

Доклад за дейността на „Енергони” АД

към 31.12.2014 г.,

съгласно чл.32, ал.1, т.2 от Наредба № 2

Настоящият Годишен доклад за дейността на Дружеството представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на Дружеството, като обхваща едногодишния период от 1 януари 2014 г. до 31 декември 2014 г. Дружеството се съобразява, прилага и спазва в дейността си корпоративните практики и международно признатите стандарти за добро корпоративно управление, заложен в Националния кодекс за корпоративно управление.

Обща информация за „Енергони” АД.

„Енергони” АД е акционерно дружество със седалище и адрес на управление: гр. София, гр. София 1784, район р-н Младост, Цариградско шосе No 115Г, ет. 4, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 200124320.

Дружеството има едностепенна система на управление.

Към 31.12.2014 г.¹ членове на Съвета на директорите на Дружеството са:

- Михаил Георгопадакос - Изпълнителен Директор;
- Елена Димитрова Георгиева – член на СД.
- Пламен Илиев Илиев – член на СД.

Дружеството се **представява** от Михаил Георгопадакос.

Акционерен капитал: Дружеството е с капитал 547 563 000 лв.

Брой акции: 547 563 000 броя обикновени, безналични, поименни акции с право на глас, с номинална стойност 1 лев всяка.

Дружеството не е упълномощавало **прокурист** или друг търговски пълномощник.

Дружеството е установило трайни отношения с **Пиреос банк България АД** – клон Витоша, гр. София, бул. “Витоша” № 3.

Дружеството е ползвало услугите на **Инвестиционен посредник “БенчМарк Финанс” АД** във връзка с настоящата емисия.

По настоящата емисия дружеството не е ползвало услугите на външни **правни консултанти**.

Одитор на Дружеството е д.е.с. Аксения Малинова Добазова, с диплома под № 0009/1991.

Основната дейност на Дружеството е съсредоточена в изграждане и експлоатиране на енергийни паркове, основно вятърни паркове.

Към момента на изготвяне на доклада, няма разкрити **клонове на дружеството**.

1. Информация в стойностно и количествено изражение на основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените настъпили през отчетната финансова година

Дружеството не е предоставяло услуги, съобразно предмета си на дейност и

¹ Към 30.03.2015 г. само Михаил Георгопадакос е член на СД (С вписване 20150327112851 в ТР са заличени, като членове на СД на "Енергони" АД - Пламен Илиев и Елена Георгиева)

съответно не са регистрирани приходи от продажби на услуги за периода.

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за предоставянето на услуги с отразена степен на зависимост по отношение на всеки отделен клиент, като в случай, че относителния дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.

Към 31.12.2014 г. ЕНЕРГОНИ АД има реализирани приходи от оперативна дейност в размер на 631 хил. лв., от които 56 хил. лв. са от отдаване под наем на част от офиса на дружеството Електра Юръп АД, 554 хил. лв. от префактуриране на разходи за основен ремонт на офис под наем и 21 хил. лв. други приходи от дейността. Дружеството има финансови приходи в размер на 32 хил. лв. от начислени лихви по предоставени търговски заеми.

2.1 Информация относно дружеството

Към 31.12.2014 г. ЕНЕРГОНИ АД има разходи за обичайната дейност в размер на 1367 хил. лева. Дружеството има финансови разходи през периода в размер на 138 хил. лв. от начислени лихви по получени търговски заеми.

Към днешна дата в „Енергони“ АД работи един служител на трудов договор - ДВИ².

Офиса, в който е разположено дружеството е с големина 1240m².

3. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента

През 2014 г. „Енергони“ АД е разпространило информация:

- На 24.07.2014 относно „Електра Юръп“ (старо наименование „Електрон България“) АД, ЕИК 175300030 уведоми днес „Енергони“ АД, ЕИК 200124320 за подписано на 22.07.2014 г. CONFIDENTIALITY AGREEMENT с PRE Renewable Energy Constructions LTD. „Електра Юръп“ АД навлиза в фаза (I) за изграждане на вятърна електроцентрала максимум 200 мегавата въз основа на дяу дилидъжънс на направен 2011 г.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през 2014 г., предложения за сключване на такива сделки, както и сделки извън обичайната му дейност, по които емитентът е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента

Към 31.12.2014 г. Енергони АД има следните вземания и задължения със свързани лица:

	(хил. лв.)		
Свързано лице	Текущи вземания	Нетекущи вземания	Общо вземания
Електра	689	-	689

² Поради не изплатени възнаграждения към ДВИ за продължителен период от време е възможно дружеството да прекрати трудовия договор с него.

Юръп АД			
в т.ч.:	572	-	572
- главница по предоставени заеми	117	-	117
- лихви			
Общо:	689	-	689

(ХИЛ. ЛВ.)

Свързано лице	Текущи задължения	Нетекущи задължения	Общо задължения
Михаил Георгопадакос	178	461	639
в т.ч.:	-	461	461
- главница по получени заеми	178	-	178
- лихви			
Йоанис Дагредзакис	1242	-	1242
в т.ч.:	1017	-	1017
- главница по получени заеми	225	-	225
- лихви			
Уърлд Трейдинг Опортюнити фонд	985	-	985
в т.ч.:	846	-	846
- главница по получени заеми	139	-	139
- лихви			
Общо:	2405	461	2866

През отчетния период Енергони АД има следните приходи и разходи в резултат на сделки със свързани лица:

(ХИЛ. ЛВ.)

Свързано лице	Приход	Разход
Електра Юръп АД		
в т.ч.:	88	-
- отдаване под наем на офис	56	-
- лихви по предоставени заеми	32	-
Йоанис Дагредзакис	-	56

В т.ч.:		
- лихви по получени заеми	-	56
Михаил Георгопадакос		
В т.ч.:	21	35
- лихви по получени заеми	-	35
- отписване на вземане	21	-
Уърлд Трейдинг Опортюнити фонд		
В т.ч.:	-	46
- лихви по получени заеми	-	46
Общо:	109	137

На 31.05.2014 г. СД решава на основание чл. 114, ал. 2 и чл. 114а, ал. 4 от ЗППЦК дава предварително одобрение за сключване на договор за наем между "Енергони" АД и „Електрон България“ АД.

Вземайки предвид, че „Електрон България“ АД ще е прекият ползвател на тези площи (независимо, че "Енергони" АД притежава над 70%³ от капитала на „Електрон България“ АД) СД счита, че тази сделка прецизира отношенията между двете фирми.

• Съществените условия на сделката:

о Страни по договора: „Енергони ” АД и „Електрон България“ АД.

о Предмет на договора: Отдаване под наем на част от офиса на „Енергони ” АД, находящ се в гр. София 1784, район Младост, бул. Цариградско шосе, № 115Г, ет. 4 и паркомясто, находящо се на същия адрес. Обща застроена офис-площ, отдавана по договора 261 кв.м.

о „Електрон България“ АД предплаща първите 7 месеца.

о Стойност на договора за един месец за офис площи и паркомястото: 3 375.57 евро.

о Стойност на договора за първите 7 месеца: 23 628.99 € евро.

о Срок на договора за наем: не по-дълъг от 2 години и 6 месеца. Възможно е договарянето на по-кратък първоначален срок и последващо анексиране с цел удължаване на срока, но общия срок не следва да надхвърля 2 години и 6 месеца.

о Участие на заинтересовани лица: Михаил Георгопадакос е представляващ на "Енергони" АД и на „Електрон България“ АД същият е и лице, което притежава над 25% от капитала на "Енергони" АД и на „Електрон България“ АД.

о В чия полза се извършва сделката: Сделките са в полза на "Енергони" АД и на „Електрон България“ АД ("Енергони" АД притежава над 70% от капитала на „Електрон България“ АД). „Електрон България“ АД ще е прекият ползвател на тези площи, тази сделка прецизира отношенията между двете фирми. "Енергони" АД ще получава парични плащания за отдаденото под наем, което ще ѝ позволява да използва същите съобразно нуждите на дружеството.

о Настоящото одобрение се дава за сключване на договора в срок от шест месеца.

³ Към 25.03.2015 г. „Енергони“ АД притежава 10 411 259 броя акции от капитал на „Електра Юръп“ АД (старо наименование „Електрон България“ АД), които са 8,28 % от целия капитал на „Електра Юръп“ АД.

На 08.07.2014 г. Съвета на директорите се запозна с предложение за сключване на договор между "Енергони" АД и Михаил Георгопадакос. Съгласно договора "Енергони" АД замества Михаил Георгопадакос, като заемополучател, по договор за паричен заем от 16.12.2013 г. между Михаил Георгопадакос и IFIT Institute for Inovative Trading AC срещу намаляване на дълга на „Енергони“ АД към Михаил Георгопадакос със сума в размер на 225 000 евро. Михаил Георгопадакос дължи на IFIT Institute for Inovative Trading AC по договора главница и лихва в общ размер на 214 000 евро към момента.

СД решава на основание чл. 114, ал. 2 и чл. 114а, ал. 4 от ЗППЦК дава предварително одобрение за сключване на договор между "Енергони" АД и Михаил Георгопадакос.

СД счита, че тази сделка ще подпомогне "Енергони" АД, като ще диверсифицира кредиторите на дружеството (Михаил Георгопадакос е заинтересовано лице, а IFIT Institute for Inovative Trading AC не е) и ще намали общата стойност задълженията на дружеството с разликата от 225 000 евро и 214 000 евро.

Съществените условия на сделката между Михаил Георгопадакос и "Енергони" АД:

- o Страни по договора: „Енергони“ АД и Михаил Георгопадакос.
- o Предмет на договора: вземане на IFIT Institute for Inovative Trading AC в размер 200 000 (двеста хиляди) евро главница и 14 000 евро лихви до момента.
- o Стойност на договора: 225 000 евро (двеста и двадесет хиляди) евро.
- o Срок за заместване на Михаил Георгопадакос, като страна по договора с IFIT Institute for Inovative Trading AC от "Енергони" АД до един месец от подписването на договора между Михаил Георгопадакос и "Енергони" АД.
- o Участие на заинтересовани лица: Михаил Георгопадакос е член на СД на "Енергони" АД.
- o В чия полза се извършва сделката: Сделките са в полза на "Енергони" АД т.е. дружеството ще диверсифицира кредиторите си (Михаил Георгопадакос е заинтересовано лице, а IFIT Institute for Inovative Trading AC не е) и ще намали общата стойност задълженията на дружеството с разликата от 225 000 Евро и 214 000 евро.

На 05.12.2014 г. чл. 114, ал. 2 от ЗППЦК на Договор или няколко договора за заем с Михаил Георгопадакос. Договора(ите) за заем следва да отговарят на следните изисквания (съществени условия):

Страни: "Енергони" АД и Михаил Георгопадакос.

Предмет: парични средства (лева, евро).

Срок на договора: не по-дълъг от 10 години.

Обща стойност на договора(ите): до 500 хиляди евро, в зависимост от текущите нужди на дружеството.

Годишна лихва: не по-висока от 10 %.

Сделките са в полза на „Енергони“ АД т.е. парите да се ползват за оборотни средства и за развитие на проектите на „Енергони“ АД.

Настоящото одобрение се дава за сключване на договора/ите в срок от дванадесет месеца.

Договорите могат да се сключват за срок по-кратък от 10 години, но могат да се анексират с общ срок не по-дълъг от 10 години.

На 10.12.2014 г. СД установи, че към 30.11.2014 г. „Енергони“ АД има следните задължения към:

- Михаил Георгопадакос – 592 631.65 лв. (общо главница и лихва);
- Йоанис Дагредзакис – 1 236 744.65 лв. (общо главница и лихва);
- Уърлд Трейдинг Опортюнити фонд – 515 335.13 лв. (общо главница и лихва).
- IFIT Advisory AG – 28 343.05 лв. (общо главница и лихва);
- IFIT Institute for Inovative Trading AG 436 019.70 лв. (общо главница и лихва),

част от тях към заинтересовани лица, част от тях изискуеми.

СД взе предвид и последващото вливане на „Енергони“ АД в „Електра юръп“ АД, за което е взето предварително решение от ИОСА на 21.03.2014 г. и писмо Вх. № 1/13.06.2014 г., с което Михаил Георгопадакос е поискал връщането на дължимото му.

СД дава предварително одобрение съгласно чл. 114, ал. 2 от ЗППЦК на Договори между „Енергони“ АД и Михаил Георгопадакос, Йоанис Дагредзакис, Уърлд Трейдинг Опортюнити фонд, IFIT Advisory AG и IFIT Institute for Inovative Trading AG. Договорите за прехвърляне на активи срещу дълг следва да отговарят на следните изисквания (съществени условия):

— **Страни:**

- "Енергони" АД и Михаил Георгопадакос;
- "Енергони" АД и Йоанис Дагредзакис;
- "Енергони" АД и Уърлд Трейдинг Опортюнити фонд;
- "Енергони" АД и IFIT Advisory AG;
- "Енергони" АД и IFIT Institute for Inovative Trading AG;

— **Предмет:** акции издадени от "Електра Юръп" АД.

— Настоящото одобрение се дава за сключване на договорите в срок от дванадесет месеца.

— **Стойност на договорите:** Цената на една акция е 1 лев (номиналната стойност). За всяка от страните стойността е следната:

- Михаил Георгопадакос - 592 631 лв.;
- Йоанис Дагредзакис – 1 236 744 лв.;
- Уърлд Трейдинг Опортюнити фонд 515 335 лв.;
- IFIT Advisory AG 28 343 лв.;
- IFIT Institute for Inovative - 436 019 лв.

Сделките са в полза на „Енергони“ АД т.е. подобряват задлъжнялостта на дружеството. Ще бъдат избегнати евентуални затруднения свързани с разпродажба на имущество. Ако не бъдат сключени тези договори след реализиране на вливането на „Енергони“ АД в „Електра юръп“ АД, за което е взето предварително решение от ИОСА на 21.03.2014 г., „Електра юръп“ АД ще притежава собствени акции и ще има дългове към горните лица. Сключването на тези договори ще допринесе за намаляването на задлъжнялостта и на „Електра юръп“ АД след вливането на „Енергони“ АД и за избягване на допълнителни трудности за дружеството предвид чл. 187а от ТЗ.

До момента само договора с Михаил Георгопадакос е сключен.

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.

Не са констатиран такива събития.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово.

През 2014 г. дружеството няма сключени сделки, водени извънбалансово.

7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците /начините на финансиране.

Енергони АД има следните инвестиции в други предприятия към 31.12.2014 г.:

(хил. лв.)

Предприятие	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията
Електра Юръп АД	8 995	7.16%
Общо:	8 995	

8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружеството-майка в качеството им на заемополучатели договори за заем.

„Енергони” АД няма дъщерни дружества. Съобразно последната налична в дружеството книга на акционерите (към 06-03-2015 г.) няма дружество, което да притежава над 24 % от капитала т.е. няма и дружество-майка.

9. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем.

„Енергони” АД няма дъщерни дружества. Съобразно последната налична в дружеството книга на акционерите (към 06-03-2015 г.) няма дружество, което да притежава над 24 % от капитала т.е. няма и дружество-майка.

10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.

В „Енергони” АД не са постъпвали средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Дружеството не е публикувало прогнози за финансов резултат за 2014 год.

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

От април 2014 г. има затруднение в осигуряването на средства за обичайната дейност на дружеството. Мерки: Ръководство разработва

варианти за подобряване на ликвидността на „Енергони“ АД. През януари 2015 г. са изпратени писма до кредиторите и най-големия акционер в компанията с описание на големите неплатени от дружеството разходи до момента, както и разяснение, че неплащането им може да доведе до освобождаване на персонал, спиране на търговията с акциите, отказ на КФН за предоставянето на административна услуга или обявяване в неплатожоспособност, както и описание, че при желание за финансово съдействие можем да изпратим номер на доверителна сметка под името на счетоводителите и/или одиторите на дружеството, тъй като сметките на „Енергони“ АД са запорирани.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

Инвестиционните намерения ще зависят от успешното решаване на описаните в т. 12 затруднения.

14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група.

През отчетния период не са настъпили промени в основните принципи за управление на емитента.

15. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година.

С вписване от 28.03.2014 г. Йоанис Никитакис е заличен, като член на СД, а Константинос Николопулос е вписан, като нов член на СД.

С вписване от 04.8.2014 г. Константинос Николопулос е заличен, като член на СД, а Елена Георгиева е вписана, като нов член на СД.

С вписване от 07.10.2014 г. Александрос Хаджидимитриу и Максим Димов са заличени, като членове на СД.

С вписване от 27.3.2015г. Елена Георгиева и Пламен Илиев са заличени, като членове на СД.

16. Размер на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните или контролните органи за отчетната година, изплатени от емитента или неговите дъщерни дружества, независимо от това дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата:

През 2014 г. членовете на съвета на директорите не са получавали възнаграждение.

17. Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи акции на емитента.

към 06.03.2015 г.

Акционер	Пряко участие		Чрез свързани лица	
	бр. акции	% участие	бр.акции	% участие
Михаил Георгопадак ос	4 367 000	0,80	-	-

Пламен Илиев (чрез РОЯЛ ФЪНД БЪЛГАРИЯ АД)	-	-	100 000	0,02
---	---	---	---------	------

Няма физическо или юридическо лице притежаващо самостоятелно пряко над 50% в капитала на емитента.

Няма физически лица, осъществяващи непряк контрол върху дружеството.

Няма юридически лица осъществяващи пряк или непряк контрол върху дружеството.

Членовете на СД нямат привилегии и права за придобиване на акции на дружеството.

18. Участие на членовете на СД в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.

*Към настоящият момент за **Михаил Георгопанадакос** са налице следните обстоятелства:*

1. Юридическите лица, в които притежава пряко или непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание или върху които има контрол са
 - „Електра Юръп“ АД (старо наименование „Електрон България“ АД)
2. Юридическите лица, в чиито управителни или контролни органи участва, или чиито прокурист е:
 - "БОЛКАН СОЛАР" АД – Изпълнителен директор
 - "БОЛКАН ЕНЕРДЖИ" АД - – Изпълнителен директор
 - "СОФИЯ УИНД ПАРК" АД - АД – Изпълнителен директор
 - „Електра Юръп“ АД (старо наименование „Електрон България“ АД) – Изпълнителен директор
 - “РЕС ЕЛЕКТРИК” ЕА Д – Изпълнителен директор
 - “ЕКО СОЛАР ЕНЕРДЖИ” АД – Изпълнителен директор

*Към настоящият момент за **Елена Георгиева** са налице следните обстоятелства:*

1. Юридическите лица, в които притежава пряко или непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание или върху които има контрол са: *няма*
2. Юридическите лица, в чиито управителни или контролни органи участва, или чиито прокурист е: *няма*

*Към настоящият момент за **Пламен Илиев** са налице следните обстоятелства:*

1. Юридическите лица, в които притежава пряко или непряко поне 25 на сто

от гласовете в общото събрание или върху които има контрол са:

- Пряко - „Тулекс“ ЕООД;

- Непряко – „ДИ ЕНД ПИ ПАРТНЕРС“ ЕООД, „Роял фънд България“ АД;

2. Юридическите лица, в чиито управителни или контролни органи участва, или чиито прокурист е: „Тулекс“ ЕООД, „ДИ ЕНД ПИ ПАРТНЕРС“ ЕООД и „Роял фънд България“ АД.

19. Информация за известните на Дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

На 21.03.2014 ОСА даде предварително одобрение за вливане на „Енергони“ АД в „Електрон-България“ АД (ново наименование „Електра Юръп“ АД). След задължително одобрение на вливането от ОСА настоящите акционери в „Енергони“ АД ще придобият акции в „Електра Юръп“ АД.

20. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал. Ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни дела, касаещи вземанията или задълженията, които заедно или поотделно възлизат на най-малко 10% от собствения му капитал.

21. Важни научни изследвания и разработки

През отчетната година няма важни научни изследвания и разработки.

22. Важни събития, които са настъпили след датата, към която е изготвен годишният финансов отчет

След датата, към която е изготвен годишният финансов отчет на дружеството за 2014 г. са възникнали събития, информация за които е публикувана и разпространена на адрес:

<http://www.investor.bg/bulletin/index/1/2363/0/0/0/0.html>

23. Придобити и прехвърлените през годината собствени акции

Към момента на изготвяне на доклада, няма извършени придобивания на собствени акции от страна на дружеството.

24. Данни за директора за връзки с инвеститорите.

Директор за връзка с инвеститорите е:

Явор Русинов

Адрес за кореспонденция: гр. София 1784,

район Младост, бул. Цариградско шосе, № 115Г, ет. 4

Телефон: +35924890047

25. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове. Дружеството

разполага със служител Вътрешен контрол, назначен на граждански договор.

26. Инвестиционни намерения за бъдещо развитие

Инвестиционните намерения за бъдещо развитие ще зависят от успешното решаване на описаните в т. 12 затруднения.

27. Промени в цената на акциите на дружеството:

Към 02.01.2014 г. цената е 0,006 лв. за една акция.

Към 30.12.2014 г. цената е 0,001 лв. за една акция.

Актуални стойности на цената на акциите на „Енергони“ АД може да се видят на адрес:

<http://bse-sofia.bg/?page=QuotesInfo&target=MarketInformation&code=2EL&compnum=263&&PHPSESSID=dd98990cd77f2d25e0f6724549fe0c98>

Рискове, свързани с дейността на „Енергони“ АД

Рисковете, поместени в тази точка, са свързани с дейността на „Енергони“ АД. Възможно е бъдещите резултати от дейността на емитента да се различават от заложените в Проспекта прогнозни резултати под влияние на рисковите фактори, посочени в Проспекта. В резултат на това е възможно инвеститорите да загубят частично или изцяло своите инвестиции.

„Енергони“ АД е изложено на специфични рискове. Те от своя страна оказват влияние както индивидуално, така и като набор от фактори. Някои от рисковете, пред които е изправено Дружеството могат да бъдат ограничени, и техните последици да бъдат смекчени, докато други са извън контрола и възможността на Дружеството за тяхното регулиране.

Общият план на ръководството на Дружеството за управление на риска се фокусира върху неопределеността на финансовите пазари и се стреми да сведе до минимум потенциалното отрицателно въздействие върху финансовото състояние на Дружеството.

ПАЗАРЕН РИСК. Пазарният риск е свързан с промени в пазарните условия за дружеството и се асоциира, с рисковите фактори на които е изложена компанията, посредством проектите, които тя възнамерява да осъществи.

Дейността на „Енергони“ АД е свързана основно с енергийния пазар в България, посредством намеренията за инвестиции на дружеството в проекти в енергийния сектор - по-специално ветрогенераторни паркове. През последните няколко години в страната стартират значителен брой проекти в тази посока, като основен фактор за това е политиката по стимулиране на развитие на тази дейност, както в България, така и в целия Европейски съюз. Пазарният риск за тази дейност се свежда до промени в регулаторната рамка, що касае задълженията енергоразпределителните дружества да изкупуват произведената от ветрогенератори електроенергия при фиксирана цена. Конкуренцията на този пазар не би могла да бъде дефинирана като ключов рисков фактор за тази дейност, поради така регламентираното задължително изкупуване на този вид енергия.

Глобалната финансова криза би имала своето негативно въздействие върху този вид дейност, като то се свежда до възможностите за оптимизиране на инвестиционните и експлоатационните разходи по поддръжката на ветрогенераторните паркове.

Ценови Риск. Проявлението на този риск се разглежда индивидуално за двете основни направления, в които дружеството възнамерява да инвестира - енергийния сектор и пазара на минерална вода.

Ценовият риск за ветрогенераторните проекти, в които Дружеството има намерение да инвестира е свързан с потенциалните промени в законодателната рамка и по-специално опасността от намаляване на изкупната цена на енергия, произведена от ветрогенератори. Този риск се асоциира с регулаторния риск, описан по-долу като разновидност на отрасловия риск.

Ценовият риск при търговията с минерална вода се изразява в неблагоприятни изменения на цените на минералната вода, както в страната така и в европейските държави, за които емитента има намерение да изнася своята продукция. Друго проявление на този риск е свързано с опасността от повишаване на разходите за производство на продукцията - било то поради покачване в цените на някои от консумативите, необходими в производството или поради повишаване в цените на труда в този бранш.

УВЕЛИЧЕНА КОНКУРЕНЦИЯ. Увеличената конкуренция е рисков фактор по отношение на намерението на дружеството да реализира проект за добив, бутилиране и търговия с минерална вода. пазарът на минерална вода в страната и в страните от ЕС се характеризират със значителна конкуренция. Наличието на развит конкурентен пазар предполага по-затруднено навлизане на същия. Проявление на риска от увеличена конкуренция може да има и при промяна в пазарната конюнктура.

РЕГУЛАТОРЕН РИСК. Изложеността на дружеството на този риск се определя от регулаторните режими, регламентиращи дейността на дружеството и опасността от промени в тях в посока на затягане на тези режими и въвеждане на допълнителни изисквания за дейността им.

Регулаторният риск по отношение на ветрогенераторните паркове е свързан с опасността да отпаднат редица преференциални условия за продажбата на енергията, произведена от ветрогенератори - както по отношение на количествата, които задължително се изкупуват, така и по отношение на изкупната цена на тази енергия.

Регулаторният риск по отношение на концесионирането на минерална вода е свързан с промени в законодателството в тази посока, както по отношение на намаляване количествата разрешен дебит, така и по отношение ограничаване на срока на концесиите.

Дата/ Date: 30,03/2015

.....
Михаил Георгопадакос

(Изпълнителен директор на „Енергони” АД)