

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ МЕЖДИННИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 март 2013 г.
(избрани пояснителни сведения)

1. Корпоративна информация

„ЦБА Асет Мениджмънт“ (дружеството) е регистрирано като акционерно дружество с решение № 1847 от 20.07.2006 по ф. д. 915/2006 по описа на Великотърновски окръжен съд. Предметът на дейност на дружеството е свързан преди всичко с търговия с хранителни и промишлени стоки, организация и мениджмънт на супермаркети, инвестиции в дъщерни дружества и тяхното управление.

Към датата на изготвяне на настоящия междинен финансов отчет дружеството се управлява от Съвет на директорите в състав от трима души и се представлява от един изпълнителен директор и председателя на Съвета на директорите.

Настоящият междинен финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите за издаване на 29 април 2013 г.

2. Счетоводна политика

Настоящият междинен финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните счетоводни стандарти, издание на Съвета за международни счетоводни стандарти и приети за приложение от Европейския съюз (МСС). Към 1 януари 2013 г. МСС включват Международните счетоводни стандарти, Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), тълкуванията на Постоянния комитет за разяснения и тълкуванията на Комитета за разяснения на МСФО. Ръководството на дружеството е направило преглед на всички промени в приложимите към дейността му счетоводни стандарти и разяснения към тях и ги е съобразило при изготвянето на настоящия междинен финансов отчет.

Междинният финансов отчет на дружеството към 31 март 2013 г. е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и/или пасиви по тяхната справедлива стойност. Дружеството не е правило промени в сравнение със счетоводната политика, която подробно е оповестена в годишния му финансов отчет към 31 декември 2012 г.

В междинните финансови отчети се включват избрани пояснителни сведения, които са изготвени при същата счетоводна политика и по същия начин, както те се изготвят в годишните финансови отчети. Ръководството на дружество е приело да оповестява евентуалните промени в приложимата счетоводна политика, както и на по-значителните събития, които оказват влияние на финансовите резултати, финансовото състояние и паричните потоци за представяния междинен период, в сравнение с предходния период, за който е издаден междинен или годишен финансов отчет.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ МЕЖДИННИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
към 31 март 2013 г. (избрани пояснителни сведения)
(продължение)

3. Основни промени през трите месеца на отчетната 2013 г.

3.1. На 27 март 2013 г. дружеството е подписало договор за покупка на дружествени дялове в размер на 1048 хил. дружествени дяла., всеки един от който с номинална стойност от 1 (един) лев от капитала на придобитото дружество, заедно със съответстващите им права, задължения и фактически обезпечения, за сумата от 1048 хил лв.

3.2. На 27 март 2013 г. дружеството е подписало договор за покупка на дружествени дялове в размер на 2437 дружествени дяла., всеки един от който с номинална стойност от 100 (сто) лев от капитала на придобитото дружество, заедно със съответстващите им права, задължения и фактически обезпечения, за сумата от 243 хил лв.

3.3. Към 31 март 2013 г. акциите на дружеството, които се търгуват на Българска фондова борса – АД бележат спад в котировките спрямо предходния отчетен период. Към края на периода, за който е изготвен настоящият междинен финансов отчет те са се котирали на 0.07 лв. за една акция, а към 31 март 2012 г. котировката е била 0.43 лв. за една акция.

4. Доход на една акция

Доходът на една акция е изчислен като нетната печалба за разпределение към датата на финансовия отчет е разделена на средно-претегления брой на акциите за съответния отчетен период. Емитираните акции, които са били частично платени се включват в изчислението само доколкото емитираните акции имат право на дивидент от момента на записването им. Емитираните акции срещу направена апортна вноска се включват от момента на признаването на тази апортна вноска.

	Годната, завършваща на 31.03. 2013 (неодитирани)	Годната, завършваща на 31.12. 2012 (неодитирани)
Нетна загуба за разпределение в хил. лв.	(76)	(672)
Среднопретеглен брой на акциите в хил. бройки	20,200	20,200
Доход на една акция в лева	(0.004)	(0.033)

5. Събития след края на отчетния период

През април 2013 г. са сключени Протоколи за взаимно прихващане на вземания и задължения към договорите за покупко продажба на дружествени дялове. Дружеството продавач има възникнало задължение в размер на 2353 хил. лева, по друг договор за покупко продажба. След протоколите за прихващане на визираните вземанията и задълженията, вземанията на дружеството по дългосрочния заем намалява до 1062 хил. лева и погасява задължението си по закупуването на дружествените дялове.

Изпълнителни директори:
(К. Гърдев)

(Н. Владева)

Съставител:
(Д. Петрова)

(Т. Чакъров)

30 април 2013 г.
Дебелец