

УНИПАК АД

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 година

ФО е одобрен от СД на “Унипак” АД на 20 Март 2015 г.



УНИПАК АД

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

За 2014 година

| | Приложения | За 2014 година | За 2013 година |
|--|------------|----------------|----------------|
| | | ХИЛ.ЛВ | ХИЛ.ЛВ |
| Приходи от продажби | 3 | 24 995 | 30 873 |
| Други приходи от дейността | 3 | 724 | 1 852 |
| Приходи от финансиране | | 375 | 375 |
| Изменение на наличностите от незавършено производство и готова продукция | | (237) | (2) |
| Разходи за материали | 4а | (17 701) | (22 715) |
| Разходи за външни услуги | 4б | (488) | (838) |
| Разходи за персонала | 4в | (1 722) | (1 608) |
| Балансова стойност на продадените активи | 4д | (2 164) | (2 860) |
| Разходи за амортизации | | (1 881) | (1 873) |
| Други разходи | 4г | (53) | (27) |
| Финансови приходи | 5а | 1 | 21 |
| Финансови разходи | 5б | (375) | (477) |
| Печалба/(загуба) преди данъци върху печалбата | | 1 474 | 2 721 |
| Икономия от / (разход за) данъци върху печалбата | | (147) | (292) |
| Печалба/(загуба) за периода | 11 | 1 327 | 2 429 |
| ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА | | 1 327 | 2 429 |

Доход на акция

0.58 лв

1.07 лв

Председател на Съвета на Директорите:



/Тодор Чаков/



Съставител:



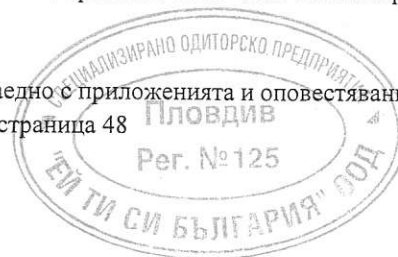
/Емилia Арнова/

Заверил съгласно одиторски доклад от
Р.О. Васил Тодоров
Управител СОП - Р.О. Тотка Баръмска



Отчетът за всеобхватния доход следва да се разглежда заедно с приложенията и оповестяванията към финансовите отчети, разположени от страница 6 до страница 48

Дата: 12.03.2015 г.



УНИПАК АД
 ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
 към 31.12.2014 година

| | Приложения | 31 Декември 2014 | 31 Декември 2013 |
|--|------------|------------------|------------------|
| | | хил.лв | хил.лв |
| АКТИВИ | | | |
| Нетекущи активи | | | |
| Имоти, машини и оборудване | 6 | 14 296 | 16 253 |
| Нематериални активи | 7 | 99 | 115 |
| Общо | | 14 395 | 16 368 |
| Текущи активи | | | |
| Материални запаси | 8 | 8 968 | 9 184 |
| Търговски и други вземания | 9 | 4 564 | 3 180 |
| Парични средства | 10 | 83 | 403 |
| Общо | | 13 615 | 12 767 |
| ОБЩО АКТИВИ | | 28 010 | 29 135 |
| СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ | | | |
| Собствен капитал | | | |
| Основен (акционерен) капитал | 11 | 2 272 | 2 272 |
| Резерви | | 2 806 | 2 806 |
| Неразпределена печалба | | 11 852 | 9 423 |
| Текуща печалба/(загуба) | | 1 327 | 2 429 |
| Общо | | 18 257 | 16 930 |
| Пасиви | | | |
| Нетекущи задължения | | | |
| Пасиви по отсрочени данъци | 17 | 123 | 103 |
| Нетекущи задължения по финансов лизинг | 15 | 509 | 1 347 |
| Задължения по получени заеми от банки | 16 | 1 438 | 2 144 |
| Други | | | |
| Общо | | 2 070 | 3 594 |
| Текущи задължения | | | |
| Търговски и други задължения | 12,13 | 4 899 | 5 521 |
| Текуща част по получени дългосрочни заеми от банки | | 980 | 626 |
| Текуща част от финансов лизинг | | 838 | 1 123 |
| Общо | | 6 717 | 7 270 |
| Финансирания | 19 | 966 | 1 341 |
| ОБЩО ПАСИВИ | | 9 753 | 12 205 |
| ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ | | 28 010 | 29 135 |

Председател на Съвета на Директорите:

Годор Чаков

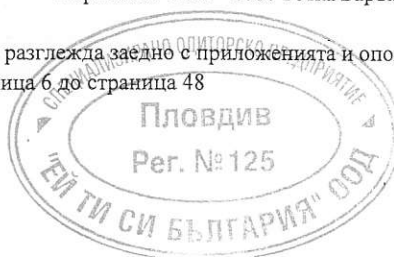
Съставител:

Емилия Армова

Заверил съгласно одиторски доклад от
 Р.О. Васил Годоров
 Управител СОП - Р.О. Тотка Баръмска

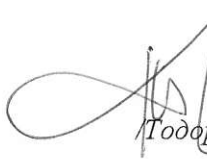
Отчетът за финансовото състояние следва да се разглежда заедно с приложенията и оповестяванията към финансовите отчети, разположени от страница 6 до страница 48

Дата: 12.03.2015 г.



| | За 2014 година | За 2013 година |
|---|----------------|----------------|
| | ХИЛ.ЛВ | ХИЛ.ЛВ |
| А. Парични потоци от оперативна дейност | | |
| Постъпления от клиенти | 27 847 | 39 260 |
| Плащания на доставчици | (20 702) | (29 228) |
| Плащания, свързани с възнаграждения | (1 716) | (1 601) |
| Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата) | (2 593) | (2 965) |
| Платени корпоративни данъци върху печалбата | (142) | (513) |
| Курсови разлики | (6) | (10) |
| Други постъпления /плащания от оперативна дейност | (25) | (11) |
| Нетен паричен поток от оперативна дейност (А): | 2 663 | 4 932 |
| Б. Парични потоци от инвестиционна дейност | | |
| Покупка на дълготрайни активи | (881) | (425) |
| Постъпления от продажба на дълготрайни активи | 64 | |
| Нетен поток от инвестиционна дейност (Б): | (817) | (425) |
| В. Парични потоци от финансова дейност | | |
| Постъпления/плащания на заеми и лихви | (525) | (2 442) |
| Платени задължения по лизингови договори | (1 598) | (1 591) |
| Платени дивиденди | | (89) |
| Други постъпления /плащания от финансова дейност | (43) | (13) |
| Нетен паричен поток от финансова дейност (В): | (2 166) | (4 135) |
| Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В): | (320) | 372 |
| Д. Парични средства в началото на периода | 403 | 31 |
| Е. Парични средства в края на периода | 83 | 403 |


Председател на Съвета на Директорите:


/Тодор Чаков/

Съставител:


/Емилия Арнова/

Заверил съгласно одиторски доклад от
Р.О. Васил Тодоров
Управител СОП - Р.О. Тотка Баръмска


/Васил Тодоров/

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с приложенията и оповестяванията към финансовите отчети, разположени от страница 6 до страница 48

Дата: 12.03.2015 г.



УНИПАК АД

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

към 31.12.2014 година


| | Приложения | Основен капитал BGN'000 | Резерви BGN'000 | Неразпределена печалба BGN'000 | Общо собствен капитал BGN'000 |
|---|------------|----------------------------|--------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| Салдо на 01 януари 2013 | | 2 272 | 2 806 | 9 514 | 14 592 |
| Разпределение на печалбата за: Резерви | | | | | - |
| Дивиденди | 10 | | | (91) | (91) |
| Печалба/(загуба) за периода | | | | 2 429 | 2 429 |
| Салдо на 31 декември 2013 | | 2 272 | 2 806 | 11 852 | 16 930 |
| Салдо на 01 януари 2014 | | 2 272 | 2 806 | 11 852 | 16 930 |
| Печалба/(загуба) за периода | | | | 1 327 | 1 327 |
| Салдо на 31 декември 2014 | | 2 272 | 2 806 | 13 179 | 18 257 |

Председател на Съвета на Директорите:



Тодор Чаков

Съставител:



/Емилия Арнова/

Заверил съгласно одиторски доклад от
Р.О. Васил Тодоров
Управител СОП - Р.О. Тотка Баръмска

Отчетът за промените в собствения капитал следва да се разглежда заедно с приложенията и оповестяванията към финансовите отчети, разположени от страница 6 до страница 48

Дата: 12.03.2015 г.



| | |
|--|----|
| ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД | 2 |
| ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ | 3 |
| ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ | 4 |
| ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТЕНИЯ КАПИТАЛ | 5 |
| ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ | |
| 1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО | 7 |
| <i>Собственост и управление</i> | 7 |
| <i>Предмет на дейност</i> | 7 |
| 2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО | 7 |
| 2.1. База за изготвяне на финансовия отчет | 7 |
| 2.2. Сравнителни данни | 8 |
| 2.3. Функционална валута и признаване на курсови разлики | 8 |
| 2.4. Приходи | 9 |
| 2.5. Разходи | 9 |
| 2.6. Имоти, машини и оборудване | 10 |
| 2.7. Нематериални активи | 11 |
| 2.8. Дружеството няма инвестиционни имоти и дългосрочни финансови активи. | 12 |
| 2.9. Материални запаси | 12 |
| 2.10. Търговски и други вземания | 13 |
| 2.11. Парични средства | 13 |
| 2.12. Задължения към доставчици и други задължения | 13 |
| 2.13. Лихвоносни заеми и други привлечени ресурси | 13 |
| 2.14. Лизинг | 14 |
| 2.15. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство | 14 |
| 2.16. Акционерен капитал и резерви | 15 |
| 2.17. Данъци върху печалбата | 15 |
| 2.18. Доходност на акция | 16 |
| 2.19. Актюерски изчисления | 16 |
| 2.20. Обезценка на вземания | 17 |
| 3. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ И ДРУГИ ДОХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА | 17 |
| 4. РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА: | 17 |
| 5. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ / (РАЗХОДИ), НЕТНО | 19 |
| 6. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ | 19 |
| 7. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ | 20 |
| 8. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ | 20 |
| 9. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ | 21 |
| 10. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА | 21 |
| 11. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ | 21 |
| 12. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ | 22 |
| 13. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ И СДЕЛКИ С ТЯХ | 23 |
| 14. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ НА КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ | 23 |
| 15. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ | 24 |
| 16. БАНКОВИ ЗАЕМИ | 25 |
| 17. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЧНИ ПАСИВИ, НЕТНО | 26 |
| 18. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК | 26 |
| 19. ФИНАНСИРАНИЯ ОТ ПРАВИТЕЛСТВОТО | 28 |
| 20. СЪДЕБНИ ДЕЛА | 29 |
| 21. КОРЕКЦИИ НА ГРЕШКИ И ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА | 29 |
| 22. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ | 29 |
| 23. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА | 29 |
| 24. ДЕЙСТВАЩО ПРЕДПРИЯТИЕ | 29 |

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Унипак АД е търговско дружество, създадено през 1996 година. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Павликени, ул. Тошо Кътев № 13. Съдебната регистрация на Унипак АД е с Решение от 03.01.1996 г. на Великотърновски окръжен съд по ФД № 6.

Собственост и управление

Унипак АД е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа. Към 31 декември 2014 г. разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

| | |
|-----------------------------------|---------|
| Форт ООД | 49,65 % |
| Интернешънъл Пакиджинг ЕООД | 39,61 % |
| Други акционери – юридически лица | 4,18 % |
| Други акционери – физически лица | 6,56 % |

Към 31.12.2014 г. Дружеството се управлява и представлява от Съвет на директорите в състав:

| | |
|----------------------------|--------------------------------|
| Тодор Симеонов Чаков | - председател на СД |
| Христо Димитров Христатиев | - зам-председател |
| Димитър Станчев Господинов | - член и изпълнителен директор |

Към 31.12.2014 г. средно-списъчният състав на персонала на дружеството е 241 работници и служители (31.12.2013 г.: 245).

Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството през отчетния период включва:

- производство на опаковки и други продукти от картон и велпапе;
- извършване на печатарски услуги;
- търговия със суровини, материали и готови изделия;
- извършване на превози в страната и чужбина.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на “УНИПАК” АД е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансово отчитане и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на бившия Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2014 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

Ръководството на дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими към неговата дейност и са приети официално за приложение от Европейския съюз към датата на изготвянето на настоящия финансов отчет. Ръководството на дружеството е направило преглед на влезлите в сила от 1 януари 2014 г. нови стандарти и промени в съществуващите счетоводните стандарти и не счита, че те налагат промени по отношение на прилаганата през текущата година счетоводна политика.

Финансовият отчет е изготвен в съответствие със счетоводния модел, основан на възстановимата историческа стойност.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева (BGN,000), освен ако не е посочено друго.

Отчетният период обхваща една календарна година - от 01 януари до 31 декември. Текущ отчетен период – 2014 година. Предходен отчетен период – 2013 година. Дружеството е възприело да изготвя и представя един Отчет за всеобхватния доход.

Настоящият финансов отчет е индивидуален финансов отчет на дружеството.

Доходът на една акция се изчислява и оповестява в лева.

Представянето на финансовия отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета, и респективно върху отчетените стойности размери на приходите и разходите за отчетната година. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период).

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционалната и отчетна валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев, който е с фиксиран курс към еврото от 1 януари 1999 година по силата на въведения валутен борд в България.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответното тримесечие. Към 31 декември те се оценяват в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ. Валутни курсове за дейността на дружеството към 31.12.2014 година са:

| Чуждестранна валута | 31.12.2014 г. | 31.12.2013 г. |
|------------------------|---------------|---------------|
| 1 Евро (фиксиран курс) | 1.95583 лв. | 1.95583 лв. |
| 1 Щатски долар | 1.60841 лв. | 1.41902 лв. |

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на търговски сделки в чуждестранна валута или отчитането на търговски сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се отчитат като курсови разлики и се включват във финансовите приходи и разходи.

2.4. Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на продукция, стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приходите се оценяват на база справедлива цена на продадените стоки и услуги, нетно от косвени данъци (данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и бонуси.

2.5. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който съответните договори се отнасят и се изпълняват.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за всеобхватния доход, като се посочват нетно и се състоят от: лихвени приходи и разходи (вкл. банкови такси и други преки

разходи по кредити и банкови гаранции), курсови разлики от валутни операции (нетно). Банковите такси се третираат като финансов разход.

2.6. Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и оборудването (дълготрайни материални активи) са представени във финансовия отчет по себестойност.

Първоначално оценяване

При първоначалното си придобиване дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходи за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Стойностен праг

Дружеството е определило стойностен праг от 150 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

Избраният от дружеството подход за последваща балансова оценка на имотите, машините, съоръженията и оборудването е модела на себестойността по МСС 16 Имоти, машини, съоръжения и оборудване – себестойност, намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на имотите, машините и оборудването. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Земята не се амортизира. Полезният живот по отделни активи е както следва:

- сгради – от 25 до 100 г.
- съоръжения – от 25 до 75 г.
- машини и оборудване – в зависимост от спецификата от 5 до 15 г.
- машини и оборудване – в зависимост от спецификата от 2 до 70 г.
- автомобили – от 5 до 20 г.
- други транспортни средства – от 12.5 до 37.5 г.
- стопански инвентар – от 6.67 до 20 г.

Определеният срок на полезен живот на дълготрайните материални активи се преглежда в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използване на активите, същият се коригира перспективно.

Последващи разходи

Извършеният последващ разход, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени компоненти, възлови части и агрегати, или на подобрения и реконструкция, се капитализира само когато увеличава бъдещите икономически ползи от използването на машината, съоръжението или оборудването. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, за който са възникнали.

Резервните части обикновено се отчитат като материални запаси и се признават като печалба или загуба в момента на влягането им. Основните резервни части обаче се капитализират в отчетната стойност на машината, когато предприятието очаква да ги използва през повече от един период.

Печалбата и загубата от изписването на дълготраен материален актив се определят като се съпоставят постъпленията с балансовата стойност и се отчитат приходи от дейността.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на имотите, машините, съоръженията и оборудването подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че те биха могли да се отличават трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. За определянето на стойността при употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтов процент преди данъци, който показва текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер, като тогава превишението се включва като разход в отчета за всеобхватния доход.

2.7. Нематериални активи

Нематериалните активи са представени във финансовия отчет по себестойност, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. В техния състав са включени лицензии за програмни продукти.

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи при определен полезен живот от 5 до 15 г.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за всеобхватния доход.

2.8. Дружеството няма инвестиционни имоти и дългосрочни финансови активи.

2.9. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната / себестойност / и нетната реализируема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване (себестойността), както следва:

- суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват покупна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното ползване вид;
- готова продукция и незавършено производство – преките разходи на материали и труд и приспадаща се част от производствените непреки разходи при нормално натоварен капацитет на производствените мощности, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

Включването на постоянните общопроизводствени разходи в себестойността на произвежданата продукция се извършва на базата на нормалния капацитет на производствените мощности. Избраната от дружеството база за разпределението им по продукти е обем произведена продукция.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена.

Нетната реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи за довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация.

В края на отчетния период се прави оценка на нетната реализируема стойност на стокowo-материалните запаси. Оценката на тази стойност се базира на най-сигурните съществуващи данни по време на съставянето на тази оценка, отчитайки колебанията в цените и себестойността. Към 31.12.2014 г. не са налице условия за обезценка на материалните запаси – не са установени материални запаси, които са повредени или морално остарели. Не се констатира спад в продажните

им цени. Няма промени и в договорените цени на произведената готова продукция, която ще се реализира.

2.10. Търговски и други вземания

Търговските вземания са представени по стойността на оригинално издадената фактура (себестойност). В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, вземанията се оценяват по тяхната справедлива стойност.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се отписват като несъбираеми, след направен подробен финансов анализ, отчитайки пазарните тенденции на развитие и когато не могат да бъдат направени повече разумни усилия за събирането им и се установят правните основания за това.

2.11. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности, разплащателните сметки в банки. Паричните средства в лева са оценени по номинална стойност, а паричните средства в чуждестранна валута се преоценяват по заключителния курс на БНБ към 31.12.2014 г.

2.12. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения са отчетени по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, задълженията се оценяват по тяхната справедлива стойност.

2.13. Лихвоносни заеми и други привлечени ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени първоначално по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. Частта от заемите, дължима в рамките на 12 месеца от датата на баланса се класифицира като текущи задължения, а частта дължима след 12 месеца от дата на баланса се представя като нетекущи задължения.

2.14. Лизинг

Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към дружеството съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като имоти, машини и оборудване под лизинг по цена на незабавна продажба или ако е по-ниска - по настоящата стойност на минималните лизингови плащания.

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихвата) и приспадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение.

Придобитите по финансов лизинг активи се амортизират на база полезния живот на актива.

Оперативен лизинг

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив се класифицира като оперативен лизинг. При оперативен лизинг лизинговите плащания (с изключение на разходите за услуги, например за застраховка и поддръжка) се признават като разход в отчета за доходите по линейния метод.

2.15. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в Унипак АД се основават на разпоредбите на Кодекса на труда, на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионно, здравно и осигуряване срещу безработица.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено в Кодекса за Социално Осигуряване. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване за 2014 г. възлиза за работещите при условията на трета категория труд 12.9% за осигурените лица и 18.3 % за работодателите.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналят е положил труд за тях, или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за доходите в периода, в който

е положен труда за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсиреми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

2.16. Акционерен капитал и резерви

Унипак е акционерно дружество и е вписано в Търговския регистър. Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност.

Съгласно изискванията на Търговския закон и устава дружеството е длъжно да формира фонд Резервен, като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала или по-голяма част от капитала, определен от устава;
- други източници, предвидени в Устава или по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват за:

- покриване на годишната загуба и
- покриване на загуба от предходната година.

2.17. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2014 г. е 10% (2013: 10%).

Отсрочените данъци се определят като се използва балансовия метод, за всички временни разлики към датата на баланса, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглеждат на всяка дата на баланса и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

2.18. Доходност на акция

Доходността на една акция се изчислява като се раздели нетната печалба или загуба за периода на Дружеството, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода.

2.19. Актюерски изчисления

Съгласно Кодекса на труда Дружеството изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни месечни работни заплати, към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. Персоналът на Дружеството е със сравнително ниска средна възраст. В краткосрочен план предстои евентуалното пенсиониране на малък брой работници и служители: през 2015 г. - 8-м, през 2016 г. - 4-ма, през 2017 г. - 2-ма, през 2018 г. - 3-ма, през 2019 г. - 3-ма. Съотнесени към средно-списъчния състав на дружеството за 2014 г., броят на предстоящите пенсионери през посочените години представлява от 0,82 % до 3,32 %. Дългосрочните задължения към персонала възлизат между 0,40% и 2,22 % от разходите за възнаграждения на персонала. В предвид на това към датата на годишния финансов отчет дружеството не е използвало актюерски услуги за изчисляване на дългосрочните задължения към персонала за обезщетения при пенсиониране, тъй като очакванията на управлението са, че това задължение е несъществено като сума и не би повлияло върху верността на финансовия отчет.

2.20. Обезценка на вземания

Приблизителната оценка за загуби от трудни и несъбираеми вземания се прави в края на всяка финансова година. Вземанията, при които са констатирани трудности при тяхното събиране в едногодишен период, подлежат на анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на вземането последователно се признава в отчета за доходите като загуба от обезценка.

Всички вземания, които не са събрани в продължение на повече от една година се анализират от Ръководството и ако съществува несигурност за тяхното събиране в бъдеще, те се обезценяват.

3. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ И ДРУГИ ДОХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Приходите от продажби включват:

| | 31.12.2014 BGN '000 | 31.12.2013 BGN '000 |
|--|------------------------|------------------------|
| 3.а. Приходи от продажби | 24995 | 30873 |
| Приходи от продажба на продукцията | 22835 | 29254 |
| Приходи от продажба на стоки | 1922 | 1384 |
| Приходи от продажба на услуги | 238 | 235 |
| | | |
| 3.б. Други приходи от продажби в т.ч. | 724 | 1852 |
| - на ДМА | 58 | - |
| - на материали | 380 | 1405 |
| - на амбалаж | 74 | 163 |
| - на балирана хартия | 69 | 113 |
| - на отпадъци | 49 | 74 |
| - други | 82 | 83 |
| - отписани задължения | 12 | 14 |

4. РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА:

4.а. Разходите за материали включват:

| | 31.12.2014 BGN '000 | 31.12.2013 BGN '000 |
|------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Разходи за суровини и материали | 15593 | 20408 |
| Разходи за спомагателни материали | 865 | 791 |
| Разходи за канцеларски материали | 2 | 10 |
| Разходи за горива и електроенергия | 777 | 891 |
| Разходи за вода | 11 | 11 |
| Разходи за резервни части | 272 | 388 |
| Други | 181 | 216 |
| Общо | 17701 | 22715 |

4.б. Разходите за външни услуги включват:

| | 31.12.2014 BGN '000 | 31.12.2013 BGN '000 |
|--|------------------------|------------------------|
| Застраховки | 38 | 40 |
| Данъци и такси | 18 | 17 |
| Граждански договори | 14 | 14 |
| Наеми | | 41 |
| Пощенски, куриерски и съобщителни услуги | 21 | 32 |
| Нает транспорт | 214 | 316 |
| Текущи ремонти | 117 | 249 |
| Правни и одиторски услуги | 11 | 9 |
| Услуги с подизпълнител | | 89 |
| Други | 55 | 31 |
| Общо | 488 | 838 |

4.в. Разходи за персонал

| | 31.12.2014 BGN '000 | 31.12.2013 BGN '000 |
|---------------------------------|------------------------|------------------------|
| Разходи за заплати | 1459 | 1363 |
| Разходи за социално осигуряване | 256 | 240 |
| Разходи за неизползвани отпуски | 7 | 5 |
| Общо | 1722 | 1608 |

4.г. Други разходи

| | 31.12.2014 BGN '000 | 31.12.2013 BGN '000 |
|--------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Разходи за командировки | 11 | 4 |
| Разходи за брак на материални запаси | | 16 |
| Отписани вземания | 38 | 2 |
| Данък върху разходите | | 1 |
| Неустойки и санкции | 1 | 2 |
| Такси и лихви | 1 | 1 |
| Други | 2 | 1 |
| Общо | 53 | 27 |

4.д. Балансова стойност на продадени активи

| | 31.12.2014 BGN '000 | 31.12.2013 BGN '000 |
|--------------------------------|------------------------|------------------------|
| Продажба на материали | 423 | 1541 |
| Продажба на стоки | 1663 | 1319 |
| Продажба на дълготрайни активи | 78 | - |

Общо

2164

2860

5. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ / (РАЗХОДИ), НЕТНО

31.12.2014

31.12.2013

BGN '000

BGN '000

5 а) Финансови приходи, по видове:

Приходи от лихви

1

21

Общо финансови приходи

1

21

5 б) Финансови разходи, по видове:

Разходи за лихви

(295)

(426)

Отрицателни курсови разлики

(6)

(10)

Други

(74)

(41)

Общо финансови разходи

(375)

(477)

Финансови приходи / (разходи) нетно

(374)

(456)

6. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

| | Земя и сгради | | Машины, съоръжения и оборудване | | Транспортни средства | | Инвентар и други | | Разходи за придобиване на ДМА | | Общо | |
|--|---------------------|---------------------|---------------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | 2014 BGN '000 | 2013 BGN '000 | 2014 BGN '000 | 2013 BGN '000 | 2014 BGN '000 | 2013 BGN '000 | 2014 BGN '000 | 2013 BGN '000 | 2014 BGN '000 | 2013 BGN '000 | 2014 BGN '000 | 2013 BGN '000 |
| Отчетна стойност | | | | | | | | | | | | |
| Салдо на 1 януари | 1851 | 1851 | 20684 | 17742 | 579 | 518 | 201 | 205 | 96 | 2359 | 23411 | 22675 |
| Придобити | | | 174 | 2969 | 36 | 64 | 14 | 9 | 224 | 779 | 448 | 3821 |
| Отписани | | | (187) | (27) | (114) | (3) | | (13) | (315) | (3042) | (616) | (3085) |
| Салдо на 31 дек. 2014/ 31 дек. 2013 | 1851 | 1851 | 20671 | 20684 | 501 | 579 | 215 | 201 | 5 | 96 | 23243 | 23411 |
| Натрупана амортизация | | | | | | | | | | | | |
| Салдо на 1 януари | 548 | 528 | 6422 | 4631 | 115 | 92 | 73 | 79 | - | - | 7158 | 5330 |
| Начислена амортиза. | 21 | 20 | 1798 | 1796 | 30 | 26 | 8 | 7 | - | - | 1857 | 1849 |
| Отписана амортизация | | | (32) | (5) | (36) | (3) | | (13) | - | - | (68) | (21) |
| Салдо на 31 дек. 2014/ 31 дек. 2013 | 569 | 548 | 8188 | 6422 | 109 | 115 | 81 | 73 | - | - | 8947 | 7158 |
| Балансова стойност на 31 дек. 2014/ 31 дек. 2013 | 1282 | 1303 | 12483 | 14262 | 392 | 464 | 134 | 128 | 5 | 96 | 14296 | 16253 |

Към 31.12.2014 г. Балансовата стойност на Имоти, машини и оборудване възлиза на 14 296 хил.лв.(31.12.2013: 16 253 хил.лв.) в т.ч. са отразени разходите за придобиване на дълготрайни активи в размер на 5 хил.лв.(31.12.2013: 96 хил.лв.)

Напълно амортизираните активи към 31.12.2014 г. са с отчетна стойност 1 829 хил.лв., от които:

- Съоръжения за 28 хил. лв.
- Машини и оборудване за 1 712 хил.лв.

- Компютърна техника за 6 хил. лв.
- Транспортни средства за 26 хил.лв.
- Стопански инвентар за 39 хил.лв.
- Други за 13 хил.лв.
- Софтуер за 5 хил.лв.

Закупената през 2012 г. високопроизводителна шестцветна офсетова печатна машина модел КВА RA 106 с отчетна стойност 3 738 хил.лева служи като обезпечение и е заложена в полза на УниКредит Булбанк АД. Балансовата стойност на машината към 31.12.2013 г. е 2 616 хил.лв.

Придобитите активи са в размер на 315 хил. лева. Отписаните активи по отчетна стойност са в размер на 301 хил. лв.

Дружеството не използва в дейността си активи чужда собственост.

7. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Към 31.12.2014 г. дружеството притежава нематериални активи, които са с отчетна стойност 187 хил.лв. /179 хил.лв. към 31.12.2013 г./

| | <i>Програмни продукти</i> | | <i>Общо</i> | |
|---|---------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| | <i>2014</i> | <i>2013</i> | <i>2014</i> | <i>2013</i> |
| | <i>BGN '000</i> | <i>BGN '000</i> | <i>BGN '000</i> | <i>BGN '000</i> |
| Отчетна стойност | | | | |
| Салдо на 1 януари | 179 | 179 | 179 | 179 |
| Придобити | 8 | | 8 | |
| Отписани | | | | |
| Салдо на 31 дек. 2014/ 31 дек. 2013 | 187 | 179 | 187 | 179 |
| Натрупана амортизация | | | | |
| Салдо на 1 януари | 64 | 40 | 64 | 40 |
| Начислена амортизация за годината | 24 | 24 | 24 | 24 |
| Отписана амортизация | | | | |
| Салдо на 31 дек. 2014/ 31 дек. 2013 | 88 | 64 | 88 | 64 |
| Балансова стойност на 31 дек. 2014/ 31 дек. 2013 | 99 | 115 | 99 | 115 |

8. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

| | <i>31.12.2014</i> | <i>31.12.2013</i> |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| | <i>BGN '000</i> | <i>BGN '000</i> |
| Суровини и материали | 8463 | 8467 |
| Готова продукция | 261 | 297 |
| Стоки | 92 | 67 |
| Незавършено производство | 152 | 353 |
| Общо | 8968 | 9184 |

При инвентаризацията на материалните запаси не са установени липси или излишъци на същите.

9. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

| | 31.12.2014 BGN '000 | 31.12.2013 BGN '000 |
|------------------------|------------------------|------------------------|
| Вземания от клиенти | 2541 | 2593 |
| Вземания от доставчици | 196 | 3 |
| Предоставени аванси | 1392 | 203 |
| Съдебни вземания | 14 | 15 |
| Присъдени вземания: | 348 | 348 |
| Други вземания | 73 | 18 |
| Общо | 4564 | 3180 |

10. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

| | 31.12.2014 BGN '000 | 31.12.2013 BGN '000 |
|-------------------------|------------------------|------------------------|
| Разплащателни сметки | 82 | 387 |
| Парични средства в каса | 1 | 16 |
| Общо | 83 | 403 |

Наличните към 31.12.2014 г. парични средства са по сметки на дружеството в банка УниКредит Булбанк АД.

11. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

| | 31.12.2014 BGN '000 | 31.12.2013 BGN '000 |
|---------------------------|------------------------|------------------------|
| Основен капитал | 2272 | 2272 |
| Фонд Резервен | 2806 | 2806 |
| Неразпределена печалба | 11852 | 9423 |
| Нетна печалба за годината | 1327 | 2429 |
| Общо | 18257 | 16930 |

Основен акционерен капитал

Към 31 декември 2014 г. регистрираният акционерен капитал на Унипак АД възлиза на 2 271 980 лева., разпределен в 2 271 980 бр. поименни безналични акции с номинална стойност на акция 1 лв. Увеличението на капитала е вписано в Агенцията по вписванията - Търговски регистър на 15.07.2008 г., видно от Удостоверение № 20080715165456/15.07.2008 г.

Капиталът е изцяло внесен.

През отчетния период няма промяна в регистрирания акционерен капитал на дружеството.

Фонд резервен включва:

Законовите резерви са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и устава на дружеството и са в размер на 2431 хил.лв.

Движението на преоценъчния резерв е:

| | 31.12.2014 BGN '000 | 31.12.2013 BGN '000 |
|-----------------------------|------------------------|------------------------|
| Салдо в началото на периода | 375 | 375 |
| Салдо в края на периода | 375 | 375 |

Преоценъчният резерв по групи активи е както следва:

| | 31.12.2014 BGN '000 | 31.12.2013 BGN '000 |
|------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Земя | 25 | 25 |
| Сгради | 282 | 282 |
| Съоръжения | 31 | 31 |
| Предавателни устройства | 9 | 9 |
| Производствени машини и оборудване | 23 | 23 |
| Стопански инвентар | 3 | 3 |
| Други | 2 | 2 |
| Салдо в края на периода | 375 | 375 |

Дивиденсти

На годишното Общо събрание на акционерите на дружеството, проведено на 28.05.2014 г. се взе решение да не се разпределя дивидент. Печалбата се отнася към неразпределената печалба на дружеството.

12. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

| | 31.12.2014 BGN '000 | 31.12.2013 BGN '000 |
|---|------------------------|------------------------|
| Задължения към доставчици | 4214 | 4637 |
| Получени аванси | 66 | 73 |
| Задължения към персонала | 117 | 104 |
| Задължения към осигурителни предприятия | 45 | 41 |
| Задължения към бюджета | 69 | 153 |
| Други задължения | 12 | 14 |
| Задължения към свързани лица | 376 | 499 |
| Общо | 4899 | 5521 |

Дружеството няма задължения със срок на погасяване над 5 г.

13. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ И СДЕЛКИ С ТЯХ

| | 31.12.2014 BGN '000 | 31.12.2013 BGN '000 |
|----------------------|------------------------|------------------------|
| Търговски задължения | 370 | 492 |
| Общо | 370 | 492 |

Задълженията са към Форт ООД.

Сделки с „ФОРТ“ ООД / без ДДС /:

| | 31.12.2014 BGN '000 | 31.12.2013 BGN '000 |
|--------------------|------------------------|------------------------|
| Продажба на: | | |
| - готова продукция | 1602 | 1452 |
| - материали | 350 | 156 |
| - услуги | 76 | 107 |
| - други | 1 | 1 |
| Общо | 2029 | 1716 |

| | 31.12.2014 BGN '000 | 31.12.2013 BGN '000 |
|-------------|------------------------|------------------------|
| Покупка на: | | |
| - материали | 50 | 997 |
| - стоки | 1283 | 1310 |
| - услуги | 10 | 96 |
| - ДМА | 126 | 251 |
| Общо | 1469 | 2654 |

Вземания от свързани лица към 31.12.2014 г. няма.

Задълженията към акционерите към 31.12.2014 г. са за неизплатени дивиденди в размер на 6 хил.лв.

„ФОРТ“ ООД е с адрес на седалище и управление България, област Пловдив, община Пловдив, п.к. 4004 гр. Пловдив, район р-н Южен, ул. Кукленско шосе № 30.

Условията на сделките със свързаните лица не се различават от пазарните, които се прилагат при сделки между несвързани лица.

14. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ НА КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ

| | 31.12.2014 BGN | 31.12.2013 BGN |
|--|-------------------|-------------------|
| Възнаграждения на Съвета на Директорите | 60000 | 60000 |
| Възнаграждение на Изпълнителния директор | 30000 | 30000 |
| Общо | 90000 | 90000 |

15. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ

Към 31.12.2014 г. Дружеството има следните дългосрочни пасиви по дългосрочни лизингови договори за 509 хил. лв., както следва:

| | 31.12.2014 BGN '000 | 31.12.2013 BGN '000 |
|---|------------------------|------------------------|
| Лизингови договори по лизинговани активи: | | |
| Машина велпапе | 42 | 137 |
| Машина Man Roland | 396 | 1038 |
| Машина PIVAB | 71 | 172 |
| Общо | 509 | 1347 |

Задължения по лизингови договори

| По дългосрочен лизингов договор | | Срок издължаване | Остатък BGN '000 | Лихва BGN '000 |
|---------------------------------|-------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Интерлийз ЕАД гр.София | Машина велпапе | 26.05.2016 | 137 | 8 |
| УниКредит Лизинг ЕАД гр.София | Машина Man Roland | 19.07.2016 | 1038 | 63 |
| Интерлийз ЕАД гр.София | Машина PIVAB | 30.08.2016 | 172 | 9 |
| | | | 1347 | 80 |

Разпределението на лизинговите задължения със срок до една година и над една година е както следва.

| | | До 1г. | Над 1г. | Общо |
|-------------------------------|-------------------|--------|---------|------|
| Интерлийз ЕАД гр.София | Машина велпапе | 95 | 42 | 137 |
| УниКредит Лизинг ЕАД гр.София | Машина Man Roland | 642 | 396 | 1038 |
| Интерлийз ЕАД гр.София | Машина PIVAB | 101 | 71 | 172 |
| | | 838 | 509 | 1347 |

През месец декември 2014 г. е сключен договор за финансов лизинг с УниКредит Лизинг ЕАД гр. София за доставка на печатарска машина MOOG. В баланса на дружеството е отразена само встъпителната вноски. Машината ще бъде доставена през второто тримесечие на 2015 г. За времето от сключването на договора през месец декември 2014 г. до фактическото доставяне на машината през 2015 г., лизинговото дружество, съгласно сключения договор с доставчика, посочен от дружеството изплаща авансови вноски на четири пъти.

Условията, при които е сключен лизинговия договор към 31.12.2014 г. включват:

| | |
|---|--|
| Лизингодател | УниКредит Лизинг ЕАД |
| Цел на кредита | Закупуване на печатарска машина MOOG |
| Доставна цена с ДДС | 1 643 хил. лева / 840 хил. евро / |
| Лизингова цена с ДДС | 1 749 хил. лева / 894 хил. евро / |
| Нетен кредит с ДДС/без встъпителната вноски / | 1 314 хил. лева / 672 хил. евро / |
| Встъпителна лизингова вноски | 274 хил. лева / 140 хил. евро / |
| Лизингово оскъпяване | 106 хил. лева / 54 хил. евро / |
| Лихва | Годишен лихвен процент, основан на тримесечен EURIBOR плюс |

| | |
|---------------------------|---|
| | надбавка от 3,51700 % |
| Дата на сключване: | 05.12.2014 г. |
| Краен срок за издължаване | 17.03.2020 г. |
| Лизингови вноски: | 60 /шестдесет/ броя, като изплащането започва от м.04.2015 г. |
| Салдо към 31.12.2014 г. | 2 144 хил.лв./ 1 096 хил. евро/ |
| Текущ размер | 372 хил. лв./ 190 хил.евро / |
| Нетекущ размер | 943 хил.лв / 482 хил.евро/ |
| Платени такси | 7 хил. лева |

16. БАНКОВИ ЗАЕМИ

| | 2014 г. | 2013 г. |
|------------------------|----------|----------|
| | BGN '000 | BGN '000 |
| Получени банкови заеми | 274 | - |
| Платени банкови заеми | 626 | 2 247 |

Условията, при които са сключени банкови заеми към 31.12.2014 г. включват:

| | |
|---|---|
| Кредитор | <i>УниКредит Булбанк АД</i> |
| Размер на кредита | 3 357 хил. лева / 1 716 хил. евро / |
| Вид на кредита | Инвестиционен |
| Цел на кредита | Закупуване на шестцветна офсетова печатна машина |
| Дата на сключване | 23.01.2012 г. |
| Краен срок за издължаване | 23.09.2017 г. |
| Годишен лихвен процент | 6,65 % |
| Обезпечение: | Залог върху придобитата от кредита машина, вземане на субсидията по Оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика“ 2007-2013 и търговски вземания. |
| Салдо към 31.12.2014 г. | 2 144 хил.лв./ 1 096 хил. евро/ |
| Текущ размер | 706 хил. лв./ главница / |
| Нетекущ размер | 1 438 хил.лв. / главница / |
| Платени лихви към 31.12.2014 г. с натрупване от 2012 г. | 392 хил. лева |
| Платени такси | 11 хил. лева |

По сключения договор с УниКредит Булбанк АД от 26.04.2012 г. за хеджиране на лихвения риск по инвестиционния кредит - потвърждение за сделка лихвен суап с дата на падеж на сделката 25.09.2017 г., условната главница за период на изчисление 01.10.2014 г. - 05.01.2015 г. е за 1 128 хил.евро /2 205 хил.лева /. Дата на падеж на лихвеното плащане е 05.01.2015 г. Фиксиран лихвен процент 1,95 % на годишна база. Променливият лихвен процент е EUR-EURIBOR-Reuters и за посочения период е 0,08300 %. Нетната лихвена сума е 6 хил. евро / 11 хил.лева /. Инвестиционният кредит и суап сделката са договорени в евро. В предвид това ръководството счита, че лихвеният риск, на който е изложено Дружеството, е незначителен.

| | |
|---------------------------------|---|
| Кредитор | УниКредит Булбанк АД |
| Размер на кредита | 5 867 хил. лева |
| Вид на кредита | Инвестиционен |
| Цел на кредита | Финансиране изпълнението на проект Повишаване на ефективността и конкурентноспособността на дружеството чрез внедряване на иновативен процес за ролен офсетов печат на гъвкави опаковки |
| Дата на сключване | 17.06.2014 г. |
| Краен срок за издължаване | 17.08.2020 г. |
| Годишен лихвен процент | Променлив лихвен процент, формиран от Базов лихвен индекс и премия и Надбавка за редовен дълг към Базовия лихвен процент в размер на 3,50 %. Базовият лихвен индекс е Лихвен индекс – 3-месечен SOFIBOR. |
| Обезпечение | Залог върху придобитата от кредита машина, вземане на субсидията по Оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика“ 2007-2013, две печатни машини и търговски вземания. |
| Други условия | Усвояване на траншове и гратисен период за вноски по главницата -14 месеца от датата на договора; краен срок за усвояване до 17.08.2015 г.; погасяване по главницата със 60 броя погасителни вноски, като първата е с падеж 05.09.2015 г. |
| Усвоен размер към 31.12.2014 г. | 274 хил.лв. |
| Текущ размер | 274 хил. лв. |
| Нетекуч размер | 0 хил.лв. |
| Платени лихви | 3 хил.лева |
| Платени такси | 32 хил.лева |

17. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЧНИ ПАСИВИ, НЕТНО

| | 31.12.2014 BGN '000 | 31.12.2013 BGN '000 |
|--|------------------------|------------------------|
| Отсрочени данъчни активи свързани с доходи на членове на Съвета на Директорите | 1 | 1 |
| Отсрочени данъчни активи по задължение към персонала | 5 | 4 |
| Отсрочени данъчни активи, свързани с обезценка на вземания. | 1 | 1 |
| <i>Общо отсрочени данъчни активи</i> | 7 | 6 |
| Отсрочени данъчни пасиви от амортизация на дълготрайни активи | (33) | (50) |
| Отсрочени данъчни пасиви по задължение от преоценка на земя | (3) | (3) |
| Отсрочени данъчни пасиви по финансиране | (94) | (56) |
| <i>Общо отсрочени данъчни пасиви</i> | (130) | (109) |
| Общо | (123) | (103) |

18. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството е изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск

включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на продуктите на дружеството и поддържане на свободни ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Пазарен риск

а. Валутен риск

Дружеството извършва своята дейност при активен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти. Реализира се 15 % от продукцията за Европейския съюз и износ. Доставените материали и резервни части от доставчици от Европейския съюз и внос представляват половината от всички доставки. Значителна част от сделките по доставки и продажби са в ЕВРО и при запазване на курса на еврото не съществува сериозен валутен риск.

б. Ценови риск

Основния ценови риск за „Унипак“ АД може да се разглежда в няколко направления:

- свързан с повишаването на цените на основните суровини и материали – хартии, картони и полипропилен.
- свързан с повишаване на цените на енергоносителите – ел. енергия и природен газ.
- свързан с повишаването на цените на транспортните услуги.

Кредитен риск

Основните финансови активи на дружеството са търговски и кредитни вземания.

Кредитен риск е рискът, при който клиентите на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските и кредитните вземания.

Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Неговата политика е, че отсрочени плащания (продажби на кредит) се предлагат само на клиенти, които имат дълга история и търговско сътрудничество с дружеството, добро финансово състояние и липса на нарушения при спазването на кредитните условия.

Дружеството предоставя кредитни периоди на по-големите си клиенти от 30 до 60 дни. От своя страна дружеството ползва кредитни периоди в рамките от 30 до 90 дни, предоставени му от по големи доставчици. Политиката на ръководството за минимизиране на този риск и насочен към осъществяване на продажби на клиенти с подходяща кредитна репутация. При нови клиенти се използва авансово плащане.

Паричните операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност за финансиране на стопанската си дейност.

Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от Финансово-счетоводния отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания. Дружеството управлява ликвидността на активите и пасивите си чрез анализ на структурата и динамиката им и прогнозиране на бъдещите входящи и изходящи парични потоци.

Анализ на ликвидния риск

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове по лизингови договори, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Лихвен риск

Към 31.12.2014 г. дружеството има сключени договори за финансов лизинг. Договорите се обслужват редовно. Ръководството счита, че към момента не съществува лихвен риск за дружеството.

Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са да осигури адекватна рентабилност за акционерите, като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

19. ФИНАНСИРАНИЯ ОТ ПРАВИТЕЛСТВОТО

През м. Януари 2013 г. е получено финансиране по договор 2ТМГ-02-13/11.03.2011 г между дружеството и Министерство на икономиката по оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика“ 2007-2013 в размер на 1 871 хил.лева / 49.9980391461 % от стойността на актива / за закупуване на високопроизводителна шестцветна офсетова печатна машина. За 2014 г. признати като текущ приход са 373 хил.лева. Нетекуща част от финансирането е в размер на 561 хил.лева. Финансирането се признава като приход за срока на полезния живот на машината, който е 5 години пропорционално на амортизационните отчисления.

В раздел Финансиране са представени и 33 хил. лева като отсрочен приход финансиране от Фонд условия на труд към МТСП за изграждане на вентилационна инсталация. Финансирането е получено през 2009 г. в размер на 41 хил. лева. За 2014 г. признати като текущ приход са 2 хил. лева. Нетекущата част от финансирането е в размер на 30 хил. лева.

| | 2014 г. BGN '000 | 2013 г. BGN '000 |
|------------------------------|---------------------|---------------------|
| Нетекуща част на финансираня | 591 | 966 |
| Текуща част на финансираня | 375 | 375 |
| Общо | 966 | 1341 |

През 2014 г. година се изпълнява договор за безвъзмездна финансова помощ № BG161PO003-1.1.07-0219-C0001/21.12.2013 г. по Оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика” 2007-2013 с предмет изпълнение на проект : Повишаване ефективността и конкурентоспособността на „Унипак” АД, чрез внедряване на иновативен процес за ролен офсетов печат на гъвкави опаковки. Общият размер на разходите по Проекта възлизат на 6 646 хил. лева. Предоставяната от Договарящия орган безвъзмездна финансова помощ е в размер на 3 000 хил. лева. Изпълнението на Договора ще приключи през 2015 г..

20. СЪДЕБНИ ДЕЛА

"Унипак" АД не е ответник по съдебни дела.

21. КОРЕКЦИИ НА ГРЕШКИ И ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

Няма промени в счетоводната политика.

22. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

През 2014 г. „Унипак АД“ не е осъществявало съвместна дейност.

Дружеството не е задължено да съставя консолидиран финансов отчет.

Унипак АД участва в група за консолидация с фирма ФОРТ ООД гр. Пловдив. Мястото, където могат да се получат копия от консолидираните отчети съставени от ФОРТ ООД, е адресът на управление - гр. Пловдив, ул. Кукленско шосе № 30.

Дружеството няма условни задължения и не е гарант по получени от свързани лица кредити.

23. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Няма събития, случили се след датата на отчета за финансовото състояние, които да имат материален ефект върху финансовите отчети и да изискват оповестяване.

24. ДЕЙСТВАЩО ПРЕДПРИЯТИЕ

Финансовият отчет е съставен при съблюдаване на принципа за действащо предприятие. На ръководството на дружеството не са известни данни, които биха довели до несигурност относно възможността то да продължи своята дейност.

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2014 година

Финансовият отчет на "Унипак"-АД гр.Павликени за 2014 година е съставен към 31 декември. Същият е изготвен до 12.03.2015 год. и предаден за одобрение от Съвета на директорите.

Председател на Съвета на Директорите:



Тодор Чаков

Главен счетоводител:


/Емилия Арнова/