

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(на индивидуална основа)

на НИД ИНДУСТРИАЛЕН ФОНД АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 121247332
към 31.12.2018 г.

АКТИВИ		Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	6	2
а		б	1	2	а	6	1	2		
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ					A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ					
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване					I. Основен капитал					
1. Земи (терени)		1-0011			Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	806			
2. Сгради и конструкции		1-0012			обикновени акции	1-0411-1				
3. Машини и оборудване		1-0013			привилегировани акции	1-0411-2				
4. Съоръжения		1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417				
5. Транспортни средства		1-0015			Изкупени собствени привилегировани акции	1-0417-1				
6. Стопански инвентар		1-0017-1			Невнесен капитал	1-0416				
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи		1-0018			Общо за група I:	1-0410	806			806
8. Други		1-0017			II. Резерви					
Общо за група I:		1-0010	0	0	1. Премийни резерви при емтиране на ценни книжа	1-0421				
II. Инвестиционни имоти		1-0041			2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422	-271			-449
III. Биологични активи		1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	219			488
IV. Нематериални активи					общии резерви	1-0424	81			81
1. Права върху собственост		1-0021			специализирани резерви	1-0425	114			114
2. Програмни продукти		1-0022			други резерви	1-0426	24			293
3. Продукти от развойна дейност		1-0023			Общо за група II:	1-0420	-52			39
4. Други		1-0024			III. Финансов резултат					
Общо за група IV:		1-0020	0	0	1. Нагрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	0			0
V. Търговска репутация					неразделена печалба	1-0452				
1. Положителна репутация		1-0051			непокрита загуба	1-0453				
2. Отрицателна репутация		1-0052			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1				
Общо за група V:		1-0050	0	0	2. Текуща печалба	1-0454				
VI. Финансови активи					3. Текуща загуба	1-0455	-301			-269
1. Инвестиции в:		1-0031	0	0	Общо за група III:	1-0450	-301			-269
дъщерни предприятия		1-0032								
смесени предприятия		1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	453			576
асоциирани предприятия		1-0034								
други предприятия		1-0035			Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1				
2. Държани до настъпване на падеж		1-0042	0	0						
държавни ценни книжа		1-0042-1			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ					
облигации, в т.ч.:		1-0042-2			I. Търговски и други задължения					
общински облигации		1-0042-3			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511				
други инвестиции, държани до настъпване на падеж		1-0042-4			2. Задължения по получени търговски заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512				
3. Други		1-0042-5			3. Задължения по ЗУИНС	1-0512-1				
Общо за група VI:		1-0040	0	0	4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514				
VII. Търговски и други вземания					5. Задължения по облигационни заеми	1-0515				
1. Вземания от свързани предприятия		1-0044			6. Други	1-0517				
2. Вземания по търговски заеми		1-0045			Общо за група I:	1-0510	0			0
3. Вземания по финансов лизинг		1-0046-1								
4. Други		1-0046			II. Други текущи пасиви					
Общо за група VII:		1-0040-1	0	0	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0510-1				
VIII. Разходи за бъдещи периоди		1-0060			IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0520				
IX. Активи по отсрочени данъци		1-0060-1			V. Финансирания	1-0520-1				
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):		1-0100	0	0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0500	0			0

(в хил. лева)

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
(на индивидуално основание)

на НИИ ИНДУСТРИАЛЕН ФОНД АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 121247332
към 31.12.2018 г.

РАЗХОДИ		Код на реда	Текущ период	Презходен период	ПРИХОДИ		Код на реда	Текущ период	Презходен период
А. Разходи за дейността		6	1	2	а		6	1	2
I. Разходи по икономически елементи					I. Приходи от дейността				
1. Разходи за материал		2-1120			1. Продажба		2-1551		
2. Разходи за външни услуги		2-1130	27	212	2. Стои		2-1552		
3. Разходи за амортизации		2-1160			3. Услуги		2-1560		
4. Разходи за възнасяния		2-1140	63	59	4. Други		2-1556		
5. Разходи за осигуровки		2-1150			Общо за група I:		2-1610	0	0
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)		2-1010							
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство		2-1030			II. Приходи от финансиране		2-1620		
8. Други, в т.ч.:		2-1170	4		6 в т.ч. от правителството		2-1621		
обезпечена на активи		2-1171							
привлечения		2-1172			III. Финансови приходи				
Общо за група I:		2-1100	94	86	1. Приходи от лихви		2-1710	2	3
II. Финансови разходи					2. Приходи от дивиденди		2-1721	2	2
1. Разходи за лихви		2-1210			3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		2-1730	8	3
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти		2-1220	227	162	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове		2-1740	24	7
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		2-1230	14	35	5. Други		2-1745		
4. Други		2-1240	2	1	Общо за група III:		2-1700	36	15
Общо за група II:		2-1200	243	198					
Б. Общо разходи за дейността (I + II)		2-1300	337	284	Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):		2-1600	36	15
В. Печалба от дейността		2-1310	0	0	IV. Дел от загубата на асоциирани и съвместни предприятия		2-1810	301	269
III. Дел от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия		2-1250-1			V. Извънредни приходи		2-1810-1		
IV. Извънредни разходи		2-1250			Г. Общо приходи (Б + IV + V)		2-1750		
Г. Общо разходи (Б + III + IV)		2-1350	337	284	Д. Общо разходи (Б + IV + V)		2-1800	36	15
Д. Печалба преди облагане с данък		2-1400	0	0	Д. Загуба преди облагане с данък		2-1850	301	269
V. Разходи за данъци		2-1450	0	0					
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата		2-1451							
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата		2-1452							
3. Други		2-1453							
Е. Печалба след облагане с данък (Д - V)		2-0454	0	0	Е. Загуба след облагане с данък (Д + V)		2-0455	301	269
в т.ч. за малцинствено участие		2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие		2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода		2-0454-2	0	0	Ж. Нетна загуба за периода		2-0455-2	301	269
Всичко (Г + V + Е):		2-1500	337	284	Всичко (Г + Е):		2-1900	337	284

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се издава само с завертаване.

Дата на съставяне: 27.12.2018 г.
Окстател: Профит Менеджмент РООИ
Представител: СОФИЯ



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

(на индивидуална основа)

на НИД ИНДУСТРИАЛЕН ФОНД АД

ЕИК по БУЛСТАТ: 121247332

към 31.12.2018 г.

(в хил. лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текуш период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201		
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-28	-24
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-63	-58
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206		
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-1	-1
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	-92	-83
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306	43	-71
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	43	-71
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	10	-28
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	10	-28
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	-39	-182
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	330	512
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	291	330
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани парични средства	3-2700-2	13	34

Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне:

21.12.2019 г.

Съставител:

Профит Мениджмънт ООД

Представяващи:



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

(на индивидуална основа)

на НИД ИНДУСТРИАЛЕН ФОНД АД
ЕИК по БУЛСТАТ 121247332
към 31.12.2018 г.

(в хиляди лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви								Натрупани печалби/загуби	Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие	
			премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващи оценки	целени резерви				Натрупани печалби/загуби						
					общ	специални зирани	други	печалба							загуба
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
		1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1			
Код на реда - б															
Салдо в началото на отчетния период	4-01	806	0	-449	81	114	293	0	-269		576	0			
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1										0	0			
Фундаментални грешки	4-15-2										0	0			
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	806	0	-449	81	114	293	0	-269	0	576	0			
Нетна печалба/загуба за периода	4-05										-301				
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
дивиденди	4-07										0				
други	4-07-1										0				
2. Покриване на загуби	4-08										0				
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
увеличения	4-10										0				
намаления	4-11										0				
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	178	0	0	0	0	0	0	178	0			
увеличения	4-13			271							271				
намаления	4-14			93							93				
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1										0				
6. Други изменения	4-16						-269		269		0				
Салдо към края на отчетния период	4-17	806	0	-271	81	114	24	0	-301	0	453	0			
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18										0				
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сръжификация	4-19										0				
Собствен капитал		806	0	-271	81	114	24	0	-301		453	0			
към края на отчетния период	4-20														

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне:

Съставил:

Представил:



СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на НИД ИНДУСТРИАЛЕН ФОНД АД

ЕИК по БУЛСТАТ: 121247332

към 31.12.2018 г.

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3
А. В СТРАНАТА				
I. Инвестиции в дъщерни предприятия				
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
<i>Обща сума I:</i>	8-4001	0		0
II. Инвестиции в смесени предприятия				
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
<i>Обща сума II:</i>	8-4006	0		0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия				
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
<i>Обща сума III:</i>	84011	0		0

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3
IV. Инвестиции в други предприятия				
Софарма АД	1	35	0	35
Емка АД	2	4	0	4
Първа Инвестиционна Банка АД	3	17	0	17
Алкомет АД	4	29	0	29
ТБ Централна Кооперативна Банка АД	5	28	0	28
Енемона АД	6	0	0	0
Сирма Груп Холдинг АД	7	15	0	15
Слънчев Бряг АД	8	23	0	23
Зърнени Храни България АД	9	6	0	6
Златни пясъци АД	10	3	0	3
Експат България СОФИКС	11	5	0	5
12				
13				
14				
15				
Обща сума IV:	8-4016	165		165
Обща сума за страната (I+II+III+IV):	8-4025	165		165
Б. В ЧУЖБИНА				
I. Инвестиции в дъщерни предприятия				
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
Обща сума I:	8-4030	0		0
II. Инвестиции в смесени предприятия				
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
Обща сума II:	8-4035	0		0

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3
III. Инвестиции в асоциирани предприятия				
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
Обща сума III:	8-4040	0		0
IV. Инвестиции в други предприятия				
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
Обща сума IV:	8-4045	0		0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	0		0

Дата на съставяне: 22.1.2019 г.

Съставител: Профит Мениджмънт ООД

Представяващ/и



[illegible]

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

на НИД ИНДУСТРИАЛЕН ФОНД АД

ЕИК по БУЛСТАТ: 121247332

към 31.12.2018 г.

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сумя на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	0	0	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033			0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035			0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036			0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	1	1	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051	1	1	0
Всичко за IV:	6-2060	1	1	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	1	1	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115			0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	0	0	0	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	0	0	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142			0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	0	0	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145			0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	4	4	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	2	2	0	
Задължения по получени аванси	6-2150			0	
Задължения към персонала	6-2151	0	0	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	1	1	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155			0	
- други данъци	6-2156	1	1	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	1	1	0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161			0	
Всичко за III:	6-2170	4	4	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	4	4	0	0

В. ПРОВИЗИИ

(в хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне:

22.1.2019 г.

Съставител:

Профит Мениджмънт ООД

Представяващ/и:



СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА

на НИД ИНДУСТРИАЛЕН ФОНД АД

ЕИК по БУЛСТАТ: 121247332

към 31.12.2018 г.

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа				Стойност на ценните книжа				преоценена стойност (4+5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	проценка				
						увеличение	намаление			
a	б	1	2	3	4	5	6	7		
I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа										
1. Акции	7-3031								0	
2. Облигации, в т.ч.:	7-3035								0	
общински облигации	7-3035-1								0	
3. Държавни ценни книжа	7-3036								0	
4. Други	7-3039								0	
Обща сума I:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0	0	
II. Текущи финансови активи в ценни книжа										
1. Акции	7-3001	92 816			170		5		165	
2. Изкупени собствени акции	7-3005						0		0	
3. Облигации	7-3006								0	
4. Изкупени собствени облигации	7-3007								0	
5. Държавни ценни книжа	7-3008								0	
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1								0	
7. Други	7-3010	16 000							0	
Обща сума II:	7-3020	108 816	0	0	170	0	5		165	

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 22.1.2019 г.

Съставител: Профит Мениджмънт ООД

Представяващ/и:

