

Отчет за финансовото състояние за годината, приключваща на 31 декември

Активи	Пояснение	31 декември 2020 '000 лв.	31 декември 2019 '000 лв.
Нетекущи активи			
Нематериални активи	5	17 528	17 101
Машини и съоръжения	6	639	601
Инвестиции в дъщерни предприятия	7	3 374	3 374
Инвестиционни имоти	8	108	108
Дългосрочни вземания от свързани лица	25	11 552	11 280
Отсрочени данъчни активи	10	160	181
Нетекущи активи		33 361	32 645
Текущи активи			
Търговски и други вземания	11	2 977	3 799
Вземания от свързани лица	25	10 864	11 519
Пари и парични еквиваленти	12	197	201
Текущи активи		14 038	15 519
Общо активи		47 399	48 164

Съставил:

/Валентина Димитрова/

Изпълнителен директор:

/Виктория Миткова/

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на „Инвестор.БГ“ АД от 05 март 2021 година.

Съгласно доклад на независимия одитор от: 26.03.2021 г.

За Кроу България Одит ЕООД

Одиторско дружество

Георги Калоянов

Управител



Гюляй Рахман

Регистриран одитор, отговорен за одита

Отчет за финансовото състояние за годината, приключваща на 31 декември (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 декември 2020 '000 лв.	31 декември 2019 '000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	13.1	4 782	4 782
Премиен резерв	13.2	24 830	24 830
Други резерви	13.3	10 183	9 824
Неразпределена печалба		524	789
Общо собствен капитал		40 319	40 225
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Задължения по лизинг	9	233	147
Отсрочени данъчни пасиви	10	149	122
Нетекущи пасиви		382	269
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	15	2 263	2 791
Задължения по лизинг	9	216	173
Краткосрочни задължения към свързани лица	25	3 475	3 856
Задължения към персонала и осигурителни институции	14.2	744	850
Текущи пасиви		6 698	7 670
Общо пасиви		7 080	7 939
Общо собствен капитал и пасиви		47 399	48 164

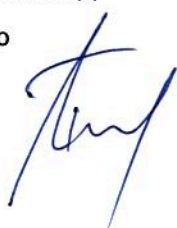
Съставил: 
/Валентина Димитрова/

Изпълнителен директор: 
/Виктория Миткова/

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на „Инвестор.БГ“ АД от 05 март 2021 година.

Съгласно доклад на независимия одитор от: 26.03.2021 г.
За Кроу България Одит ЕООД

Одиторско дружество
Георги Калоянов
Управител



Гюляй Рахман
Регистриран одитор, отговорен за одита



Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Приходи от продажби	16	7 845	9 692
Други приходи	17	1 619	504
Разходи за материали	18	(99)	(159)
Разходи за външни услуги	19	(2 761)	(5 027)
Разходи за персонала	14.1	(5 093)	(5 884)
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи	5, 6	(363)	(213)
Други приходи/(разходи)	20	(688)	(378)
Резултат от оперативна дейност		460	(1 465)
Финансови разходи	21	(1 213)	(37)
Финансови приходи	21	902	1 895
Печалба преди данъци		149	393
Разходи за данъци върху дохода	22	(55)	(34)
Печалба за годината		94	359
Друг всеобхватен доход		-	(300)
Общо всеобхватен доход за годината		94	59

Доход на акция: 23.1 0,02 лв. 0,08 лв.

Съставил: 
/Валентина Димитрова/

Изпълнителен директор: 
/Виктория Миткова/

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на „Инвестор.БГ“ АД от 05 март 2021 година.

Съгласно доклад на независимия одитор от: 26.03.2021
За Кроу България Одит ЕООД
Одиторско дружество

Георги Калоянов
Управител



Гюляй Рахман
Регистриран одитор, отговорен за одита



Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Преоценъчен резерв	Премииен резерв	Задължителни резерви	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2020 г.	4 782	8 246	24 830	443	1 135	789	40 225
Печалба за периода	-	-	-	-	-	94	94
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	-	-	94	94
Разпределение на печалбата за резерви	-	-	-	359	-	(359)	-
Салдо към 31 декември 2020 г.	4 782	8 246	24 830	802	1 135	524	40 319
Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Преоценъчен резерв	Премииен резерв	Задължителни резерви	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2019 г.	4 782	8 546	24 830	328	1 135	545	40 166
Печалба за периода	-	-	-	-	-	359	359
Друг всеобхватен доход	-	(300)	-	-	-	-	(300)
Общо всеобхватен доход за периода	-	(300)	-	-	-	359	59
Разпределение на печалбата за резерви	-	-	-	115	-	(115)	-
Салдо към 31 декември 2019 г.	4 782	8 246	24 830	443	1 135	789	40 225

Съставил:

/Валентина Димитрова/

Изпълнителен директор:

/Виктория Миткова/

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на "Инвестор.БГ" АД от 05-март 2021 година.

Съгласно доклад на независимия одитор от: 26.03.2021 г.

За Кроу България Одит ЕООД

Одиторско дружество

Георги Калоянов

Управител

Гюляй Рахман

Регистриран одитор, отговорен за аудита

Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 53 представляват неразделна част от него.

Отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2020 '000 лв.	2019 '000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	9 561	9 651
Плащания към доставчици	(3 953)	(5 079)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(4 714)	(5 427)
Платени данъци (без данъци върху дохода)	(1 466)	(1 253)
Плащания за данък върху дохода	-	(2)
Други постъпления /(плащания), нетно	(5)	(26)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(577)	(2 136)
Инвестиционна дейност		
Придобиване на машини и съоръжения	(40)	(26)
Продажба на машини и съоръжения	4	-
Придобиване на нематериални активи	(492)	(674)
Предоставени заеми	(947)	(2 447)
Постъпления от предоставени заеми	1 156	3 864
Получени лихви по предоставени заеми	-	7
Продажба на финансови активи	10	-
Инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия	15	(6)
Получени финансираня	1 029	-
Други плащания, нетно	-	1 048
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	735	1 766
Финансова дейност		
Получени заеми	-	300
Плащания по получени заеми	(154)	-
Плащания на лихви по получени заеми и банкови такси	(8)	(10)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(162)	290
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	(4)	(80)
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	201	281
Пари и парични еквиваленти в края на годината	12 197	201

Съставил: 
/Валентина Димитрова/

Изпълнителен директор: 
/Виктория Миткова/

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на „Инвестор.БГ“ АД от 05 март 2021 година.

Съгласно доклад на независимия одитор от: 26.03.2021г.
За Кроу България Одит ЕООД
Одиторско дружество

Георги Калоянов
Управител

Гюляй Рахман
Регистриран одитор, отговорен за одита

