

Междинен съкратен отчет за финансовото състояние за периода, приключващ на 30 юни

| Активи | Пояснение | 30 юни 2021 '000 лв. | 31 декември 2020 '000 лв. |
|---------------------------------------|-----------|----------------------------|---------------------------------|
| Нетекущи активи | | | |
| Нематериални активи | 7 | 17 752 | 17 528 |
| Машини и съоръжения | 8 | 569 | 639 |
| Инвестиции в дъщерни предприятия | 9 | 3 374 | 3 374 |
| Инвестиционни имоти | 10 | 108 | 108 |
| Дългосрочни вземания от свързани лица | 21 | 12 802 | 11 552 |
| Отсрочени данъчни активи | | 160 | 160 |
| Нетекущи активи | | 34 765 | 33 361 |
| Текущи активи | | | |
| Търговски и други вземания | 12 | 2 531 | 2 977 |
| Вземания от свързани лица | 21 | 10 776 | 10 864 |
| Пари и парични еквиваленти | | 163 | 197 |
| Текущи активи | | 13 470 | 14 038 |
| Общо активи | | 48 235 | 47 399 |

Съставил:



/Валентина Димитрова/

Изпълнителен директор:



Investor.BG A.
1, Brussels Blvd.
1540 Sofia
Bulgaria

/Виктория Миткова/

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на "Инвестор.БГ"
АД от 23.07.2021 година.

Междинен съкратен отчет за финансовото състояние за периода, приключващ на 30 юни (продължение)

| Собствен капитал и пасиви | Пояснение | 30 юни 2021 '000 лв. | 31 декември 2020 '000 лв. |
|---|-----------|----------------------------|---------------------------------|
| Собствен капитал | | | |
| Акционерен капитал | | 4 782 | 4 782 |
| Премиен резерв | | 24 830 | 24 830 |
| Други резерви | | 10 277 | 10 183 |
| Неразпределена печалба / (загуба) | | 1 947 | 524 |
| Общо собствен капитал | 0 | 41 836 | 40 319 |
| Пасиви | | | |
| Нетекущи пасиви | | | |
| Задължения по лизинг | 11 | 183 | 233 |
| Отсрочени данъчни пасиви | | 149 | 149 |
| Нетекущи пасиви | | 332 | 382 |
| Текущи пасиви | | | |
| Търговски и други задължения | 15 | 2 011 | 2 263 |
| Задължения по лизинг | 11 | 217 | 216 |
| Краткосрочни задължения към свързани лица | 21 | 3 086 | 3 475 |
| Задължения към персонала и осигурителни предприятия | 14.2 | 753 | 744 |
| Текущи пасиви | | 6 067 | 6 698 |
| Общо пасиви | | 6 399 | 7 080 |
| Общо собствен капитал и пасиви | | 48 235 | 47 399 |

Съставил:



/Валентина Димитрова/

Изпълнителен директор:



/Виктория Миткова/

Investor.BG AD

1 Brussels Blvd.

1540 Sofia

Bulgaria

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на "Инвестор.БГ" АД от 23.07.2021 година.

Междинен съкратен отчет за печалбата или загубата и другият всеобхватен доход за периода, приключващ на 30 юни

| Пояснение | За 6 месеца | За 6 месеца | |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| | към 30 юни 2021 '000 лв. | към 30 юни 2020 '000 лв. | |
| Приходи от продажби | 16 | 4 094 | 3 667 |
| Други приходи | 16 | 802 | 56 |
| Разходи за материали | | (42) | (48) |
| Разходи за външни услуги | 17 | (1 119) | (1 782) |
| Разходи за персонала | 14.1 | (2 465) | (2 553) |
| Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи | 7,8 | (171) | (99) |
| Други разходи и обратно проявление на обезценки, нетно | | (39) | (100) |
| Резултат от оперативна дейност | | 1 060 | (859) |
| Финансови разходи | 18 | (11) | (13) |
| Финансови приходи | 18 | 468 | 445 |
| Печалба/(загуба) преди данъци | | 1 517 | (427) |
| Разходи за данъци върху дохода | | - | - |
| Печалба/(загуба) за периода | | 1 517 | (427) |
| Друг всеобхватен доход | | - | - |
| Общо всеобхватен доход за периода | | 1 517 | (427) |
| Доход/(загуба) на акция: | 19 | 0.32 лв. | (0.09) лв. |

Съставил:



/Валентина Димитрова/

Изпълнителен директор:



Investor.BG AD
1 Brusse's Blvd.
1540 Sofia
Bulgaria
/Виктория Миткова/

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на "Инвестор.БГ" АД от 23.07.2021 година.

Инвестор.БГ АДМеждинен съкратен финансов отчет
30 юни 2021 г.

4

**Междинен съкратен отчет за промените в собствения капитал за периода,
приключващ на 30 юни**

| Всички суми са представени в '000 лв. | Акционерен капитал | | Преоценъчен резерв | | Премиян резерв | | Задължителни резерви | | Други резерви | | Неразпределена печалба | | Общо собствен капитал |
|--|--------------------|--------|--------------------|--------|----------------|--------|----------------------|--------|---------------|--------|------------------------|---------|-----------------------|
| | капитал | резерв | резерв | резерв | резерв | резерв | резерв | резерв | резерв | резерв | печалба | капитал | |
| Салдо към 1 януари 2021 г. | 4 782 | 8 246 | 24 830 | - | 802 | 1 135 | - | - | - | - | 524 | 40 319 | |
| Печалба за периода | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 517 | 1 517 | |
| Друг всеобхватен доход | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Общо всеобхватен доход за периода | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 517 | 1 517 | |
| Разпределение на печалбата за резерви | - | - | - | - | 94 | - | - | - | - | - | (94) | - | |
| Салдо към 30 юни 2021 г. | 4 782 | 8 246 | 24 830 | - | 896 | 1 135 | - | - | - | - | 1 947 | 41 836 | |

Всички суми са представени в '000 лв.

| Салдо към 1 януари 2020 г. | Акционерен капитал | | Преоценъчен резерв | | Премиян резерв | | Задължителни резерви | | Други резерви | | Неразпределена печалба | | Общо собствен капитал |
|--|--------------------|--------|--------------------|--------|----------------|--------|----------------------|--------|---------------|--------|------------------------|---------|-----------------------|
| | капитал | резерв | резерв | резерв | резерв | резерв | резерв | резерв | резерв | резерв | печалба | капитал | |
| 4 782 | 8 246 | 24 830 | - | 443 | 1 135 | - | - | - | - | - | 94 | 40 225 | |
| Печалба за периода | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94 | 94 | |
| Друг всеобхватен доход | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Общо всеобхватен доход за периода | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 94 | 94 | |
| Разпределение на печалбата за резерви | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | (359) | - | |
| Салдо към 31 декември 2020 г. | 4 782 | 8 246 | 24 830 | - | 802 | 1 135 | - | - | - | - | 524 | 40 319 | |

Съставил:

/Валентина Димитрова/Изпълнителен директор:

/Виктория Миткова/Инвестор.БГ АД
Sofia
Sofia Blvd.

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на "Инвестор.БГ" АД от 23.07.2021 година.

Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 20 представляват неразделна част от него.

Междинен съкратен отчет за паричните потоци за периода, приключващ на 30 юни

| | За 6 месеца към 30 юни 2021 '000 лв. | За 6 месеца към 30 юни 2020 '000 лв. |
|---|--|--|
| Оперативна дейност | | |
| Постъпления от клиенти | 4 093 | 4 168 |
| Плащания към доставчици | (2 098) | (1 851) |
| Плащания към персонал и осигурителни институции | (2 168) | (2 538) |
| Платени данъци (без данъци върху дохода) | (789) | (1 008) |
| Плащания за данък върху дохода | (6) | - |
| Други постъпления(плащания), нетно | (24) | (6) |
| Нетен паричен поток от оперативна дейност | (992) | (1 235) |
| Инвестиционна дейност | | |
| Придобиване на машини и съоръжения | (36) | (25) |
| Придобиване на нематериални активи | (267) | (247) |
| Предоставени заеми | (1 391) | (409) |
| Постъпления от предоставени заеми | 655 | 908 |
| Покупки на инвестиции и финансови активи | - | - |
| Продажба на инвестиции и финансови активи | 1 000 | 15 |
| Получени финансираня | 1 159 | - |
| Други постъпления/плащания, нетно | - | 978 |
| Нетен паричен поток от инвестиционна дейност | 1 120 | 1 220 |
| Финансова дейност | | |
| Плащания по получени заеми | (147) | (114) |
| Плащания на лихви по получени заеми | (10) | - |
| Плащания на банкови такси и комисионни | (5) | (4) |
| Нетен паричен поток от инвестиционна дейност | (162) | (118) |
| Ефект от валутни разлики | - | (1) |
| Нетна промяна в пари и парични еквиваленти | (34) | (134) |
| Пари и парични еквиваленти в началото на периода | 197 | 201 |
| Пари и парични еквиваленти в края на периода | 163 | 67 |

Съставил:

/Валентина Димитрова/

Изпълнителен директор:

/Виктория Миткова/

Investor.BG AD
1, rue de Bruxelles Blvd.
1040 Sofia
Bulgaria

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на "Инвестор.БГ" АД от 23.07.2021 година.