

**Приложение № 4 към чл. 12, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2 от 01.01.2022 г.
за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни
книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар
за периода 01.01.2021 – 31.12.2021**

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството

През разгледания отчетен период няма промяна на лицата, които упражняват контрол върху дружеството.

1.2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството

Няма открито производство по несъстоятелност на дружеството или за негово дъщерно дружество;

1.3. Сключване или изпълнение на съществени сделки

През разглеждания отчетен период са сключвани следните съществени сделки:

Сключен предварителен договор на 09.03.2021 г. за покупка на специализирано дружество, което отговаря на разпоредбите на Закона на дружествата със специална инвестиционна цел и с построените върху него площи общо 1 980кв.м

Сключен предварителен договор на 26.03.2021 г. за покупка на недвижими имоти общо 304 121 кв.м

Сключен облигационен заем с размер на емисията 20 000 000лв. Облигационния заем е с падеж на лихвените плащания на шестмесечен период, считано от датата на издаване на облигацията- 29.03.2021 г., като последното лихвено плащане е с падеж 29.03.2030 г. Падежа на главничните плащания започва от 29.09.2025 г., отново на шестмесечен период и последното плащане на главницата по облигацията следва да бъде направено на 29.03.2030 г.

През м. Декември е сключен предварителен договор за продажба на недвижим имот находя се в гр. Севлиево, ул. Стефан Пешев 87 с площ от 239кв.м

1.4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

Няма взето решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие;

Промяна на одитора на дружеството

На извънредно Общо събрание на акционерите проведено на 21.12.2021г бе избраното одиторско дружество „Филипов одитинг“ ООД, вписано в регистъра на регистрираните одитори под номер 168.

1.5. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството

Няма образувани или прекратени съдебни или арбитражни дела, отнасящи се до дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения му капитал;

1.6. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество

Не е извършвано учредяване на залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество;

1.7. Други обстоятелства, които дружеството счита че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземане на решение да придобият, да продават или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.
Не са настъпили такива обстоятелства.

28.01.2022 г.
гр. Севлиево

Изпълнителен директор


/Самир Мутишев/

