

Мотиви
към предложението за включване на допълнителни въпроси
в дневния ред на извънредното общо събрание на акционерите на
„Пампорово” АД, насрочено за 03.09.2014 г. /а при липса на кворум за
24.09.2014 г./ от 12:00 часа

„СИЕСАЙЕФ” АД, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 131385285, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Славянска” № 2, представлявано от прокуриста Диян Христов Станчев,

в качеството на акционер, притежаващ над 5 на сто от капитала на „Пампорово” АД, със седалище и адрес на управление: к.к. „Пампорово”, хотел „Орловец”, община Чепеларе, област Смолян, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 830166943

След извършените проучвания и предприети действия от страна на Съвета на директорите на „Пампорово” АД за изпълнение на условията, посочени в решение по т. 10 от дневния ред на общото събрание на акционерите на „Пампорово” АД, проведено на 25.06.2013 г., при кумулативното настъпване на които, ОСА е одобрило под условие сключването от страна на „Пампорово” АД на сделка за проектиране, производство, доставка и монтаж на два шестседалкови лифта от Помагалски САС, Франция, за обща цена от 25 161 753 лв. се установи както следва:

- Общинският съвет – Смолян не е в състояние да отмени решението си за изграждане на пречиствателна станция в поземлен имот 6.1130, общинска частна собственост, урбанизирана територия, с площ 9184 кв.м., квартал 105, парцел I, и да вземе решение за изграждане в този имот на долна станция и обслужващи съоръжения на шестседалкова пътническа въжана линия „Кавгалията – вр. Мечи чал”, представляващо първото от кумулативните условия, посочени в решението по т. 10 от дневния ред на общото събрание на акционерите на „Пампорово” АД, проведено на 25.06.2013 г., тъй като с проекта за изграждане на пречиствателна станция общината е кандидатствала за финансиране с европейски средства през следващия програмен период 2015-2020 г.

- При проучване и обследване на алтернативни терени, подходящи за реализиране на инвестиционното намерение на дружеството се установи, че за целта е необходимо изменение на действащите общи устройствени планове на к.к. Пампорово и Чепеларе, изработване на подробни устройствени планове, промяна на предназначение на териториите и други административни процедури, чието извършване налага отлагането за неопределен период от време реализацията на инвестиционния проект на „Пампорово” АД за изграждане на лифтове и писти, свързващи к.к. Пампорово със ски зоната на Чепеларе.

- Усложнена политическа обстановка в страната: предсрочно разпускане на парламента, назначаване на служебно правителство, провеждане на предсрочни парламентарни избори през месец октомври и назначаване на ново правителство, обуславяща допълнително забавяне на задължителните административни процедури, необходими за реализация на инвестиционния проект на дружеството.

Направените по – горе констатации обуславят обективната невъзможност от настъпване на кумулативно определените условия, посочени в решение по т. 10 от дневния ред на общото събрание на акционерите на „Пампорово” АД, проведено на 25.06.2013 г., поради което считаме, че общото събрание на акционерите следва да вземе решение, с което решението по т.10 от заседанието на ОСА, проведено на 25.06.2013 г. следва да бъде отменено.

.....
Диян Христов Станчев
прокурист на „СИЕСАЙЕФ” АД