

## МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

### на КРЕДИСИМО АД

към 30.09.2015 г. съгласно чл.100б, ал.4, т.2 от ЗППЦК

#### **I. Важни събития, настъпили през третото тримесечие на 2015 г. и с натрупване от началото на годината**

На 29.01.2015г. на проведено събрание на Съвета на директорите на “Кредисимо”АД единодушно е взето решение за сключване на Договор за продажба и прехвърляне на вземания /Цесия/. В съответствие с взетото решение на 29.01.2015г. е сключен Договор за продажба и прехвърляне на вземания /Цесия/, към който на 09.02.2015г. е сключен Анекс № 1, по силата на които общият размер на вземанията, предмет на цесията възлиза на 1 124 хил. лв. Вземанията представляват сбор от дължимите суми по сключени от „Кредисимо“ АД договори за кредит с физически лица и включват всички дължими по конкретните договори за кредит суми. Покупната цена е определена на 8,35 % от общия размер на цедираните вземания или договорената покупна цена, платима на цесионера срещу продажбата на прехвърлянето чрез цедиране на вземанията възлиза на 94 хил. лв.

На 10.03.2015г. на проведено събрание на Съвета на директорите на “Кредисимо”АД са взети решения за приемане на Общи условия за използване на услугата „Плати после“, които регламентират отношенията между „Кредисимо“ АД и търговците, използващи услугата „Плати после“, както и изменения в Общите условия за предоставяне на кредити на „Кредисимо“ АД, които регламентират общите правила, при които Дружеството извършва дейност по предоставяне на потребителски кредити на физически лица.

Новата услуга „Плати после“ представлява кредитен продукт, позволяващ на клиентите да плащат поръчки при търговци, използващи услугата „Плати после“ чрез потребителски кредит от „Кредисимо“ АД.

Общите условия за използване на услугата „Плати после“ са в сила от момента на обявяването им на уебстраницата на „Кредисимо“ АД <https://platisposle.bg/terms> на 10.03.2015г. Изменените Общи условия за предоставяне на кредити на „Кредисимо“ АД, които регламентират общите правила, при които „Кредисимо“ АД извършва дейност по предоставяне на потребителски кредити на физически лица са в сила от момента на обявяването им на уебстраницата на „Кредисимо“ АД [https://credissimo.bg/credissimo\\_terms\\_and\\_conditions.pdf](https://credissimo.bg/credissimo_terms_and_conditions.pdf) на 10.03.2015г., като от тази дата отменят действащите до този момент Общи условия на „Кредисимо“ АД, утвърдени на 22.07.2014г. с Протокол от заседание на Съвета на директорите на „Кредисимо“ АД от 22.07.2014г., влезли в сила на 23.07.2014г.

На 13.03.2015г. на проведено събрание на Съвета на директорите на “Кредисимо”АД единодушно е взето решение за определяне на окончателните параметри на емисия конвертируеми облигации, които „Кредисимо“ АД ще издаде, така както са конкретизирани в изготвения Проспект за публично предлагане на конвертируеми облигации на „Кредисимо“ АД. На събранието е приет и изготвеният Проспект за публично предлагане на конвертируеми облигации на „Кредисимо“ АД, като изпълнителните директори на Дружеството са упълномощени от членовете на Съвета на директорите да подпишат изготвения Проспект и да упълномощят лице, което да внесе

за разглеждане и потвърждение в Комисията за финансов надзор изготвения Проспект. На 13.03.2015г. Проспектът за публично предлагане на конвертируеми облигации на „Кредисимо“ АД е входиран в КФН.

На 27.03.2015г. на заседание на Съвета на директорите на „Кредисимо“ АД е взето решение за сключване на договор за револвиращ кредит за оборотни средства в размер на 1 000 000 /един милион/ евро, платим на отделни заемни траншове със срок 12 месеца и лихва в размер на 12 % на година върху усвоените суми по кредита. Срокът на договора за кредит може да бъде удължен допълнително с 12 месеца неограничен брой пъти. Договорът за револвиращ кредит е сключен на 30.03.2015 г. Договорът не е сключен със свързано лице. Към 31.03.2015г. Дружеството не е усвоявало суми по договора за кредит.

На 30.03.2015г. на проведено събрание на Съвета на директорите на „Кредисимо“ АД е взето решение за приемане на изменения в Общите условия за предоставяне на кредити на „КРЕДИСИМО“ АД, които регламентират общите правила, при които „КРЕДИСИМО“ АД извършва дейност по предоставяне на потребителски кредити на физически лица, утвърдени с Протокол от заседание на СД на „КРЕДИСИМО“ АД от 22.07.2014г., изменени на 10.03.2015г. и влезли в сила на 10.03.2015г. Съгласно приетите изменения в Общи условия за предоставяне на кредити на „КРЕДИСИМО“ АД, които регламентират общите правила, при които „КРЕДИСИМО“ АД извършва дейност по предоставяне на потребителски кредити на физически лица, за кредитополучателите на „КРЕДИСИМО“ АД е предвидена допълнителна възможност за предоставяне на обезпечение на кредитите, а именно банкова гаранция, издадена в полза на „КРЕДИСИМО“ АД от лицензирана банка в Република България. Изменените Общи условия за предоставяне на кредити на „КРЕДИСИМО“ АД, които регламентират общите правила, при които „КРЕДИСИМО“ АД извършва дейност по предоставяне на потребителски кредити на физически лица са в сила от момента на обявяването им на уебстраницата на „КРЕДИСИМО“ АД [https://credissimo.bg/credissimo\\_terms\\_and\\_conditions.pdf](https://credissimo.bg/credissimo_terms_and_conditions.pdf) на 31.03.2015г., като от тази дата отменят действащите до този момент Общи условия на „КРЕДИСИМО“ АД, утвърдени с Протокол от заседание на СД на „КРЕДИСИМО“ АД от 22.07.2014г., изменени на 10.03.2015г. и влезли в сила на 10.03.2015г., когато същите са публикувани на интернет страницата на „КРЕДИСИМО“ АД.

На 31.03.2015г. на проведено събрание на Съвета на директорите на „Кредисимо“ АД е взето решение за приемане на коригиран Проспект за публично предлагане на конвертируеми необезпечени облигации на „Кредисимо“ АД, като изпълнителните директори на Дружеството са упълномощени от членовете на Съвета на директорите да подпишат коригирания Проспект и да упълномощят лице, което да внесе за разглеждане и потвърждение в Комисията за финансов надзор коригирания Проспект.

На 01.04.2015 г. беше получена Заповед № БНБ-30749/30.03.2015 г. на подуправителя на Българска народна банка /БНБ/, ръководещ управление „Банков надзор“, с която въз основа на подаденото от „Кредисимо“ АД заявление за пререгистрация и представените документи, „Кредисимо“ АД е вписано в Регистъра на финансовите институции по чл.3а, ал.1 от Закона за кредитните институции /ЗКИ/ под рег. № BGR00050 на основание §20, ал.2 от предходните и заключителни разпоредби на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 26 на БНБ за финансовите институции във връзка с чл.3а, ал.1 и чл.151, ал.1, предл. второ и ал.3 от ЗКИ.

На 23.04.2015 г. в Търговски регистър към Агенция по вписванията с вписване номер 20150423114415 е регистрирано дъщерно дружество на „Кредисимо“ АД, а именно - „Ай Тръст“ ЕООД, с предмет на дейност (след вписване в регистъра на БНБ съгласно чл.3 и чл.3а от ЗКИ) - гаранционни сделки и придобиване на вземания по кредити и друга

форма на финансиране (факторинг, форфетинг и други). Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. София, ул. "Якубица" 7Б, капитал в размер на 1 010 000 (един милион и десет хиляди) лева, разпределен в 1010 дяла с номинална стойност на един дял 1000 / хиляда/ лева и записани изцяло от едноличния собственик на капитала „Кредисимо“ АД. Органи на управление на „Ай Тръст“ ЕООД са едноличният собственик на капитала „Кредисимо“ АД и избраният управител Ива Михайлова Шаламанова. Новоучреденото дружество не се ограничава със срок или друго предварително определено прекратително условие.

На 28.04.2015 г. на проведено събрание на Съвета на директорите на „Кредисимо“ АД е взето решение за приемане на коригиран Проспект за публично предлагане на конвертируеми необезпечени облигации на „Кредисимо“ АД, като изпълнителните директори на Дружеството са упълномощени от членовете на Съвета на директорите да подпишат коригирания Проспект и да упълномощят лице, което да внесе за разглеждане и потвърждение в Комисията за финансов надзор коригирания Проспект.

На проведено заседание на СД на „Кредисимо“ АД на 25.05.2015 г., единодушно е взето решение от всички членове на СД за сключване на договор за заем за сумата в размер на 1 000 000 /един милион/ лева със срок на погасяване до 26.05.2016 г. и лихва в размер на 9 % на годишна база - изплащана всеки месец до погасяването на главницата. Договорът за заем е сключен на 25.05.2015 г. Срокът на договора за кредит може да бъде удължен с подписването на допълнителен анекс. Договорът за заем не е сключен със заинтересовани лица.

На 12.06.2015 г. на проведено събрание на Съвета на директорите на „Кредисимо“ АД е взето решение за приемане на коригиран Проспект за публично предлагане на конвертируеми необезпечени облигации на „Кредисимо“ АД, като изпълнителните директори на Дружеството са упълномощени от членовете на Съвета на директорите да подпишат коригирания Проспект и да упълномощят лице, което да внесе за разглеждане и потвърждение в Комисията за финансов надзор коригирания Проспект.

На предвидената в обявената покана дата за провеждане на редовно Общо събрание на акционерите, а именно 29.06.2015 г. са представени акции, представляващи 45,83 % от капитала на „Кредисимо“ АД, поради което провеждането на събранието съгласно публикуваната на 22.05.2015 г. покана е отложено за 14.07.2015 г.

На 06.07.2015 г. на проведено събрание на Съвета на директорите на „Кредисимо“ АД е взето решение за приемане на коригиран Проспект за публично предлагане на конвертируеми необезпечени облигации на „Кредисимо“ АД, като изпълнителните директори на Дружеството са упълномощени от членовете на Съвета на директорите да подпишат коригирания Проспект и да упълномощят лице, което да внесе за разглеждане и потвърждение в Комисията за финансов надзор коригирания Проспект.

На 14.07.2015 г. е проведено годишното Общо събрание на акционерите на „Кредисимо“ АД, на което е обявена печалбата на Дружеството. Финансовият резултат на „Кредисимо“ АД за 2014 г. е в размер на 5 166 440.98 лева и се разпределя както следва: 3 866 440.98 лева се отнасят във фонд „Резервен“, а 1 300 000 лева се разпределят като паричен дивидент на акционерите. Брутният размер на една акция е в размер на 0.26 лева. Правото да получат дивидент имат лицата, придобили акции и вписани като акционери на „Кредисимо“ АД в регистрите на „Централен депозитар“ АД най-късно на 14-ия ден след датата на общото събрание.

На 12.08.2015 г. на проведено заседание на Съвета на директорите на „Кредисимо“ АД е взето решение за определяне на начална дата за изплащане на паричния дивидент за 2014 г., а именно на 27.08.2015 г. За акционери с клиентски подсметки при инвестиционен

посредник – средствата са изплатени по сметките при инвестиционния посредник в срок до 10.09.2015 г., а за акционери с лични сметки при Централен депозитар – в периода от 27.08.2015 г. до 31.12.2015 г. средствата ще бъдат изплатени чрез клонове на „Банка ДСК“ ЕАД на територията на цялата страна. След 31.12.2015 г. акционерите с лични сметки в Централен депозитар могат да получат дължимия им дивидент на касата на „Кредисимо“ АД, находяща се на адрес: гр. София, ул. „Якубица“ 7Б.

На 14.08.2015 г. е проведено извънредно ОСА на "Кредисимо" АД, на което са преизбрани членовете на Съвета на директорите на Дружеството за нов 5-годишен мандат, както и са определени размерът и условията за заплащане на възнагражденията на всеки от членовете на Съвета на директорите.

На 14.08.2015 г. е проведено и заседание на Съвета на директорите на "Кредисимо" АД („СД“), на което СД избира г-н Сокол Радостинов Янков за Председател на СД на „Кредисимо“ АД и г-н Асен Петров Бенев за Заместник-председател на СД на „Кредисимо“ АД; оттегля овластяването на г-н Константин Тодоров Кръстев, като представител на „Кредисимо“ АД в отношенията му с трети лица и изпълнителен директор на „Кредисимо“ АД; на основание чл. 244, ал. 4 от Търговския закон и чл. 42, ал. 1 от Устава на „Кредисимо“ АД СД избира г-н Асен Петров Бенев и г-н Сокол Радостинов Янков за Изпълнителни директори на „Кредисимо“ АД с правото само заедно да управляват „Кредисимо“ АД и на основание чл. 235, ал 2 ТЗ и чл.42, ал. 2 от Устава на дружеството само заедно да представляват "Кредисимо" АД.

На 20.08.2015 г. в Търговския регистър към Агенция по вписванията с вписване номер 20150820133714 е вписана промяна в представителите на „Кредисимо“ АД, въз основа на взети решения от проведено заседание на Съвета на директорите на „Кредисимо“ АД на 14.08.2015 г., а именно – оттегляне овластяването на г-н Константин Тодоров Кръстев, като представител в отношенията му с трети лица и изпълнителен директор на „Кредисимо“ АД, избор на г-н Асен Петров Бенев и г-н Сокол Радостинов Янков за изпълнителни директори на „Кредисимо“ АД с правото само заедно да управляват дружеството и овластяването им само заедно да представляват „Кредисимо“ АД. Със същото вписване се променя мандата на членовете на Съвета на директорите на „Кредисимо“ АД в резултат на преизбирането им за нов 5-годишен мандат съгласно взето решение на общото събрание на акционерите на „Кредисимо“ АД, проведено на 14.08.2015 г.

На 21.08.2015 г. на проведено събрание на Съвета на директорите на „Кредисимо“ АД е взето решение за приемане на коригиран Проспект за публично предлагане на конвертируеми необезпечени облигации на „Кредисимо“ АД, като изпълнителните директори на Дружеството са упълномощени от членовете на Съвета на директорите да подпишат коригирания Проспект и да упълномощят лице, което да внесе за разглеждане и потвърждение в Комисията за финансов надзор коригирания Проспект, като със свое РЕШЕНИЕ № 724-Е КФН отказва да издаде потвърждение на проспекта на Дружеството.

На 04.09.2015 г. е получен сертификат за присъден кредитен рейтинг на „Кредисимо“ АД от „БАКР - Агенция за кредитен рейтинг“ АД („БАКР“, „Агенцията“). Агенцията присъжда дългосрочен кредитен рейтинг „ВВ+“ (перспектива: стабилна) и краткосрочен рейтинг „В“ на „Кредисимо“ АД. Използвани са официално приетите от БАКР методологии за присъждане на рейтинг на финансова сила на банка и за присъждане на корпоративен кредитен рейтинг. За изработването на кредитния доклад и присъждането на кредитен рейтинг е използвана информация от оценяваното дружество, Национален Статистически Институт, БНБ, база данни на БАКР, консултанти и други източници на публична информация.

## **II. Влияние на важните събития, настъпили през третото тримесечие на 2015 г. върху резултатите от финансовия отчет**

Към 30.09.2015 г. Дружеството е реализирало приходи в размер на 12 586 хил. лв., от които приходи от лихви по договори за кредити, разплащателни сметки и други в размер на 3 581 хил. лв. и други оперативни доходи в общ размер на 9 005 хил. лв. основна част от които са свързани с гарантирани вземания на Дружеството.

В края на третото тримесечие на 2015 г. Дружеството е отчетло печалба в размер на 4 236 хил. лв. преди облагане с данъци.

В резултат на извършената цесия на свои вземания през първото тримесечие на 2015 г., Дружеството е отчетло загуба в размер на 411 хил. лв.

Не са настъпили други важни събития за Кредисимо АД, които да окажат съществено влияние върху резултатите на Дружеството във финансовия му отчет.

## **III. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено „Кредисимо“ АД**

В хода на обичайната си дейност Дружеството е изложено на различни финансови рискове, а именно кредитен риск, ликвиден риск и пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск). По своята същност, дейността на Дружеството е свързана с използването приоритетно на финансови инструменти. Дружеството се финансира със средства на фиксирани лихвени нива с различна продължителност, като тези средства се инвестират в портфейли от кредити с по-висока средна доходност.

### **A. Кредитен риск**

Дружеството е изложено на кредитен риск, който представлява риска, клиентите - кредитополучатели да нямат възможност или да не искат да платят необходимата сума, когато се дължи.

### **B. Пазарен риск**

Дружеството е изложено на пазарен риск, при който справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовите инструменти могат да варират заради промени в пазарните цени. Пазарният риск се разделя на лихвен риск и валутен риск.

#### **B.1. Лихвен риск**

Това е рискът промените в пазарните лихвени проценти да се отразят негативно върху дохода на дружеството или стойността на инструменти притежавани от дружеството.

#### **B.2. Валутен риск**

Активи и пасиви деноминирани в чуждестранна валута могат да бъдат неблагоприятно засегнати от промяна на курса на тази валута спрямо българския лев.

### **B. Ликвиден риск**

Ликвидният риск е рискът, при който за Дружеството е невъзможно да плати задълженията си, свързани с финансовите му пасиви, когато те са дължими. Дружеството е изложено на ликвиден риск, който произлиза от обективното несъответствие между падежите на активите и пасивите.

#### **Д. Негативни последици от световната финансова среда**

Основен риск от кризата за Дружеството е нарасналата несигурност относно способността на кредитополучателите да погасяват своите кредити навреме, вследствие на влошаване на общата икономическа обстановка.

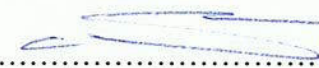
#### **IV. Сделки между свързани лица, сключени през отчетния период на текущата финансова година, които са повлияли съществено на финансовото състояние или резултатите от дейността на Дружеството в този период**

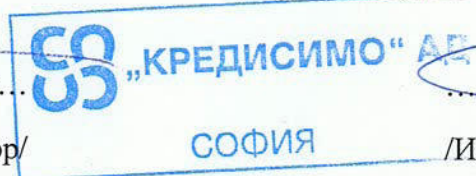
През текущия отчетен период на настоящата финансова година, Дружеството не е сключвало нови сделки със свързани лица.


#### **V. Промени в сключените сделки със свързани лица, оповестени в годишния отчет, които имат съществено влияние върху финансовото състояние или резултатите от дейността на Дружеството през съответния отчетен период на текущата финансова година.**

През отчетния период не са налице промени в сключените сделки със свързани лица, оповестени в годишния отчет за 2014 г., които имат съществено влияние върху финансовото състояние или резултатите от дейността на Дружеството през текущия отчетен период.

30.10.2015 г.

  
**Сокол Янков**  
/Изпълнителен Директор/



  
**Асен Бенев**  
/Изпълнителен Директор/