

**МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА „УНИПАК“ АД, ГР.ПАВЛИКЕНИ ЗА ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2011 Г.,
СЪГЛАСНО ЧЛ.100 О,АЛ.4,Т.2 ОТ ЗППЦК**

1. ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА „УНИПАК“ АД, НАСТЪПИЛИ ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2011 Г.

На 28.10.2011 г. са публикувани на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ и Унипак АД отчети на дружеството за третото тримесечие на 2011 г.

2. ВАЖНИ СЪБИТИЯ ЗА „УНИПАК“ АД НАСТЪПИЛИ ОТ НАЧАЛОТО НА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА ДО КРАЯ НА ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2011 Г.

На 31.01.2011 г. са публикувани на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ и Унипак АД отчети на дружеството за четвъртото тримесечие на 2010 г.

На 15.03.2011 г. са публикувани на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ и Унипак АД отчети на дружеството за 2010 г.

На 18.03.2011 г. е публикувано на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ уведомление за сключен договор за безвъзмездна финансова помощ с Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия към Министерството на икономиката, енергетиката и туризма по оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на Българската икономика“ 2007-2013 г..

На 29.04.2011 г. са публикувани на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ и Унипак АД отчети на дружеството за първото тримесечие на 2011 г.

На 02.05.2011 г. е публикувано на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ уведомление за сключен договор за финансов лизинг с Уникредит Лизинг АД за закупуване на нова печатна машина Roland 706 LV High print.

На 13.05.2011 г. са публикувани на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ и Унипак АД материали/покана/ за провеждане на Редовно Общо събрание на акционерите.

На 22.06.2011 г. са публикувани на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ и Унипак АД материалите от проведеното Редовно Общо събрание на акционерите.

На 29.07.2011 г. са публикувани на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ и Унипак АД отчети на дружеството за второто тримесечие на 2011 г.

На 28.10.2011 г. са публикувани на страниците на КФН, БФБ София АД, Бюлетин Инвестор БГ и Унипак АД отчети на дружеството за третото тримесечие на 2011 г.

3. ВЛИЯНИЕ НА ВАЖНИТЕ СЪБИТИЯ ЗА „УНИПАК“ АД НАСТЪПИЛИ ОТ НАЧАЛОТО НА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА ДО КРАЯ НА ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2011 Г. ВЪРХУ РЕЗУЛТАТИТЕ ВЪВ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Унипак АД е реализирало приходи от продажби на продукцията за 2011 г. в размер на 25 907 хил. лв. срещу 21681 хил. лв. за 2010 г., което представлява ръст на продажбите на продукцията с 19,49 %. Дружеството запазва устойчив темп на нарастване на приходите от продажби на продукцията.

Реализираната брутна печалба на дружеството за 2011 г. е в размер на 1905 хил. лв., срещу 1728 хил. лв. печалба за 2010 г.

Факторите които повлияха на финансовия резултат на дружеството са привличане на нови клиенти и увеличени поръчки.

4. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕН „УНИПАК“ АД

Валутен риск

Дружеството търгува основно със страни от Европейската общност. Сделките по доставки и продажби са в ЕВРО и при запазване на курса на еврото няма да има сериозен валутен риск.

Лихвен риск

Към настоящият момент не съществува лихвен риск за „Унипак“ АД.

Дружеството има следните лихвени задължения към настоящия отчетен период:

По дългосрочен лизингов договор с
Интерлийз Ауто ЕАД гр.Пловдив

Срок издължаване

12.05.2012

Лихва лв

188,5

Уникредит Лизинг АД гр.София	27.07.2013	8309,38
Уникредит Лизинг АД гр.София	17.03.2012	212,37
Уникредит Лизинг АД гр.София	08.05.2014	90267,26
Интерлийз ЕАД гр.София	11.12.2014	42190,65
Интерлийз ЕАД гр.София	26.05.2016	71394,33
Уникредит Лизинг АД гр.София	19.07.2016	479360,73
Интерлийз ЕАД гр.София	30.08.2016	78142,29
		770065,51

Секторен риск – конкуренция

За преодоляване на конкуренцията и запазване на дела в продажбите на пазара се въвежда ново производствено оборудване.

За осигуряване на сигурността на продажбите при нови клиенти се използва и авансово плащане при подаване на заявката.

Фирмен риск

Основните фирмени рискове за „Унипак“ АД може да се разглеждат в няколко направления :

- свързан с повишаване цените на основните суровини и материали - хартии , картони и полипропилен;
- свързан с повишаване цените на енергоносителите ел.енергия и природен газ;
- свързан с повишаване цените на транспортните услуги.

5. ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕНИ СДЕЛКИ МЕЖДУ СВЪРЗАНИ ЛИЦА ОТ НАЧАЛОТО НА ФИНАНСОВАТА ГОДИНА ДО КРАЯ НА ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2011 Г. С НАТРУПВАНЕ

Унипак АД е свързано лице с „Форт“ ООД гр. Пловдив.Сключените сделки между „ФОРТ“ ООД гр. Пловдив и „Унипак“ АД са свързани с обичайната търговска дейност на дружествата.

1. Сделки с „Форт“ ООД (с ДДС)към 31.12.2011 г. са както следва:

	хил.лв
Продажба на готова продукция	700
Продажба на материали	689
Продажба на услуги	30
Всичко	1419
Покупка на материали	1262
Покупка на услуги	815
Покупка стоки	283
Други	235
Всичко	2595
Вземания от свързани лица – Форт ООД гр.Пловдив	няма
Задължения към свързани лица - Форт ООД гр.Пловдив	361
В това число:	
-материали	69
-стоки	196
-услуги	80
-други	16

2. Задължения към свързани лица, представляващи неизплатените дивиденди – 7 хил. лв.

Гл.счетоводител:.....

/Емилия Армова/

Председател СД:.....

/Тодор Чаков/