

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ МЕЖДИННИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**към 30 септември 2013 г.**  
**(избрани пояснителни сведения)**

**1. Корпоративна информация**

„ЦБА Асет Мениджмънт“ (дружеството) е регистрирано като акционерно дружество с решение № 1847 от 20.07.2006 по ф. д. 915/2006 по описа на Великогърновски окръжен съд. Предметът на дейност на дружеството е свързан преди всичко с търговия с хранителни и промишлени стоки, организация и мениджмънт на супермаркети, инвестиции в дъщерни дружества и тяхното управление.

Към датата на изготвяне на настоящия междинен финансов отчет дружеството се управлява от Съвет на директорите в състав от трима души и се представлява от един изпълнителен директор и председателя на Съвета на директорите.

Настоящият междинен финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите за издаване на 30 октомври 2013 г.

**2. Счетоводна политика**

Настоящият междинен финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните счетоводни стандарти, издание на Съвета за международни счетоводни стандарти и приети за приложение от Европейския съюз (МСС). Към 1 януари 2013 г. МСС включват Международните счетоводни стандарти, Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), тълкуванията на Постоянния комитет за разяснения и тълкуванията на Комитета за разяснения на МСФО. Ръководството на дружеството е направило преглед на всички промени в приложимите към дейността му счетоводни стандарти и разяснения към тях и ги е съобразило при изготвянето на настоящия междинен финансов отчет.

Междинният финансов отчет на дружеството към 30 септември 2013 г. е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и/или пасиви по тяхната справедлива стойност. Дружеството не е правило промени в сравнение със счетоводната политика, която подробно е оповестена в годишния му финансов отчет към 31 декември 2012 г.

В междинните финансови отчети се включват избрани пояснителни сведения, които са изготвени при същата счетоводна политика и по същия начин, както те се изготвят в годишните финансови отчети. Ръководството на дружество е приело да оповестява евентуалните промени в приложимата счетоводна политика, както и на по-значителните събития, които оказват влияние на финансовите резултати, финансовото състояние и паричните потоци за представяния междинен период, в сравнение с предходния период, за който е издаден междинен или годишен финансов отчет.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ МЕЖДИННИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
към 30 септември 2013 г. (избрани пояснителни сведения)  
(продължение)

**3. Основни промени през деветте месеца на отчетната 2013 г.**

3.1. На 27 март 2013 г. дружеството е подписало договор за покупка на дружествени дялове в размер на 1 048 хил. дружествени дяла, всеки един от който с номинална стойност от 1 (един) лев от капитала на придобитото дружество, заедно със съответстващите им права, задължения и фактически обезпечения, за сумата от 1 048 хил лв.

3.2. На 27 март 2013 г. дружеството е подписало договор за покупка на дружествени дялове в размер на 2 437 дружествени дяла., всеки един от който с номинална стойност от 100 (сто) лев от капитала на придобитото дружество, заедно със съответстващите им права, задължения и фактически обезпечения, за сумата от 243 хил лв.

3.3. През април 2013 г. са сключени Протоколи за взаимно прихващане на вземания и задължения към горните договори за покупко-продажба на дружествени дялове, основанието за които е съществуващо дългосрочно задължение на дружеството-продавач в размер на 2 353 хил. лева по друг договор за покупко продажба. Нетيرانото вземане на дружеството към датата на издаване на настоящия отчет е в размер на 936 хил. лева, като същевременно са погасени задълженията от закупуването на дружествените дялове.

3.4. През юни 2013 г. е сключен договор за заместване в дълг, чрез който съществуващо вземане на дружеството от продажба на дружествени дялове се прехвърля на трето лице. Стойността на прехвърленото вземане е в размер на 936 хил. лв.

3.5. Към 30 юни 2013 г. е извършена оценка на права по лицензионни договори, съгласно които са предоставени права върху Търговска марка и са материализирани в документи – лицензионни договори и договори за сублицензия, чрез които дружеството контролира ресурса и черпи бъдещи икономически ползи, включително приходи от продажби, през определения период на договорните права.

В настоящия междинен финансов отчет тези права са представени като Дълготраен нематериален актив с неограничен полезен живот, възникнал от договорни права. Дружеството има задължението периодично да тества за обезценка нематериалния актив, както и когато съществува индикация, че активът може да се обезцени.

3.6. Към 30 септември 2013 г. акциите на дружеството, които се търгуват на Българска фондова борса – АД бележат покачване в котировките спрямо предходния отчетен период. Към края на периода, за който е изготвен настоящият междинен финансов отчет те са се котирали на 0.063 лв. за една акция, а към 30 септември 2012 г. котировката е била 0.199 лв. за една акция.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ МЕЖДИННИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
към 30 септември 2013 г. (избрани пояснителни сведения)  
(продължение)

**4. Доход на една акция**

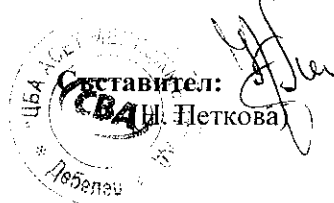
Доходът на една акция е изчислен като нетната печалба за разпределение към датата на финансовия отчет е разделена на средно-претегления брой на акциите за съответния отчетен период. Емитираните акции, които са били частично платени се включват в изчислението само доколкото емитираните акции имат право на дивидент от момента на записването им. Емитираните акции срещу направена апортна вноска се включват от момента на признаването на тази апортна вноска.

	Деветте месеца, завършващи на 30.09. 2013 (неодитирани)	Деветте месеца, завършващи на 30.09. 2012 (неодитирани)
Нетна загуба за разпределение в хил. лв.	(14)	(677)
Среднопретеглен брой на акциите в хил. бройки	20,200	20,200
<b>Доход на една акция в лева</b>	<b>(0.001)</b>	<b>(0.034)</b>

Изпълнителни директори:

(К. Гърдев)

(Н. Владева)



30 октомври 2013 г.

Дебелец