

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ИКОНОМИЧЕСКА ГРУПА ЕНЕМОНА НА КОНСОЛИДИРАНА БАЗА ЗА ТРЕТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2014 Г.

Дружествата, над които Енемона АД осъществява контрол и управлява към 30 Септември 2014 г., са посочени в следващата таблица:

ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА НА ИКОНОМИЧЕСКА ГРУПА ЕНЕМОНА АД

ДРУЖЕСТВО	Процент (%) към 31.12.2013 г.	Процент (%) към 30.09.2014 г.
ТФЕЦ Никопол ЕАД	100.00	100.00
ФЕЦ Младеново ЕООД	100.00	100.00
АРТАНЕС Майнинг Груп АД	89.99	89.99
ЕНЕМОНА ЮТИЛИТИС АД	92.24	92.24
ЕСКО ИНЖЕНЕРИНГ АД	99.00	99.00
НЕВРОКОП – ГАЗ АД	90.00	00.00
ФОНД ЗА ЕНЕРГЕТИКА И ЕНЕРГИЙНИ ИКОНОМИИ – ФЕЕИ АДСИЦ	88.2*	51.11*
ПРИНЦИПАУЪР АД	84.00	84.00
ЕМКО АД	77.36	77.36
ФОНД ЗА ИНВЕСТИЦИИ В НЕДВИЖИМИ ИМОТИ – ФИНИ АДСИЦ	69.23	55.47
ХЕМУСГАЗ АД	50.00	50.00

**Посоченото дялово участие на „Енемона“ АД във „Фонд за ЕНЕРГЕТИКА И ЕНЕРГИЙНИ ИКОНОМИИ – ФЕЕИ“ АДСИЦ е изчислено, с включените акции, заложене като обезпечение по репо-сделки.*

Непреки участия на ЕНЕМОНА АД

Дружество	Непряко участие чрез	Процент (%) на непряко участие към 30.09.2014 г.
Регионалгаз АД	Енемона Ютилитис АД	50.00
Пирин Пауър АД	Енемона Ютилитис АД	16.00
Фонд за инвестиции в недвижими имоти – ФИНИ АДСИЦ	Енемона Ютилитис АД	39.73

НАПРАВЛЕНИЕ „ИНЖЕНЕРИНГ, СТРОИТЕЛНО – МОНТАЖНИ ДЕЙНОСТИ, ВКЛ. ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ”

Бизнес Направлението „Инженеринг, Строително – монтажни дейности, вкл. енергийна ефективност” предоставя услуги с висока добавена стойност като инженеринг, управление на проекти и изграждане до ключ, които са фокусирани в атомната енергетика; конвенционалната енергетика; енергийна инфраструктура; индустриални предприятия – химическа промишленост, металургия, производство на цимент и гипс, петролни бази и др.; жилищни, административни и сгради със специализирано предназначение (летища, гари, болници, съдебна палата, складове и др.). Съгласно предприетата от Ръководството стратегия, Направлението ще се фокусира основно върху изпълнение на части елктро, КИП и А, машинно – технологичен монтаж, пуско - наладъчни работи, както и върху енерго-ефективни дейности.

Друга насока в Направлението, ползваща се с изключително силно конкурентно предимство, е предлагането на енерго-ефективни дейности, съгласно условията на договори с гарантиран резултат – ЕСКО договори. Характерното за този вид договори е, че финансирането и изпълнението на предложените енергийни мерки се поемат от „Енемона” АД и се изплащат от реализираните впоследствие икономии. Специалното дружество за секюритизация на вземания - „Фонд за енергетика и енергийни икономии - ФЕЕИ” АДСИЦ, оказва инвестиционна подкрепа, като чрез него се осъществява финансирането на ЕСКО договорите в дългосрочен план.

ЕНЕМОНА АД

Енемона АД е публично акционерно дружество, със седалище и адрес на управление: БЪЛГАРИЯ, област София, град София 1113, община Столична, район Слатина, ул. Коста Лулчев № 20, тел.: 03/8054893, факс: 02/ 915 9815, Електронна поща: office-sf@enemona.com, Интернет страница: www.enemona.com. Дружеството има регистрирани следните клонове: КЛОН СОФИЯ, ЕИК на клон: 0024.

Предметът на дейност на Дружеството обхваща: проектантска, инвеститорска, строително-монтажна, пусково - наладъчна, ремонтна, сервизна, инженерингова, маркетингова, туристическа, обществено хранене, хотелиерска, къмпингова, посредническа, рекламна, търговска дейност (включително внос, износ, покупко-продажба на недвижими имоти, вкл. земеделски земи, покупко-продажба на вземания, обменни, компенсационни, лизингови, наемни, бартерни, консигнационни сделки), производство, изкупуване, реализация и сервиз и търговия на машини, съоръжения, материали, детайли и резервни части и стоки за широко потребление, производство, пренос, разпределение и търговия на топлинна и електрическа енергия, вкл. и произведена от възобновяеми енергийни източници, производство и търговия на енергийни носители – след получаване на съответното разрешение/лицензия в предвидените от закона случаи, проектиране и изграждане на енергийни и енергоспестяващи съоръжения, енергоефективни услуги (включително обследване, консултиране, проучване, проектиране, конструиране, инсталиране, модернизация, поддръжка управление и мониторинг на машини, съоръжения и сгради), търсене, проучване, разработване, добив и използване на подземни богатства по смисъла на чл.2 от Закона за подземните богатства, както и на биологични, минерални, енергийни ресурси и води, придобиване на концесии за хидромелиоративни и водоснабдителни съоръжения и системи, терминали от пристанища, републикански пътища, обекти на железопътната инфраструктура, консултантски, преводачески, автосервизни, транспортни, таксиметрови, туристически, комуникационни и битови услуги, селскостопанска дейност (включително производство, изкупуване, преработка и реализация на селскостопански продукти) в страната и чужбина, ветеринарно - медицински услуги и консултации, акционерни и дялови участия, вкл. придобиване на дялове и акции от други дружества, участие в смесени дружества, придобиване на акции, дялове и/или дружества чрез сливане и вливане, както и тяхната продажба, магазинна търговия, както и всички незабранени от законодателството на Република България дейности.

Дружеството е с едностепенна система на управление - Съвет на директорите, в състав: ДИЧКО ПРОКОПИЕВ ПРОКОПИЕВ - Председател на СД и Главен Изпълнителен директор; БОГДАН ДИЧЕВ ПРОКОПИЕВ Изпълнителен директор и Член на СД; ЕМИЛ КИРИЛОВ МАНЧЕВ - Член на СД, МАРГАРИТА ИВАНОВА ДИНЕВА – Независим Член на СД и НИКОЛАЙ ФИЛИПОВ ФИЛЧЕВ - Независим Член на СД. Дружеството се представлява от ИЗПЪЛНИТЕЛНИТЕ ДИРЕКТОРИ, ДИЧКО ПРОКОПИЕВ ПРОКОПИЕВ, и БОГДАН ДИЧЕВ ПРОКОПИЕВ заедно и поотделно.

Капиталът на дружеството е в размер на 13 036 501 лв., разпределен в 11 933 600 броя обикновени, безналични акции с право на глас, С НОМИНАЛ 1.00 ЛЕВ ВСЯКА и 1 102 901 броя конвертируеми привилегирани акции без право на глас и с гарантиран кумулативен годишен дивидент.

Информация за ценните книжа, емитирани от Енемона АД

Обикновени акции (Е4А)

През периода Юли – Септември 2014 г. оборотът с обикновени акции, издадени от Енемона АД на Българска фондова борса – София АД, намалява с 54.44 %, като броят на изтъргуваните акции

намалява с 48.96 % спрямо второ тримесечие на 2014 г. Спад от 10.77 % се наблюдава при формираната средна цена спрямо предходния тримесечен период.

За отчетния период, оборотът с акциите на Дружеството е 328 120.15 лева, като средно-месечният оборот е 109 373.38 лева. Сделките са 417, като средно-месечният им брой е 139. Средната цена на ценните книжа за периода е 2.021 лева.

	Юли	Август	Септември	Юли - Септември
Общо сделки	143	137	137	417
Общо изтъргувани акции	51 117	69 756	46 468	162 234
Средна цена	2.105	1.977	1.991	2.021
Обща сума на сключените сделки	107 623.42	137 932,62	82 564.11	328 120.15

Източник: www.infostock.bg

Синтезирани данни относно търговията с обикновени акциите на Компанията през третото тримесечие на 2013 г. и 2014 г.

	Трето тримесечие на 2013 г.	Трето тримесечие на 2014 г.
Общо сделки	361	417
Общо изтъргувани акции	73 415	162 234
Средна цена	2.900	2.021
Обща сума на сключените сделки	212 972.85	328 120.15

Източник: www.infostock.bg

Привилегировани акции (E4AP)

Оборотът с привилегированите акции на Компанията, през третото тримесечие на 2014 г. намалява с 26.93 % спрямо предходния отчетен период за 2014г. и възлезе на 136 630.08 лева, като средно-месечният оборот е 45 543.36 лева. Сделките са 299 като средно-месечният им брой е 99,66. Общо изтъргуваните привилегировани акции са 60 107, при средна цена 2.273 лева.

	Юли	Август	Септември	Юли - Септември
Общо сделки	95	109	95	299
Общо изтъргувани акции	15 506	26 638	17 963	60 107
Средна цена	2.683	2.178	2.058	2.273
Обща сума на сключените сделки	41615.22	58 042.97	36 971.89	136 630.08

Източник: www.infostock.bg

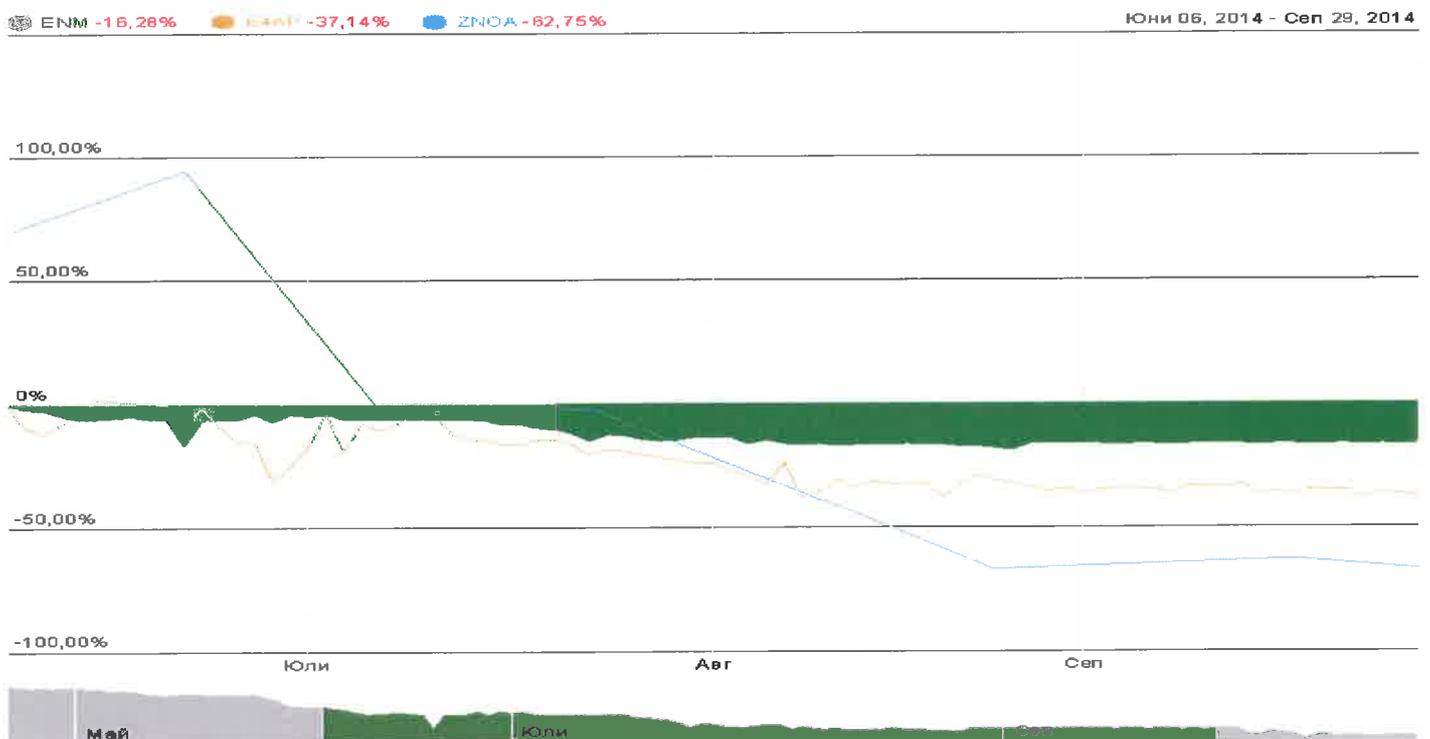
Варанти (ZNOA)

За третото тримесечие на 2014 г. оборотът с варианти, емитирани от Енемона АД, възлиза на 143.55 лева. Сделките са 5. Общо изтъргуваните варианти са 3 530, на средна цена 0.040 лева.

	Юли	Август	Септември	Юли - Септември
Общо сделки	2	2	1	5
Общо изтъргувани варианти	2 480	200	850	3 530
Средна цена	0.050	0,017	0.019	0.040
Обща сума на сключените сделки	124.00	3,40	16.15	143.55

Източник: www.infostock.bg

Сравнителна графика за движението на ценните книжа, емитирани от Компанията



Източник: www.investor.bg

Текуща стопанска дейност

Подписаните нови Договори за инженеринг, строително-монтажни работи и енергийна ефективност през третото тримесечие на 2014 г. са както следва:

Контрагент	Предмет
ДП "Радиоактивни отпадъци"	Създаване на техническа документация към иск за Освобождение от регулиране на демонтирано оборудване от блокове 1 и 2 на АЕЦ Козлодуй
"АЕЦ Козлодуй" ЕАД КонтурГлобал Марица Изток 3 АД	Договор за извършване на ремонт на сграда и канцелария на склад 204 към отдел ЛЗ
"Неохим" АД	Възстановяване на тапи по колектори ДРЧ след химическа промивка на Блок 2"
ДЗЗД "ЕМИС 2012"	Договор за извършване на СМР на обект: "Цех 640. Монтаж на топлообменник за чист кондензат поз. Т-89" Контрол и изпълнение на проектирането, преглед и корекции на Количествено – стойностни сметки, линеен календарен график, участие в координационните срещи с възложителя. Инвеститорски контрол по време на изпълнение на строително - монтажни дейности преглед и корекции на екзекутивна документация на обект: „Възстановяване параметрите на кабелни линии - подмяна на въздушна ТТ линия с кабел в участък Александрово-Дойренци"
"Неохим" АД "ТЕЦ Марица Изток 2" ЕАД	Договор за извършване на СМР на обект: "Монтаж на втори пластинчат топлообменник поз. 2303-С и байпас на филтър л. MD1008"
"Тракия Глас България" ЕАД	"Рехабилитация на електрофилтър (ЕФ) на КА-9" Консултантска услуга за изготвяне на документи за издаване на лиценз за производство на електрическа енергия на обект „Тракия Глас България” ЕАД, находящ се в гр. Търговище, кв. „Въбел" Основен ремонт на валково сито 40 Б и транспортър 20 Б
"ТЕЦ Марица Изток 2" ЕАД	
"ТЕЦ Марица Изток 2" ЕАД	Основен ремонт на валково сито 40А и дробилка втора степен А, транспортър 20 А
ELOMECH Elektroanlagen GmbH	Изпълнение на електромонтажни работи по осветителна инсталация на Toom Baumarkt Wolfenbuettel, Германия Изграждане на сухотръбие за директно подпитаване на отсеците на басейна за съхранение на гориво в ХОГ с вода чрез дизелни помпи на ППС-2 и с помощта на противопожарен автомобил
"АЕЦ Козлодуй" ЕАД Медицински университет „ХЕРБ СИСТЕМТЕХНИК-ИНТЕРНЕСЪНЪЛ" ЕООД	Допълнително споразумение № 2 за възлагане на допълнителни видове работи за обект: "Изпълнение на енергоспестяващи мерки по договор с гарантиран резултат и съпътстващи ремонтно възстановителни работи на сградите на База СОССБОС при Медицински университет-София: Студентско общежитие-Блок 11, студентско общежитие-Блок 25 и студентско общежитие-Блок 40 Б" Анекс 2 за изпълнение на допълнителни работи за монтаж на електрооборудване и КИП за обект : Зона 17 – Проект за извличане на пиритен концентрат

Prinzig Elektrotechnik GmbH Андрей Александрович Красночаров	Електроинсталационни дейности на обект : Daimler, Stuttgart Строително-монтажни работи на обект: Апартамент гр. София, бул. „Дондуков” № 37
"Неохим" АД	СМР на обект: "Подмяна на обогреви на сепаратори поз.105F, 123F, 124F в блок 4 цех 608"
Камара на строителите в България, Софийска спортна школа на Столична община	Договор за извършване на обследване на енергийната ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на спортния обект – Плувен басейн и спортна зала на 22 СПУ на Ученическа спортна школа на Софийска Община по изпълнение на Проект „STEP-2-SPORT” №IEE/13/586/SI2.675070 по ОП "Интелигентна енергия" на ИАМСП на Европейската Комисия чрез КООРДИНАТОРА за Европейския проект LEITAT Technological Center.
Камара на строителите в България /КСБ/, Национална спортна академия /НСА/ "Васил Левски"	Договор за извършване на обследване на енергийната ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на спортни обекти - Многофункционална спортна зала Студентски град и плувен басейн „Мадара” на НСА „Васил Левски” по изпълнение на Проект „STEP-2-SPORT” №IEE/13/586/SI2.675070 по ОП "Интелигентна енергия" на ИАМСП на Европейската Комисия чрез КООРДИНАТОРА за Европейския проект LEITAT Technological Center.

Информация по Рамкови договори

На проведеното на 25 Юли 2013 г. редовно годишно ОСА на Енемона АД, ОСА овласти СД и Изпълнителните директори на Дружеството за продължаване с една година срока на сключени сделки по чл.114 от ЗППЦК, както следва:

- ☐ Анекс към Договор от 13-07-2010 г. за възмездно изпълнение на СМР и/или доставки на материали и съоръжения между Енемона АД (Възложител) и Енемона-Гълъбово АД (Изпълнител);
- ☐ Анекс към Договор от 13-07-2010 г. за възмездно изпълнение на СМР и/или доставки на материали и съоръжения между Енемона АД (Изпълнител) и Енемона-Гълъбово АД (Възложител);
- ☐ Анекс към Договор от 13-07-2010 г. за възмездно изпълнение на производство и/или доставка на метални конструкции и опори и/или монтаж франко обекти между Енемона АД (Възложител) и ЕМКО АД (Изпълнител);
- ☐ Анекс към Договор от 14-07-2010 г. за възмездно изпълнение на доставки и/или монтаж франко обекти между Енемона АД (Изпълнител) и ЕМКО АД (Възложител);
- ☐ Анекс към Договор, сключен на 27.09.2010 г. между "Фонд за енергетика и енергийни икономии- ФЕЕИ" АДСИЦ и „Енемона” АД (цедент) за покупко-продажба (цесия) на настоящи и бъдещи вземания в размер до 30 000 000 лева, произтичащи от Договори за изпълнение на инженеринг с гарантиран енергоефективен резултат и съпътстващи строително – ремонтни работи;
- ☐ Анекс към Договор за наем на лек автомобил, сключен на 27.10.2010г. Опел Вектра с държ. рег. № СТ 3637 АР, между „Енемона” АД (Наемател) и „Енемона Гълъбово” АД (Наемодател);

- ☒ Анекс към договор за наем на строителна механизация, сключен между „Енемона” АД (Наемател) и „Енемона Гълъбово” АД (Наемодател) на 01.08.2011г.;
- ☒ Анекс към договор за наем на строителна механизация и транспорт, сключен между „Енемона” АД (Наемодател) и „Енемона Гълъбово” АД (Наемател) на 01.08.2011г.

На проведеното на 02 декември 2011 г. извънредно ОСА на Енемона АД, ОСА овласти СД и Изпълнителните директори на Дружеството за извършване на сделки по чл.114 от ЗППЦК с предмет покупко-продажба на електрическа енергия с Енемона Ютилитис АД за срок от три години.

През отчетния период са сключени следните анекси по рамкови договори:

Дата на подписване	Контрагент	Предмет	Срок за изпълнение	Стойност на договора, без ДДС в лева
20-09-2012	Енемона Ютилитис АД	Договор за продажба на електрическа енергия по свободно договорени цени	30.09.2014 г.	17 561,75
03-07-2014	Енемона Ютилитис АД	Договор за кредит №23	31-12-2014г.	1 575 000,00
14-07-2014	Енемона Ютилитис АД	Договор за кредит №24	31-12-2014г.	1 190 000,00
24-07-2014	Енемона Ютилитис АД	Договор за кредит №25	31-12-2014г.	1 404 000,00
29-08-2014	Енемона Ютилитис АД	Договор за кредит №26	31-12-2014г.	1 241 000,00

Действия в областта на научноизследователската и развойна дейност на компанията

През разглеждания период, Емитентът не е извършвал научно-изследователска и развойна дейност.

Влияние на важните събития върху резултатите във финансовия отчет на компанията

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Бел.	Към 30.09.2014	Към 31.12.2013
НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
Имоти, машини и съоръжения	4	26,712	30,424
Инвестиционни имоти	4.1	6,843	-
Нематериални активи	5	477	529
Инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия	6	13,556	15,456
Предоставени заеми и вземания	7	5,130	6,623
Отсрочени данъчни активи, нетно	23	567	567

ОБЩО НЕТЕКУЩИ АКТИВИ		53,285	53,599
ТЕКУЩИ АКТИВИ			
Материални запаси	8	10,683	8,853
Търговски и други вземания	9	66,184	58,004
Брутна сума, дължима от клиенти по строителни договори	15	33,821	29,805
Предоставени заеми и вземания	7	9,844	12,926
Парични средства и парични еквиваленти	10	588	856
ОБЩО ТЕКУЩИ АКТИВИ		121,120	110,444
ОБЩО АКТИВИ		174,405	164,043
КАПИТАЛ			
Регистриран капитал и премийни резерви	11	21,776	21,776
Резерви	11	28,709	28,709
Неразпределена печалба		2,469	1,907
ОБЩО КАПИТАЛ		52,954	52,392
НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
Заеми	12	14,702	6,725
Финансов лизинг	13	49	87
Финансов пасив по привилегировани акции	11.2	2,097	2,619
Дългосрочни доходи на персонала		368	368
ОБЩО НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ		17,216	9,799
ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
Търговски и други задължения	14	40,605	37,738
Брутна сума дължима на клиенти по строителни договори	15	3,347	2,494
Заеми	12	59,216	59,684
Финансов лизинг	13	62	78
Задължения за корпоративен данък		50	50
Провизии		955	1,808
ОБЩО ТЕКУЩИ ПАСИВИ		104,235	101,852
ОБЩО КАПИТАЛ И ПАСИВИ		174,405	164,043

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 30 СЕПТЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Бел.	Периода, приключващ на 30.09.2014	Периода, приключващ на 30.09.2013
Приходи от продажби	15	53,127	57,438
Финансови приходи	16	1,097	1,693
Изменение в запасите от готова продукция и незавършено производство	8	981	244
Използвани материали и консумативи и отчетна стойност на продадени активи	17	(12,197)	(19,896)
Разходи за услуги	18	(19,109)	(14,748)
Разходи за персонала	19	(18,616)	(18,540)
Разходи за амортизация	4, 5	(1,068)	(1,238)
Други разходи	20	(2,413)	(2,561)
Други печалби, нетно	21	5,664	4,428
Финансови разходи	22	(6,904)	(5,553)
Печалба преди данъци		562	1,267
Приход от/ (Разходи за) данъци	23	-	-

Нетна печалба за годината	562	1,267
Друг всеобхватен доход за годината	-	-
Общо всеобхватен доход за годината	562	1,267
Доход на акция и доход на акция с намалена стойност	24	0.11

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 30 СЕПТЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Периода, приключващ на 30.09.2014	Периода, приключващ на 30.09.2013
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ		
Парични постъпления от клиенти	42,962	50,980
Парични постъпления от цесии на ЕСКО договори	864	543
Плащания към доставчици	(38,247)	(38,054)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	(13,898)	(11,975)
Плащания за данък печалба	-	-
Плащания за други данъци	(1,511)	(806)
Други парични потоци от основна дейност(командировъчни и др.)	(1,902)	(853)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ИЗПОЛЗВАНИ ЗА ОСНОВНА ДЕЙНОСТ, НЕТНО	(11,732)	(165)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		
Плащания за имоти, машини и съоръжения	(79)	(907)
Постъпления от продажби на имоти, машини и съоръжения и нематериални активи	9,615	225
Постъпления от цедирани вземания	-	-
Плащания на задължения по цесии	(111)	(262)
Предоставени заеми	(3,305)	(2,928)
Постъпления от погасяване на предоставени заеми	2,476	3,138
Покупка на инвестиции и увеличение на капитала на дъщерни дружества	(14)	(8)
Получени дивиденди	349	114
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ/(ИЗПОЛЗВАНИ ЗА) ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ, НЕТНО	8,931	(628)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		
Парични постъпления от заеми	39,610	22,546
Погасяване на заеми	(31,414)	(17,217)
Плащане по лизингови договори	(79)	(191)
Платени лихви	(2,880)	(3,392)
Постъпления от продажба на инвестиции без загуба на контрол		159
Платени дивиденди по привелигирани акции	(643)	
Платени банкови такси, такси ипотечи и гаранции	(2,061)	(1,563)
Други парични потоци от финансова дейност	(79)	(79)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ, НЕТНО	2,454	263
НЕТНО УВЕЛИЧЕНИЕ /(НАМАЛЕНИЕ) В ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА	(347)	(530)
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА (БЕЛ. 10)	856	1,822
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА (БЕЛ. 10)	509	1,292
Блокирани парични средства (бел. 10)	79	79
ОБЩО ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В ИНДИВИДУАЛНИЯ ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ (БЕЛ. 10)	588	1,371

ЕМКО АД е учредено и вписано през 1997 г. в Плевенския окръжен съд. Дружеството е със седалище и адрес на управление - област Плевен, община Белене, гр. Белене 5930, П.К. 63 ПЛ. АЕЦ. Предметът на дейност, включва - *проектиране, строителство, монтаж и ремонт на енергийни промишлени и битови обекти и обекти на газификация в страната и чужбина, производство на нестандартно оборудване, метални конструкции, резервоари, съоръжения, ел.оборудване за страната и чужбина, външна и вътрешна търговия, услуги.*

Дружеството е специализирано в производство на нестандартни стоманени конструкции от въглеродни, легирани и неръждаеми стомани. ЕМКО АД е сертифицирано по ISO 9001:2000.

Текуща стопанска политика на дружеството

Текущата стопанска политика на дружеството е насочена основно към преодоляване на негативните последици от икономическата криза и се работи в следните направления:

- Търсене на инвеститори от бранша за договаряне на подизпълнителска работа за производство и монтаж.
- Търсене на стари инвеститори и възстановяване на договорни отношения за нови поръчки при изгодни условия и за двете страни.
- Оптимизиране на личния състав по цехове, бригади, групи и звена и запазване на качествените изпълнители.

Развитие на персонала

Средно списъчният състав на дружеството към 30.09.2014 е 161 служители от тях:

➤ Администрация	18
➤ Монтажници	83
➤ Електричари	3
➤ Заварчици	24
➤ Бояджии	4
➤ Кранисти мостовици	15
➤ Шофьори на леки автомобили	2
➤ Шофьори на автобуси	3
➤ Шофьори на товарни автомобили	1
➤ Автокранисти	1
➤ Инспектори по качеството	5
➤ Механик	1
➤ Инструменталчик	1

Производствената програма на ЕМКО АД включва както обекти, които са стартирали през 2013 г., чието изпълнение продължава и през 2014 г. така и обекти по сключени нови договори през 2014 г. Основни клиенти на дружеството през второто тримесечие на 2014 г. са подразделенията на АЛСТОМ в чужбина, вкл. Алстом Швеция, Алстом Германия, Алстом Мидъл Ийст, Енемона АД, Doosan Lentjes GmbH, Se-Austria GmbH & Co.KG и др.

Информация относно приходите разпределени по отделни категории дейности

През второто тримесечие на 2014г. дружеството има приходи в размер на 1 511 хил. лева

Информация за сключени договори през периода.

През третото тримесечие на 2014 г. ЕМКО АД не е сключило Договори.

Информация свързана с опазването на околната среда

През второто тримесечие на 2014г. са спазвани всички изисквания за опазване на околната среда на обектите, на които дружеството работи.

НАПРАВЛЕНИЕ ТЪРГОВИЯ С ЕНЕРГИЯ

Бизнес Направлението „Търговия с енергия“ (електроенергия и природен газ) се осъществява главно чрез дъщерното дружество Енемона Ютилитис АД. Търговията с електрическа енергия в България се осъществява чрез регулиран достъп на трета страна, при който сделките се осъществяват чрез директни двустранни договори между производители/търговци и потребители и балансиращ пазар (на който се купуват недостигащите количества и се продават оставащите излишъци по двустранните договори). В преходния период на поетапна либерализация, взаимоотношенията между пазарните участници все още се осъществяват на регулиран и на свободен пазар на електрическа енергия.

Направлението включва Дружеството - Енемона Ютилитис АД, както и Неврокоп-газ АД, Хемусгаз АД, РегионалгазАД и Пирин Пауър АД.

ЕНЕМОНА ЮТИЛИТИС АД

Енемона Ютилитис е Акционерно дружество с предмет на дейност – *търговия с електрическа енергия, производство, внос и износ на електрическа и топлинна енергия, търговия със зелени сертификати, енергиен мениджмънт, инвестиционно проектиране и консултантска дейност в областта на енергетиката, търговия/вътрешна и външна/ с всички видове енергоносители – след получаване на съответното разрешение /лицензия в предвидените от закона случаи, изграждане и управление на мрежи за природен газ в градските промишлени зони, експлоатация, поддръжка и ремонт на изградени водоизточници, водопроводни мрежи, съоръжения и помпени станции, доставка, хранване и водоснабдяване, пренос и снабдяване с питейна вода, дялово разпределение на количествата изразходвана студена питейна вода, изграждане и управление на канализационната мрежа, предоставяне на телекомуникационни услуги, проектиране и изграждане на телекомуникационни съоръжения и системи в страната и чужбина, събиране, транспорт, третиране и преработка на твърди /битови и промишлени/ отпадъци, пречистване /рециклиране/ на отпадни води /битови и промишлени/ и съответна преработка на калните наноси, облагородяване на замърсените площи, обслужване на града /улично осветление на сгради, паркинги, подлези и др./, озеленяване, поддръжка на паркове и градини, парково строителство, както и всяка друга дейност, незабравена със закон.*

Енемона Ютилитис АД е регистрирано през 2005 година от Врачански Окръжен съд. Седалището и адресът на управление на дружеството към настоящия момент е в гр. София, ж.к. Гео Милев, ул. Коста Лулчев 20, ет. 1.

Акционери в Дружеството към 30 септември 2014 г. са Енемона АД и две физически лица. Капиталът на ЕнемонаЮтилитис АД е 2 250 000 лева, разпределен в 1 710 000 обикновени поименни акции и 540 000 обикновени акции на приносител с номинална стойност 1 лев всяка една.

Енемона Ютилитис АД има двустепенна система на управление – Надзорен и Управителен съвет.

Акционери в Дружеството към 30 юни 2014 г. са Енемона АД и две физически лица. Капиталът на ЕнемонаЮтилитис АД е 2 250 000 лева, разпределен в 1 710 000 обикновени поименни акции и 540 000 обикновени акции на приносител с номинална стойност 1 лев всяка една.

Енемона Ютилитис АД има двустепенна система на управление – Надзорен и Управителен съвет.

Текуща стопанска политика на дружеството

За трето тримесечие на 2014г. Енемона Ютилитис АД е реализирало сделки на обща стойност 8 992 хил. лв., разпределени както следва:

- от продажба на електрическа енергия 8 733 хил. лв.
- финансови приходи 233 хил.лв.
- приходи от финансираня 26 хил.лв.

Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности

Дейност	Приходи по месеци в хил. лв.		
	Юли	Август	Септември
Търговия с електроенергия	3 014	2 778	2 941
Търговия с компресиран природен газ	0	0	0
Други	80	88	91

Информация, свързана с опазване на околната среда

Дейността на „Енемона Ютилитис“ АД не изисква специални мерки за опазване на околната среда според нормативната уредба.

Информацията за източниците за снабдяване с материали

Всички производители на електроенергия в България продават енергията за свободния пазар на пазарен принцип, след проведени тръжни процедури. За трето тримесечие на 2014г. доставчиците на „Енемона Ютилитис“ АД на електрическа енергия са „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД , „ЕнерджиМаркет“ АД, „ЕнерджиСъплай“ ЕООД, „Ген-и“ София, „Енерджи МТ“ ЕАД и „ТЕЦ Марица Изток 2“ ЕАД.

Развитие на персонала

През трето тримесечие на 2014 г. персонала на Дружеството е в намален състав, поради приключване на дейността - Търговия с компресиран природен газ.

Описание на основните рискове и несигурности пред дружеството през трето тримесечие на 2014 г. и прогноза за предстоящата финансова година

Основните рискове и несигурности пред „Енемона Ютилитис“ АД, касаещи търговията с електрическа енергия са свързани с междуфирмената задлъжнялост в страната. Възможно е забавяне на плащанията от страна на вътрешните контрагенти на дружеството, както и изпадането в неплатежоспособност на някой от тях.

Доставката на електрическа енергия през първата половина на 2014 г. ще продължи да се осигурява чрез провеждането на тръжни процедури от страна на най-големите производители. Това от своя страна води до несигурност за участниците в търговете.

Въпреки това, след проведена тръжна процедура през м. юни 2013г., „Енемона Ютилитис“ АД сключи договор за доставка на електрическа енергия с „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД и „ТЕЦ Марица Изток 2“ ЕАД за втората половина на 2013г. и първата половина на 2014г..

В следствие на това продължаващата икономическа и финансова криза се явява основния риск за дейността на „Енемона Ютилитис“ АД.

НАПРАВЛЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ НА АКТИВИ И ДРУГИ ДЕЙНОСТИ

Енемона АД е учредител и мажоритарен собственик на две акционерни дружества със специална инвестиционна цел – Фонд за енергетика и енергийни икономии – ФЕЕИ АДСИЦ и Фонд за инвестиции в недвижими имоти – ФИНИ АДСИЦ. Двете дружества са създадени с цел инвестиране чрез секюритизация в двете законово регламентирани направления – недвижими имоти и вземания. Секюритизацията е инвестиране на парични средства, набрани чрез издаване на ценни книжа, в недвижими имоти и земеделска земя или търговски вземания.

ФОНД ЗА ЕНЕРГЕТИКА И ЕНЕРГИЙНИ ИКОНОМИИ – ФЕЕИ АДСИЦ

Фонд за енергетика и енергийни икономии – ФЕЕИ АДСИЦ, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. Коста Лулчев №20. Енемона АД притежава 88.2% от капитала на ФЕЕИ АДСИЦ.

На 17 май 2006 г. с Решение № 333 – ДСИЦ, Комисията по финансов надзор издаде Лиценз на Фонда за енергетика и енергийни икономии – ФЕЕИ АДСИЦ.

Дружеството е публична компания и съгласно нормативните изисквания разкрива необходимата законова информация пред КФН, БФБ и обществеността, чрез публикуване на интернет – страницата си - www.eesf.biz и избраната Информационна медия Инвестор.БГ АД, публична компания, притежаваща голям брой информационни уеб-портала - www.bull.investor.bg.

ФОНД ЗА ИНВЕСТИЦИИ В НЕДВИЖИМИ ИМОТИ – ФИНИ АДСИЦ

Фонд за инвестиции в недвижими имоти – ФИНИ АДСИЦ, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. Коста Лулчев №20. притежава 69.23% от капитала на ФИНИ АДСИЦ.

С Решение № 1138 на Комисията за финансов надзор (КФН) от 16.08.2007 г. ФИНИ АДСИЦ има лиценз за упражняване на дейността си.

Дружеството е публична компания и съгласно нормативните изисквания разкрива необходимата законова информация пред КФН, БФБ и обществеността, чрез публикуване на интернет – страницата си - www.fini.bg и избраната Информационна медия Инвестор.БГ АД, публична компания, притежаваща голям брой информационни уеб-портала - www.bull.investor.bg.

АРТАНЕС МАЙНИНГ ГРУП АД

АРТАНЕС МАЙНИНГ ГРУП АД е учредено на 15 февруари 2011 г. в Република България със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. Коста Лулчев 20 и е вписано в Търговския регистър на 19.04.2011 г.

Предметът на дейност на дружеството е - търсене, проучване и добив на подземни богатства; проучване, разработване и реализация на методи за подземна въглищна газификация в находища на твърди горива; финансиране, изграждане и експлоатация на минни обекти; производство и търговия с електроенергия и енергоносители (след

получаване на съответното разрешение/концесия/лицензия за съответната дейност по предвидения в закона ред), както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

Дружеството е публична компания и съгласно нормативните изисквания разкрива необходимата законова информация пред КФН, БФБ и Обществеността, както и чрез публикуване на интернет – страницата на дружеството - www.artanesmining.bg и избраната Информационна медия Инвестор.БГ АД, публична компания, притежаваща голям брой информационни уеб-портала - www.bull.investor.bg.

ТФЕЦ НИКОПОЛ ЕАД

ТФЕЦ Никопол ЕАД е регистрирано през 2008 г. с основен предмет на дейност: проучвателна, проектантска, строително-монтажна, пуско-наладъчна, ремонтна, сервизна, инженерингова дейност; производство и продажба на електрическа и топлинна енергия от различни енергоносители. Седалището и адресът на управление на дружеството е: гр. София, ул. “Коста Лулчев” 20.

ТФЕЦ Никопол ЕАД е създадено като проектно дружество за развитие дейността на Енемона в сферата на възобновяемите енергийни източници. Съгласно идейните технически характеристики топлофикационната електроцентрала ще има обща инсталирана топлинна мощност 50 MWth, електрическа мощност 16 MWeI. генериращи годишно нетно производство на електроенергия в размер на 128 MWh. Технологията позволява 80% от горивото да бъде отпадъчна селскостопанска биомаса (слама) и опция за останалите 20% - други биологични отпадъци.

II. ВЛИЯНИЕ НА ВАЖНИТЕ СЪБИТИЯ ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ НА ИКОНОМИЧЕСКАТА ГРУПА

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Бел.	Към 30.09.2014	Към 31.12.2013
НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
Имоти, машини и съоръжения	4	28,380	32,249
Инвестиционни имоти	4.1	7,006	163
Нематериални активи	5.1	480	536
Активи по проучване и оценка на минерални ресурси	5.2	1,674	1,674
Инвестиции в асоциирани предприятия	6	4	4
Предоставени заеми и вземания	7	17,610	23,283
Репутация		2,113	2,113
Отсрочени данъчни активи, нетно	25	519	519
ОБЩО НЕТЕКУЩИ АКТИВИ		57,786	60,541
ТЕКУЩИ АКТИВИ			
Материални запаси	8	11,972	10,180
Търговски и други вземания	9	74,282	67,313

Брутна сума, дължима от клиенти по строителни договори		34,650	30,342
Предоставени заеми и вземания	7	23,533	24,373
Данъци за възстановяване		-	559
Парични средства и парични еквиваленти	10	753	1,439
ОБЩО ТЕКУЩИ АКТИВИ		145,190	134,206
АКТИВИ, ОБЯВЕНИ ЗА ПРОДАЖБА		886	6,606
ОБЩО АКТИВИ		203,862	201,353

	Бел.	Към 30.09.2014	Към 31.12.2013
КАПИТАЛ			
Емитиран капитал	11	21,776	21,776
Резерви	11	39,427	39,331
Неразпределена печалба		(9,408)	(8,376)
Общо собствен капитал на акционерите на Компанията-майка		51,795	52,731
Неконтролиращи участия		4,873	2,173
ОБЩО КАПИТАЛ		56,668	54,904
НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
Заеми	12	14,702	6,725
Финансов лизинг	13	49	87
Финансов пасив по привилегировани акции	11.2	2,097	2,619
Дългосрочни доходи на персонала		470	470
ОБЩО НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ		17,318	9,901
ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
Търговски и други задължения	14	52,414	42,792
Брутна сума дължима на клиенти по строителни договори		3,347	2,494
Заеми	12	72,916	86,643
Финансов лизинг	13	62	125
Задължения за текущи данъци		50	60
Провизии		1,087	1,940
Пасиви, асоциирани към активите, обявени за продажба		-	2,494
ОБЩО ТЕКУЩИ ПАСИВИ		129,876	136,548
ОБЩО КАПИТАЛ И ПАСИВИ		203,862	201,353

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД ЗА ПЕРИОДА ОТ 01 ЯНУАРИ 2014 ДО 30 СЕПТЕМВРИ 2014

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Бел.	Периода, приключващ на 30.09.2014	Периода, приключващ на 30.09.2013
ПРОДЪЛЖАВАЩИ ДЕЙНОСТИ			
Приходи от продажби	15	88,576	103,031
Финансови приходи	16	3,569	4,444
Изменение в запасите от готова продукция и незавършено производство		966	899

Балансова стойност на продадени стоки		(32,898)	(38,552)
Използвани материали и консумативи и отчетна стойност на продадени активи	17	(13,528)	(22,672)
Разходи за услуги	18	(18,943)	(14,970)
Разходи за персонала	19	(20,730)	(21,826)
Разходи за амортизация	4,5	(1,239)	(1,704)
Други разходи	20	(2,503)	(2,842)
Други печалби, нетно	21	4,938	4,125
Финансови разходи	22	(8,296)	(7,217)
Печалба/ (загуба) преди данъци от продължаващи дейности		(88)	2,716
Разходи за данъци	24	-	(59)
НЕТНА ПЕЧАЛБА/ (ЗАГУБА) ЗА ПЕРИОДА ОТ ПРОДЪЛЖАВАЩИ ДЕЙНОСТИ		(88)	2,657
ПРЕУСТАНОВЕНИ ДЕЙНОСТИ			
Загуба от преустановени дейности	23	(1,260)	-
НЕТНА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА) ЗА ГОДИНАТА		(1,348)	2,657
Друг всеобхватен доход за периода		-	-
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА		(1,348)	2,657
Дял от нетната печалба/(загуба) за:			
- неконтролиращите участия		(190)	130
- Компанията-майка		(1,158)	2,527
Дял от всеобхватния доход за:			
- неконтролиращите участия		(190)	130
- Компанията-майка		(1,158)	2,527
Загуба от акция и доход на акция с намалена стойност от продължаващи и преустановени дейности	25	(0.10)	0.21
Загуба от акция и доход на акция с намалена стойност от продължаващи дейности		0.01	0.21

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ЗА ПЕРИОДА ОТ 01 ЯНУАРИ 2014 ДО 30 СЕПТЕМВРИ 2013

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Периода, приключващ на 30.09.2014	Периода, приключващ на 30.09.2013
Парични потоци от основна дейност		
Парични постъпления от клиенти	90,208	105,747
Плащания към доставчици	(73,947)	(87,672)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	(15,763)	(15,377)
Плащания за данък печалба	(10)	(55)
Плащания за други данъци	(1,978)	(927)
Други парични потоци от основна дейност(вкл.командировъчни в чужбина)	(2,387)	(1,394)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ /(ИЗПОЛЗВАНИ ЗА) ОСНОВНА ДЕЙНОСТ, НЕТНО	(3,877)	322
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Плащания за имоти, машини и съоръжения	(85)	(985)
Постъпления от продажби на имоти, машини и съоръжения	9,623	225
Предоставени заеми	(3,305)	(1,500)
Постъпления от погасяване на заеми	2,679	1,807
Постъпления от цедирани ЕСКО договори	4,896	6,111
Покупка на ЕСКО вземания	(569)	(1,388)

Плащания по цесии	(111)	(218)
Постъпления от продажба на инвестиции без загуба на контрол		159
Продажба на инвестиции със загуба на контрол и активи от преустановени дейности	2,624	150
Получени дивиденди	112	114
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ, НЕТНО	15,864	4,475
Парични потоци от финансова дейност		
Парични постъпления от заеми	19,376	22,704
Погасяване на заеми	(26,568)	(24,008)
Парични постъпления от емитирането на акции	1,013	-
Плащане по лизингови договори	(127)	(281)
Платени лихви	(3,637)	(4,650)
Платени банкови такси, такси ипотеки и гаранции	(2,061)	(1,563)
Плащания за дивиденди по привелигировани акции	(643)	-
Други парични потоци от финансова дейност	(147)	(155)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ/(ИЗПОЛЗВАНИ ЗА) ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ, НЕТНО	(12,794)	(7,953)
НЕТНО НАМАЛЕНИЕ В ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА	(807)	(3,156)
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА (БЕЛ. 10)	1,439	4,953
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА (БЕЛ. 10)	632	1,797
Блокирани парични средства (бел. 10)	121	121
ОБЩО ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КОНСОЛИДИРАНИЯ ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ (БЕЛ. 10)	753	1,918

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

съгласно разпоредбата на чл.33, ал.1 т.6 от Наредба № 2 на КФН

Дружествата, над които Енемона АД осъществява контрол и управлява към 30.09.2014 г., са посочени в следващата таблица:

ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА НА ИКОНОМИЧЕСКА ГРУПА ЕНЕМОНА АД

ДРУЖЕСТВО	Процент (%)	Процент (%)
	към 31.12.2013 г.	към 30.09.2014 г.
ТФЕЦ Никопол ЕАД	100.00	100.00
ФЕЦ Младеново ЕООД	100.00	100.00
АРТАНЕС Майнинг Груп АД	89.99	89.99
ЕНЕМОНА ЮТИЛИТИС АД	92.24	92.24
ЕСКО ИНЖЕНЕРИНГ АД	99.00	99.00
НЕВРОКОП – ГАЗ АД	90.00	00.00
Фонд за енергетика и енергийни икономии - ФБЕИ АДСИЦ	88.2*	51.11*

ПИРИНПАУЪР АД	84.00	84.00
ЕМКО"АД	77.36	77.36
Фонд за инвестиции в недвижими имоти – ФИНИ АДСИЦ	69.23	55.47
ХЕМУСГАЗ АД	50.00	50.00

*Посоченото дялово участие на „Енемона“ АД във „Фонд за енергетика и енергийни икономии – ФЕЕИ“ АДСИЦ е изчислено, с включените акции, заложили като обезпечение по репо-сделки.

Непреки участия на ЕНЕМОНА АД

Дружество	Непряко участие чрез	Процент (%) на непряко участие към 30.09.2014 г.
Регионалгаз АД	Енемона Ютилитис АД	50.00
Пирин Пауър АД	Енемона Ютилитис АД	16.00
Фонд за инвестиции в недвижими имоти – ФИНИ АДСИЦ	Енемона Ютилитис АД	39.73

Преобразуване – не е извършвано в рамките на Икономическата група за периода 01.07.2014 г. – 30.09.2014 г.

Апортни вноски от дружеството – Енемона АД не е апортирало имущество в друго дружество в периода 01.07.2014 г. – 30.09.2014 г.

Преустановяване на дейност – няма дружество, което да е прекратено и обявено в ликвидация в периода 01.07.2014 г. – 30.09.2014 г.

Енемона АД няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер до 10 на сто от собствения капитал, нито такива на обща стойност 10 на сто или над 10 на сто от собствения капитал.

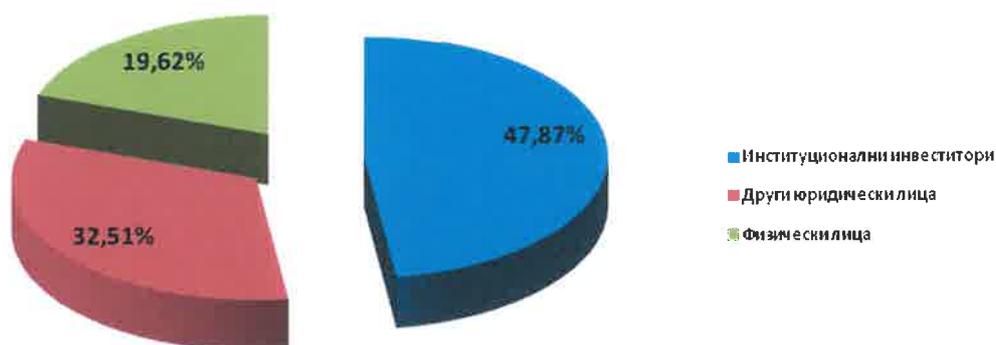
Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие

С оглед по-добрата и навременна информираност на инвеститорите и на всички заинтересувани лица, всеки месец Енемона АД публикува прогнозна информация на консолидирана база, посредством Инвеститорски Бюлетин.

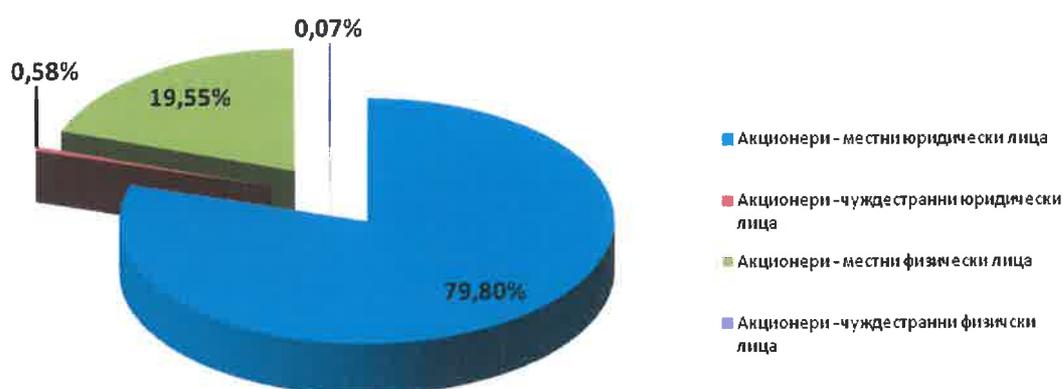
Акционерна структура на капитала към 30.09.2014 г.:

ОБИКНОВЕНИ АКЦИИ¹

Акционерна структура на обикновените акции на Енемона АД към 30.09.2014 г.

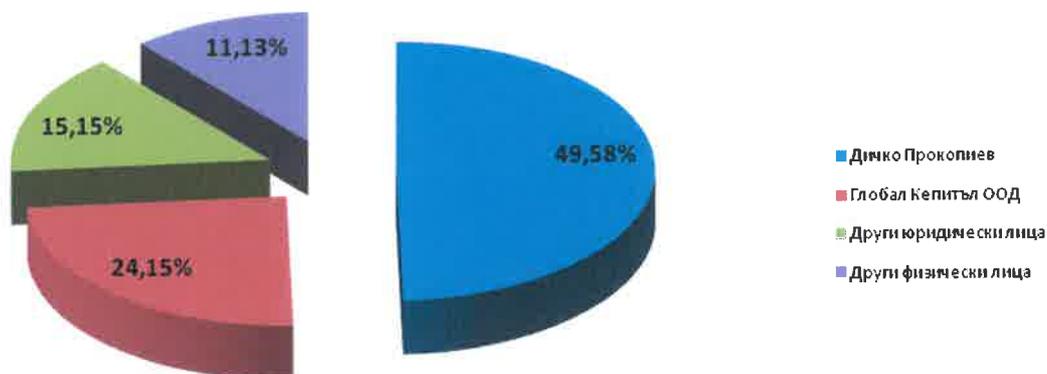


Акционерна структура на обикновените акции на Енемона АД към 30.09.2014 г.



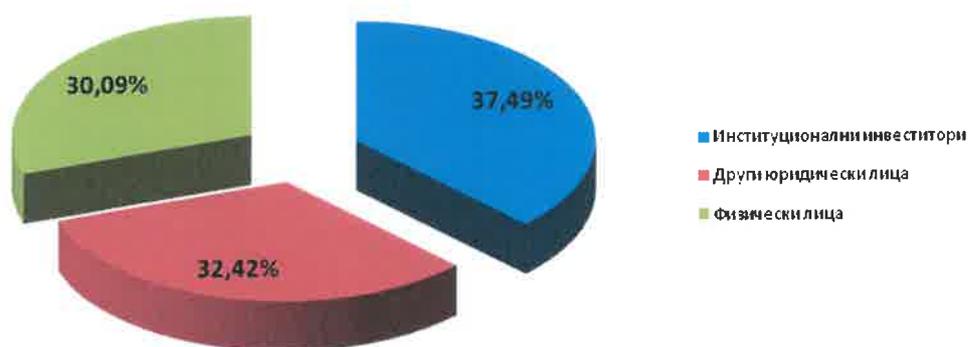
¹ Процентите са изчислени, като акциите, заложенi като обезпечение по репо-сделки, са включени в дяловото участие на Дичко Прокопиев Прокопиев и Глобал Кепитъл ООД.

Акционерна структура на обикновените акции на Енемона АД към 30.09.2014г.

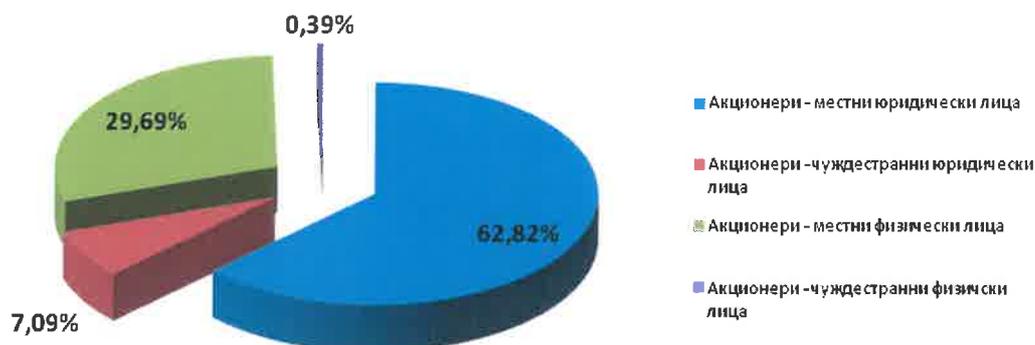


ПРИВИЛЕГИРОВАНИ АКЦИИ

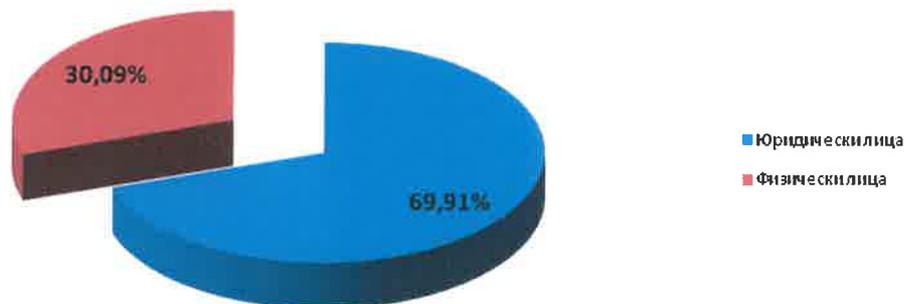
Акционерна структура на привилегированите акции на Енемона АД към 30.09.2014 г.



**Акционерна структура на
привилегированите акции на Енемона
АД към 30.09.2014 г.**

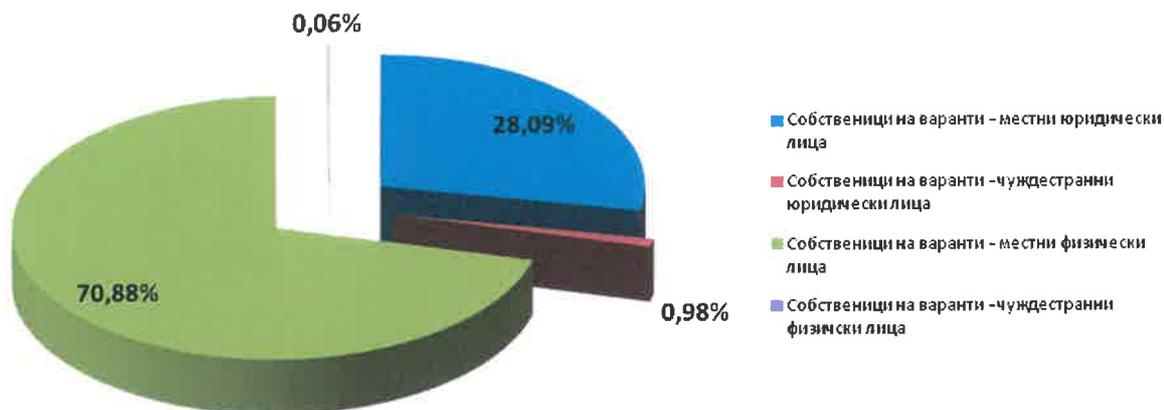


**Акционерна структура на
привилегированите акции на Енемона
АД към 30.09.2014 г.**

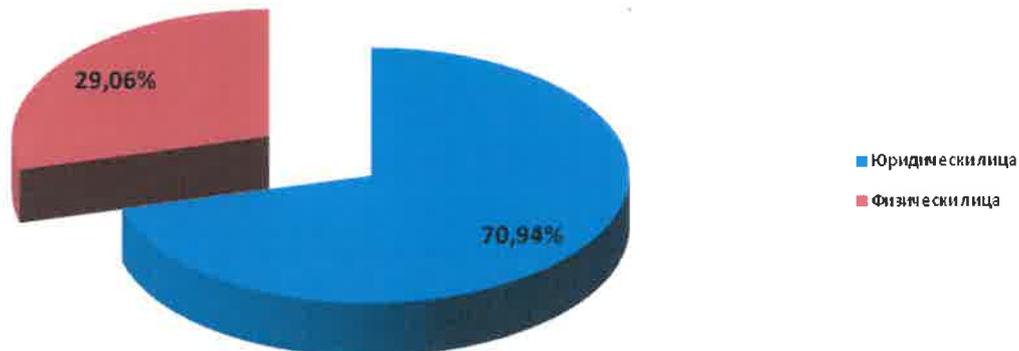


ВАРАНТИ

Структура на собствениците на варанти на Енемона АД към 30.09.2014 г.



Структура на собствениците на варанти на Енемона АД към 30.09.2014 г.



Участия в капитала на Енемона АД на лица, притежаващи над 5 %

Участие към 30 Септември 2014 година²

² Процентите са изчислени, като акциите, заложенни като обезпечение по репо-сделки, са включени в дяловото участие на Дичко Прокопиев Прокопиев и „Глобал Кепитъл“ ООД.

Дялово участие в „Енемона“ АД		Обикновени акции – 11 933 600	Привилегировани акции – 1 102 901	Основен капитал – 13 036 501
Дичко Прокопиев	Прокопиев	49.58	-	45.38
„Глобал ООД	Кепитъл“	24.14	-	22.10

Участие към 31 Декември 2013 година

Дялово участие в „Енемона“ АД		Обикновени акции – 11 933 600	Привилегировани акции – 1 102 901	Основен капитал – 13 036 501
Дичко Прокопиев	Прокопиев	49.58	-	45.38
„Глобал ООД	Кепитъл“	24.14	-	22.10

Дичко Прокопиев притежава пряко и непряко чрез „Глобал Кепитъл“ ООД – 67.48 % от капитала на Енемона АД.

Към 30 Септември 2014 г. обект на Repo-сделки са 1 306 000 броя обикновени акции, с право на глас, собственост на Глобал Кепитъл ООД и 4 774 465 броя обикновени акции, с право на глас, собственост на Дичко Прокопиев.

Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на Емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно.

Членовете на Съвета на директорите на Енемона АД на дружеството притежават акции, издадени от Емитента, както следва:

Дялово участие в Енемона АД	Процент от капитала към 31.12.2013 при капитал 13 036 501	Процент от капитала към 30.09.2014 при капитал 13 036 501
Дичко Прокопиев Прокопиев - Председател на Съвета на директорите и Главен изпълнителен директор	49.58	49.58
Богдан Дичев Прокопиев - Заместник председател на Съвета на Директорите и Изпълнителен директор	1.84	1.84
Емил Кирилов Манчев - Член на Съвета на Директорите	0.10	0.10
Николай Филипов Филчев - Член на Съвета на Директорите	0.00	0.00
Маргарита Иванова Динева - Член на Съвета на Директорите	0.00	0.00

Информация за отпуснатите/получените от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или

негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.

ПОЛУЧЕНИ ЗАЕМИ

Получени заеми от "Изолко" ООД

Документ	Дата Документ	Сума по договор	Лихвен %	Срок на договора
договор	14.8.2012	25 000,00	8,3	31.12.2012
				анекс 31.12.2014
договор	16.05.2013	196 000,00	16,4	31.12.2014
				анекс 31.12.2014
договор	03.09.2013 г.	352 000,00	16,98	31.12.2013 г.
				анекс 31.12.2014
договор	16.01.2014 г.	5 000,00	8	31.03.2014 г.
договор	30.05.2014 г.	130 000,00	16.85	31.12.2014 г.

Получени заеми от СИП ООД

Документ	Дата Документ	Сума по договор	Лихвен %	Срок на договора
договор	21.08.2012	48 000,00	11,2	48 месеца
договор	18.09.2012	20 000,00	10,2	31.12.2013
				анекс 31.12.2014

Получени заеми от Енида Инженеринг АД

Документ	Дата Документ	Сума по договор	Лихвен %	Срок на договора
договор	08.01.2014	229 950,00	16,5	08.01.2015
договор	16.01.2014	30 000,00	8	31.03.2014

Получени заеми от Енемона Ютилитис АД

Документ	Дата Документ	Сума по договор	Лихвен %	Срок на договора
Договор за кредитен лимит	10.10.2013	300 950,00	SOFIBOR + 6%	01.08.2014
Договор за	18.10.2013	690 000,00	SOFIBOR + 6%	01.08.2014

кредитен лимит				
Договор за кредитен лимит	01.11.2013	448 000,00	SOFIBOR + 6%	01.08.2014
Договор за кредитен лимит	09.01.2014	14 500 000,00	SOFIBOR + 6%	01.09.2015

ПРЕДОСТАВЕНИ ЗАЕМИ

Предоставени заеми на Изолко ООД

Документ	Дата Документ	Сума по договор	Лихвен %	Срок на договора
договор	05.02.2014 г.	760 000,00	9	05.02.2054 г.
договор	13.02.2014 г.	48 000,00	9	13.02.2015 г.

Предоставени заеми на Ескона Консулт ООД

Документ	Дата Документ	Сума по договор	Лихвен %	Срок на Договора
договор	06.4.2011	700 000,00	9	31.12.2011 анекс 31.12. 2014
договор	08.4.2011	300 000,00	9	31.12.2011 анекс 31.12. 2014
договор	14.4.2011	580 000,00	9	31.12.2011 анекс 31.12. 2014
договор	27.6.2011	15 000,00	9	31.12.2011 анекс 31.12. 2014
договор	27.9.2011	20 000,00	9	31.12.2011 анекс 31.12. 2014
договор	19.10.2011	55 000,00	9	31.12.2011 анекс 31.12. 2014

Предоставени заеми на Енемона Старт АД

Документ	Дата Документ	Сума по Договор	Лихвен %	Срок на Договора
договор	30.6.2011	52 000,00	9	31.12.2011 анекс 31.12.2014

Предоставени заеми на Фондация за околна среда и земеделие

Документ	Дата Документ	Сума по Договор	Лихвен %	Срок на Договора
Договор	1.12.2009	20 000,00		Срок до 30 дни от датата на получаване на финансиране по проект №431-2-03-37 по мярка 431-2, Ос 4 на програма "Лидер" на ПРСР

Предоставени заеми на СИП ООД

Документ	Дата Документ	Сума по Договор	Лихвен %	Срок на Договора
договор	15.4.2009	150 000,00	10	при поискване
договор	03.6.2008	1 100 000,00	10	31.12.2008 анекс 30.06.2014
договор	08.7.2009	1 000 000,00	10	31.12.2009 г. анекс 30.06.2014
договор	11.11.2010	265 000,00	9	31.12.2011 анекс 30.06.2014
договор	07.6.2011	40 000,00	9	31.12.2011 анекс 30.06.2014
договор	29.7.2011	20 000,00	9	31.12.2011 анекс 30.06.2014
договор	29.8.2011	70 000,00	9	31.12.2011 анекс 30.06.2014
договор	06.10.2011	120 000,00	9	31.12.2011 анекс 30.06.2014
договор	26.1.2012	120 000,00	9	31.12.2012

анекс 30.06.2014

договор	31.1.2012	50 000,00	9	31.12.2012
---------	-----------	-----------	---	------------

анекс 30.06.2014

договор	07.01.2013	35 200,00	6 мес.SOFIBOR+надбавка 4%	31.06.2013
---------	------------	-----------	---------------------------------	------------

анекс 30.06.2014

договор	28.02.2013	200 000,00	9	31.12.2013
---------	------------	------------	---	------------

анекс 30.06.2014

договор	20.03.2014	185 000,00	7,5	31.12.2014
---------	------------	------------	-----	------------

договор	05.06.2014	60 600,00	9	31.06.2014
---------	------------	-----------	---	------------

договор	08.07.2014	100 000,00	9	31.12.2014
---------	------------	------------	---	------------

Предоставени заеми на Ардия ООД

Документ	Дата Документ	Сума по Договор	Лихвен %	Срок на Договора
договор	17.6.2004	5 000,00	ОЛП	31.11.2008

Предоставени заеми на Енида Инженеринг АД

Документ	Дата Документ	Сума по Договор	Лихвен %	Срок на Договора
договор	27.6.2012	550 000,00	9	31.12.2012
				анекс 31.12.2014
договор	03.8.2012	300 000,00	9	31.12.2012
				анекс 31.12.2014
договор	10.8.2012	50 000,00	9	31.12.2012
				анекс 31.12.2014
договор	15.8.2012	300 000,00	9	31.12.2012
				анекс 31.12.2014
договор	03.10.2012	450 000,00	8	31.12.2012
				анекс 31.12.2014
договор	03.10.2013	700 000,00	9	31.12.2013

Предоставени заеми на "Енемона Оскар" ДЗД

Документ	Дата Документ	Сума по Договор	Лихвен %	Срок на Договора
договор	06.11.2012	1 000,00	SOFIBOR + 4%	30.9.2013

анекс 31.12.2014

Информация по подписани Рамкови Договори

Съгласно Решение на Редовното годишно ОСА, проведено на 25 Юли 2013 г., на СД и Изпълнителните директори на Енемона АД са овластени за извършване на сделки по чл.114 от ЗППЦК с предмет предоставяне/получаване на лимит за кредитни сделки за срок от една година:

- Рамков договор с „Енемона Ютилитис” АД (Кредитополучател) за предоставяне на лимит за кредитни сделки в размер на 3 000 000 лв. за срок от една година.
- Рамков договор с „ЕМКО” АД (Кредитополучател) за предоставяне на лимит за кредитни сделки в размер на 3 000 000 лв. за срок от една година.
- Рамков договор с „Енемона Ютилитис” АД (Кредитор) за предоставяне на лимит за кредитни сделки в размер на 5 000 000 лв. за срок от една година.
- Рамков договор с „ЕМКО” АД (Кредитор) за предоставяне на лимит за кредитни сделки в размер на 3 000 000 лв. за срок от една година.

Предоставени заеми на ЕМКО АД

Документ	Дата Документ	Сума по Договор	Лихвен %	Срок на Договора
договор	26.03.2013	50 000,00	SOFIBOR + 4%	31.12.2013
договор	03.7.2013	145 000,00	SOFIBOR + 4%	31.12.2013
договор	06.8.2013	103 100,00	SOFIBOR + 4%	31.12.2013

Получени заеми от Енемона Ютилитис АД

Документ	Дата Документ	Сума по договор	Лихвен %	Срок на договора
Договор за кредитен лимит	10.10.2013	300 000,00	SOFIBOR + 6%	01.08.2014
Договор за кредитен лимит	18.10.2013	690 000.00	SOFIBOR + 6%	01.08.2014
Договор за кредитен лимит	01.11.2013	448 000.00	SOFIBOR + 6%	01.08.2014

Описание на възможните рискове и несигурности пред Компанията

В хода на обичайната си стопанска дейност Дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са валутен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на Изпълнителния директор и финансовите експерти на Дружеството, съгласно Политиката, определена от Съвет на директорите, който е разработил основните принципи на общото управление на финансовия риск, на базата на които са разработени конкретните (писмени) процедури за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, при използването на деривативни инструменти.

По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Влияние на световната икономическа криза

Към настоящия момент върху макроикономическите условия в България продължава негативното влияние от световната финансово - икономическа криза и резултатите от нея продължат да се усещат. Предприетите мерки от ЕС, както и от Българското правителство неутрализират, в известна степен, отрицателните явления в икономиката на страната.

Отраслов риск

Най-силно и продължително негативно влияние, световната икономическа криза, оказва върху строителния сектор, което резултира в следните основни тенденции:

- ☐ Свиване на строителния пазар;
- ☐ Прекратяване на вече подписани договори;
- ☐ Замразяване на СМР по започнали договори;
- ☐ Активизиране на конкуренцията във всички възможни пазарни ниши;
- ☐ Понижаване на цените до дъмпингови равнища.

Мерки, които Дружеството предвижда за редуциране на влиянието на световната финансово-икономическа криза, предвид нарастването на глобалния кредитен риск и стагнация в ликвидността и свиване на капиталовите потоци:

- ☐ Стриктно спазване на сключените договори с финансови институции, за да се изключи възможността да се изиска предсрочно погасяване;
- ☐ Ограничаване на инвестициите в дейности и проекти извън основния фокус на Компанията;
- ☐ Оптимизиране на разходите, преразглеждане на инвестиционната програма;
- ☐ Ускорение на събираемостта на вземанията, както и тяхното категоризиране с оглед на риска и намирането на инструменти за ефективна събираемост;
- ☐ Застраховане на финансовия риск на значими вземания;
- ☐ Да се работи само с платежоспособни инвеститори (държавни институции, общини, компании, работещи по проекти с държавни гаранции);
- ☐ При възникване на дългосрочни вземания да се потърси форма за тяхното реструктуриране в дългосрочен дълг и обезпечаване с подходящи активи;
- ☐ За изпълнението на част от енергийните проекти и енерго-ефективни дейности да се потърсят възможности за финансиране по програми на ЕС и други.

Валутен риск

Дружеството осъществява своите сделки предимно на вътрешния пазар, а тези Договори, които се изпълняват в чужбина плащанията са в евро. Поради тази причина, то не е изложено на значителен валутен риск, защото почти всички операции и сделки са деноминирани в български лева и евро.

За контролиране на валутния риск в Дружеството има въведена система на планиране на доставките от внос и контрол върху предстоящите плащания.

Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност Дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някои от Контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него.

Финансовите активи на Дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания от клиенти.

Паричните средства на Дружеството и разплащателните операции са разпределени в следните банки (ДСК ЕАД, Юробанк И ЕФ Джи, ОББ АД, Уникредит Булбанк АД, СИБанк, и др.) с висока репутация и стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти.

Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Неговата политика е плащанията да се извършват в срокове, посочени в сключените Договори за изпълнение на СМР.

Събираемостта и концентрацията на вземанията се следи текущо, съгласно установената политика на Дружеството. За целта, ежедневно се прави преглед от финансово-счетоводния отдел на откритите позиции по клиенти, както и на получените постъпления, след което се извършва анализ на неплатените суми и състоянието на клиента.

За да контролира риска, Дружеството следи за незабавно плащане на нововъзникналите задължения, а натрупаните стари задължения се погасяват по индивидуални Споразумения с длъжниците.

Мерки, които дружествата от Икономическата група са въвели във връзка с контрола на събираемостта на вземанията:

- ☐ Изготвя се детайлна прогноза за очакваните постъпления от вземания и несъбраните такива. Прогнозата е по дни за следващите два месеца. Отделно се прави прогноза и по месеци за цялата година. Изпълнението на заложените допускания се следят от Изпълнителния директор и Финансовия отдел на Икономическата група;
- ☐ Всяка седмица, в някои случаи и извънредно, се правят заседания на Финансов комитет към Съвета на директорите, на които се обсъждат проблемите с несъбраните вземания. Определя се отговорно лице за всяко просрочено вземане, което е анагажирано с комуникацията с фирмата, изпраща се на уведомления, ако се налага предявяване на съдебен иск и изработване на план как да се въздейства на задължените лица. На заседанията присъства и Главния Изпълнителен директор на „Енемона” АД;
- ☐ Изработен е модел, който следи вземанията и паричните потоци. Той е достъпен до всички офиси и дружества на компанията и се актуализира постоянно;
- ☐ Във фаза намерение за бизнес сделка с непознат контрагент се извършва проучване за финансова благонадеждност съгласно процедура (поръчваме оценка на финансовия риск в Кофас и БАЕЗ);
- ☐ По преценка някои вземания се застраховат - „Застраховка финансов риск”;
- ☐ В договорите с контрагентите се включват клаузи, с които се гарантира събираемостта на вземанията (безпорност, неотменимост, лихва за забава, достоверна дата и др.);
- ☐ Изготвя се възрастов анализ на вземанията и при наличие на недопустима забава се предприемат мерки за събиране (напомнителни писма, нотариални покани за издължаване и завеждане на съдебни иски).

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж.

То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност на финансиране на стопанската си дейност. Дружеството ползва и привлечени кредитни ресурси.

Дружеството управлява ликвидността на активите и пасивите си чрез задълбочен анализ на структурата и динамиката им и прогнозиране на бъдещите входящи и изходящи парични потоци.

Друга информация

На 06 Август 2014г., Енемона АД публикува Годишен Консолидиран Финансов Отчет за 2013г.;
На 11 Август 2014г., Енемона АД публикува Уведомление за продажба на на 89 466 броя акции с номинал един лев, представляващи 13.76 % от капитала на „Фонд за инвестиции в недвижими имоти - ФИНИ” АДСИЦ-гр. София “;

На 22 Август 2014г., Енемона АД публикува Уведомление за продажба на 1 143 000 броя акции с номинал един лев, представляващи 25.66 % от капитала на „Фонд за енергетика и енергийни икономии - ФЕЕИ” АДСИЦ-гр. София “;

На 09 Септември 2014г., Енемона АД публикува Индивидуален Финансов отчет за първо тримесечие на 2014 г.;

На 09 Септември 2014г., Енемона АД публикува Индивидуален Финансов отчет за второ тримесечие на 2014 г.;

На 26 Септември 2014г., Енемона АД публикува Консолидиран Финансов отчет за първо тримесечие на 2014 г.;

На 26 Септември 2014г., Енемона АД публикува Консолидиран Финансов отчет за второ тримесечие на 2014 г.;

Сделки със свързани лица

През разглеждания период, Емитентът не е сключвал сделки със свързани лица.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

към Междинен доклад за дейността на Енемона АД за първото тримесечие на 2014г.

ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА ЕНЕМОНА АД НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2014г. (01.07.2014г. – 30.09.2014г.)

Дата	Събитие
06-08-2014	Енемона АД публикува Годишен Консолидиран Финансов Отчет за 2013г.
11-08-2014	Уведомление за продажба на дял от дъщерно дружество
22-08-2014	Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти
09-09-2014	Енемона АД публикува Индивидуален Финансов отчет за първо тримесечие на 2014 г.
09-09-2014	Енемона АД публикува Индивидуален Финансов отчет за второ тримесечие на 2014 г.

26-09-2014 Енемона АД публикува Консолидиран Финансов отчет за първо тримесечие на 2014 г.

26-09-2014 Енемона АД публикува Консолидиран Финансов отчет за второ тримесечие на 2014 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

към Междинен доклад за дейността на Енемона АД за третото тримесечие на 2014 г.

ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА ЕНЕМОНА АД НАСТЪПИЛИ ОТ НАЧАЛОТО НА 2014г.

Дата	Събитие
10-01-2014	Енемона АД оповести Протокол от заседание на Общото събрание на притежателите на варианти на Енемона АД, проведено на 8 януари 2014 г.
15-01-2014	Енемона АД публикува уведомление за продажба на дял от дъщерно дружество
15-01-2014	Енемона АД публикува уведомление относно Инвеститорски Бюлетин
05-02-2014	Енемона АД оповести тримесечен отчет за Четвърто тримесечие на 2013 г.
07-02-2014	Енемона АД публикува уведомление за промяна на ДВИ
28-02-2014	Енемона АД публикува уведомление за изплащане на частичен паричен дивидент за 2012г.
04-03-2014	Енемона АД оповестява информация за сключен нов договор на стойност надхвърляща 10% средните приходи на дружеството
05-03-2014	Енемона АД оповести тримесечен консолидиран отчет за Четвърто тримесечие на 2013 г.
05-03-2014	Енемона АД публикува Инвеститорски Бюлетин – Февруари 2014 г.
19-06-2014	Енемона АД публикува Годишен Индивидуален Финансов Отчет за 2013г.
06-08-2014	Енемона АД публикува Годишен Консолидиран Финансов Отчет за 2013г.
11-08-2014	Уведомление за продажба на дял от дъщерно дружество
22-08-2014	Вътрешна информация по чл. 4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти
09-09-2014	Енемона АД публикува Индивидуален Финансов отчет за първо тримесечие на 2014 г.
09-09-2014	Енемона АД публикува Индивидуален Финансов отчет за второ тримесечие на 2014 г.

26-09-2014 Енемона АД публикува Консолидиран Финансов отчет за първо тримесечие на 2014 г.

26-09-2014 Енемона АД публикува Консолидиран Финансов отчет за второ тримесечие на 2014 г.

Дата: 28 Ноември 2014 г.

От името на Ръководството на „Енемона” АД:



Дичко Прокопиев Прокопиев

Главен Изпълнителен директор