

ДО
СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА
"АРОМА РИЪЛ ЕСТЕЙТ" АД
ж.к. Илиянци, ул. "Кирил Благоев" 12
гр. София 1271

КОПИЕ
ДО ОБЩЕСТВЕННОСТТА

Уважаеми дами и господа,

Във връзка със задължение на Harisson Management Limited, Република Малта, съответно упълномощения от него инвестиционен посредник, по чл. 157а от ЗППЦК и чл. 44ж от Наредба 13 на КФН, както и във връзка с предложението от Harisson Management Limited, Република Малта по чл. 157а, ал. 1 от ЗППЦК за изкупуване на останалите акции на "Арома Риъл Естейт" АД, представяме на вашето внимание информацията относно осъщественото изкупуване:

1. Предложителят е изкупил всички акции с право на глас в общото събрание на "Арома Риъл Естейт" АД съгласно чл. 157а от ЗППЦК на 19.12.2019 г. на цена 1,03 лв. на акция, съгласно одобрено от Комисията за финансов надзор предложение за изкупуване по чл. 157а от ЗППЦК;
2. Изкупени са общо 131 729 броя акции от 662 акционери на обща стойност 135 680.87 лева.

Титулярите на вземания - акционери, чиито акции са регистрирани по лични сметки в Централен депозитар АД могат да получат полагащата им се цена в размер на 1,03 лв. на акция от специалната банкова сметка открита на името на Harisson Management Limited, Република Малта в „Райфайзенбанк (България)“ ЕАД, по изготвен от Централен депозитар АД списък. Заплащането на цената на акциите на лицата от списъка, ще се извършва от „Райфайзенбанк (България)“ ЕАД в срок до 19.12.2024 г.

Средствата, дължими на лицата от списъка, ще се заплащат от „Райфайзенбанк (България)“ ЕАД чрез всички свои офиси и филиали на територията на Република България безкасово или в брой на каса всеки работен ден в работното време на Банката. Банката няма да удържа от акционерите банкови такси от подлежащата на изплащане цена на акциите при изплащане на сумата на каса.

Банката изплаща дължимите суми на Акционерите (включително и на съсобственици), посочени в списъка, изготвен от ЦД, при представяне на следните документи:

- а) изрично устно или писмено волеизявление от страна на Акционера. Волеизявлението се подава лично от Акционерите - физически лица или от законните представители на Акционерите - юридически лица, или чрез изрично упълномощено лице с нотариално заверено пълномощно;

в) за акционерите – български юридически лица - удостоверение за актуално правно състояние, издадено от регистъра, в който е вписано лицето, освен ако са регистрирани в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, с дата не по-рано от 1 месец преди подаване на волеизявлението, декларация за действителен собственик до физическо лице съгласно ЗМИП и документ за самоличност на законния представител, респ. на представителя по пълномощно;

г) за акционерите - чуждестранни юридически лица – нотариално заверено копие от регистрационния акт на съответния чужд език, при необходимост с апостил/легализация, както и с легализиран превод на текста на регистрационния акт, съдържащ пълното наименование на юридическото лице, дата на издаване и държава на регистрацията, адрес на юридическото лице, имената на лицата, овластени да го представляват; декларация за действителен собственик до физическо лице съгласно ЗМИП, като документите следва да са издадени не по-рано от 1 месец от датата на подаване на волеизявлението;

г) за лица, представлявани от пълномощник, се представя и изрично писмено нотариално заверено пълномощно (когато е заверено от орган на друга държава - апостилизирано или легализирано при необходимост и скрепено с официален превод на български език);


д) оригинални (издадени не по-рано от един месец преди датата на подаване на волеизявлението) други законово признати удостоверителни документи, легитимиращи съответното лице като титуляр на вземането (в случаи на наследяване, преобразуване и др.) по преценка на Банката;

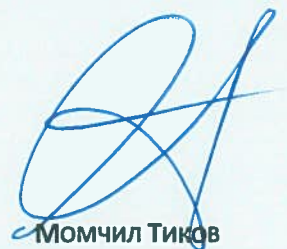
е) за извършване на преводи в чужбина, акционерът представя нормативно-изискуемите документи съгласно действащото законодателство към съответния момент;

ж) платежен документ и други декларации и съгласия по образец на Банката за извършване на съответната операция;

София, 19 декември 2019 г.

С уважение,


КАМЕН КОЛЧЕВ
/Зам. Председател на СД/
„ЕЛАНА ТРЕЙДИНГ“


МОМЧИЛ ТИКОВ
/Изпълнителен директор/
„ЕЛАНА ТРЕЙДИНГ“ АД