

"ЕКСПАТ ИМОТИ" АД СИЦ

ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

За периода към 30.9.2012 г.

Представяващ:

ИВАНА ГЕЦОВА



Съставител:

"ФИСКОНСУЛТИНГ" ООД



София, 12 октомври 2012 г.

"ЕКСПАТ ИМОТИ" АД СООД
ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ, КЪМ 30.9.2012 ГОДИНА

	Приходите	30.9.2012 г. BGN'000	31.12.2011 г. BGN'000
Продължавани дейности			
<i>Итени приходи от продажби</i>	1.1.1.	-	-
Продукция			
Услуги		-	
Стойк			
Други			
<i>Приходи от правителствени дарения</i>	1.1.2.		
<i>Финансови приходи</i>	1.1.3.		
Общи приходи		-	-
<i>Разходи по икономически елементи</i>		(3)	(11)
Използвани суровини, материали и консумативи	1.2.1.	-	-
Разходи за платени услуги	1.2.2.	(3)	(11)
Разходи за амортизации	1.2.3.	-	-
Разходи за заплати и осигуровки на персонала	1.2.4.		
Обезпечка на нефинансови активи	1.2.5.	-	-
Други разходи	1.2.6.	-	-
<i>Сума с корективен характер</i>	1.2.7.	-	-
Себестойност на продаваните стоки и други краткотрайни активи (без продукция)		-	-
Разходи капитализирани в стойността на активи		-	-
Промен в наемностите на готовата продукция и незаключено производство		-	-
Други			
<i>Финансови разходи</i>	1.2.8.	-	-
Общо разходи без разходи за данъци		(3)	(11)
<i>Резултат от продажби на нетехнически активи</i>	1.2.9.		
Печалба/(загуба) от продължавани дейности преди разходи за данъци		(3)	(11)
<i>Разход за данъци</i>	1.2.9.	-	-
Текущ данък			
Изменение за сметка на отсрочени данъци			
Печалба/(загуба) за периода от продължавани дейности		(3)	(11)
и т.ч. за групата			
за малцинствено участие			
Печалба/(загуба) за периода от преустановени дейности			
Печалба/(загуба) за периода		(3)	(11)

Приложението от страница 8 до страница 9 са неразделна част от финансовия отчет.

Представено от:
ИВАНА ГЕНОВА

Съставител:
"ФНС КОНСУЛТИНГ" ООД

София, 12 октомври 2012 г.



"ЕКСПАТ ИМОТИ" АДСНЦ
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД към 30.9.2012 година

	Приложение	30.9.2012 г. BGN'000	31.12.2011 г. BGN'000
Печалба/загуба за периода		(3)	(11)
Друг всеобхватен доход	1.1.1.	-	-
Преценка на земя			
Хеджиране на парични потоци			
- печалба/(загуба) от текущия период			
- рекласификация към печалба или загуба			
Финансови активи на разположение за продажба			
- печалба/(загуба) от текущия период			
- рекласификация към печалба или загуба			
Курсови разлики от преизчисление на чуждестранни дейности		-	-
Печалба/(загуба) от курсови разлики от освобождаване от чуждестранни операции, призната в печалбата или загубата			
Промени в отсрочените данъци признати в собствения капитал			
Дял от друг всеобхватен доход от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал		-	-
- от текущия период			
Данък върху дохода, отнасящ се до компонентите на друг всеобхватен доход			
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъци		-	-
Общо всеобхватен доход за периода		(3)	(11)

Приложенията от страница 8 до страница 9 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяван:
ИВАНА ГЕЦОВА



Съставител:
"ФИСКОНСУЛТИНГ" ООД



София, 12 октомври 2012 г.

"ЕКСПАТ ИМОТИ" АД - ИИ
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ към 30.9.2012 г.

АКТИВ	Изразено	30.09.2012 г.	31.12.2011 г.
		BGN'000	BGN'000
Нематериални активи			
Патенти, търговски марки и обръзки	2.1	-	-
Нематериални активи	2.2	10	10
Долготрайни инвестиционни активи	2.3	-	-
Финансови активи извън	2.4	-	-
Валутни размени и други операции	2.5	-	-
Активи по откритието данни	2.6	-	-
Турозна резултати	2.7	-	-
Общо нематериални активи		10	10
Материални активи			
Активи, свързани с търговията по МЧОС	2.8	-	-
Материални активи	2.9	-	-
Текущи търговски и други операции	2.10	1 869	1 869
в т.ч. Включени по правителствени директи		-	-
Данни за поставяния	2.11	-	-
Обществен активи резултат	2.12	-	-
Парични средства	2.13	2	6
Общо материални активи		1 871	1 875
Сума на активи		1 881	1 885

"ЕКСПАТ ИМОТИ" АД - ИИ
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ към 30.9.2012 г. - продължение

ПАСИВ	Изразено	30.09.2012 г.	31.12.2011 г.
Собствен капитал	2.14		
Общ капитал	2.15	2 000	2 000
Регулиран капитал			
Нерешен капитал			
Изпълнен собствен капитал			
Премии от емисии		148	148
Резерви	2.16.2		
Финансов резултат	2.16.3	(276)	(273)
Потурени разходи за дълго		(273)	(273)
Потурени разходи за активи		(3)	(11)
Собствен капитал		1 872	1 875
Нематериални пасиви			
Нематериални финансови пасиви	2.17	-	-
Нематериални търговски и други задължения	2.18	-	-
Открити данни пасиви	2.19	-	-
Правителствени директи откритието данни	2.20	-	-
Нематериални пасиви		-	-
Текущи пасиви			
Текущи финансови пасиви	2.21	-	-
Текущи търговски и други задължения	2.22	-	1
Данни за дълго	2.23	-	-
Задължения към търговци	2.24	9	9
Прочии	2.25	-	-
Пасиви, свързани с търговията по МЧОС	2.26	-	-
Правителствени директи резултат	2.27	-	-
Текущи пасиви		9	10
Сума на пасиви		1 881	1 885

Преземението е в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и на Регламентите на ЕС.

Представено от:
ИРИДА СТАВРА

Съставено от:
"ИНВЕСТИЦИОННИ" ООД

София, 12 октомври 2012 г.



"ЕКСПАТ ИМОТИ" АД СНИ
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ към 30.9.2012 година

30.9.2012 г. 31.12.2010г.
 BGN'000 BGN'000

Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти		
Плащания на доставчици	(4)	(11)
Плащания на персонал и за социално осигуряване		
Курсова разлика		
Платени данъци (без корпоративни данъци)		
Платени корпоративни данъци		
Получени лихви		
Други плащания, нетно		
Нетни парични потоци от оперативна дейност	(4)	(11)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупки на дълготрайни активи		
Постъпления от продажба на дълготрайни активи		
Постъпления от продажба на нетекучи финансови активи		
Плащания за покупка на нетекучи финансови активи		
Получени суми за погасяване на предоставени заеми на трети страни		
Платени суми при предоставяне на заеми на трети страни		
Получени лихви по предоставени заеми на трети страни		
Плащания от разпределение на печалба/дивиденди		
Други плащания (нетно)		
Нето парични средства използвани в инвестиционната дейност	-	-
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от емитирането на акции или други капиталови инструменти		
Плащания за обратно изкупуване на акции или други капиталови инструменти		
Постъпления по получени заеми		
Плащания по получени заеми		
Парични потоци за погасяване на задължения по финансов лизинг		
Парични потоци по финансов лизинг		
Платени такси и лихви върху заеми		
Плащания от разпределение на печалба / дивиденди		
Други парични потоци от финансова дейност		
Нето парични средства използвани във финансовата дейност	-	-
Нето увеличение (намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти	(4)	(11)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	6	17
Парични средства и парични еквиваленти на 30 септември	2	6

Приложението от страница 9 до страница 9 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващ:
 ИВАНА ГЕЦОВА



Съставител:
 "ФИСКОНСУЛТИНГ" ООД



София, 12 октомври 2012 г.

ЪКГХАЙ БИМОТЪ АСЧНЕ
ОПРЕДЕЛЕНИЕ НА РЕЗУЛТАТИТЕ КЪМ 30.9.2012 г.

	Изходен счетовод	Прочен счетовод	Сума от изходен и прочен	Изход р.р.р.р.	Прочен р.р.р.р.	Разлика изходен счетовод	Изход счетовод
	BGN 000	BGN 000	BGN 000	BGN 000	BGN 000	BGN 000	BGN 000
Изходен към 31.12.2011 г.	2 000	118				(251)	1 869
Прочен в капитален съд, в който прочен е счетоводен капитал, трети и др.							
Прочен в капитален съд, в който прочен е счетоводен капитал							
Прочен на изхода към 31.12.2011 г.	2 000	118				(251)	1 869
Прочен в собствения капитал (к 30.9.2012 г.)							
Образован със собствено участие							
Дивиденди							
Изход на собствено участие при излизане на капитал на изход							
Изход на собствено участие при излизане на капитал							
Изход на собствено участие							
Неизпълнен дял за изплата							
Други собствени дялове							
Прочен на изход							
Акционерен на изходен капитал							
- акционерен на изходен капитал							
- реинформация към изходен капитал							
Финансови активи на разположение на прочен							
- акционерен на изходен капитал							
- реинформация към изходен капитал							
Други разходи от прочен капитал на изходен капитал							
Неизпълнен дял за изплата							
Други собствени дялове							
Изходен към 30.9.2012 г.	2 000	118				(251)	1 869
Прочен в капитален съд, в който прочен е счетоводен капитал, трети и др.							
Прочен в капитален съд, в който прочен е счетоводен капитал							
Изходен капитал към 30.9.2012 г.	2 000	118				(251)	1 869
Образован със собствено участие							
Дивиденди							
Изход на собствено участие при излизане на капитал на изход							
Изход на собствено участие при излизане на капитал							
Изход на собствено участие							
Неизпълнен дял за изплата							
Други собствени дялове							
Прочен на изход							
Акционерен на изходен капитал							
- акционерен на изходен капитал							
- реинформация към изходен капитал							
Финансови активи на разположение на прочен							
- акционерен на изходен капитал							
- реинформация към изходен капитал							
Други разходи от прочен капитал на изходен капитал							
Неизпълнен дял за изплата							
Други собствени дялове							
Прочен на изход							
Акционерен на изходен капитал							
- акционерен на изходен капитал							
- реинформация към изходен капитал							
Други разходи от прочен капитал на изходен капитал							
Неизпълнен дял за изплата							
Други собствени дялове							
Изходен към 30.9.2012 г.	2 000	118				(251)	1 869

Президент на ЕКГХАЙ БИМОТЪ АСЧНЕ: *[Своето име]* (с подписане в съответствие с изискванията на чл. 107 от Закона за финансово счетоводство)

Президент на
ЕКГХАЙ БИМОТЪ АСЧНЕ

Счетоводен
ДИРЕКТОР

София, 11 Октомври 2012 г.

