

Пояснения към междинния консолидиран финансов отчет

1 Обща информация

Химимпорт АД е регистрирано като акционерно дружество от Софийски градски съд на 24.01.1990 г.

Основната дейност на Дружеството се състои в:

- Придобиване, управление и продажба на участия в български и чуждестранни дружества;
- Финансиране на дружества, в които дружеството участва;
- Банкови услуги, финанси, застраховане и животозастраховане и пенсионно и здравно осигуряване;
- Секюритизация на недвижими имоти и вземания;
- Добив на нефт и газ;
- Изграждане на мощности в областта на нефтопреработвателната промишленост, производството на биогорива и производство на изделия от каучук;
- Производство и търговия с петролни и химически продукти;
- Производство на растителни масла, изкупуване, преработка и търговия със зърнени храни;
- Авиационен транспорт и наземни дейности по обслужване и ремонт на самолети и самолетни двигатели;
- Речен и морски транспорт и пристанищна инфраструктура;
- Търговско представителство и посредничество;
- Комисионна, спедиционна и складова дейност;

Седалището и адресът на управление на Дружеството е ул. Ст. Караджа 2, София.

Междинният консолидиран финансов отчет към 31 Декември 2007 г. е одобрен и приет от Управителния съвет на 28 Февруари 2008 г.

2 Основа за изготвяне на междинните консолидирани финансовите отчети

Този съкратен междинен консолидиран финансов отчет е изготвен в съответствие с Международен стандарт за финансово отчитане (МСФО) 34 Междинни финансови отчети. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети, и следва да се чете заедно с годишните финансови отчети на дружеството към 31 декември 2006 г.

Междинните консолидирани финансови отчети са изготвени в лева, това е и функционалната валута на дружеството.

Основните счетоводни политики на дружеството съответстват на тези, изложени в годишните финансови отчети на дружеството към 31 декември 2006 г.

3 Отчитане по сектори

За отчитане на дейността на дружеството по сектори е направено следното деление:

- Производство
- Търговия
- Транспорт
- Застраховане
- Банкиране
- Финанси
- Пенсионни фондове

Бизнес Сегменти	Производство	Търговия	Транспорт	Застраховане	Банки	Финанси	Пенсионни	Консолидирана	Група
31.12.2007	стиво				ранс		фондове	ция	
'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от нефинансова дейност	112 468	59 123	390 115	-	7 921	9 528	-	(57 317)	521 838
Разходи за нефинансова дейност	(97 423)	(49 783)	(388 636)	-	-	-	-	54 194	(481 648)
Нетен резултат от нефинансова дейност	15 045	9 340	1 479	-	7 921	9 528	-	(3 123)	40 190
Приходи от застраховане	-	-	-	141 470	-	-	-	(5 279)	136 191
Разходи по застраховане	(28)	(5)	-	(124 666)	-	-	-	1 860	(122 839)
Нетен резултат от застраховане	(28)	(5)	-	16 804	-	-	-	(3 419)	13 352
Приходи от лихви	430	875	425	62	90 982	8 138	300	(6 755)	94 457
Разходи за лихви	(1 285)	(2 179)	(6 972)	(84)	(34 099)	(2 936)	(2)	6 755	(40 802)
Нетни приходи от лихви	(855)	(1 304)	(6 547)	(22)	56 883	5 202	298	-	53 655
Положителни разлики от операции с финансови инструменти	8 434	-	12 165	36 987	23 315	90 593	65 571	(38 801)	198 264
Отрицателни разлики от операции с финансови инструменти	(139)	-	(10)	(18 533)	(10 413)	(6 588)	(40 213)	1 131	(74 765)
Нетен резултат от операции с финансови инструменти	8 295	-	12 155	18 454	12 902	84 005	25 358	(37 670)	123 499
Административни разходи	-	-	-	(16 407)	(79 770)	(8 871)	(2 075)	3 474	(103 649)
Отрицателна релутация	-	-	-	-	-	-	-	4 409	4 409
Други финансови приходи / разходи	(216)	(775)	(4 623)	(2 765)	24 643	773	1 842	(658)	18 221
Резултат от инвестиции в асоциирани предприятия по метода на собствения капитал	-	-	-	-	-	-	-	1 875	1 875
Приходи за разпределяне по осигурителни партии	-	-	-	-	-	-	(7 860)	-	(7 860)
Резултат за периода преди данъци	22 241	7 256	2 464	16 064	22 579	90 637	17 563	(35 112)	143 692
Разходи за данъци	(1 686)	(656)	(322)	(298)	(2 258)	(687)	-	-	(5 907)
Нетен резултат за периода	20 555	6 600	2 142	15 766	20 321	89 950	17 563	(35 112)	137 785

Бизнес Сегменти	Производ ство	Търговия	Транспорт	Застрах оване	Банкира не	Финанси	Пенсион ни фондове	Консоли ация	Група
31.12.2007	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Активи на сегмента	488 833	115 688	346 817	124 266	1 565 351	1 012 982	99 087	(1 003 709)	2 749 315
Общо консолидирани активи	488 833	115 688	346 817	124 266	1 565 351	1 012 982	99 087	(1 003 709)	2 749 315
Специализирани резерви	-	-	-	57 453	-	-	949	-	58 402
Пасиви на сегмента	206 170	52 564	209 948	11 156	1 353 779	263 852	71 510	(286 639)	1 882 340
Общо консолидирани пасиви	206 170	52 564	209 948	11 156	1 353 779	263 852	71 510	(286 639)	1 882 340

Бизнес Сегменти	Производство	Търговия	Транспорт	Застраховане	Банкиране	Финанси	Пенсионни фондове	Консолидации	Група
31.12.2006	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Приходи от нефинансова дейност	82 943	29 924	135 562	-	2 561	16 285	14	(11 107)	256 182
Разходи за нефинансова дейност	(76 721)	(29 181)	(130 405)	-	-	-	-	9 142	(227 165)
Нетен резултат от нефинансова дейност	6 222	743	5 157	-	2 561	16 285	14	(1 965)	29 017
Приходи от застраховане	-	-	-	87 790	-	-	-	(2 315)	85 475
Разходи по застраховане	-	-	-	(77 892)	-	-	-	102	(77 790)
Нетен резултат от застраховане	-	-	-	9 898	-	-	-	(2 213)	7 685
Приходи от лихви	782	500	24	23	63 822	3 728	205	(2 146)	66 938
Разходи за лихви	(1 746)	(1 427)	(1 796)	(39)	(26 224)	(3 472)	-	2 146	(32 558)
Нетни приходи от лихви	(964)	(927)	(1 772)	(16)	37 598	256	205	-	34 380
Положителни разлики от операции с финансови инструменти	3 754	945	9	28 747	16 225	18 725	32 994	(32 506)	68 893
Отрицателни разлики от операции с финансови инструменти	(16)	-	-	(4 497)	(6 006)	(119)	(23 569)	2 764	(31 443)
Нетен резултат от операции с финансови инструменти	3 738	945	9	24 250	10 219	18 606	9 425	(29 742)	37 450
Административни разходи	-	-	-	(14 095)	(61 446)	(5 569)	(1 026)	5 350	(76 786)
Резултат от инвестиции в асоциирани предприятия по метода на собствения капитал	17	-	-	-	-	-	-	502	519
Отрицателна репутация	-	-	-	-	-	-	-	17 119	17 119
Други финансови приходи/(разходи)	(376)	(26)	(1 092)	(92)	23 843	1 227	1 045	(891)	23 638
Приходи за разпределяне по осигурителни партии	-	-	-	-	-	-	(6 034)	-	(6 034)
Резултат за периода преди данъци	8 637	735	2 302	19 945	12 775	30 805	3 629	(11 840)	66 988
Разходи за данъци	(988)	(158)	(98)	(2 448)	(762)	(1 611)	-	(153)	(6 218)
Нетен резултат за периода	7 649	577	2 204	17 497	12 013	29 194	3 629	(11 993)	60 770

Бизнес Сегменти	Производство	Търговия	Транспорт	Застраховане	Банкиране	Финанси	Пенсионни фондове	Консолидация	Група
31 декември 2006	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Активи на сегмента	135 740	92 891	147 484	80 127	1 131 987	439 570	49 856	(446 185)	1 631 470
Общо консолидирани активи	135 740	92 891	147 484	80 127	1 131 987	439 570	49 856	(446 185)	1 631 470
Специализирани резерви	-	-	-	37 787	-	-	335	-	38 122
Пасиви на сегмента	74 094	47 636	48 053	8 862	1 015 347	82 065	40 157	(73 970)	1 242 244
Общо консолидирани пасиви	74 094	47 636	48 053	8 862	1 015 347	82 065	40 157	(73 970)	1 242 244

4	Имоти, машини и съоръжения							Общо
	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Съоръже ния	Транспортни средства	Други	Разходи по придобиване на ДМА	'000 лв.
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Към 1 януари 2006 г.								
Отчетна стойност	23 580	47 130	31 498	37 374	13 257	20 393	9 922	183 154
Нагрупана амортизация	-	(10 026)	(14 147)	(10 535)	(5 639)	(19 696)	229	(59 814)
Балансова стойност	23 580	37 104	17 351	26 839	7 618	697	10 151	123 340
За 2006 г.								
Начално салдо балансова стойност	23 580	37 104	17 351	26 839	7 618	697	10 151	123 340
Бизнес комбинации - отчетна стойност	190	1 650	401	182	52 784	275	2 363	57 845
Бизнес комбинации - амортизация	-	(265)	(310)	(58)	(11 301)	(200)	-	(12 134)
Новопридобити активи	6 238	11 030	8 406	15 076	2 665	2 778	34 726	80 919
Отписани активи - отчетна стойност	(1 340)	(966)	(2 505)	(229)	(3 759)	(43)	(30 010)	(38 852)
Отписани активи - амортизация	-	23	2 021	220	1 587	21	-	3 872
Начислена амортизация за периода	-	(1 551)	(5 120)	(4 369)	(2 340)	(156)	-	(13 536)
Крайно салдо балансова стойност	28 668	47 025	20 244	37 661	47 254	3 372	17 230	201 454
Към 31.12.2006								
Отчетна стойност	28 668	58 844	37 800	52 403	64 947	23 403	17 001	283 066
Нагрупана амортизация	-	(11 819)	(17 556)	(14 742)	(17 693)	(20 031)	229	(81 612)
Балансова стойност	28 668	47 025	20 244	37 661	47 254	3 372	17 230	201 454

5 Акционерен капитал

На 15.02.2006 г. Общото събрание на акционерите на Дружеството взема решение за увеличаване на капитала на Дружеството от 60 000 000 лв. на 118 916 086 лв. и за започване на процедура по преобразуване на дружеството в публично. Това увеличение на капитала влиза в сила със съдебно решение №24 от 10.04.2006 година на Софийски Градски Съд. На 31.03.2006 г. Общото събрание на акционерите на Дружеството взема решение за увеличение на капитала на Дружеството от 118 916 086 лв. на 130 000 000 лв, чрез издаване на 11 083 914 нови обикновени безналични акции с право на глас, с номинална стойност 1 лев всяка и емисионна стойност от 4 лева всяка. Увеличението на капитала чрез издаване на акциите от тази емисия е извършено, чрез първично публично предлагане на акциите на неопределен кръг лица. Проспектът за публичното предлагане на ценни книжа е потвърден от Комисията за финансов надзор с решение № 618-Е от 09.08.2006 г., което увеличение на капитала на Дружеството влиза в сила със съдебно решение № 25 от 29.09.2006 г. на Софийски Градски Съд.

С решение на Управителния съвет на дружеството от 29.06.2007 г., потвърдено на същата дата от Надзорния съвет, започна процедура по увеличение на капитала на Химимпорт АД от 130 000 000 лв. на 150 000 000 лв. С решение № 1153-Е от 22.08.2007 г., КФН потвърди Проспект за публично предлагане на 20 000 000 бр. обикновени, безналични, свободнопрехвърляеми акции с номинал 1 лв. и емисионна стойност от 11 лв. Съобщенията за публичното предлагане бяха публикувани на 28.08.2007 г. в "Държавен вестник" и в "Пари", а самата процедура по увеличение на капитала на Химимпорт АД започна на 10.09.2007 г.

На проведения на 02.10.2007 г. аукцион за неизползваните права от увеличението на капитала на Химимпорт АД са закупени всички предложени 1 127 178 неупражнени права.

На 17.10.2007 г. изтече крайният срок за плащане на упражнените права. Крайните резултати от увеличението на капитала на Химимпорт АД са както следва :

Записани и платени – 19 999 984 броя акции

Постъпила сума по набирателна сметка – 219 999 824 лева при емисионна стойност от 11 лева за акция с номинал от 1 лев.

С влязло в сила Решение 28 на СГС от 22.10.2007 г. Дружеството увеличава акционерния си капитал на 149 999 984 лева.

6 Доходи на акция

Средно-претегленият брой на обикновените акции в обръщение, използван за изчисляването на основния доход на акция, е както следва:

	31.12.2007 ЛВ.	31.12.2006 ЛВ.
Печалба, принадлежаща на акционерите на Химимпорт АД	120 069 000	53 330 000
Средно-претегления брой на обикновените акции в обръщение	133 890 408	105 434 430
Основен доход на акция (лева за акция)	0,8968	0,5058

Основният доход на акция е определен като нетната печалба за периода, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции, разделена на средно-претегления брой на обикновените акции в обръщение, за периода приключващ съответно към 31 декември 2007 г. и 31 декември 2006 г.

Средно-претегленият брой акции е изчислен като сума от броя на обикновените акции в обръщение в началото на периода и броя на обикновените акции в обръщение, емитирани през периода, като всеки брой акции се умножи със средно-времевия фактор.

7 Събития след датата на баланса

От централизирана търговия за неупражнени права Химимпорт АД е закупил такива на Индустиален Холдинг България и на Холдинг Нов век, даващи му право да запише както следва: 4 011 337 бр. акции от Индустиален Холдинг България и 439 107 бр. акции на Холдинг Нов век.

На проведено заседание на Съвета на директорите на БФБ-София АД по Протокол № 03/28.01.2008 г., е взето следното решение:

Във връзка с Решение на КФН № 122-Е/23.01.2008 г. относно вписване на последваща емисия ценни книжа, издадени от „Индустиален холдинг България” АД /IHLBL/, в регистъра на публичните дружества и други емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от ЗКФН, воден от КФН, уведомяваме за следното:

Съветът на директорите на БФБ-София АД, на основание чл. 58 във връзка с чл. 51, ал. 5 и 6 от Правилника на Борсата, регистрира на Официален пазар на акции, сегмент "А" последваща емисия от Ценни книжа, както следва:

- Емитент: Индустиален холдинг България АД /IHLBL/;
- ISIN код на емисията: BG1100019980;
- Размер на емисията преди увеличението: 26 254 040 лева;
- Размер на увеличението: 17 502 078 лева;
- Размер на емисията след увеличението: 43 756 118 броя акции;
- Номинална стойност на една акция: 1 /един/ лев;
- Вид акции: обикновени поименни безналични с право на глас;
- Дата на въвеждане за търговия: 30.01.2008 /сряда/

На 28 .01.2008 г. в БФБ-София АД е постъпило заявление за регистрация на последваща емисия акции на Неофициален Пазар на акции сегмент "В", както следва:

- Емитент: Холдинг Нов Век АД /HNVEK/;
- ISIN код на емисията: BG1100058988;
- Размер на емисията преди увеличението: 649 620 лева;
- Размер на увеличението: 907 589 лева;
- Размер на емисията след увеличението: 1 557 209 броя акции;
- Номинална стойност на една акция: 1 /един/ лев.