружеството има издадени варанти и привилегирани акции, които през 2014 и 2013 не влияят върху дохода на акция с намалена стойност, тъй като тяхното конвертиране в обикновени акции не би намалило дохода на акция.

**25. Сделки със свързани лица**

Свързаните лица на Дружеството, с които има реализирани сделки през 2014 и 2013 са както следва

СВЪРЗАНО ЛИЦЕ	ОПИСАНИЕ НА ВИДА НА ВЗАИМООТНОШЕНИЕТО
"Енемона Ютилитис" АД	Дъщерно дружество
"Еско инженеринг" АД	Дъщерно дружество
"ФЕЕИ" АДСИЦ	Дъщерно дружество
"Пирин Пауър" АД	Дъщерно дружество
"Хемусгаз" АД	Дъщерно дружество
"ФИНИ" АДСИЦ	Дъщерно дружество
"ТФЕЦ Никопол" ЕАД	Дъщерно дружество
„Неврокоп газ“ АД	Дъщерно дружество
„Енемона Гълъбово“ АД	Дъщерно дружество до 30 януари 2014
„ЕМКО“ АД	Дъщерно дружество до 19 октомври 2012
„Регионалгаз“ АД	Дъщерно дружество
"Хемусгаз" АД	Дъщерно дружество
„Артанес Майнинг Груп“ АД	Дъщерно дружество
„ФЕЦ Младеново“ ЕООД	Дъщерно дружество
„Алфа Енемона“ ООД	Дъщерно дружество
„Глобал Кепитъл“ ООД	Асоциирано дружество
„Джи Ойл Експерт“ ЕООД	Дружество под общ контрол
„Еко Инвест Холдинг“ АД	Дружество под общ контрол
„Ресурс Инженеринг“ ЕООД	Дружество под общ контрол
„Софтгео-Линт 2006“ ООД	Дружество под общ контрол

ЕНЕМОНА АД

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

25. Сделки със свързани лица (продължение)

Таблицата по-долу представя обема на сделките със свързани лица:

Свързано лице	Периода, приключващ на 31.12.2014	Периода, приключващ на 31.12.2013
"Енемона Ютилитис" АД	58	372
„ЕМКО“ АД	90	63
"ФЕНИ" АДСИЦ	4	5
"ТФЕЦ Никопол" ЕАД	-	2
"ФЕЕИ" АДСИЦ	80	766
„Алфа Енемона“ ООД	115	104
„Еко инвест Холдинг“	1	1
„Джи Ойл Експерт“ ЕООД	5	5
ОБЩО ПРИХОДИ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	353	1,318

Таблицата по-долу представя извършените разходи по сделки със свързани лица:

	Периода, приключващ на 31.12.2014	Периода, приключващ на 31.12.2013
„Енемона Ютилитис“ АД	837	73
„ЕМКО“ АД	1,762	1,737
„Арганес Майнинг Груп	11	-
ОБЩО РАЗХОДИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	2,610	1,810

Разходите по сделки със свързани лица за 2014г. представляват разходи за електроенергия и лихви по получени заеми с „Енемона Ютилитис“ АД и разходи по строителни договори с подизпълнител с „ЕМКО“ АД. Сделките със свързани лица за годината, приключваща на 31 декември 2013г. представляват разходи за електроенергия с „Енемона Ютилитис“ АД и разходи по строителни договори с подизпълнител с „ЕМКО“ АД.

Таблицата по-долу представя салдата на вземанията от свързани лица:

	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
"Енемона Ютилитис" АД	(641)	94
"Еско инженеринг" АД	38	38
"Пирин Пауър" АД	4	4
"ФЕЕИ" АДСИЦ	998	1,449
"Неврокоп газ" АД	-	15
"Хемусгаз" АД	13	13
„ЕМКО“ АД	71	677
„ФЕНИ“ АД	2	-
"ТФЕЦ Никопол" ЕАД	106	105
"Алфа Енемона" ООД	2	-
"Джи Ойл Експерт" ЕООД	1	-
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	594	2,395



ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ИНДИВИДУАЛНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)  
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

25. Сделки със свързани лица (продължение)

Вземанията от свързани лица се състоят от заеми към свързани лица и търговски вземания. Дружеството представя в Търговски и други задължения разчетите по лихви нетно, съответно вземанията от "Енемона Ютилитис" АД са в размер на 122 хил.лв. и задълженията за лихви по получени заеми в размер на 763 хил.лв., нетно експозицията в баланса е (641) хил.лв.

Таблицата по-долу представя салдата на задълженията към свързани лица към 31 декември 2014 и 31 декември 2013:

	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
"Енемона Ютилитис" АД	12,888	1,230
"Еско инженеринг" АД	4	3
"Джи Ойл Експерт" ЕООД	20	-
„ЕМКО“ АД	2,624	2,748
<b>ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ЛИЦА</b>	<b>15,536</b>	<b>3,981</b>

Задълженията от свързани лица към 31 декември 2014 се състоят от търговски задължения в размер 2,960 хил.лв. (бел.14) и задължения по получени заеми в размер на 12,576 хил.лв.(бел.12).

Вземанията и задълженията от/към свързани лица са необезпечени и се предвижда да се уредят чрез парични плащания. Не са предоставени или получени гаранции във връзка с тези салда. Не е начислена обезценка на вземанията от свързани лица.

26. Информация относно географски области

Дружеството извършва дейност в пет основни държави - България, Германия, Словакия, Норвегия и Великобритания.

Информация за приходи от външни клиенти и нетекущите активи, различни от финансови инструменти, активи по отсрочени данъци, активи по доходи след напускане и права, произтичащи от застрахователни договори, е представена както следва:

	Приходи от външни клиенти		Нетекущите активи	
	За периода, приключващ на 31.12.2014	За периода, приключващ на 31.12.2013	Към 31.12.2014	Към 31.12.2013
България	33,898	28,072	24,766	29,631
Словакия	15,542	19,809	962	452
Германия	4,958	11,660	595	330
Норвегия	319	743	11	5
Великобритания	4,520	272	47	6
Други	2,001	59	-	-
	<b>61,238</b>	<b>60,615</b>	<b>26,381</b>	<b>30,424</b>