

# АДВАНС ТЕРАФОНД АДСИЦ

## МЕСЕЧЕН БЮЛЕТИН – ОКТОМВРИ 2008

### Инвестиционна дейност

Адванс Терафонд АДСИЦ притежава земи за около 106 млн. лв.

Към края на Октомври 2008 г. Адванс Терафонд АДСИЦ притежава 259 900 дка земеделска земя и 138 дка градска земя. Средната цена за придобиване на земеделски земи за месеца е 350 лв./дка., а средната цена на портфейла от земеделски земи на дружеството с всички разходи е 235 лв.

Дата	Платени дка	Средномесечна цена	Средна цена от стартирането
31.10.2008	259 900	350	235
30.09.2008	256 800	368	234
31.08.2008	250 000	367	234
31.07.2008	243 000	359	230
30.06.2008	237 200	354	225
31.05.2008	233 000	349	222
30.04.2008	225 000	350	222
31.03.2008	217 000	270	217
29.02.2008	217 000	270	217
31.01.2008	217 000	270	217
31.12.2007	217 000	270	217
30.11.2007	217 000	270	217
31.10.2007	210 500	265	215
30.09.2007	200 000	250	212
30.08.2007	192 500	249	212
31.07.2007	190 000	249	212
30.06.2007	182 000	250	212
31.05.2007	171 125	250	210
30.04.2007	157 917	248	207

### Концентрация на земеделска земя в едно землище – средно 200 дка

Брой декари	Землища
над 3000 дка	1
2000-3000 дка	3
1000-2000 дка	28
500-1000 дка	84
200-500 дка	249
до 200 дка	925

## Отдаване на земеделските земи под аренда или наем

През октомври започна подписването на арендни/наемни договори за новата стопанска 2008-2009 година. Адванс Терафонд АДСИЦ има сключени договори за наем и аренда за 133 000 декара.

За 2007-2008 година има събрани приходи от наем и аренда в размер на 1 256 000 лева.

### ПАЗАРНА СТАТИСТИКА ЗА ОКТОМВРИ 2008

Адванс Терафонд АДСИЦ	Цена в лева	Дата
Цена в началото на месеца	1.754	01.10.2008
Цена в края на месеца	1.151	31.10.2008
Най-висока цена	1.80	01.10.2008
Най-ниска цена	1.07	30.10.2008
Средна цена за месеца	1.30	
Изменение в лева	-0.603	
Изменение в %	-34.38%	

Брой борсови сесии	23
Брой сделки	336
Общ брой изтъргувани акции	1 601 314
Среднодневен брой изтъргувани акции	69 622
Месечен оборот в лева	2 081 029
Средно дневен обем в лева	90 480

### Цената на акцията се представя с 62% по-стабилно от SOFIX



<http://www.bloomberg.com/apps/quote?ticker=6A6%3ABU>